

🕒 Создано: 23.09.2025 в 05:49

Обновлено: 02.12.2025 в 13:53

<https://rnd.move.ru/objects/9285124669>

Собственник

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Ленина**

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

44 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

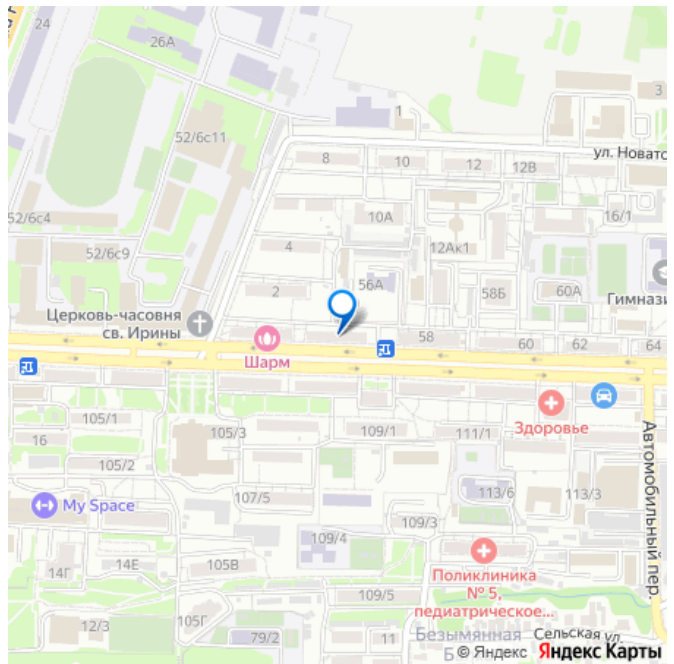
[Квартиры](#)

