

Создано: 10.12.2025 в 13:20

Обновлено: 10.12.2025 в 13:57

<https://rnd.move.ru/objects/9287308097>

Собственник

79897110826

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Борко, 3**

6 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Борко, 3

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Борко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

6/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

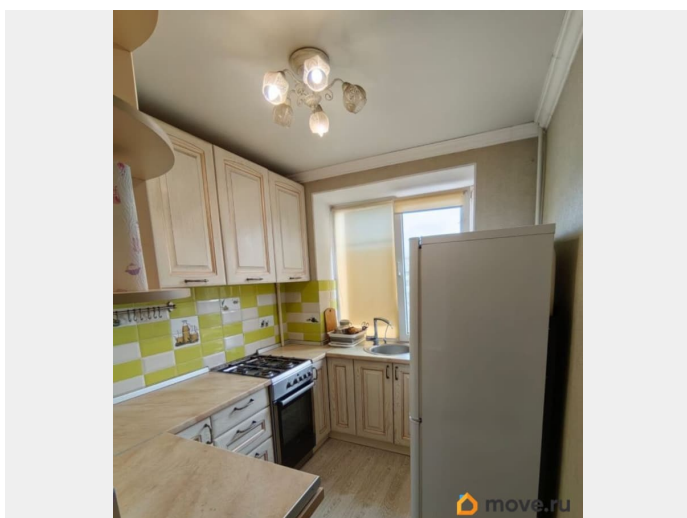
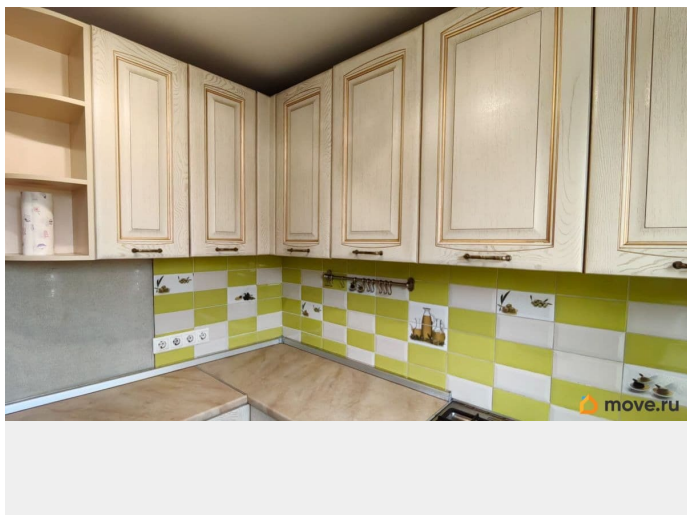
да

