

Создано: 10.12.2025 в 16:05

Обновлено: 12.12.2025 в 15:54

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Смены, 21**

4 099 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Смены, 21

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Смены](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

55 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

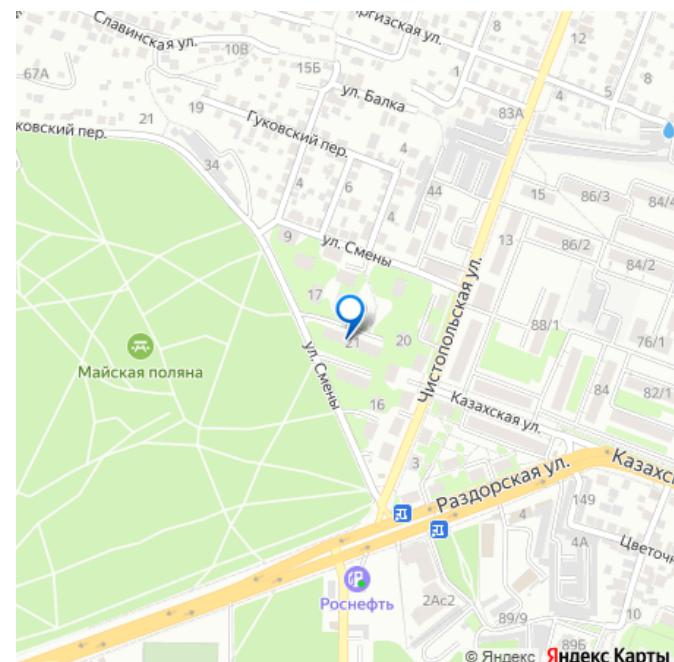
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9287308169>

**Лола Домиан - офис Первые
Соловушки, Домиан - офис Первые
Соловушки**

79185000773

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

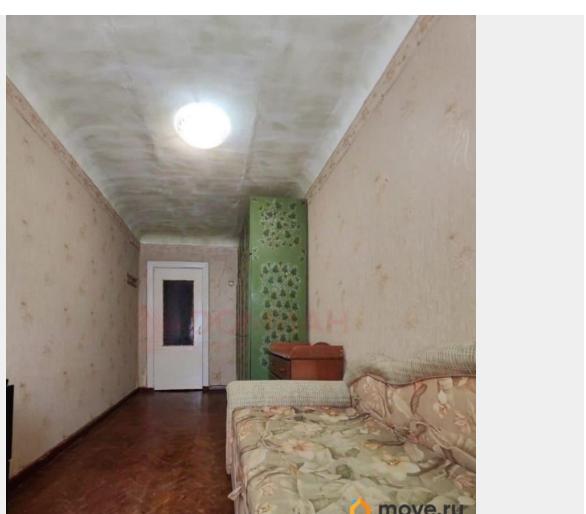
Покупка в ипотеку

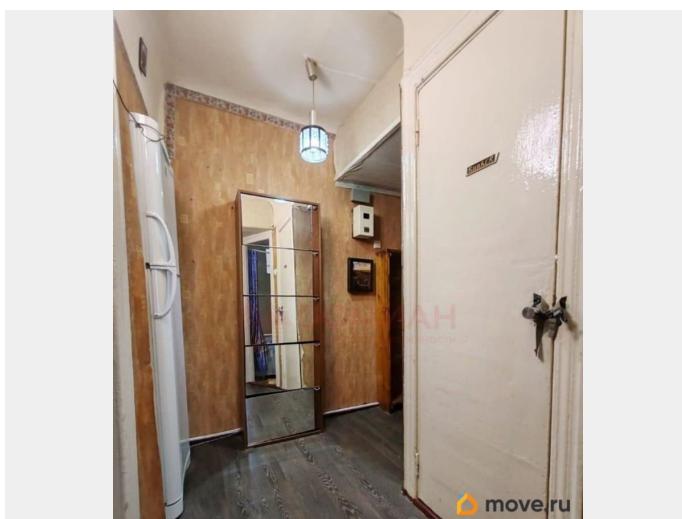
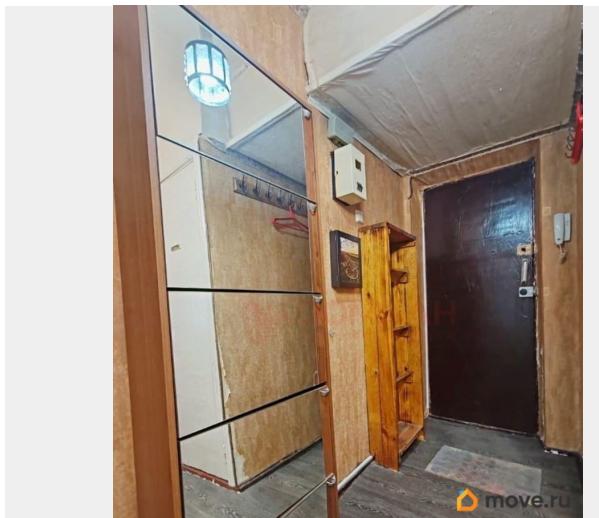
да

