

Создано: 03.09.2025 в 17:08

Обновлено: 08.12.2025 в 13:58

<https://rnd.move.ru/objects/9284619589>

Агент

790000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица**

4 500 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

56 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

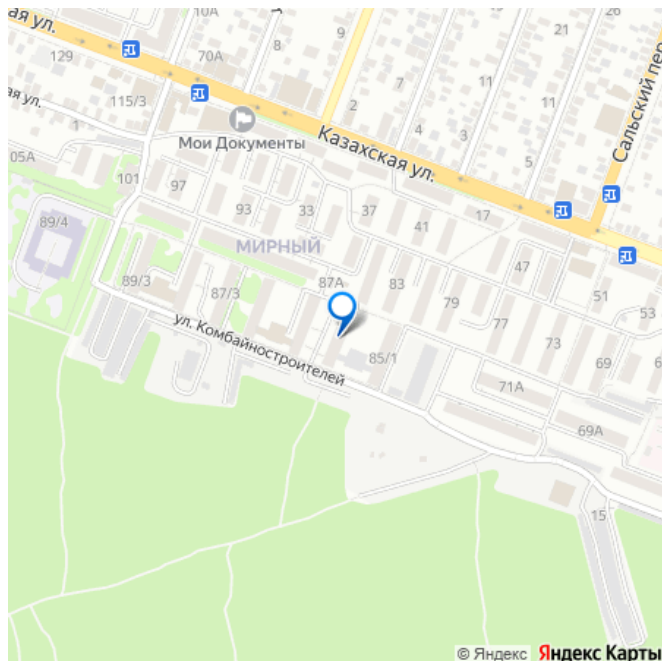
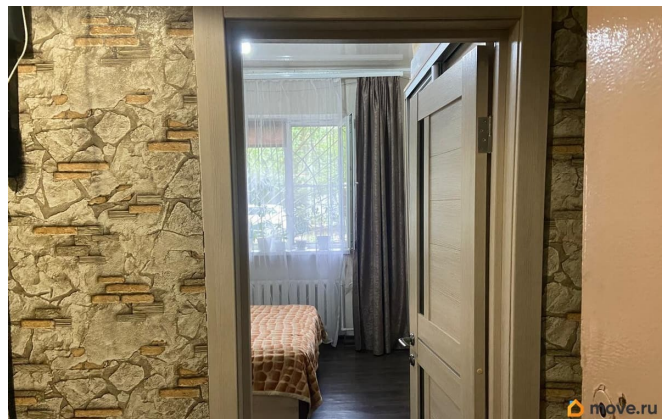
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