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



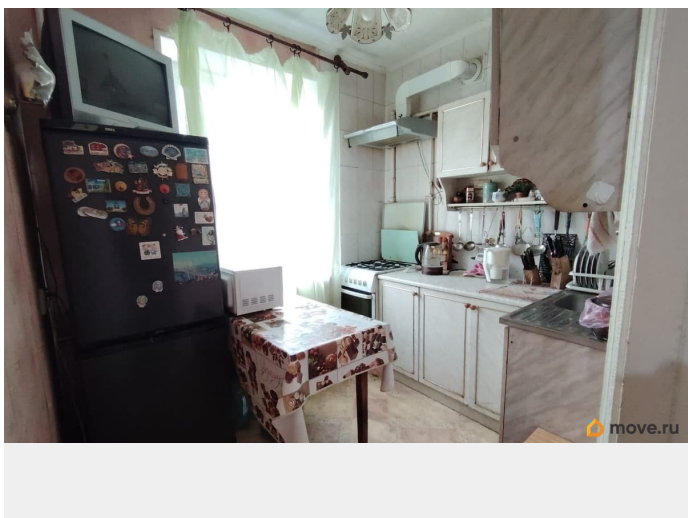
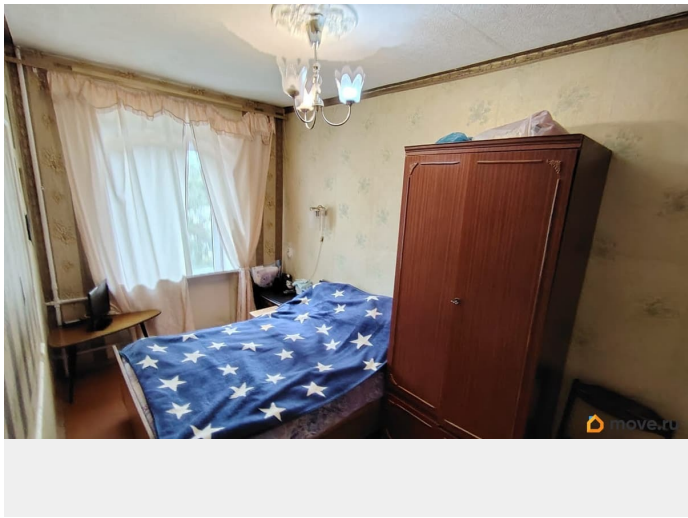
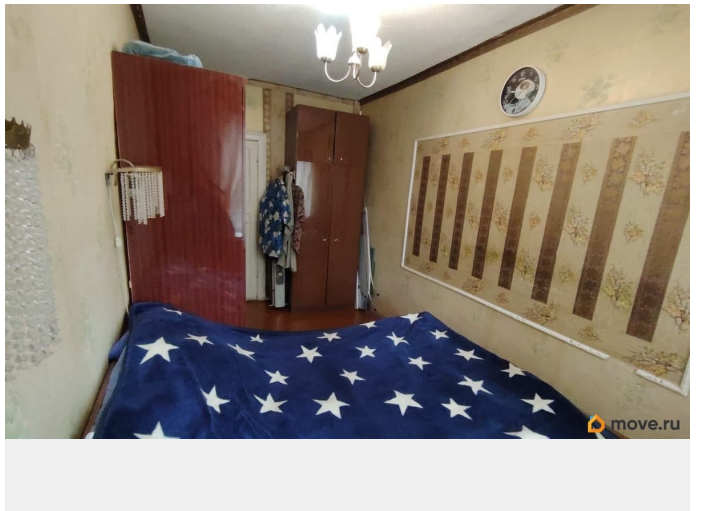
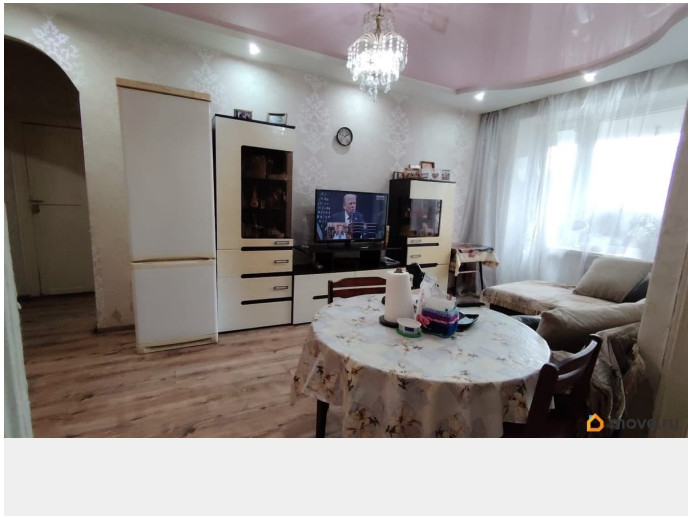
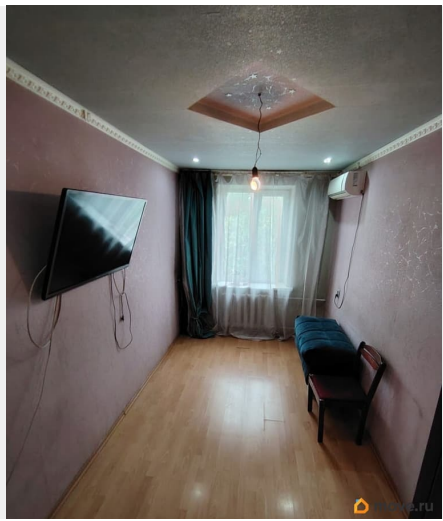
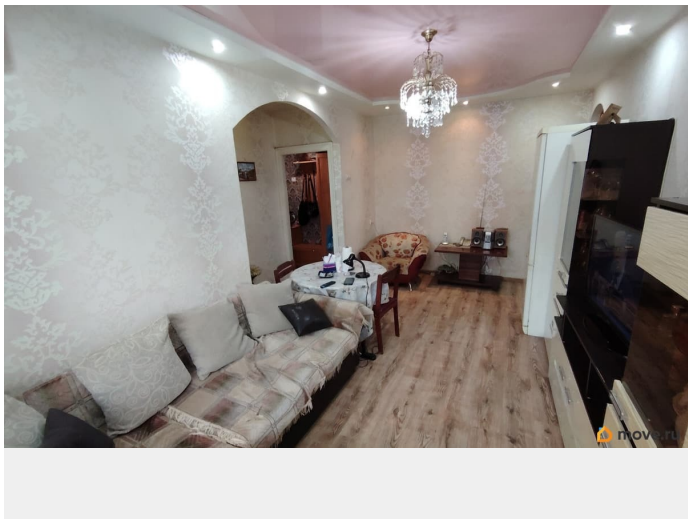
Описание

