

Создано: 03.10.2025 в 18:28

Обновлено: 29.12.2025 в 16:32

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Курганная, 44/1**

9 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Курганная, 44/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Ленинский район](#)

Улица

[улица Курганная](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

12 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

8/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

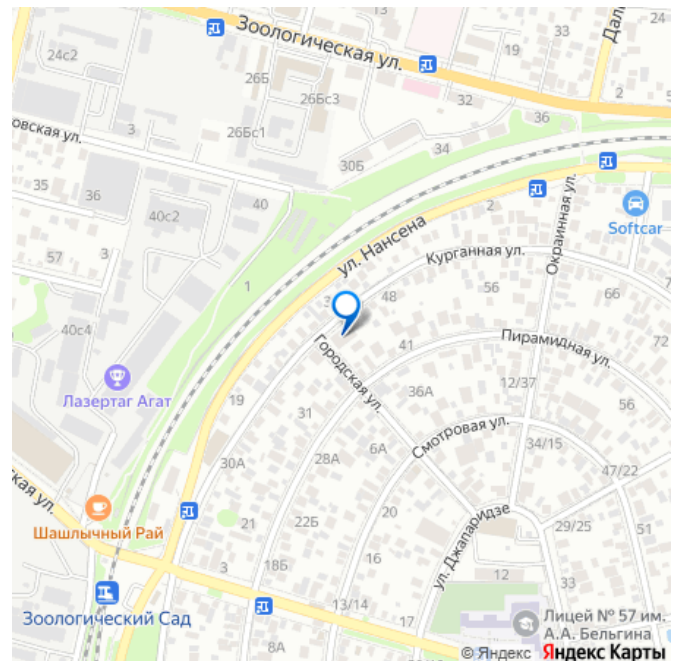
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285453270>

Екатерина Козлова, Самолет Плюс

79185274360

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

4 квартал 2016 г.

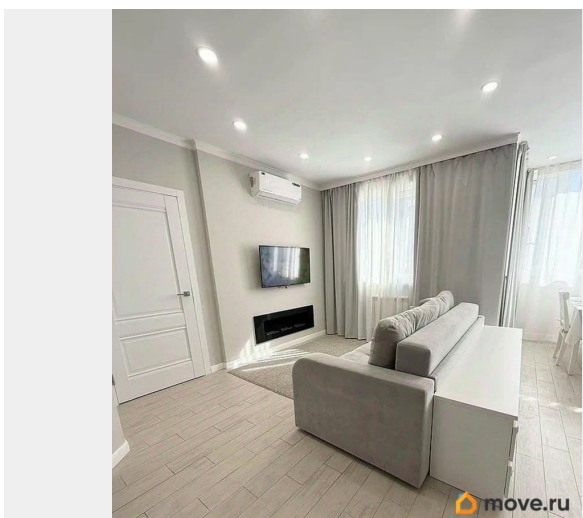
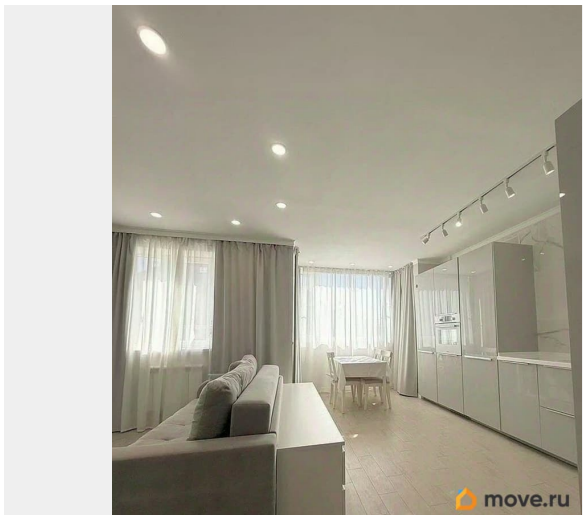
Покупка в ипотеку

