

🕒 Создано: 26.11.2025 в 16:39

Обновлено: 16.12.2025 в 13:03

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Малиновского**

**6 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Малиновского

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Малиновского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

25 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

18 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57 м<sup>2</sup>

Этаж

7/25

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

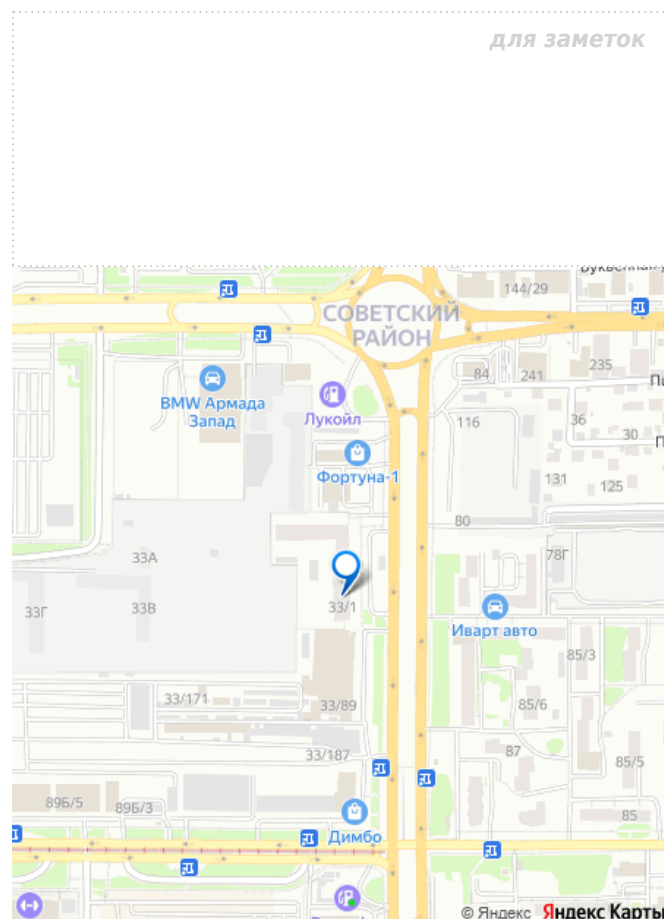
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна



во двор

Ремонт

без ремонта

лифт

## Описание

ЖК Малина Парк Новый дом 2025 года, квартира с хорошей планировкой: кухня - гостиная 18м2 и 2 спальни, состояние квартиры после строителей, дом сдан, лифты работают. Прекрасные видовые характеристики. -охраняемая закрытая территория -собственная котельная -детские спортивные площадки. -один взрослый собственник. -возможен торг -никто не прописан. Развитая инфраструктура: рядом кафе, пункты выдачи, магазины, торговые центры, школа, детский сад. Оперативный показ.

