

Создано: 21.08.2025 в 00:05

Обновлено: 17.12.2025 в 22:44

<https://rnd.move.ru/objects/9287528029>

Агент

79894219725**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 155/1****4 550 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская улица, 155/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

45 м²

Площадь кухни

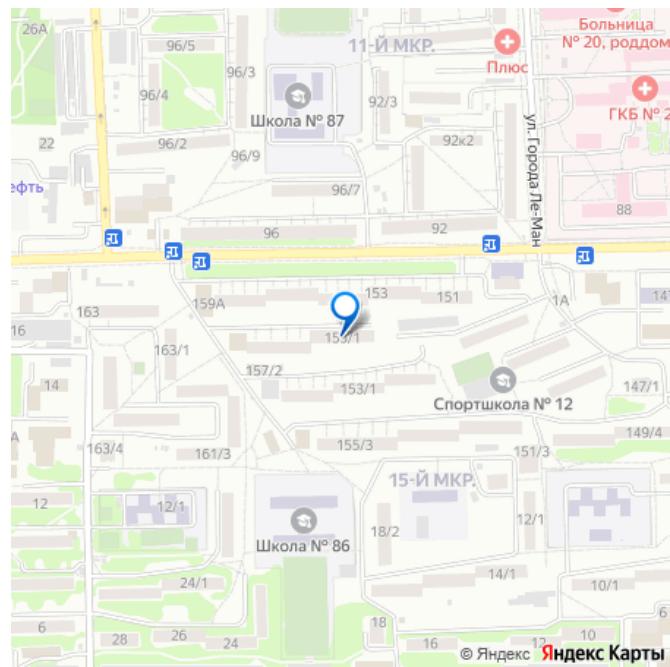
6 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

5/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Квартира в спальном районе, тихом, уютном, утопающем в зелени деревьев, в то же время прекрасно развита инфраструктура. Рядом три парка, торговые центры, рынок, остановки транспорта во все направления города, школы и детские сады, кинотеатр, стадион, и многое другое для комфортной жизни семьи. В квартире состояние хорошее, только санузел и коридор возможно требует ремонта на ваш вкус. Планировка классическая «бабочка», окна выходят на две стороны, одна комната изолированная и две смежных, которые при желании можно разделить. На полу ламинат, окна м-пласт, батареи заменены на современные, межкомнатные двери новые. Мебель модем оставить, по договорённости. Подходит под ипотеку. Торг возможен небольшой.