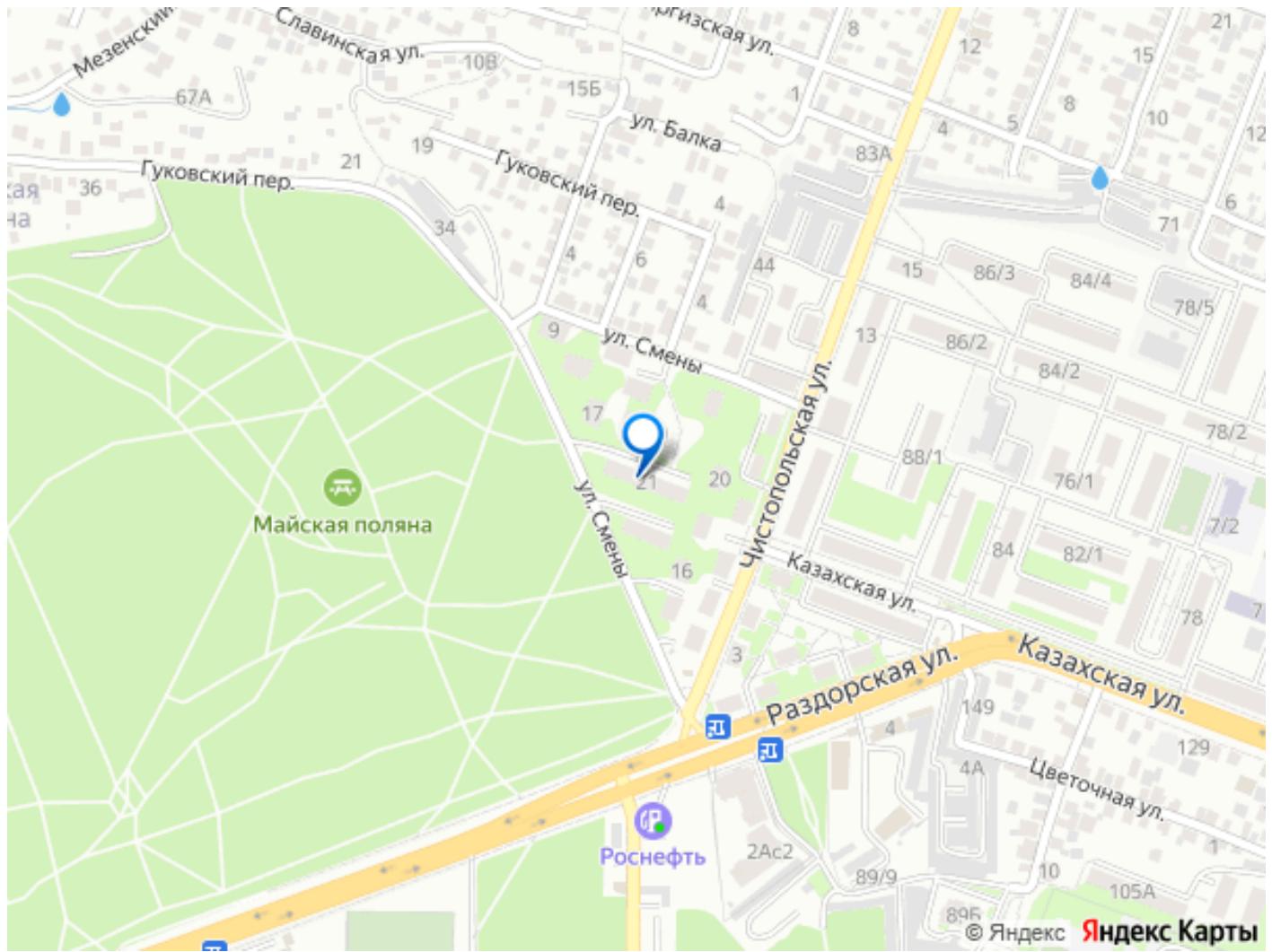
возможна ипотека

Описание

Арт. 127628584 Продаю свою трехкомнатную квартиру в Первомайском районе. Квартира светлая и просторная. Общая площадь 55 кв.м. Туалет и ванная раздельные. Имеется застекленный балкон. На полу лежит крепкий паркет. В квартире есть кладовое помещение. Прекрасное расположение рядом остановки, «Пятерочка», «Магнит», OZON, Почта России и Сбербанк. В шаговой доступности Школа 24, детский сад 186. Крепкий кирпичный 5-этажный дом, квартира находится на среднем этаже. Чистый, ухоженный подъезд. Во дворе всегда тихо. Подходит материнский капитал и ипотека. Документы готовы к продаже, один собственник! Не упустите лучшее предложение в нашем городе! Звоните!







Move.ru - вся недвижимость России