

🕒 Создано: 28.10.2025 в 13:17
Обновлено: 27.11.2025 в 12:58

**Ростовская область, Азов, Привокзальная
улица, 37**

6 000 000 ₽

Ростовская область, Азов, Привокзальная улица, 37

Улица
[улица Привокзальная](#)

Квартира

Количество комнат
3

Высота потолков
2.5 м

Площадь кухни
12 м²

Общая площадь
56.4 м²

Этаж
2/5

Детали объекта

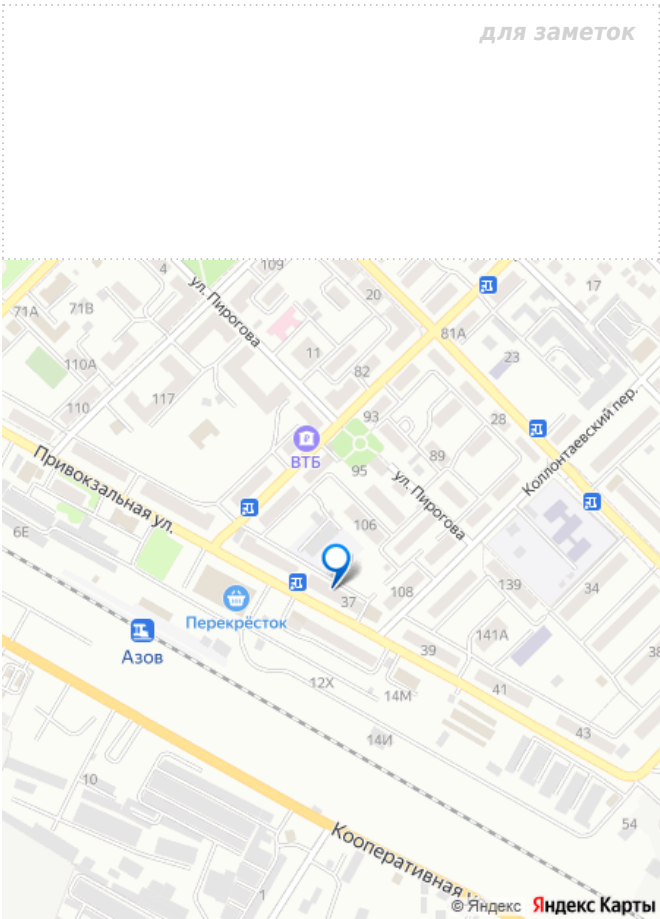
Тип сделки
Продам

Раздел
[Квартиры](#)

