

🕒 Создано: 04.12.2025 в 15:37

Обновлено: 10.12.2025 в 12:51

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Стадионная улица**

**9 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Стадионная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Стадионная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

3/23

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

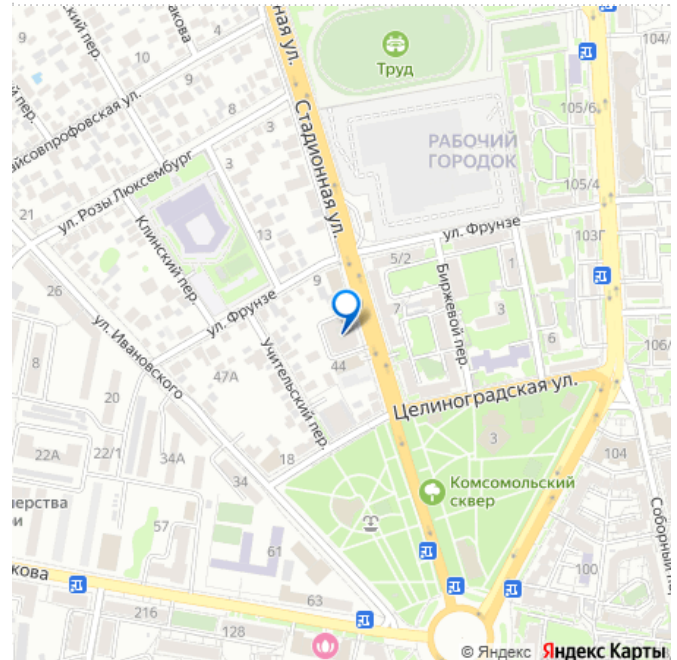
совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

для заметок



Квартира в новостройке

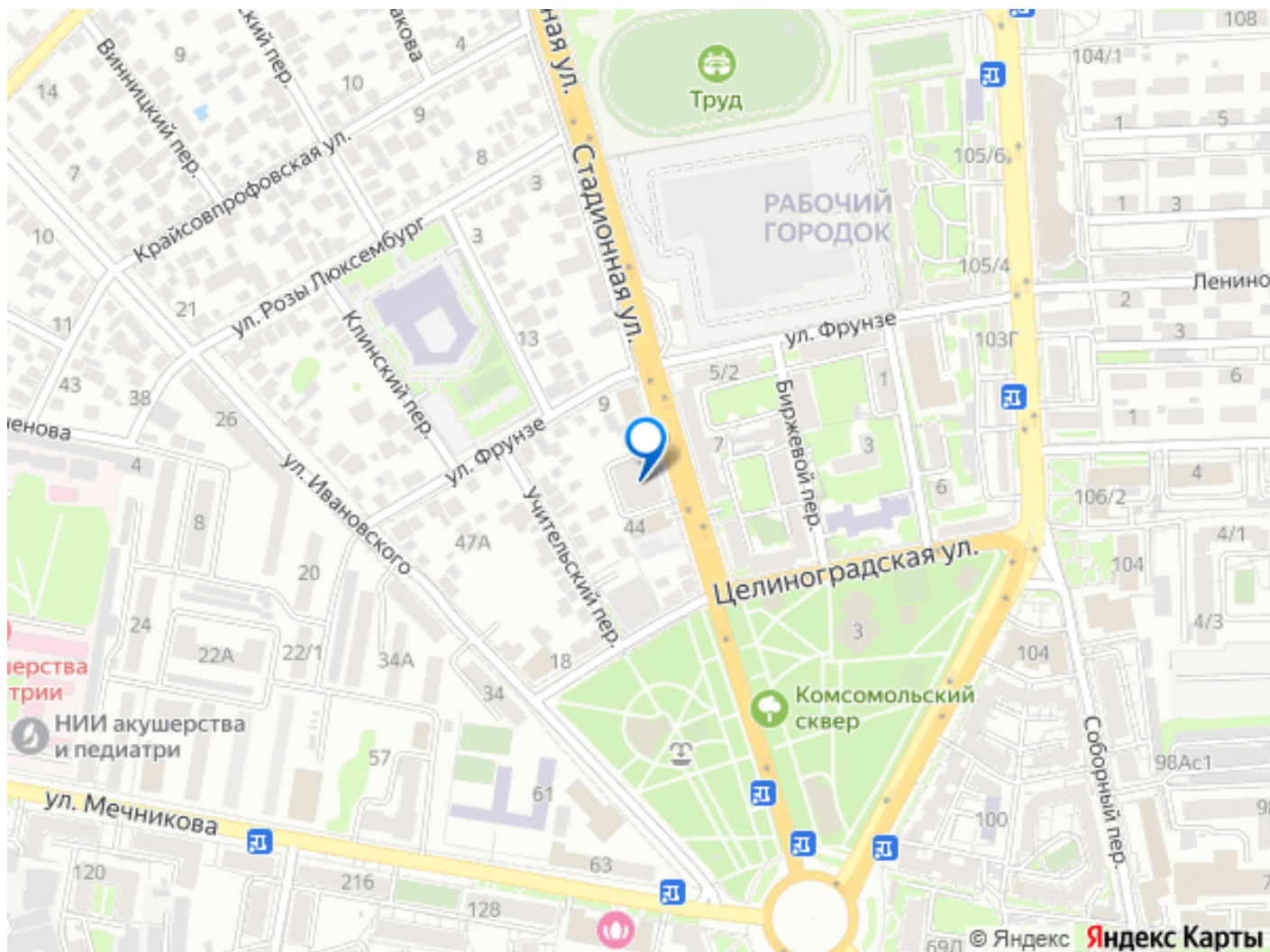
да

---

лифт

## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 56 квадратных метров на третьем этаже монолитного дома новой постройки (2020 год), расположенного в районе Рабочий городок города Ростова-на-Дону на улице Стадионной, 38. Это современное жилое здание высотой в 23 этажа предлагает комфортное проживание в безопасной и хорошо организованной среде. Для молодых семей с детьми особенно актуально наличие рядом детских садов «Гнездышко», и «Детский сад №142». Также поблизости расположены различные супермаркеты и магазины, включая известные сети, что значительно упрощает повседневные покупки и быт. Для активного отдыха и спорта во дворе дома обустроены детская и спортивная площадки. Для автовладельцев предусмотрены удобные варианты парковки – как во дворе, так и подземная парковка. Само жилище поражает своим стильным дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных тенденций и предпочтений в оформлении интерьера. Квартира оснащена совмещенным санузлом и имеет балкон, где можно наслаждаться чашкой кофе на свежем воздухе. Этот вариант идеально подойдет тем, кто ценит комфорт, безопасность и качество жизни. Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Звоните, с удовольствием покажем Вам данный объект. АН«Стройкомплекс» улица М.Горького 130.



Move.ru - вся недвижимость России