

Создано: 11.12.2025 в 19:01

Обновлено: 16.12.2025 в 08:19

<https://rnd.move.ru/objects/9287364695>

Вячеслав Домиан, Домиан

**79895005361**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Нансена, 109**

**10 900 000 ₽**

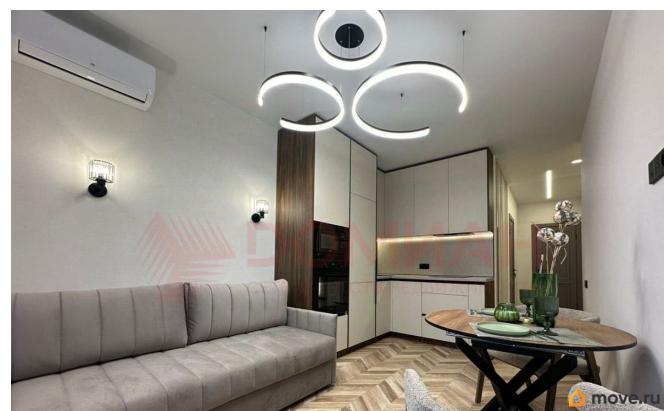
Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Нансена, 109

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Нансена](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

32 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

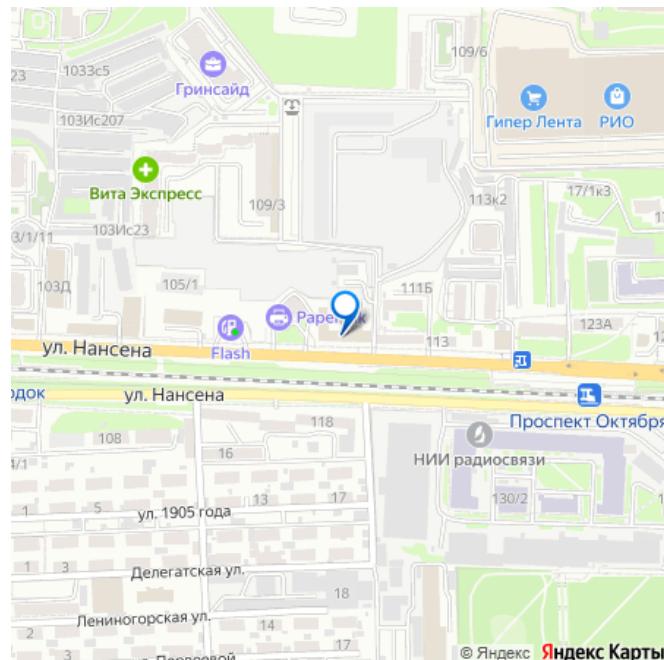
12 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

9/24



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

[Лоджия](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

Арт. 127717930 Шикарная современная квартира в центре Ростова! Жилой квартал располагается в одном из центральных районов г. Ростова-на-Дону микрорайон который отличается хорошей экологией, а также развитостью социальной и транспортной инфраструктуры на пересечении двух улиц Ларина и Нагибина! В шаговой доступности находятся 8 детских садов, 4 школы, большое количество спортивных секций и детских кружков, многопрофильный лицей 69, университеты и филиалы институтов. Кроме этого, в нескольких минутах от жилого комплекса находятся одни из лучших ресторанов города, фитнес-клубы, Ростовский зоопарк и большой торговый центр «Горизонт» и ТЦ«РИО». Квартира состоит из холла, просторной кухни-гостиной, 2-Х спален и гардеробной. В квартире ремонт осуществлялся по дизайн-проекту. Только качественные материалы, испанский керамогранит, декоративная штукатурка, сантехника производство Италия. Вся мебель встроенная и есть много мест хранения. , видовые характеристики квартиры потрясающие. Мебель из натуральных материалов, зеркала, молдинги, фактуры

подчеркивают европейский стиль квартиры, ее лучше один раз увидеть! Просмотры по договоренности. Локация ЖК позволит вам быть в центре событий активного города!

Подземный паркинг и охраняемая территория. Вся инфраструктура в пешей доступности: бутики, магазины, клиники, кафе, топовые рестораны, лучшие школы, ВУЗы и пр. Есть парковочное место за отдельную плату! Полное юридическое сопровождение!

