

Создано: 18.12.2025 в 10:35

Обновлено: 18.12.2025 в 10:58

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
проспект Королева, 1/1**

**7 100 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Королева, 1/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Королева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.2 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

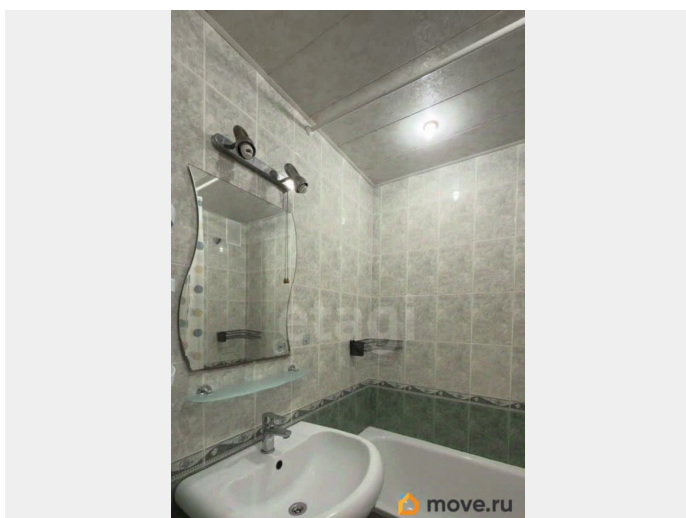
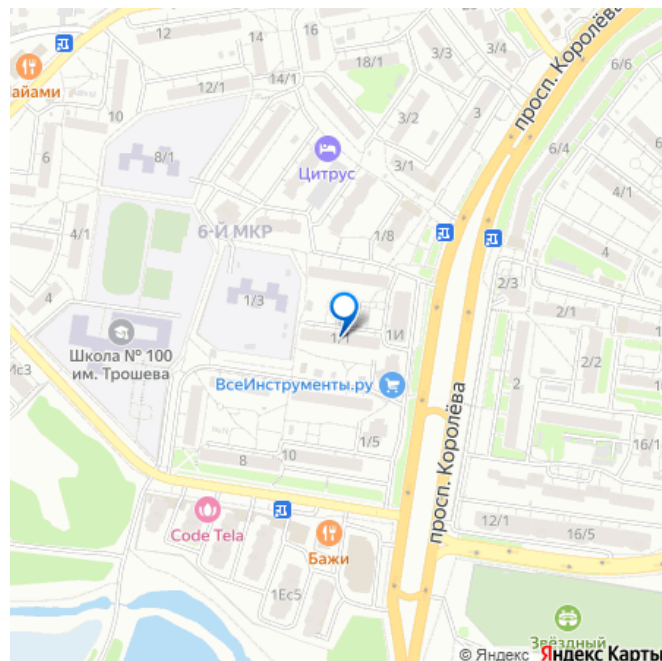
<https://rnd.move.ru/objects/9287510908>

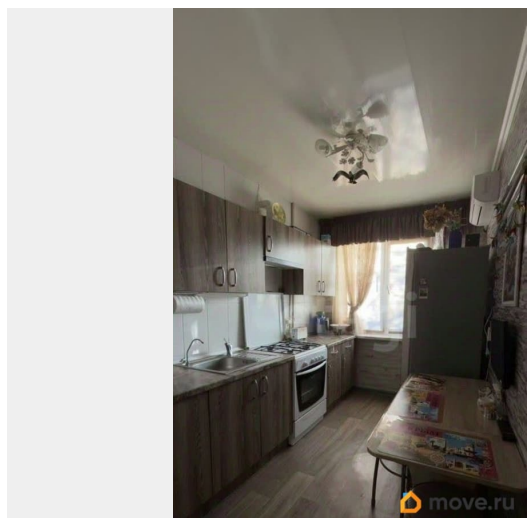
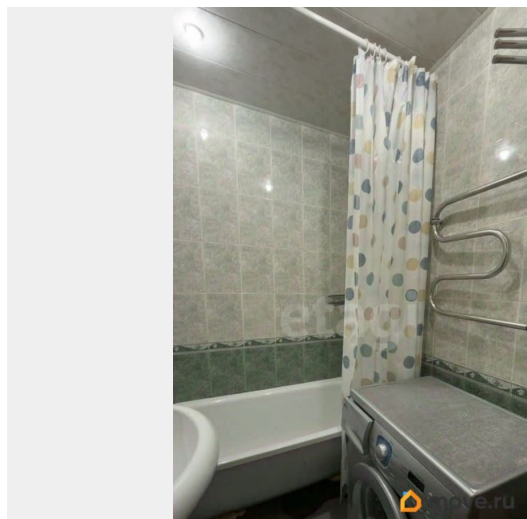
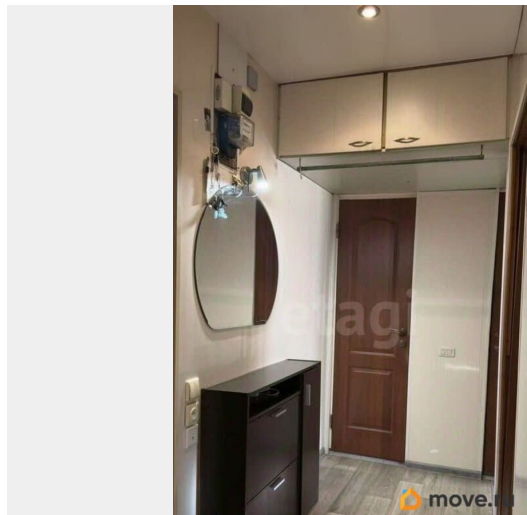
**Валерия Александровна Самойленко,  
Этажи Ростов-на-Дону  
79885311156**

