

Создано: 03.12.2025 в 15:51

Обновлено: 04.12.2025 в 20:36

<https://rnd.move.ru/objects/9287147741>

Собственник

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Стадионная улица**

**10 042 414 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стадионная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Стадионная](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

20 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

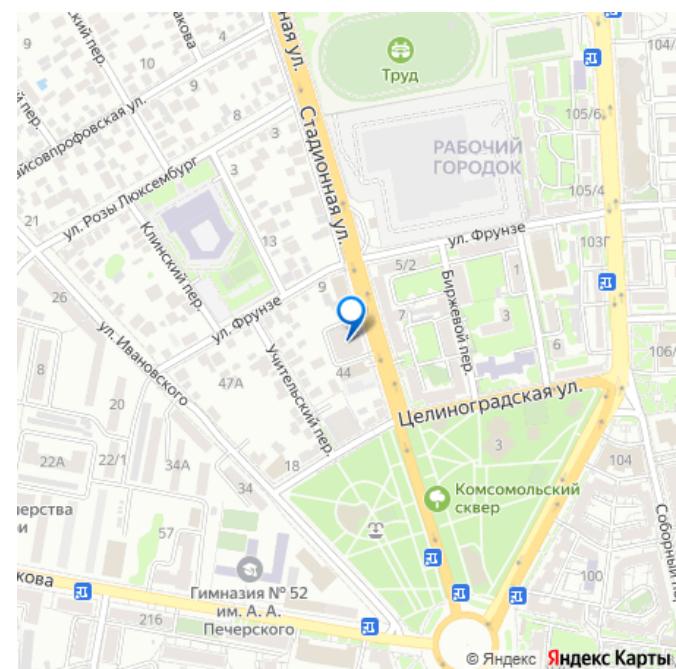
Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

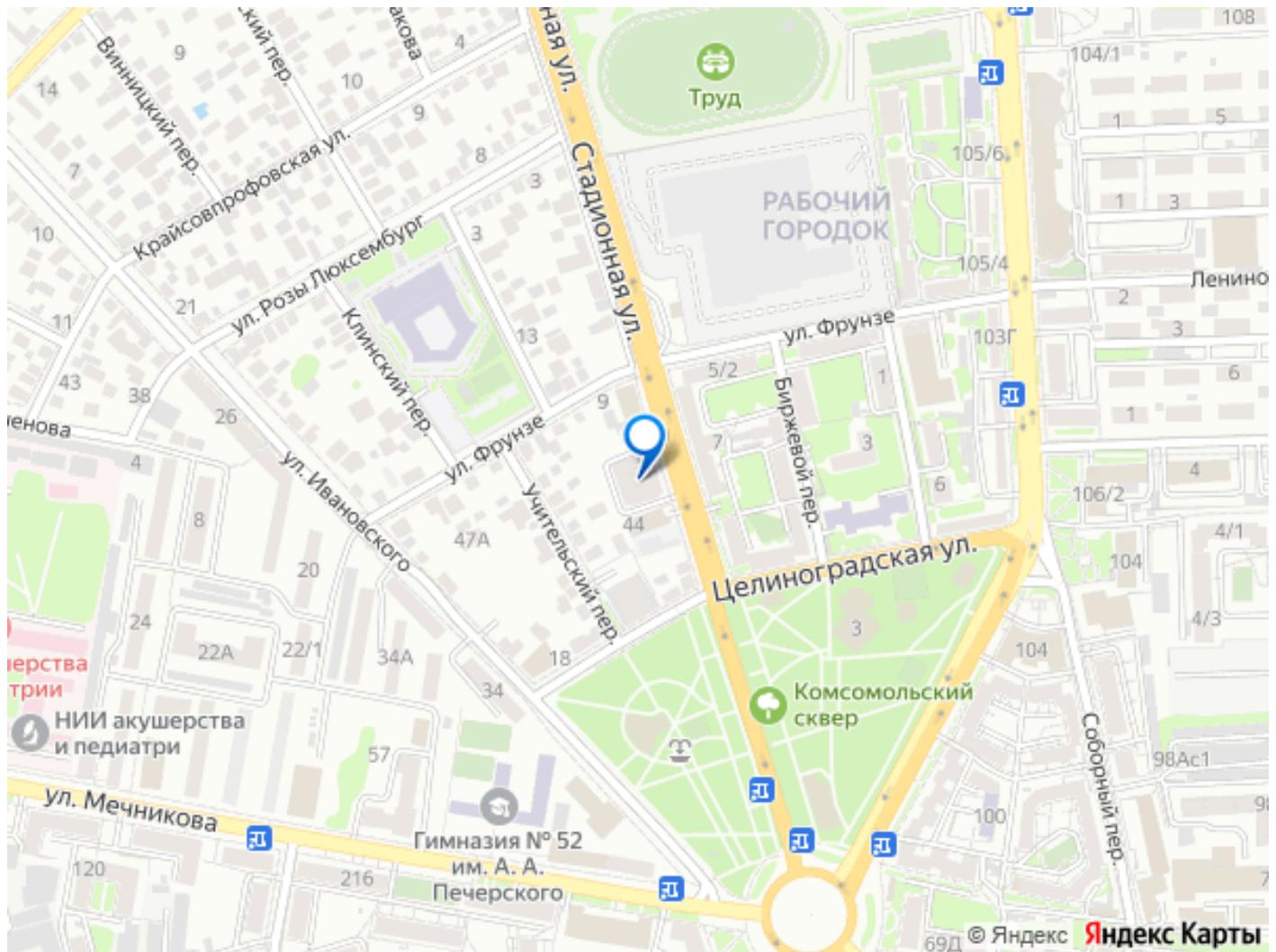
Квартира в новостройке



## Описание

Продается трехкомнатная квартира площадью 56 кв. м с дизайнерским ремонтом в тихом, но инфраструктурно насыщенном районе. В шаговой доступности расположены детский сад, школа, супермаркеты, торговые центры, парк, кафе и рестораны, что создает полноценную среду для жизни. Дом оснащен тремя лифтами: два грузовые, один пассажирский, обеспечен круглосуточной охраной консьержа и системой видеонаблюдения по периметру. Во дворе оборудованы детские площадки, имеется наземная парковка. Квартира предлагает грамотно зонированное пространство: просторную прихожую, большую совмещенную кухню-гостиную, изолированные спальни, а также утепленную лоджию. Санузел совмещен. Ремонт выполнен с применением современных материалов: на полу уложен кварцвинил, установлены пятикамерные стеклопакеты, стены идеально выровнены и покрыты моющейся краской. Лоджия дополнительно утеплена и оборудована системой теплого пола, что увеличивает полезную площадь в любое время года. Объект полностью готов к заселению и сочетает в себе преимущества спокойной локации с полным набором городских сервисов и безупречным техническим состоянием. Код пользователя: 194276 Номер в базе: 10502049





Move.ru - вся недвижимость России