

🕒 Создано: 19.11.2025 в 18:23

Обновлено: 01.12.2025 в 10:24

<https://rnd.move.ru/objects/9286737189>

Собственник

79885517950

**Ростовская область, Батайск, улица
Энгельса, 188**

5 000 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Энгельса, 188

Улица

[улица Энгельса](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

35 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57.5 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

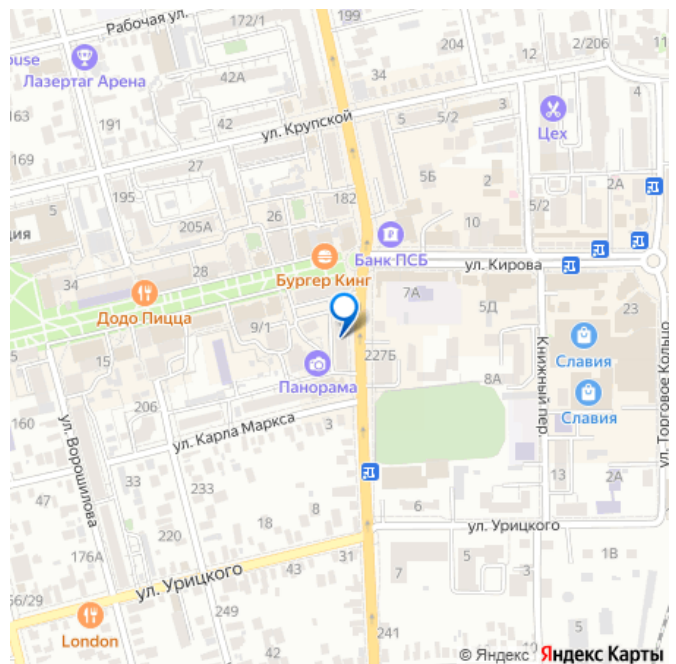
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