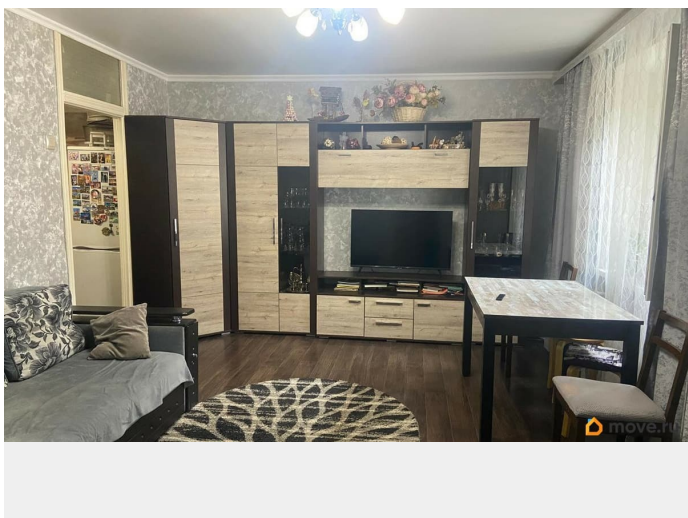
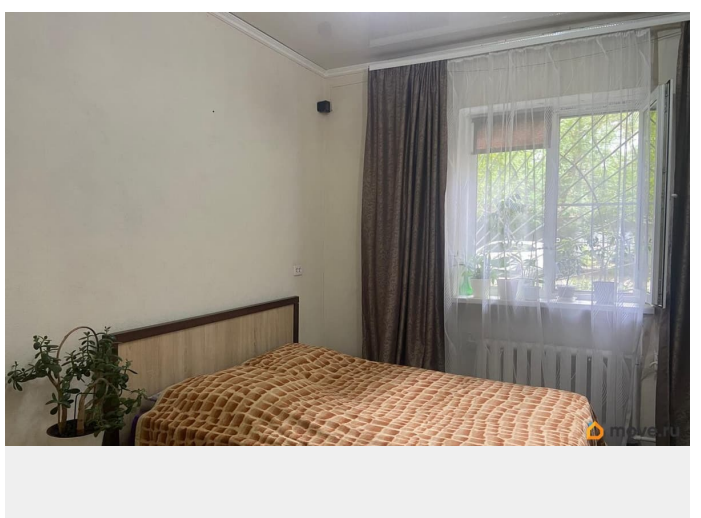
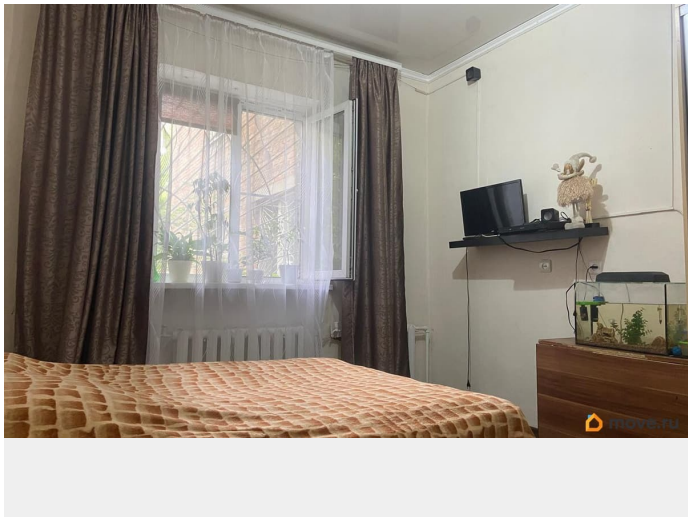
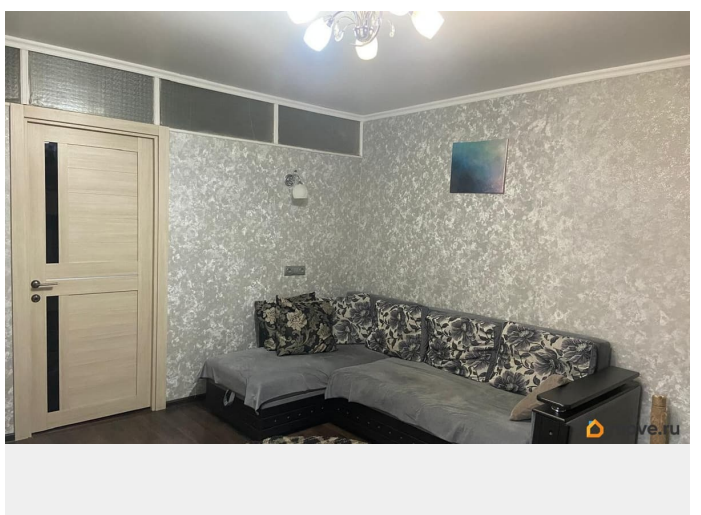
Вид из окна