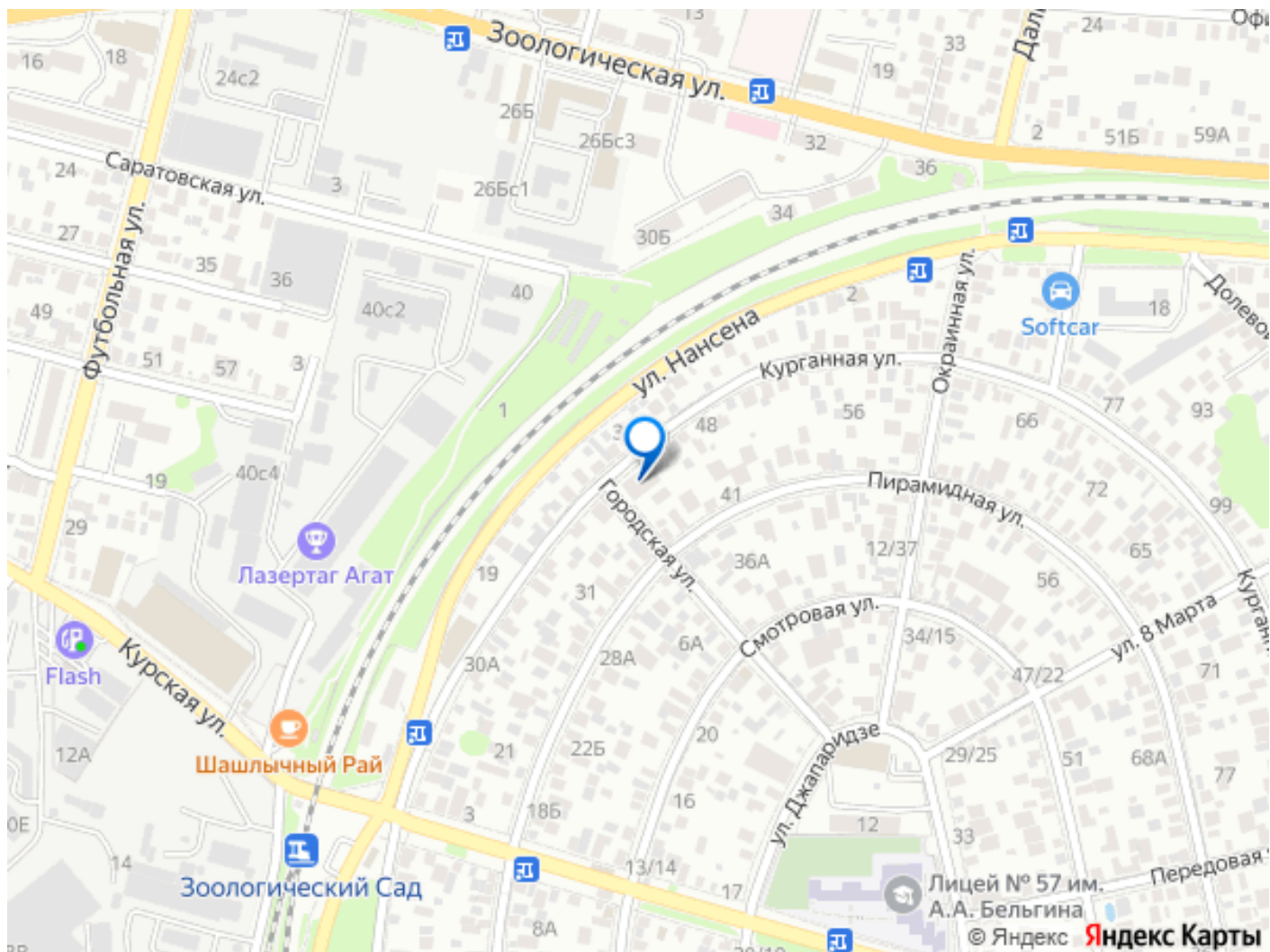
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 118906475 Продается евро 3-х комнатная квартира, 2 спальни, кухня-гостиная. В квартире выполнен качественный дизайнерский ремонт. Дом клубного типа, 1 подъезд, закрытый двор, консьерж, есть подземный паркинг. В квартире индивидуальное отопление, теплый пол. Не угловая, очень теплая. Окна выходят во двор. Остается кухня со встроенной бытовой техникой (посудомоечная машина, духовой шкаф, холодильник, индукционная варочная панель), мебель по договоренности. Развитая инфраструктура. Рядом магазины, аптеки, пункты выдачи, 2 минуты ходьбы до школы и детского сада, остановки общественного транспорта. 10 минут езды до центра. Отличный район, спокойные соседи. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем. Помощь в одобрении ипотеки. Полное юридическое сопровождение сделки.





Move.ru - вся недвижимость России