

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Киргизская улица, 38а

**5 250 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Киргизская улица, 38а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Киргизская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

45 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

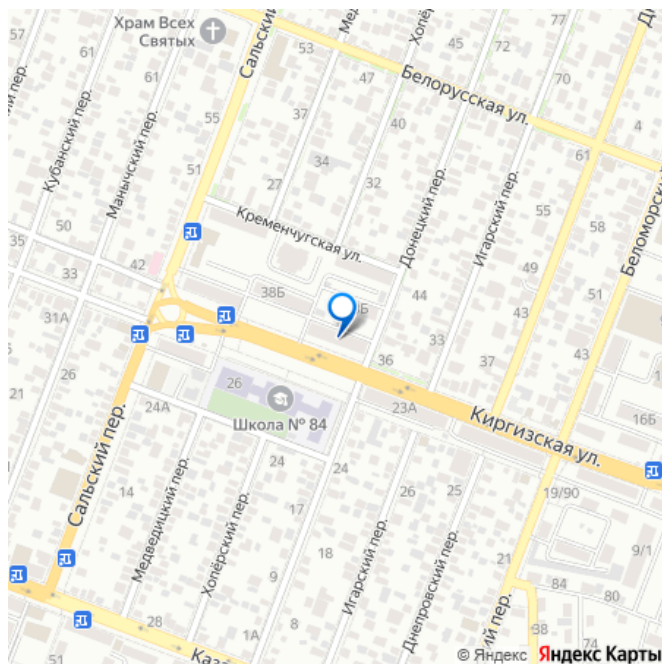
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

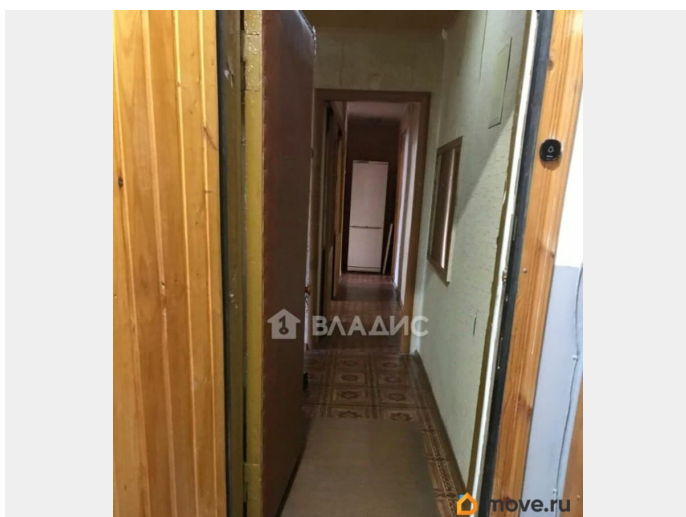
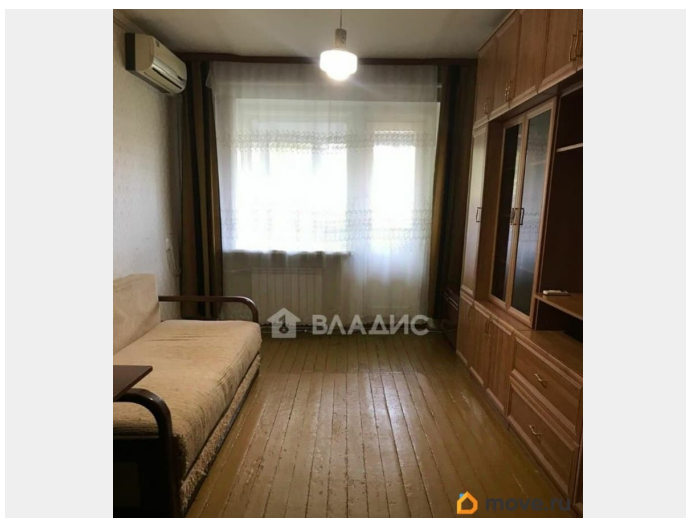
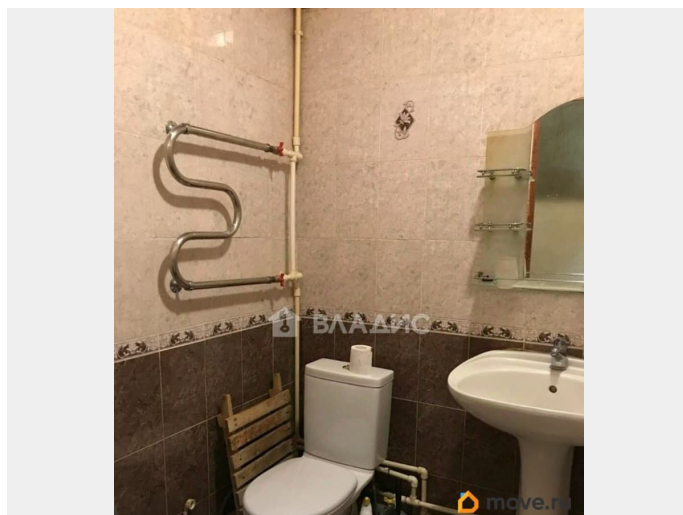
да

