

Создано: 08.10.2025 в 11:53

Обновлено: 03.01.2026 в 18:41

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Седова, 14а

**5 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Седова, 14а

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Седова](#)

## Квартира

Количество комнат

3



для заметок

Высота потолков

2.55 м

Жилая площадь

37 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

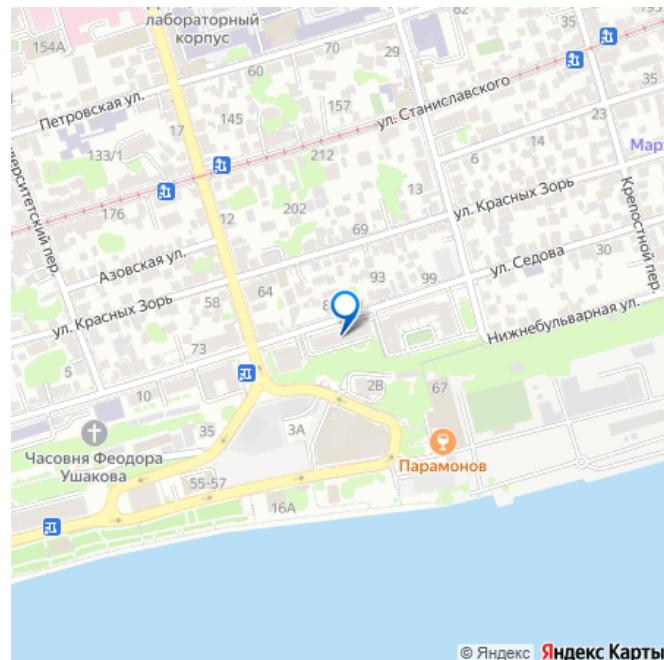
5.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9285547303>

Сергей Саньков, Дон-МТ-  
недвижимость

**79885728591**

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Арт. 117600004 В продаже трехкомнатная квартира 57 кв.м. с большим потенциалом в Центре! Первом высокий этаж. Комнаты светлые, правильной формы. Все комнаты раздельные для удобства каждого члена семьи. Коммуникации заменены. Окна м/п. Просторный застекленный балкон с видом в тихий двор. Центральные коммуникации, горячая вода - колонка, обеспечивающая бесперебойную подачу. Дом после полного капитального ремонта. Ухоженный подъезд. Закрытый, утопающий в зелени двор с местами для парковки. Идеальное соотношение местоположения/состояния/цены! В двух шагах ДГТУ, остановки, магазины, школы, детские сады, зона отдыха Набережной. Показ в удобное для Вас время! Лот 113657286, Агент 665. Комиссия оплачивается отдельно.



