

Создано: 11.11.2025 в 22:03

Обновлено: 30.11.2025 в 12:06

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Metallургическая**

**6 220 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица  
Металлургическая

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Metallургическая](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.9 м

Жилая площадь

38 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

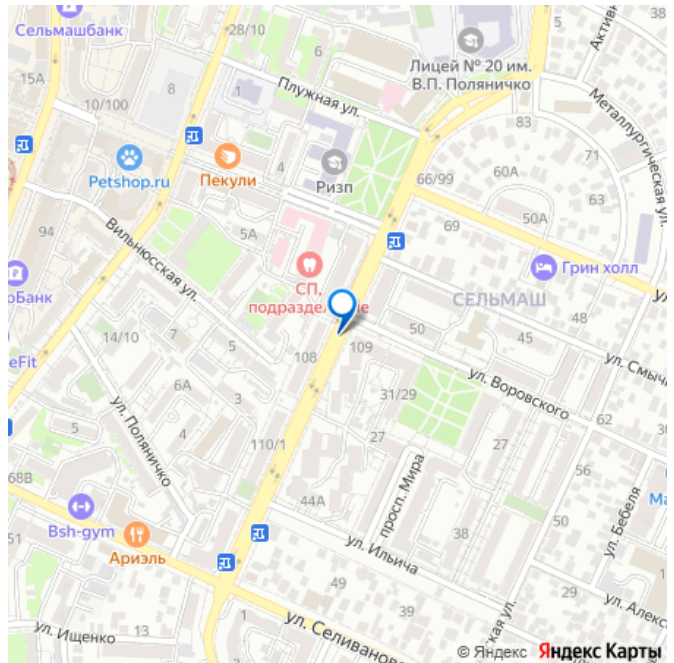
[Квартиры](#)

<https://rnd.move.ru/objects/9286506614>

**Анатолий Евсюков, Домиан офис  
ВектоР**

**79885734605**

для заметок



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

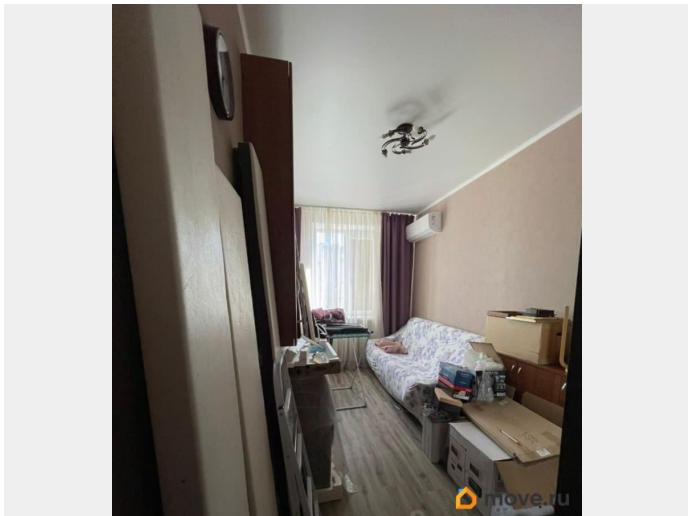
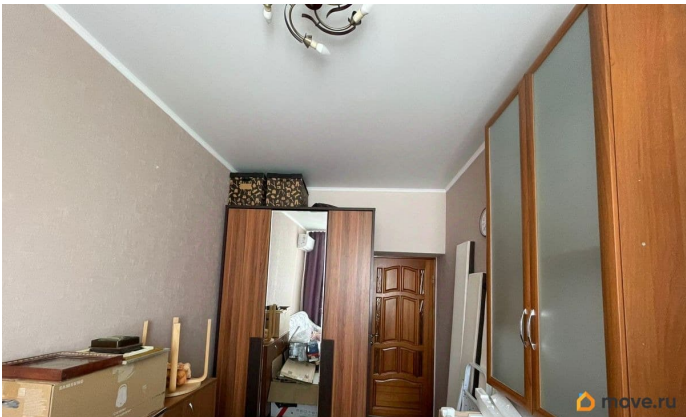
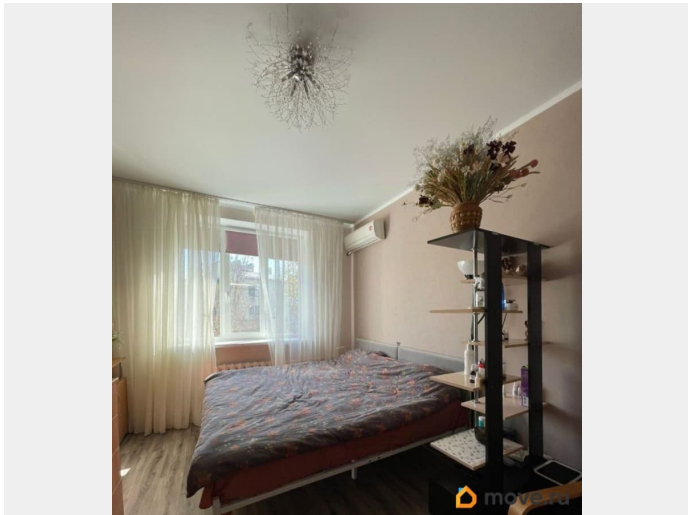
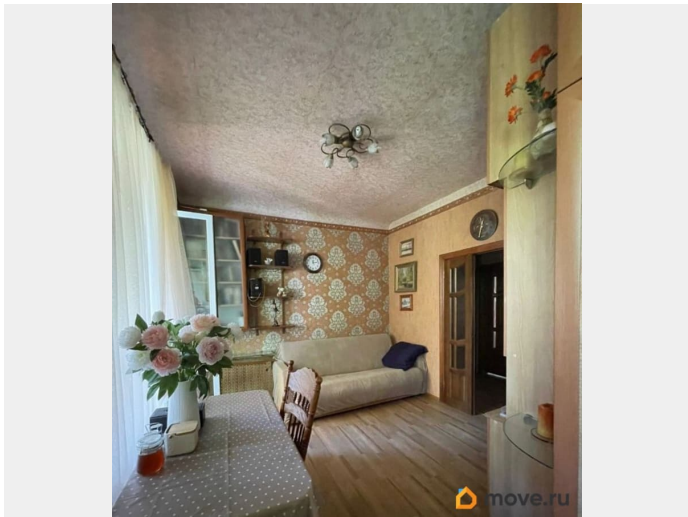
да