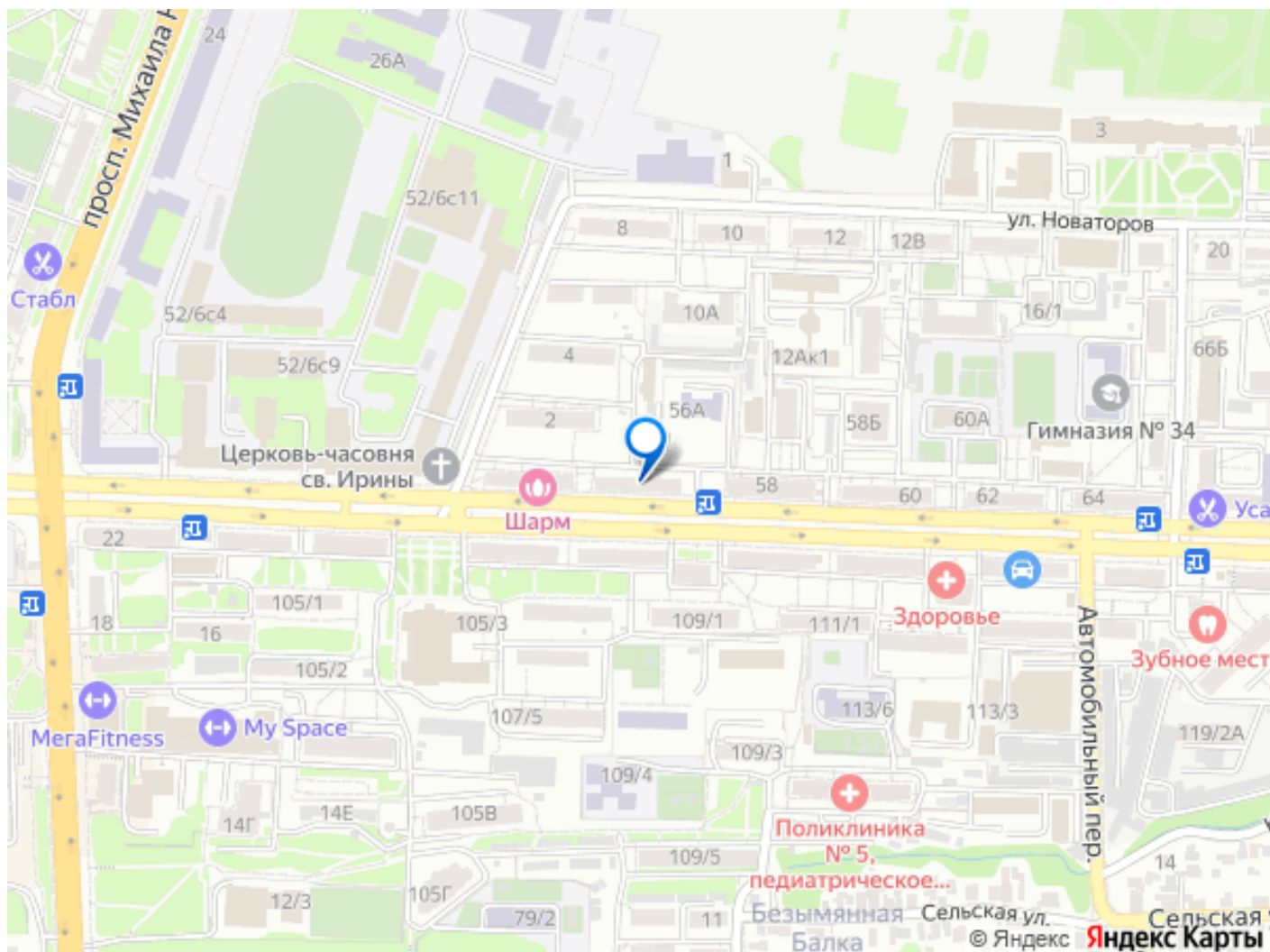
Арт. 116304736 Эксклюзивное предложение.

В продаже трехкомнатная квартира в центре Ростова. Продается отличная 3-комнатная квартира на проспекте Ленина — одном из самых востребованных районов города.

Общая площадь — 56,5 м², расположена на 5-м этаже пятиэтажного дома. Квартира идеально подходит как для проживания семьи с детьми, так и для сдачи в аренду.

Все комнаты просторные, окна выходят во двор и на проспект Ленина. Ремонт косметический, но приемлем для проживания. Во дворе дома находится Гимназия №34, три детских сада в шаговой доступности. Все необходимые для жизни магазины рядом. Остановка общественного транспорта рядом с домом. До центра города 10 минут езды. Вы можете быть абсолютно спокойны приобретая с нами недвижимость, так как: - каждая сделка проходит под полным нашим юридическим сопровождением; - мы гарантируем вам ее безопасность, а также максимальную оперативность в проведении; - сопровождаем вас на всех этапах оформления. Также мы проконсультируем Вас относительно лучших предложений банковской сферы услуг, поможем с получением ипотеки. Специалист по недвижимости Юлия.





Move.ru - вся недвижимость России