возможна ипотека

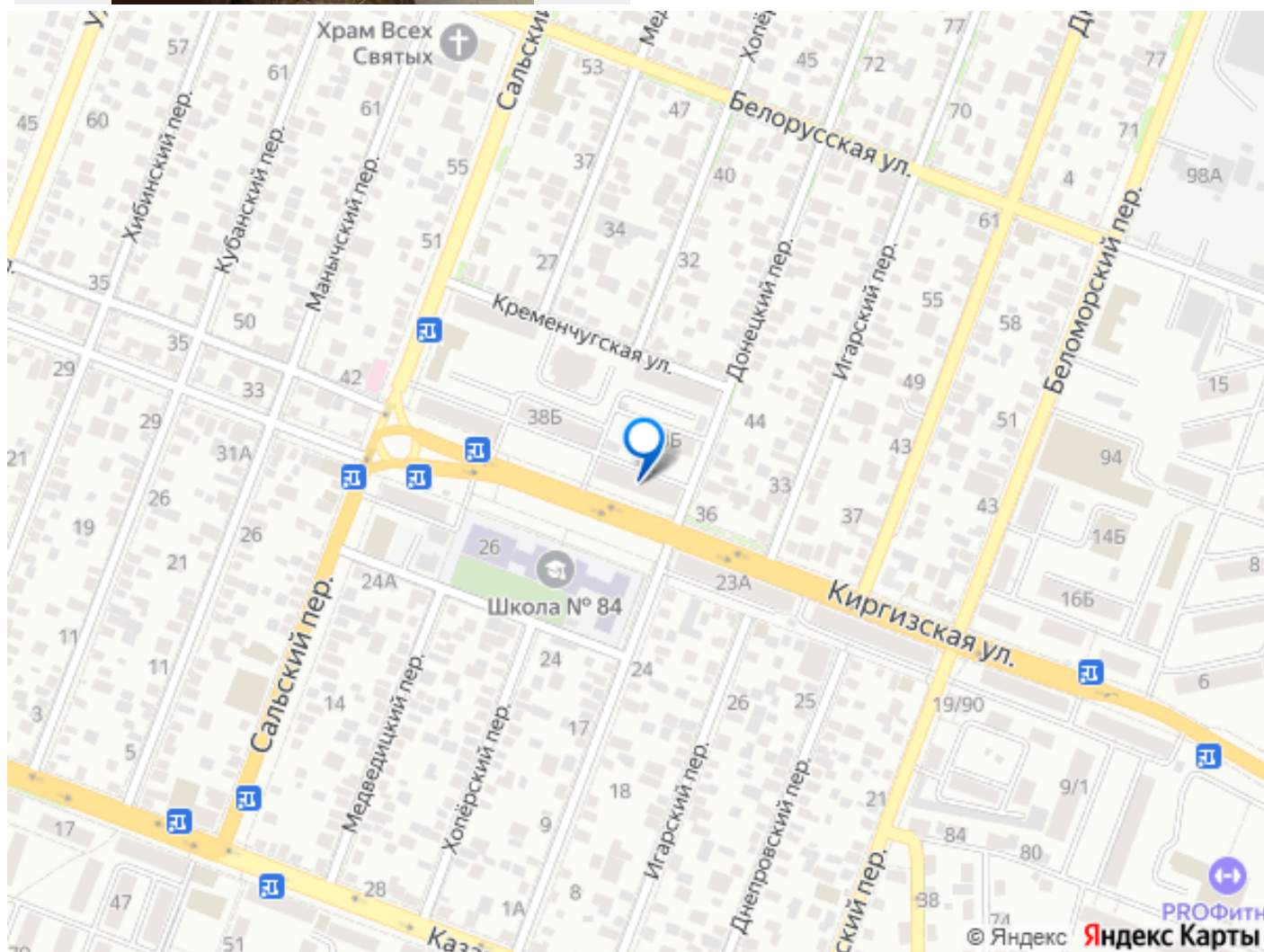
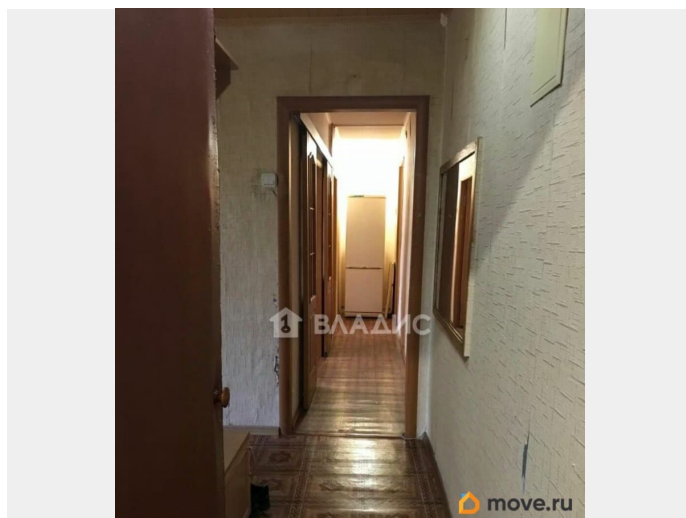
## Описание