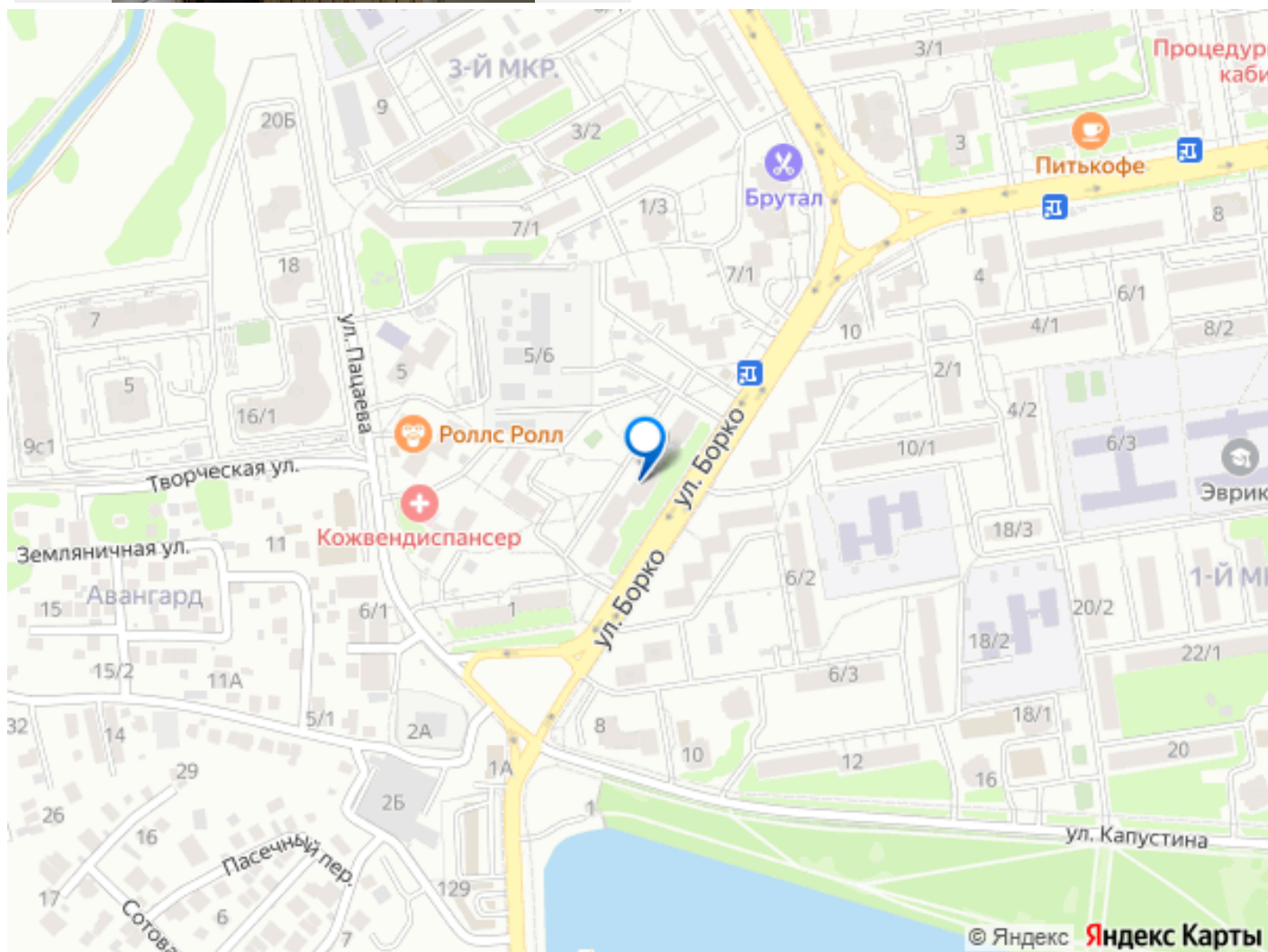
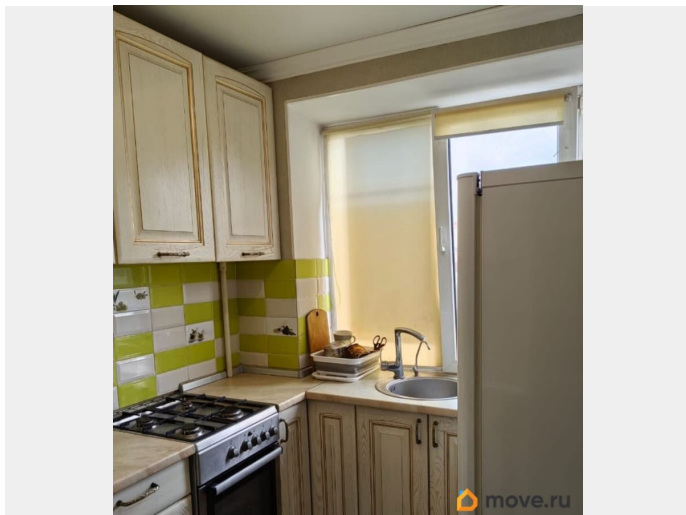
возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира в Северном микрорайоне Ростова-на-Дону по адресу: улица Борко, 3. Общая площадь — 54 кв. м, жилая — 39 кв. м. Квартира расположена на 6 этаже 9-этажного кирпичного дома, построенного в 1975 году. Высота потолков составляет 2.6 метра. В квартире сделан косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заняться обустройством на свой вкус. Планировка включает три комнаты, небольшую кухню площадью 5.5 кв. м и совмещенный санузел. Окна выходят на улицу, а балкон станет отличным местом для отдыха на свежем воздухе. Балкон застеклён. Дом в хорошем состоянии, оснащен пассажирским лифтом. Для владельцев автомобилей предусмотрена наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для стоянки. Район развитый и удобный для жизни: рядом расположены школы и детские сады, что идеально для семей с детьми. В шаговой доступности находятся магазины и клиники, что обеспечивает комфортное проживание. Транспортная доступность также на высоте

— от дома легко добраться до остановок общественного транспорта. Реальному покупателю торг.





Move.ru - вся недвижимость России