

🕒 Создано: 07.10.2025 в 12:48

Обновлено: 03.12.2025 в 17:31

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Калужская, 74А**

4 350 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Калужская, 74А

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Калужская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

39 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

лоджия

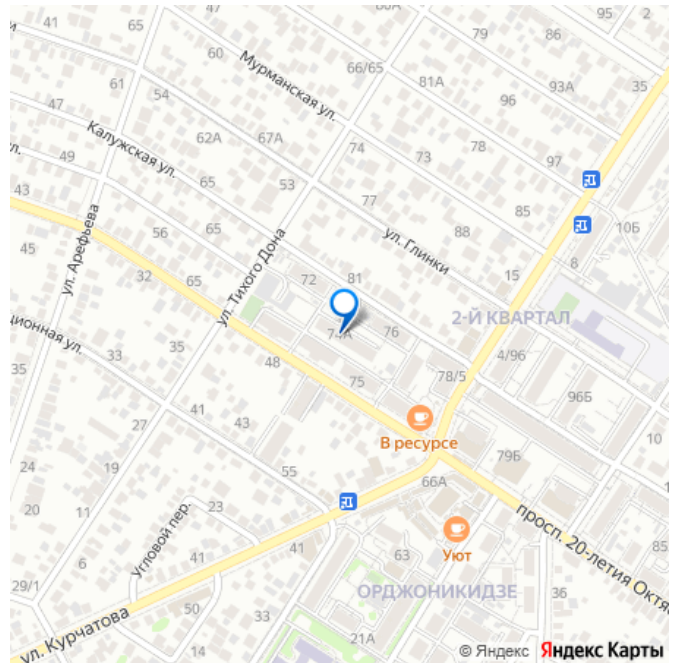
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285516742>

Алекс, Алекс

79198973903

для заметок



совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

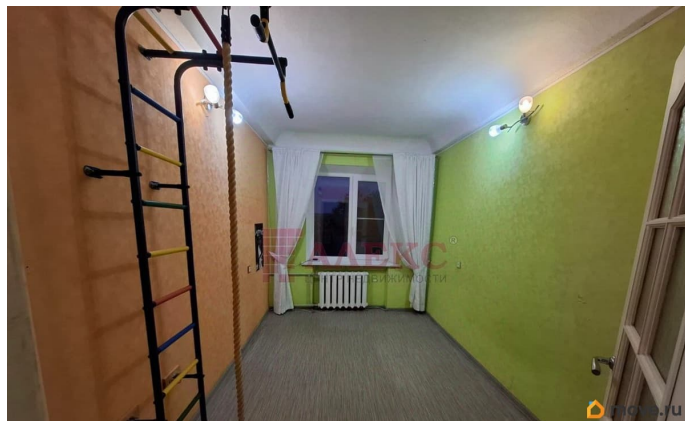
Покупка в ипотеку

да

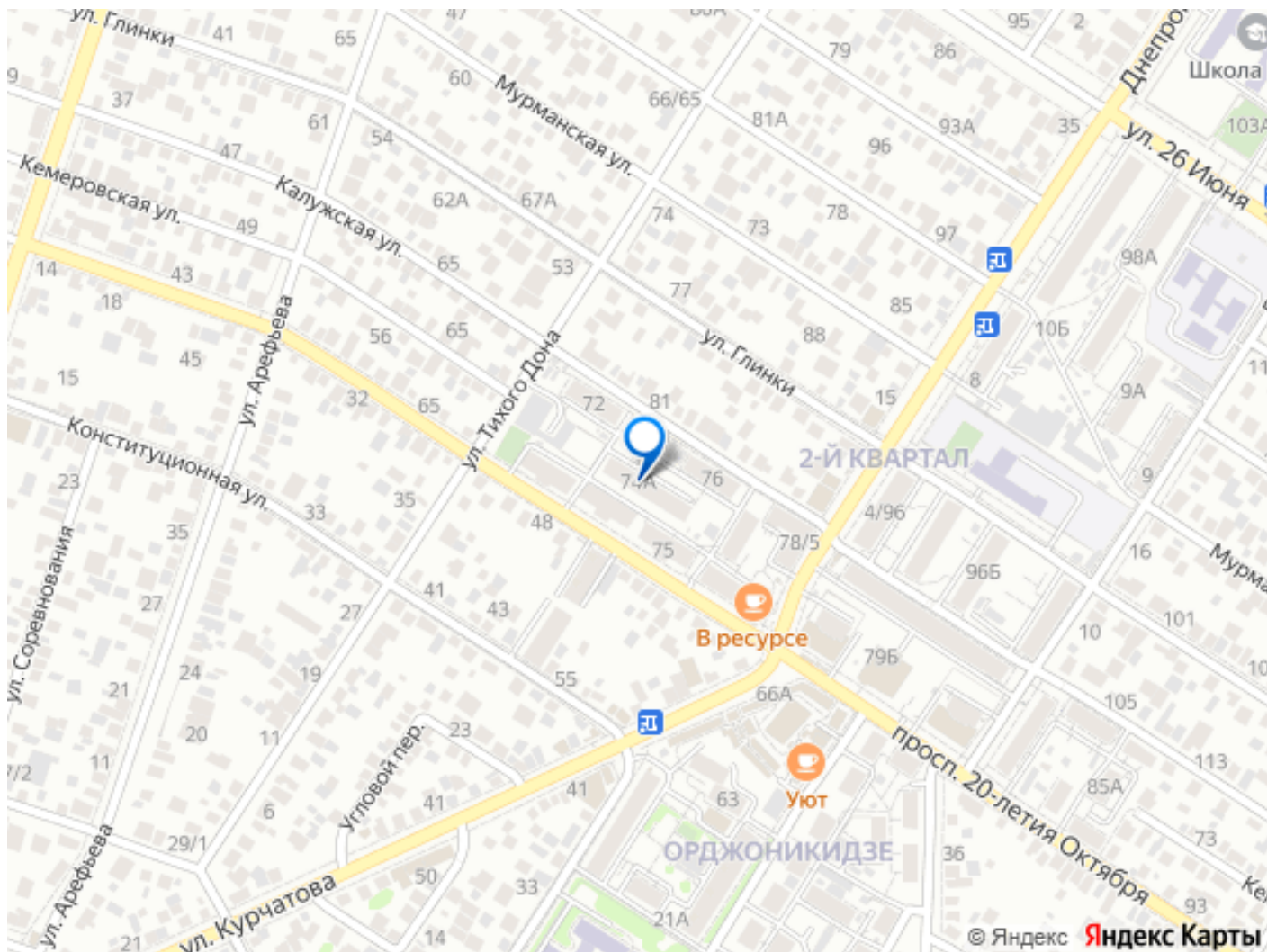
возможна ипотека

Описание

Арт. 119170407 Продаю 3к квартиру на 2 пос. Орджоникидзе/р-н Уюта, в хорошем состоянии, требуется косметический ремонт, отличная планировка, металлопластиковые окна, сплит-система, большая лоджия застеклена м/пласт., частично остается мебель, шкафы в комнатах и прихожей, кухня, санузел совмещен, плитка, поменяны стояки и трубы, имеется тамбур на этаже, крепкий кооперативный дом, тихий дворик, отличное месторасположение, рядом находится: большой продовольственный рынок, супермаркеты, 3 школы: 23, 44 и 19 гимназия, детский сад 106, детская поликлиника 1, спортивная школа 13.







Move.ru - вся недвижимость России