

🕒 Создано: 04.12.2025 в 13:44

Обновлено: 01.01.2026 в 17:41

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Ленина, 42**

**5 550 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Ленина, 42

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[проспект Ленина](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

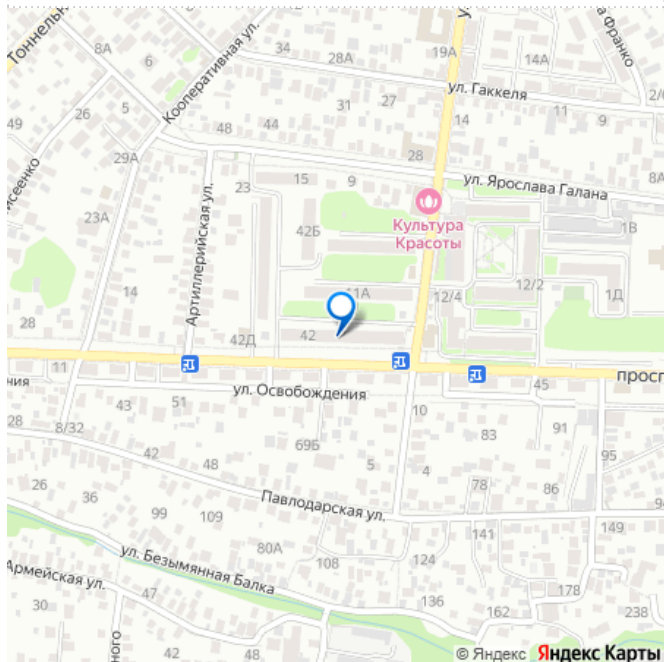
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

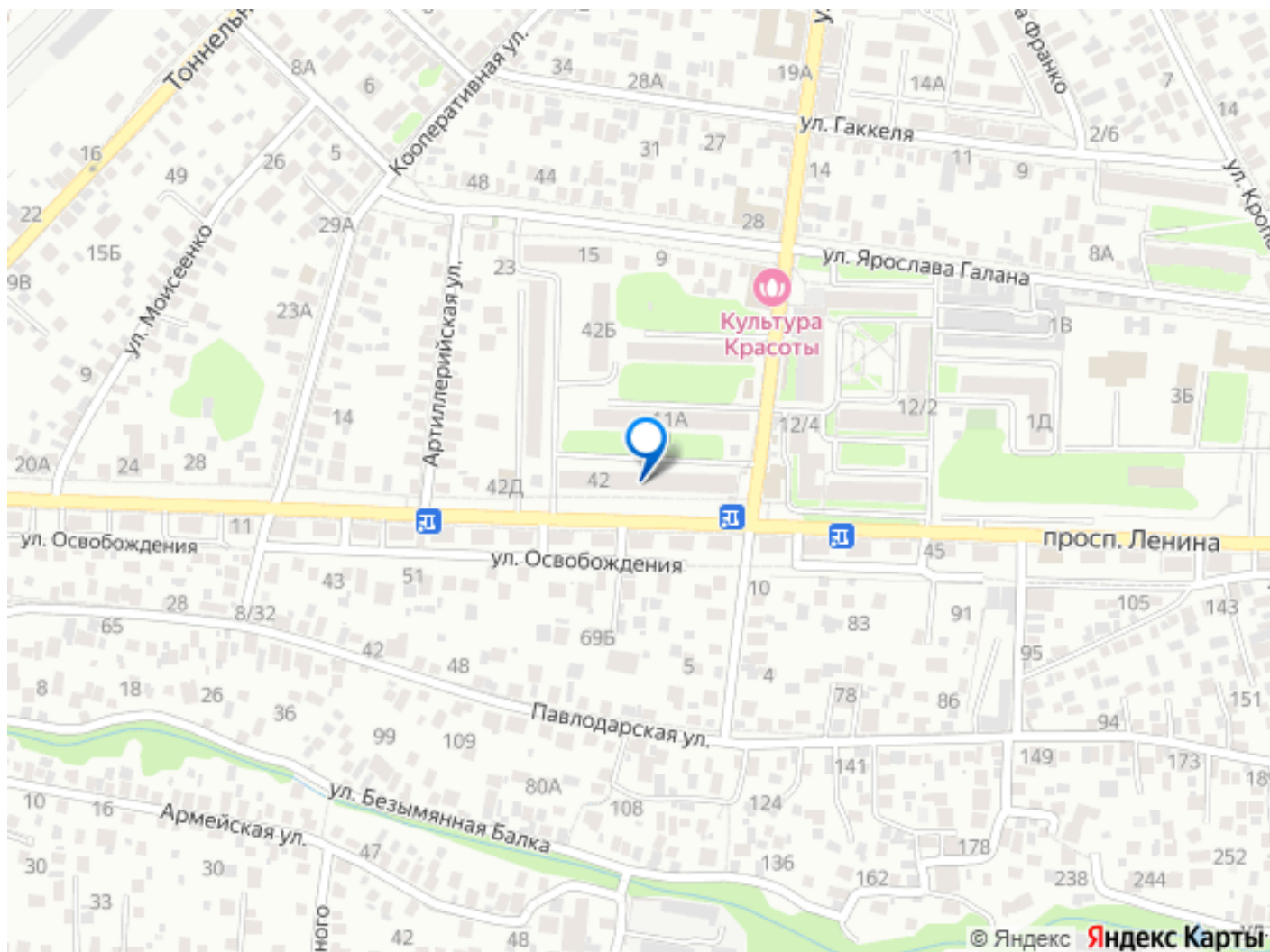
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 97447884 Ответственный сотрудник - Элина Г. В продаже трехкомнатная квартира в кирпичном доме. Просторные комнаты, раздельный санузел. Окна выходят во двор и на улицу. В доме есть детский сад. Чистый подъезд. Зеленый двор. Отлично развитая инфраструктура: рядом РГУПС, торговые центры РИО и Горизонт, магазины, аптеки, кафе и рестораны, школа.



Move.ru - вся недвижимость России