Тип балкона
балкон

Тип санузла
совмещенный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

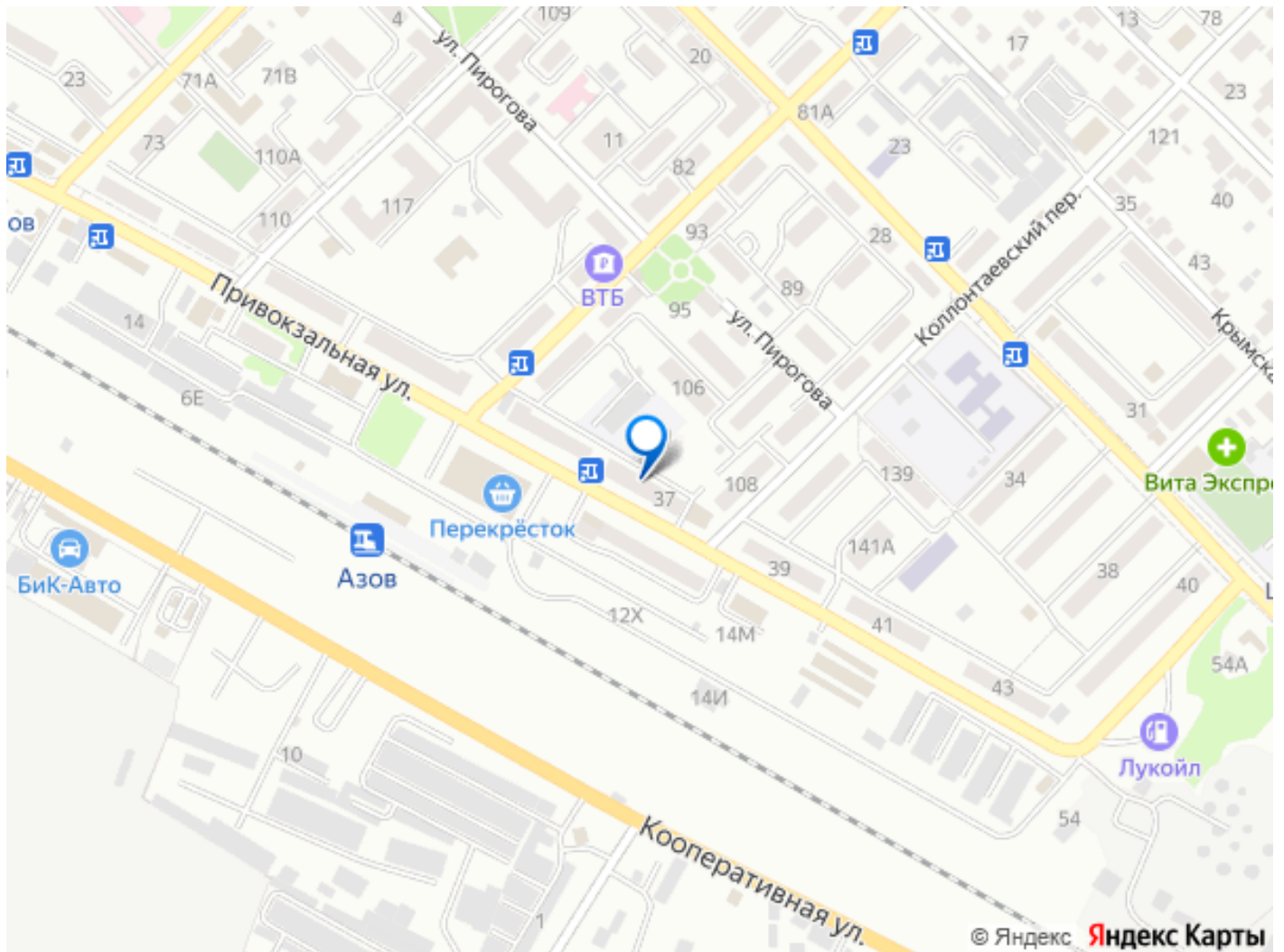
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 56.4 квадратных метров на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, расположенного по адресу: город Азов, Привокзальная улица, 37. Жильё после качественного евро ремонта, перепланировка узаконена, гостиная совмещена с кухней. Мебель и техника остаются, что позволит вам сразу же заселиться без дополнительных вложений и ремонтных работ. Балкон застеклен, выходит во двор. Санузел совмещённый, что является удобным решением для современного жилища. Из окон открывается приятный вид как на двор, так и на улицу, обеспечивая достаточное количество естественного света в течение дня. Для вашего комфорта и активного отдыха детей во дворе установлены детская и спортивная площадки. Также стоит отметить удобство парковки прямо во дворе дома, что значительно упрощает вопрос стоянки автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школа, детский сад, а также разнообразные торговые центры и парки для прогулок на свежем воздухе. Для поддержания физической формы рядом расположен фитнес-центр. Кроме того, поблизости расположены популярные заведения общественного питания, такие как

кафе Wasabi и служба доставки готовых блюд, а также продуктовые магазины различного формата, включая сети Фасоль и Красное&Белое. Приобретая эту квартиру, вы получаете комфортное и спокойное место для жизни в приятном районе города Азова.



Move.ru - вся недвижимость России