возможна ипотека, лифт, парковка

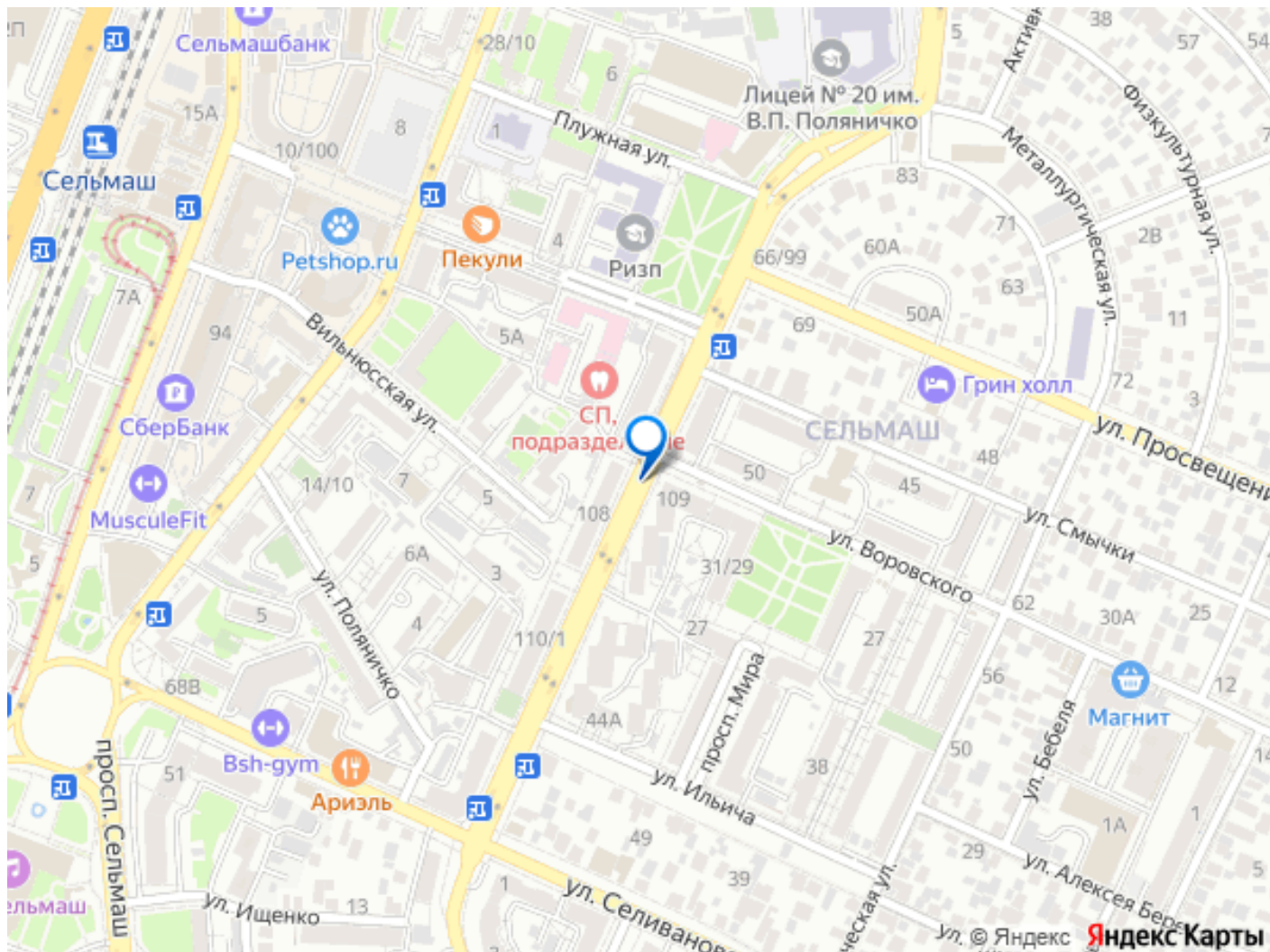
## Описание

Представлена 3-комнатная квартира европейской планировки. Квартира с просторной кухней-гостиной и выходом на большой балкон. Дом кирпичный, с чердачным помещением, крыша в хорошем состоянии. В доме проводится капитальный ремонт систем водоснабжения и отопления. На этаже всего 2 квартиры — тишина и минимум соседей. Удобное расположение: в шаговой доступности лицей 20, детский сад, колледж права, поликлиника, областная больница, площадь Мира и парк Островского. Один взрослый собственник. Долгое владение в собственности.









Move.ru - вся недвижимость России