

Собственник

79896213172

Ростовская область, Шахты, улица
Хабарова, 22

4 500 000 ₽

Ростовская область, Шахты, улица Хабарова, 22

Улица

[улица Хабарова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

56.7 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

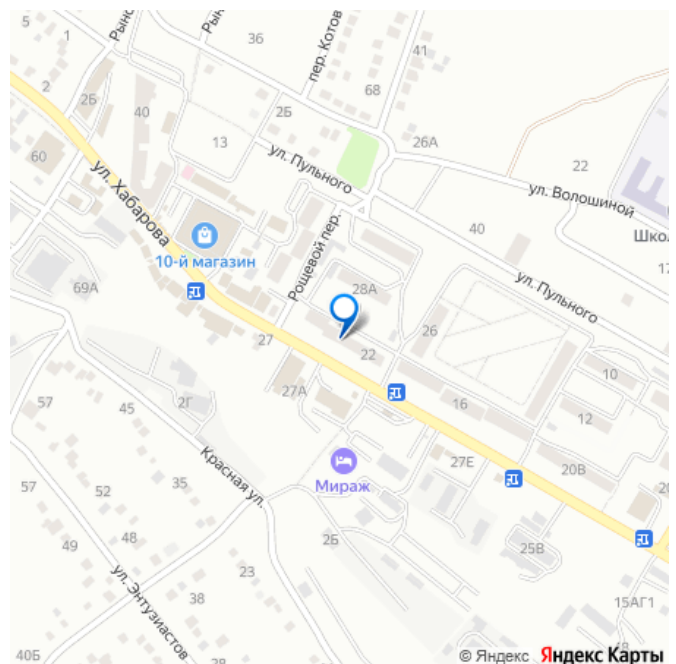
балкон и лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Продается уютная трехкомнатная квартира в городе Шахты по адресу: улица Хабарова, 22. Также, имеется место под капитальный гараж , с документами, выделенное администрацией города. (входит в стоимость квартиры)Общая площадь квартиры составляет 56.7 кв. м, из которых 42 кв. м — жилая. Кухня, площадью 8 кв. м, прекрасно подойдет для семейных обедов. Квартира находится на 5-м этаже кирпичного дома, построенного в 1997 году, и это последний этаж, поэтому над головой не будет соседей. Квартира оформлена в дизайнерском стиле, что создает атмосферу уюта и современности. В квартире есть просторная гостиная, две спальни и отдельный санузел. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, что обеспечивает хорошее естественное освещение. На балконе можно устроить зону отдыха, а на лоджии — хранить сезонные вещи. Дом находится в хорошем состоянии, а его кирпичная конструкция обеспечивает отличную тепло- и шумоизоляцию. Удобство проживания дополняет наличие парковки во дворе, поэтому всегда есть место для вашего автомобиля. Развитая инфраструктура района делает его идеальным для семейного проживания. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, поэтому

ваши дети всегда будут рядом. Вблизи расположены клиники и магазины, что делает повседневную жизнь еще более комфортной. Прямая продажа от собственника. Документы проверены и готовы к сделке. Возможна покупка в ипотеку. Квартира без обременений, поэтому процесс оформления пройдет быстро и без лишних хлопот. Приглашаем вас на просмотр этой замечательной квартиры! Звоните и записывайтесь на удобное для вас время. Это предложение может стать вашим идеальным домом!

