

Создано: 19.06.2025 в 23:59

Обновлено: 03.12.2025 в 06:08

<https://rnd.move.ru/objects/9281623167>

Любовь Домиан, Домиан

79895028593

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Коммунистический, 2**

3 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект

Коммунистический, 2

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[проспект Коммунистический](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

2/5



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

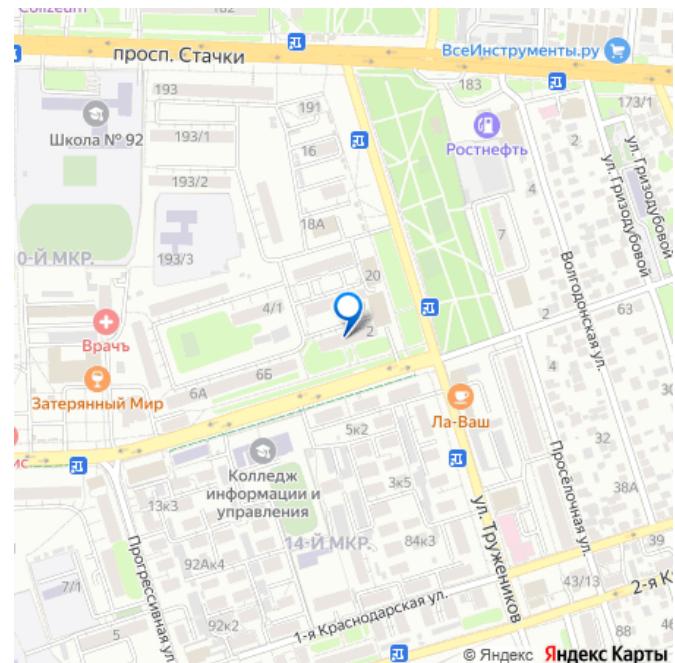
Покупка в ипотеку

да

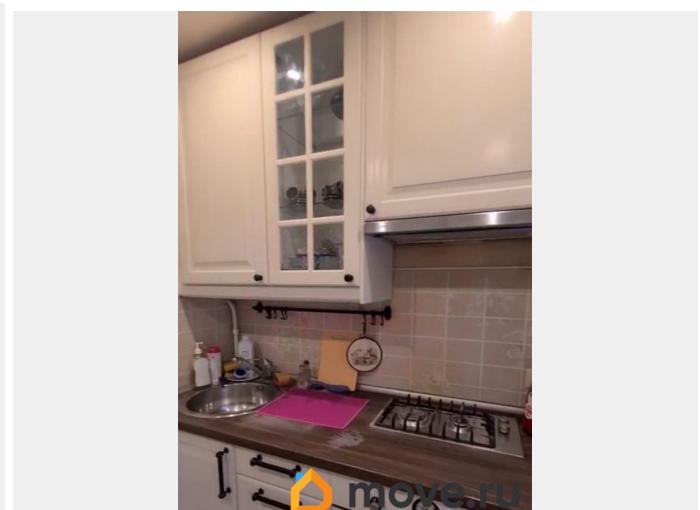
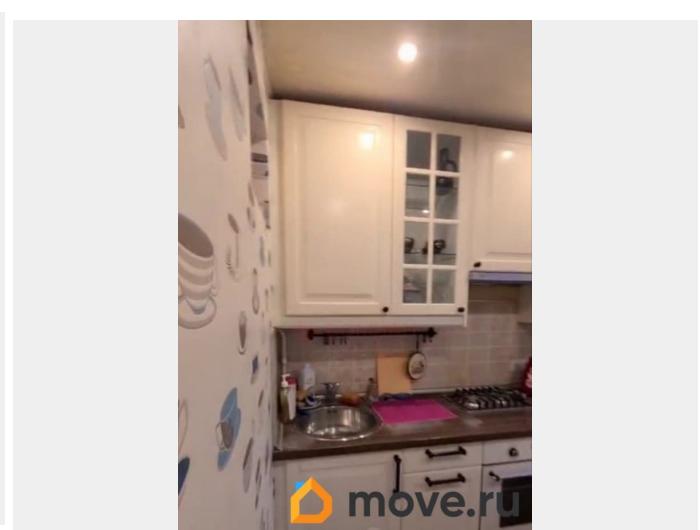
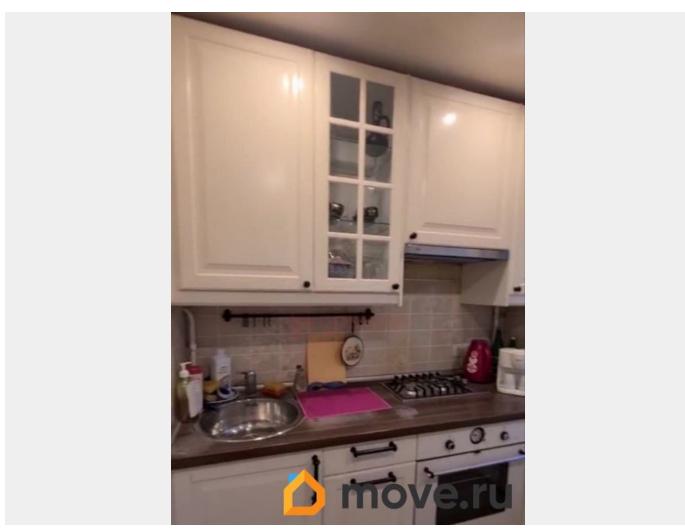
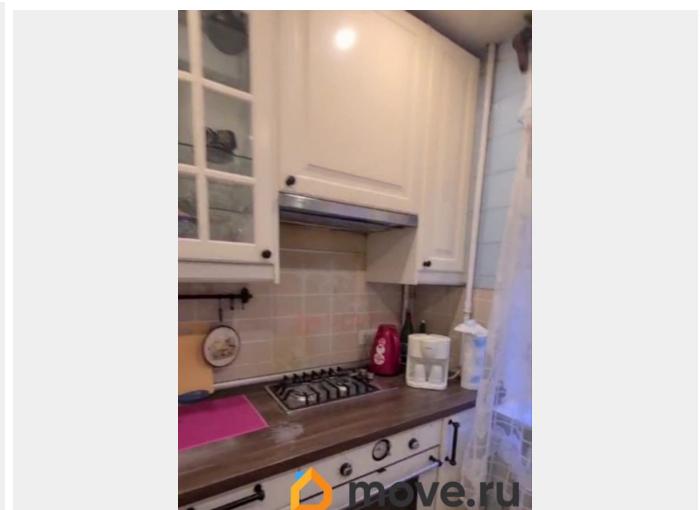
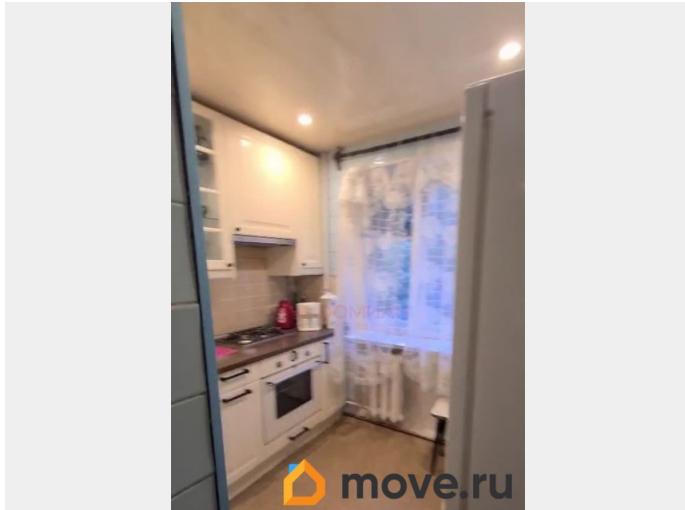
возможна ипотека

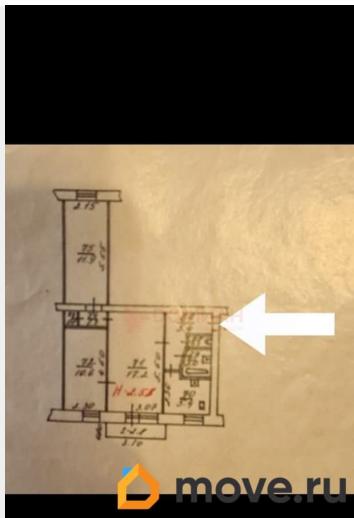
Описание

За объект уже внесли аванс Арт. 107997684 В спальное районе Западного Жилого Массива продается трехкомнатная квартира удобной планировки 1+2. Все что на фото - остаётся новым владельцам. Состояние вполне жилое - можно жить и делать ремонт. Светлая, тёплая, не угловая, не сырая, на комфортном всеми любимом втором этаже. Санузел раздельный, балкон не застеклен, в зоне спален между комнатами удобное место для хранения, где можно оборудовать гардеробную. Удобные правильной формы комнаты. В кухне установлен новый кухонный гарнитур, натяжной потолок с встроенным освещением в ванной, а также в кухне. Полы не скрипят, потолки высокие, окна дерево, но в нормальном состоянии. Дом кирпичный, подъезд чистый. Во дворе всегда есть места для парковки автомобиля. Район с отлично развитой инфраструктурой. Рядом скверы им. Дортмунда, им С.Тюленина, 20-я Городская Больница. В округе куча самых разных заведений, супермаркетов, ТЦ Плаза. В шаговой доступности школа 92 и детский сад.198. Рядом остановки общественного транспорта с оптимальной развязкой во все