Код объекта: 1889981. Уютная трёхкомнатная квартира в Ростове-на-Дону — идеальное жильё для вашей семьи! Расположенная по адресу Киргизская улица, 38А, эта квартира предлагает не только комфорт и пространство, но и удобное расположение в развитом районе города. Квартира находится на пятом этаже пятиэтажного кирпичного дома 1963 года постройки. Из её окон открывается вид на улицу, а наличие балкона добавляет дополнительное пространство для отдыха. Жилая площадь составляет 46 квадратных метров, а общая — 56 квадратных метров, что обеспечивает достаточно места для всей семьи. Кухня занимает 6 квадратных метров, что вполне достаточно для приготовления любимых блюд. Косметический ремонт квартиры создаёт уютную атмосферу, а центральное отопление гарантирует тепло и комфорт в холодное время года. Изолированные комнаты обеспечивают уединение и возможность каждому члену семьи иметь своё пространство. Расположение квартиры — одно из её главных преимуществ. Вы будете жить в районе с хорошо развитой инфраструктурой, где поблизости находятся школы, детские сады, магазины и

медицинские учреждения. Лёгкий доступ к общественному транспорту позволит вам быстро добраться до любой точки города. Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку нашим клиентам. Поможем одобрить ипотеку с сниженной ставкой. Не упустите возможность стать обладателем этой прекрасной квартиры! Звоните нам прямо сейчас, чтобы узнать больше и договориться о просмотре.







Move.ru - вся недвижимость России