

Создано: 10.07.2024 в 21:15

Обновлено: 13.12.2025 в 09:09

<https://rnd.move.ru/objects/9258132075>

### Собственник

**79897016708**

**Ростовская область, Каменск-Шахтинский, Красная улица, 7Б**

**4 850 000 ₽**

Ростовская область, Каменск-Шахтинский, Красная улица, 7Б

Улица

[улица Красная](#)

### Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.5 м<sup>2</sup>

Этаж

4/5



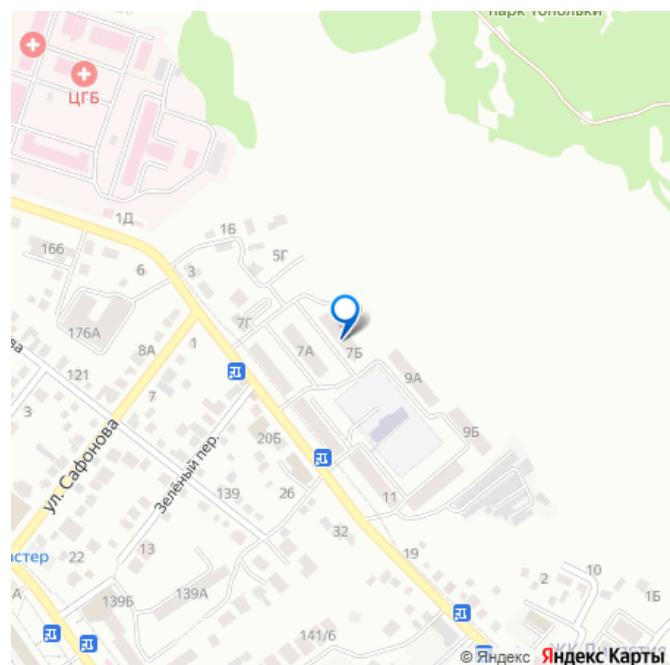
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)



Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

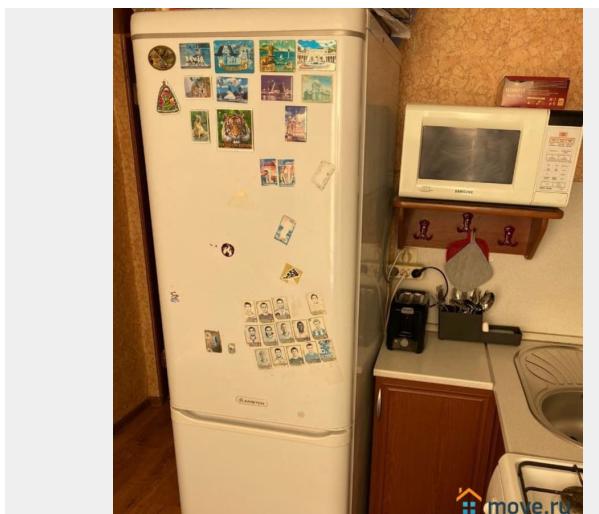
возможна ипотека, лифт, парковка

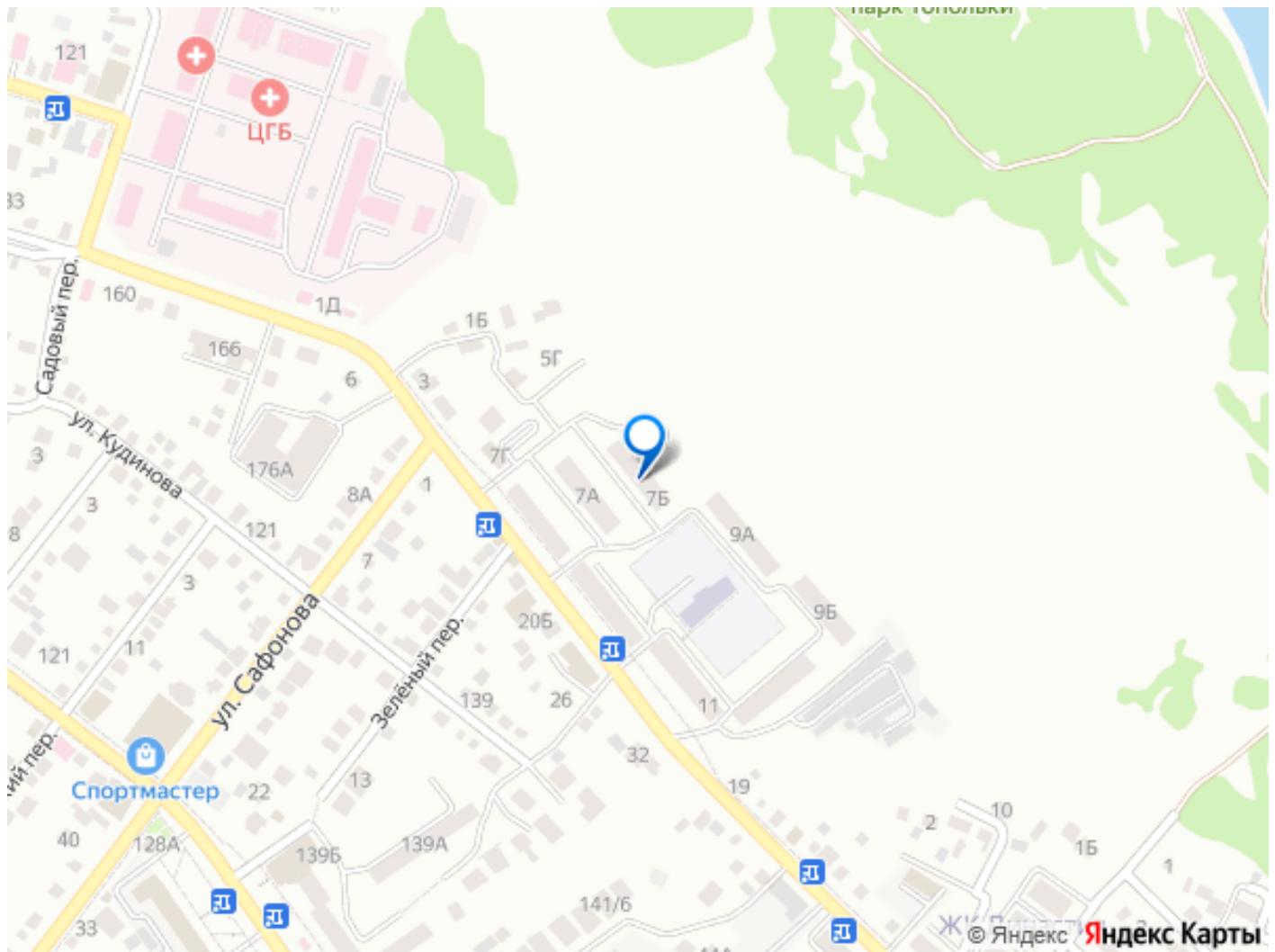
## **Описание**

Продаётся уютная трёхкомнатная квартира общей площадью 57.5 квадратных метров, расположенная на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного дома. Все комнаты раздельные. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволит заехать сразу и жить, но оставлен простор для фантазии сделать ремонт своей мечты.

Балкон сделан с «нуля», обшит снаружи сайдингом, утеплен, внутри мдф-панели, с видом на реку. В квартире полностью заменена электропроводка. Есть помещение в подвале. Магазины, школа, больница (ЦГБ), остановка общественного транспорта в шаговой доступности. Детский сад расположен во дворе дома. Детская площадка во дворе. Также предусмотрена парковка во дворе. Кухня, встроенная мебель, сплит. Остаётся: частично мебель, холодильник. Квартира куплена БЕЗ использования МАТЕРИНСКОГО КАПИТАЛА.

Квартира без долгов и обременений, документы готовы к продаже.





Move.ru - вся недвижимость России