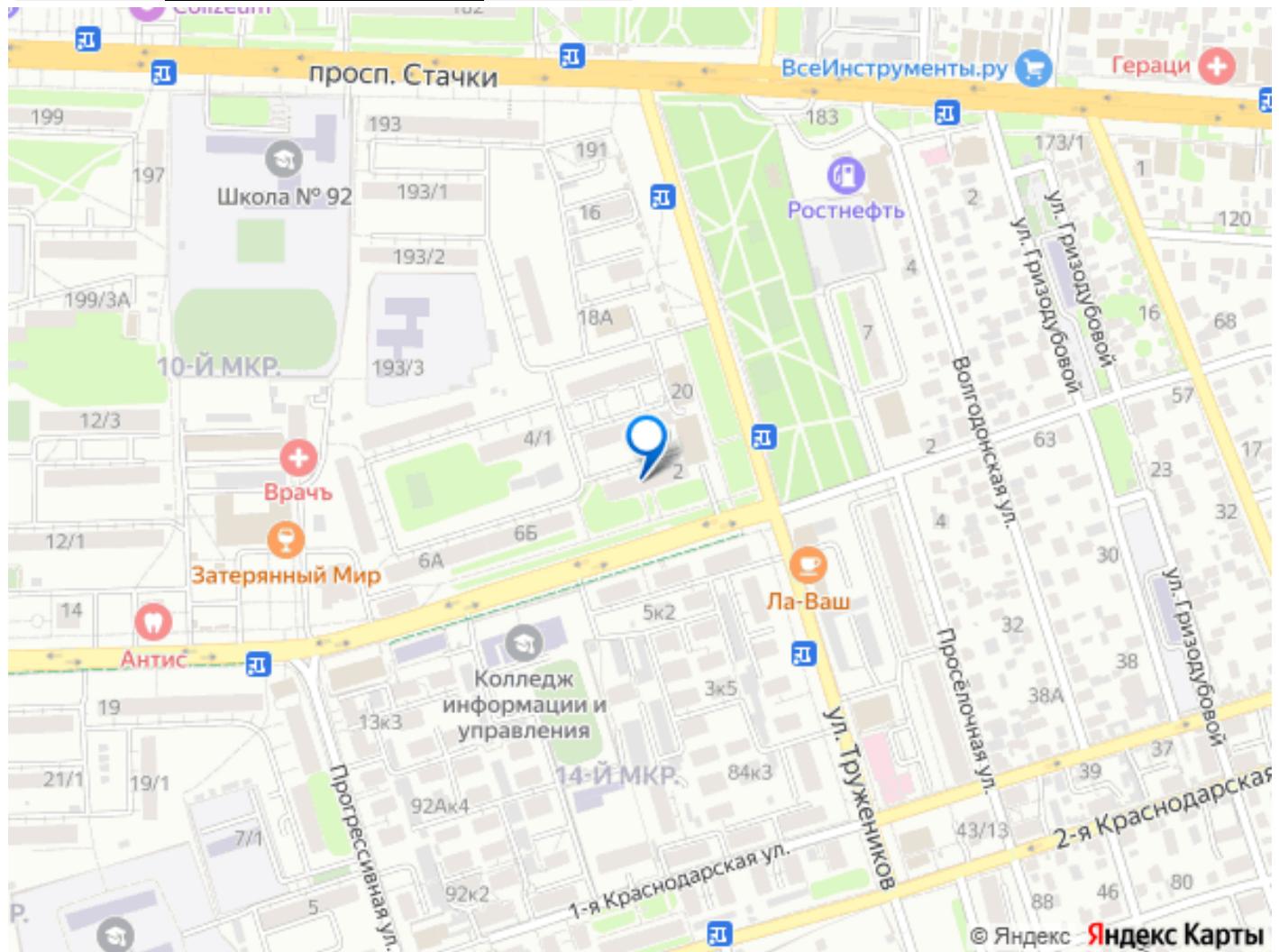


направления города. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К ПРОДАЖЕ. БЫСТРЫЙ ВЫХОД НА СДЕЛКУ. ОДИН ВЗРОСЛЫЙ СОБСТВЕННИК, ВСЕ ВЫПИСАНЫ, ДОЛГОВ И ОБРЕМЕНЕНИЙ НЕТ. ВСЕ ФОРМЫ РАСЧЕТА, ВСЯ СУММА В ДОГОВОРЕННОСТИ. ТОРГ РЕАЛЬНОМУ ПОКУПАТЕЛЮ ПРИ ОСМОТРЕ КВАРТИРЫ!!! ПОЛНАЯ И ДОСТОВЕРНАЯ ПРОВЕРКА ДОКУМЕНТАЦИИ. ПРОЗРАЧНОСТЬ И БЕЗОПАСНОСТЬ ВАШЕЙ СДЕЛКИ.





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России