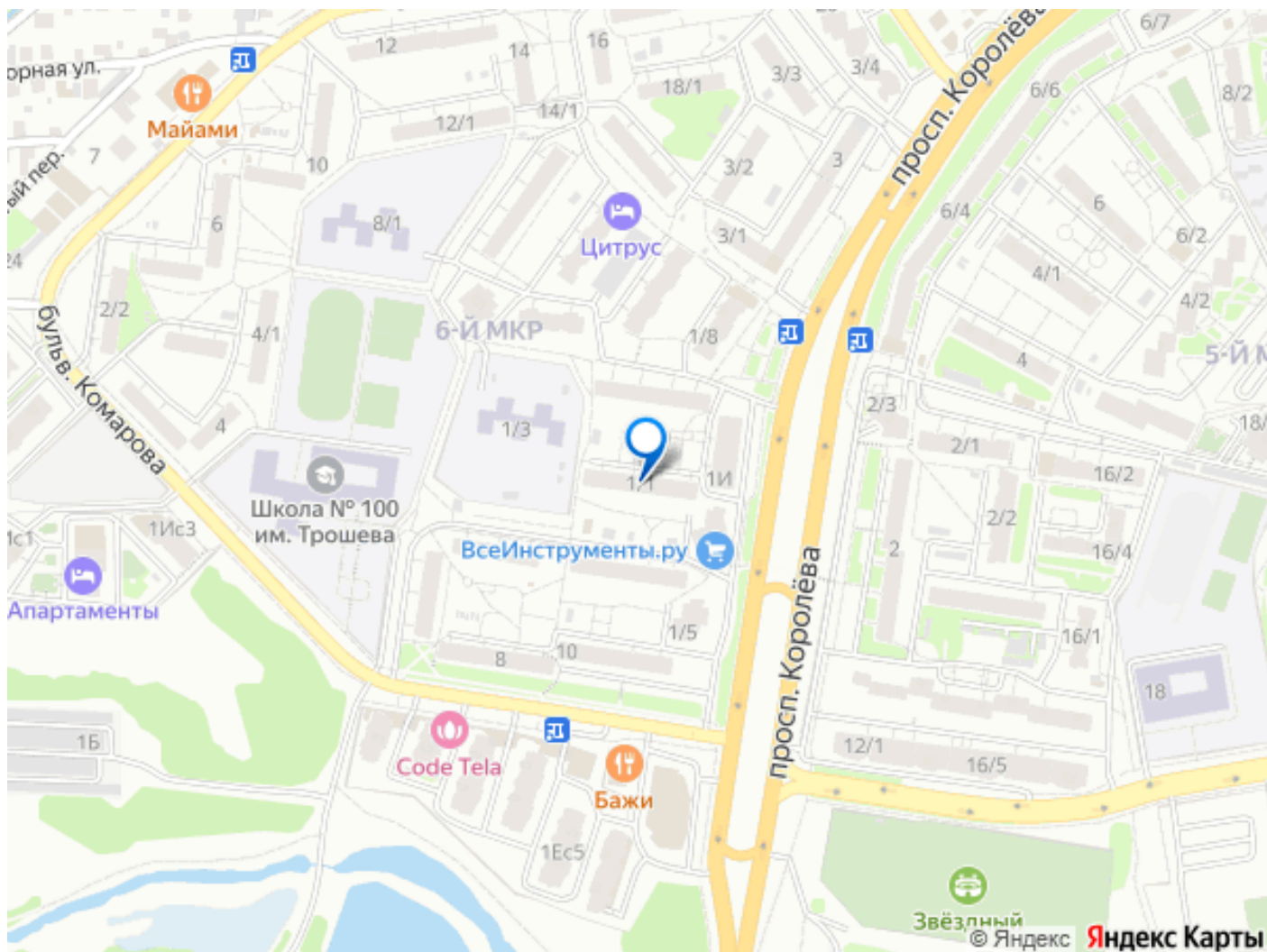
для заметок



Продается трехкомнатная квартира в девятиэтажном панельном доме 1983 года постройки, с удобной планировкой с изолированными комнатами, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира светлая, окна выходят на солнечную сторону, что создает приятную атмосферу в дневное время. Выполнен качественный косметический ремонт: состояние жилья хорошее, позволяющее заехать без дополнительных вложений и сразу начать пользоваться пространством. Санузел раздельный, ванная комната отдельная, что повышает бытовое удобство для нескольких жильцов. Дом оснащен пассажирским лифтом, в подъезде проведен газ. Придомовая территория благоустроена: во дворе расположены детская и спортивная площадки, организована открытая парковка для автомобилей. Район обладает развитой инфраструктурой с магазинами, школами и поликлиниками в шаговой доступности, транспортная развязка обеспечивает быстрый выезд в разные части города. Это надежное и практичное жилье для постоянного проживания, где учтены основные потребности современной городской семьи. Цена обсуждается при личной встрече. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 185174 Номер в базе: 10651320







Move.ru - вся недвижимость России