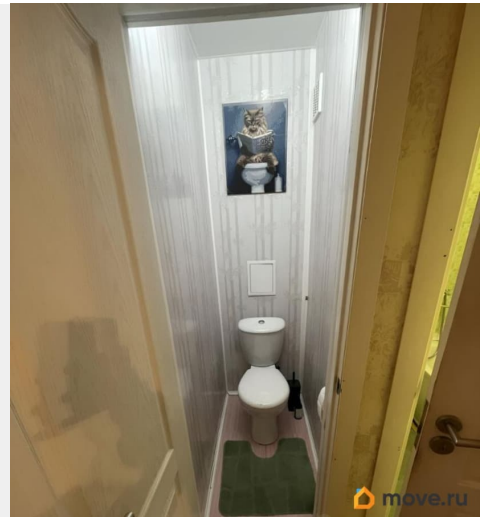
Покупка в ипотеку

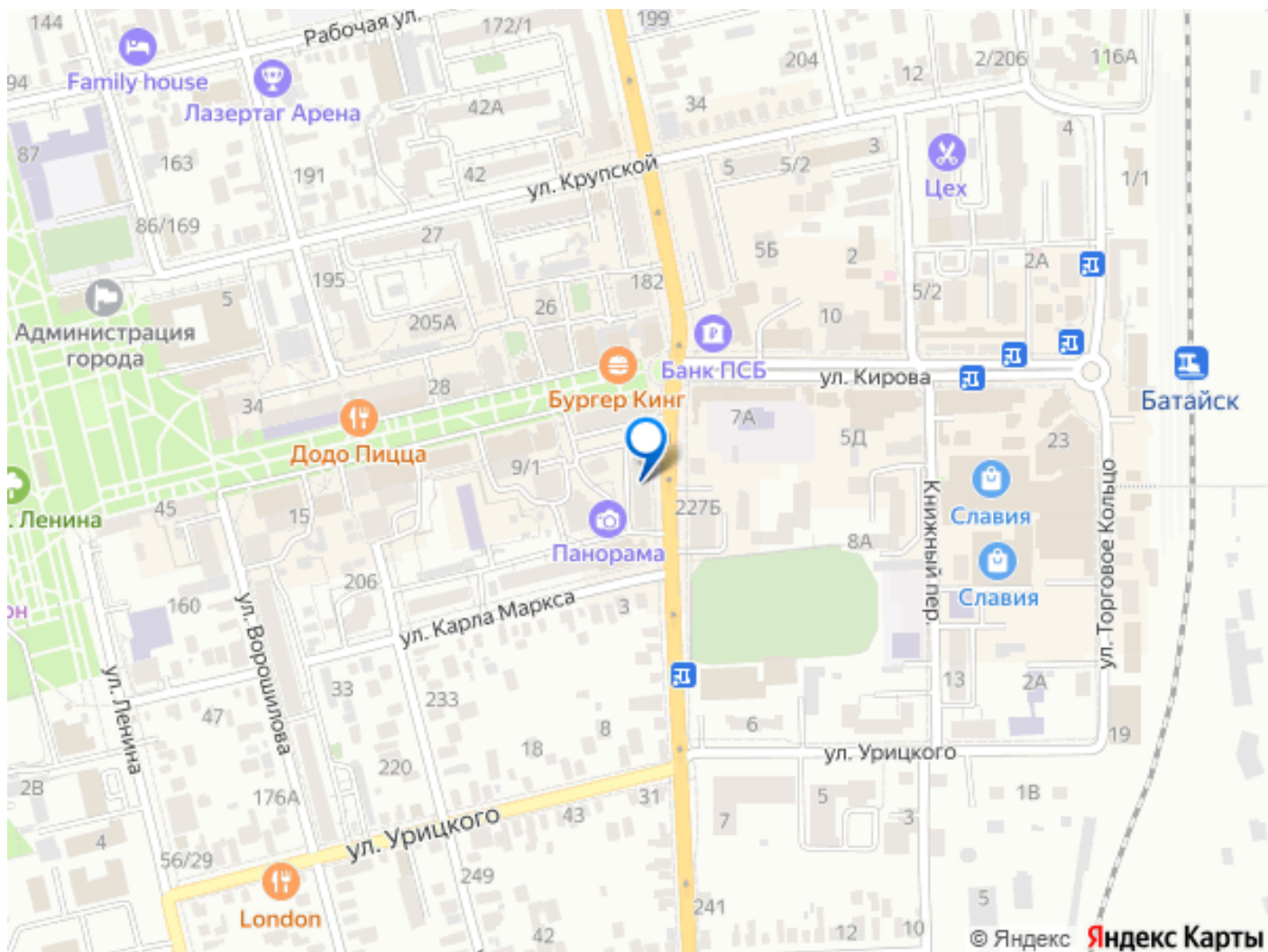
да

возможна ипотека

Описание

Продаётся уютная 3-комнатная квартира площадью 57,5 кв. м на втором этаже кирпичного дома. Все комнаты светлые и просторные, окна выходят как на улицу, так и во двор. Санузел в квартире раздельный. Кроме того, у квартиры есть балкон, и кладовая комната для ваших вещей. Дом находится в хорошем состоянии, кап ремонт был произведен недавно. Рядом с домом есть парковочные места, поэтому вы всегда сможете удобно припарковать автомобиль. Район окружен развивающейся инфраструктурой: в шаговой доступности находятся школы, детские сады и медицинские учреждения. Рядом расположены магазины и супермаркеты, что позволяет легко совершать покупки и решать бытовые задачи. Удобная транспортная доступность: остановки общественного транспорта недалеко от дома, что позволит быстро добраться в любую точку города. Квартира продаётся без посредников, что исключает дополнительные комиссии. Собственник один, без обременений, поэтому процесс покупки будет быстрым и прозрачным.





Move.ru - вся недвижимость России