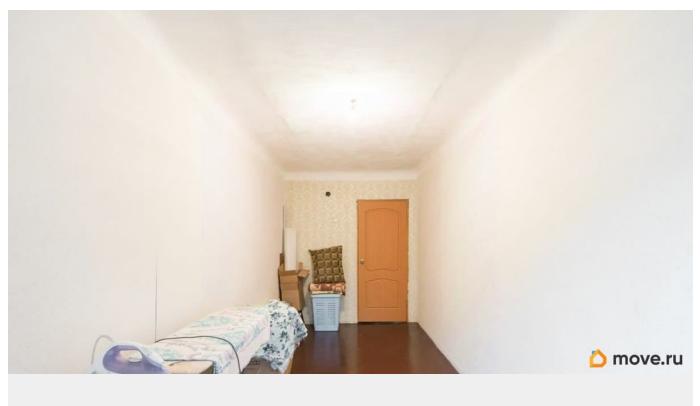
move.ru



move.ru



move.ru



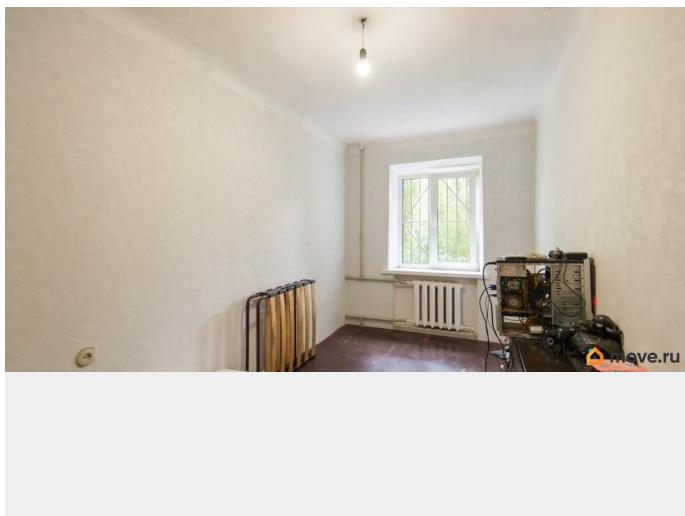
move.ru



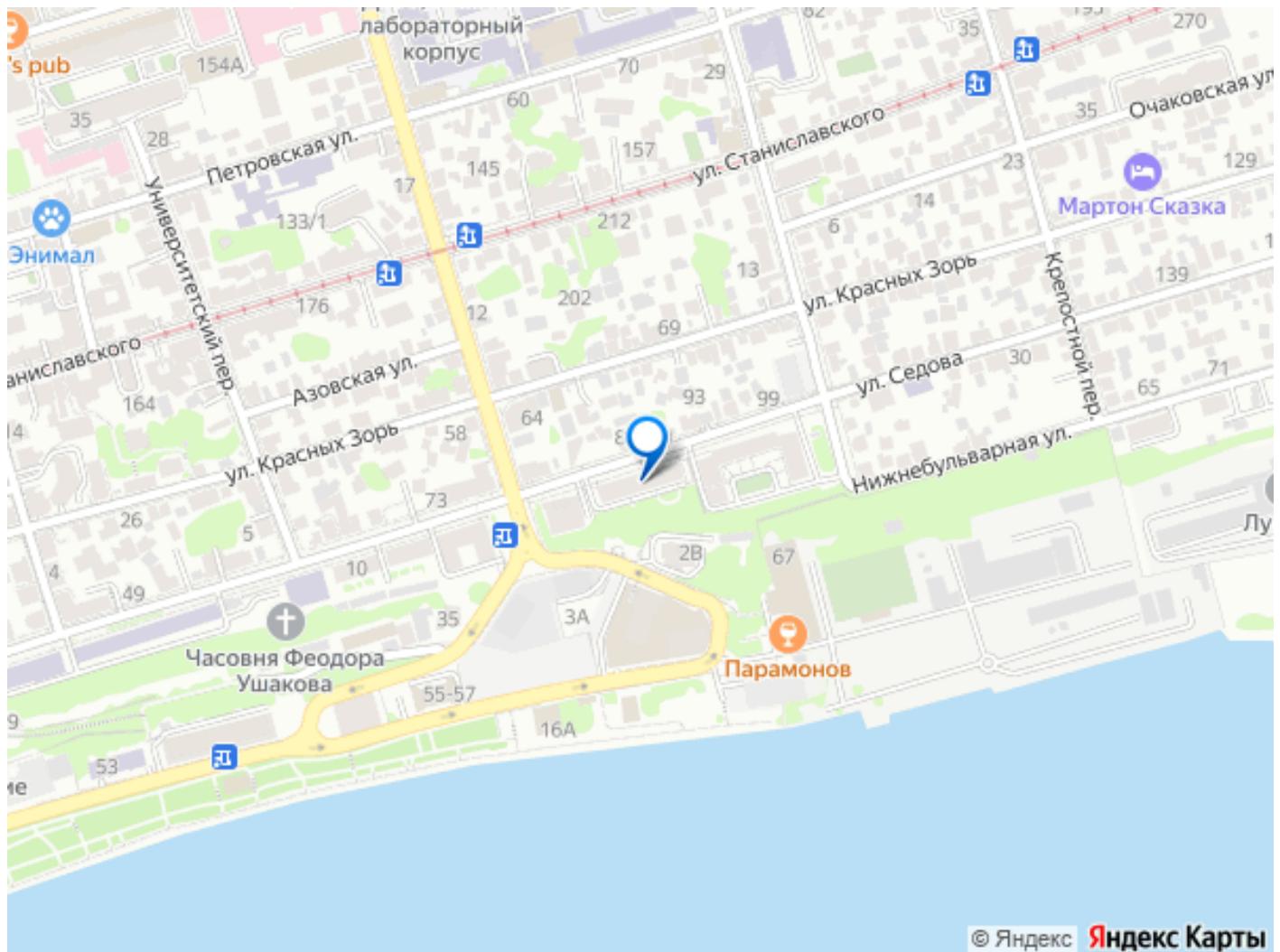
move.ru



move.ru



move.ru



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России