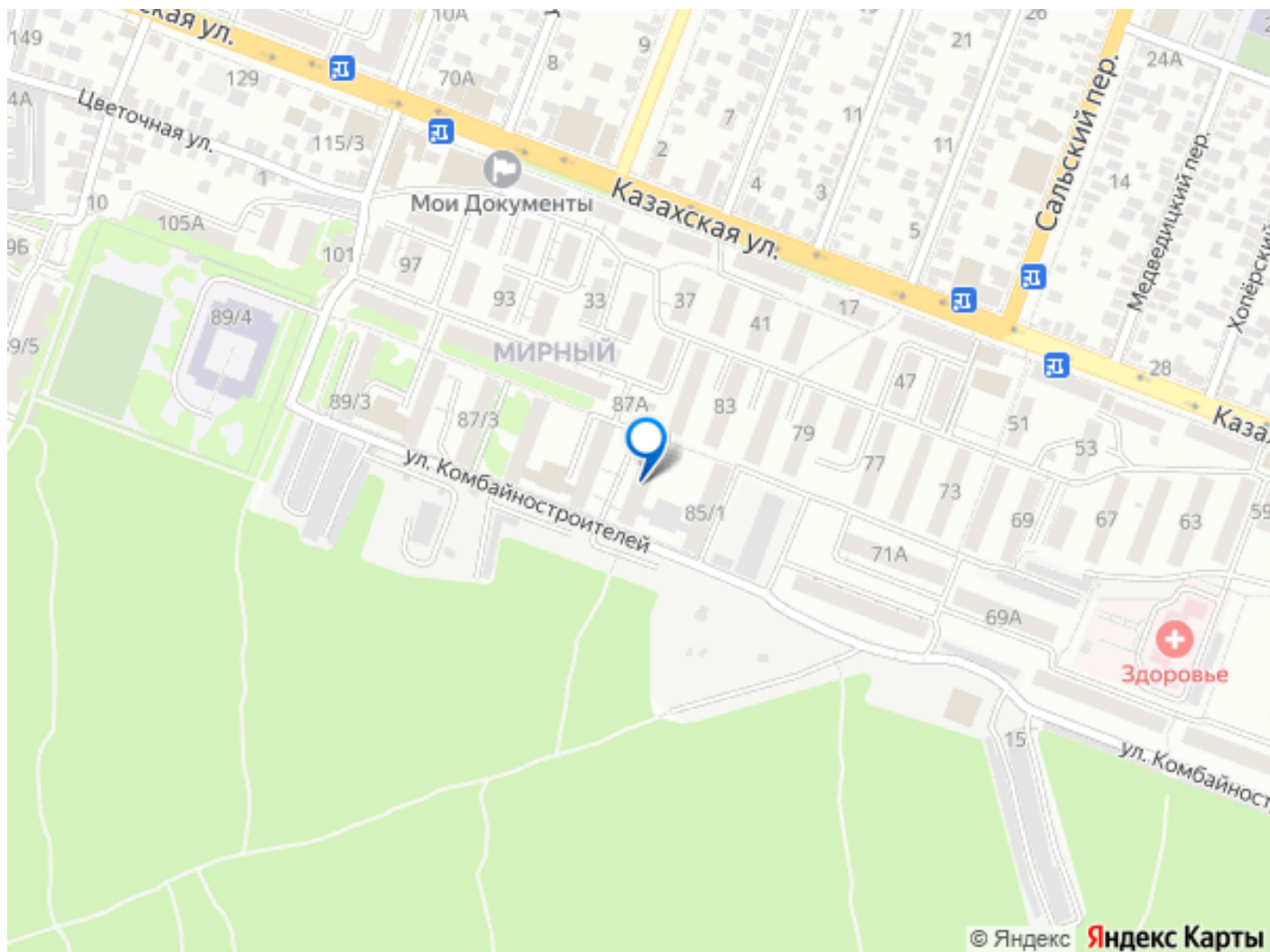
для заметок



Описание

К продаже представлена уникальная по планировке , месту расположению трех комнатная квартира в Первомайском районе . Квартира расположена на 1 этаже 5 этажного кирпичного дома . Уникальность квартиры , в том что у вас будет свой отдельный вход вашу квартиру ,вы не будите пересекаться с вашими соседями по подъезду . Шикарная входная группа из тротуарной плитки , корзины с цветами будет вас радовать ежедневно Ни какого шума под окнами вашей гостиной . 2 спальни изолированные +большая гостиная, она проходная в одну из спальни и на кухню. Напольные покрытия ламинат во всех комнатах ,кухня . сан узел современная плитка . В квартире производилась смена всех коммуникаций от электрики до м/п труб и м/п окон. После продажи остается мебель +техника по договорённости . Юридически квартира чистая по документам и готова к продаже . Перепланировок нет , все зафиксировано согласно текущему расположению комнат . В шаговой доступности остановка городского транспорта автобусы 90,22 ,92 до горизонта 3 остановки . Магазины Пятерочка , Солнечный круг, МФЦ овощной рынок Школа №97, 24.





Move.ru - вся недвижимость России