

🕒 Создано: 31.08.2025 в 22:13

Обновлено: 11.12.2025 в 02:30

**Ростовская область, Шахты, проспект
Ленинского Комсомола, 54**

3 100 000 ₽

Ростовская область, Шахты, проспект Ленинского
Комсомола, 54

Улица

[проспект Ленинского Комсомола](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

57 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

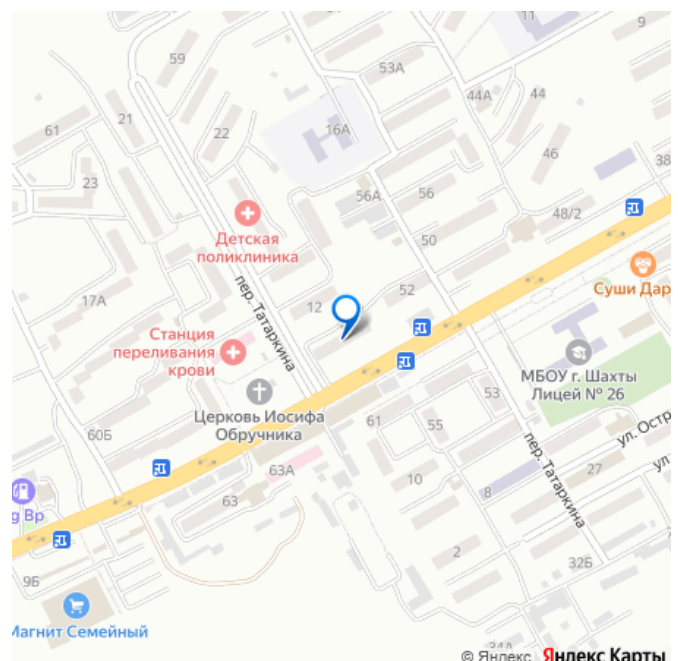
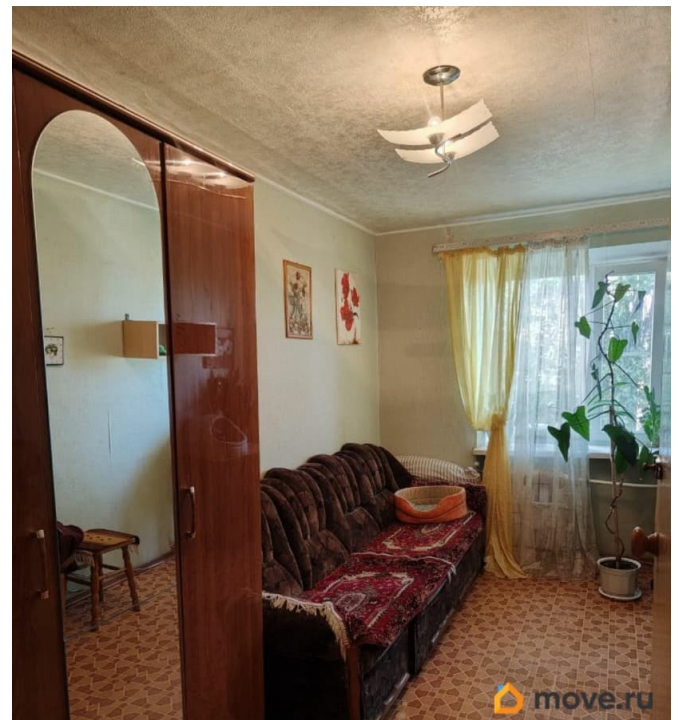
балкон

<https://rnd.move.ru/objects/9284572170>

Собственник

**79895166358,7989501
5361**

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

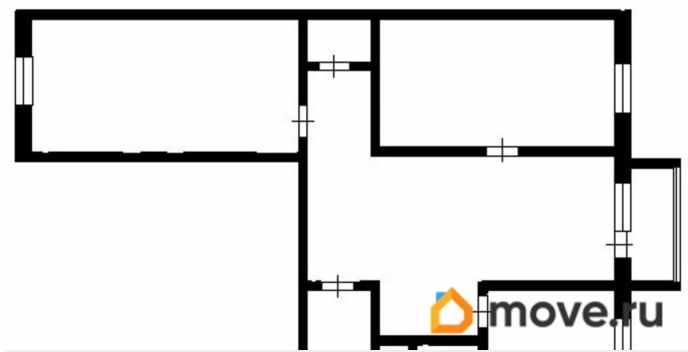
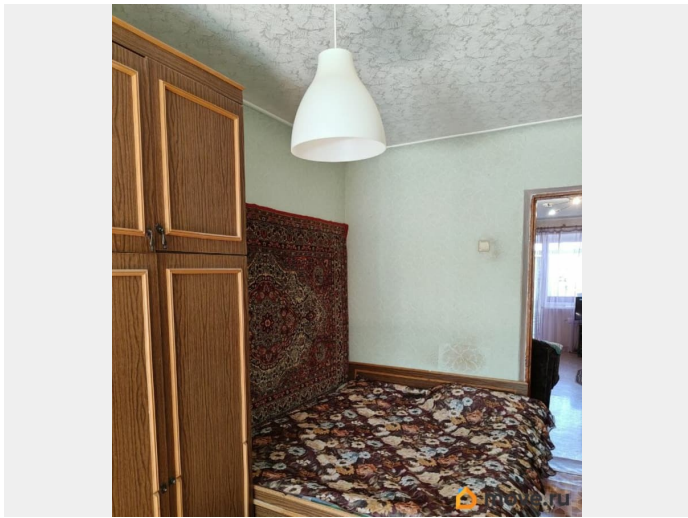
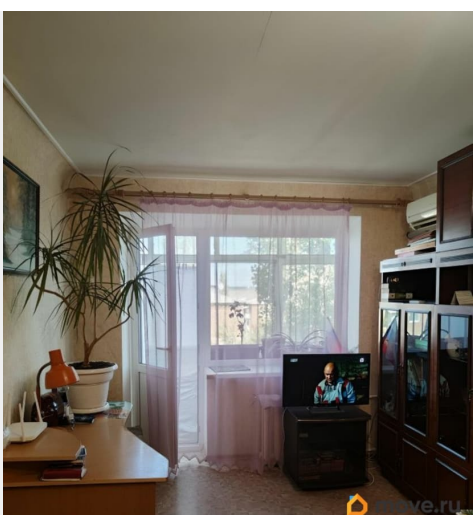
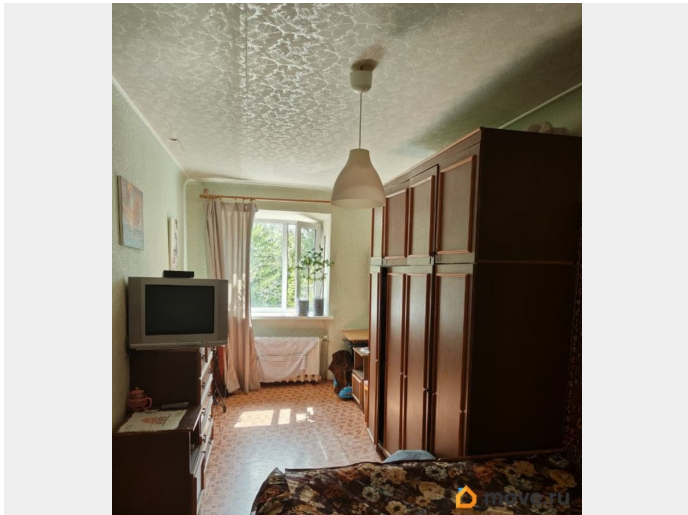
Покупка в ипотеку

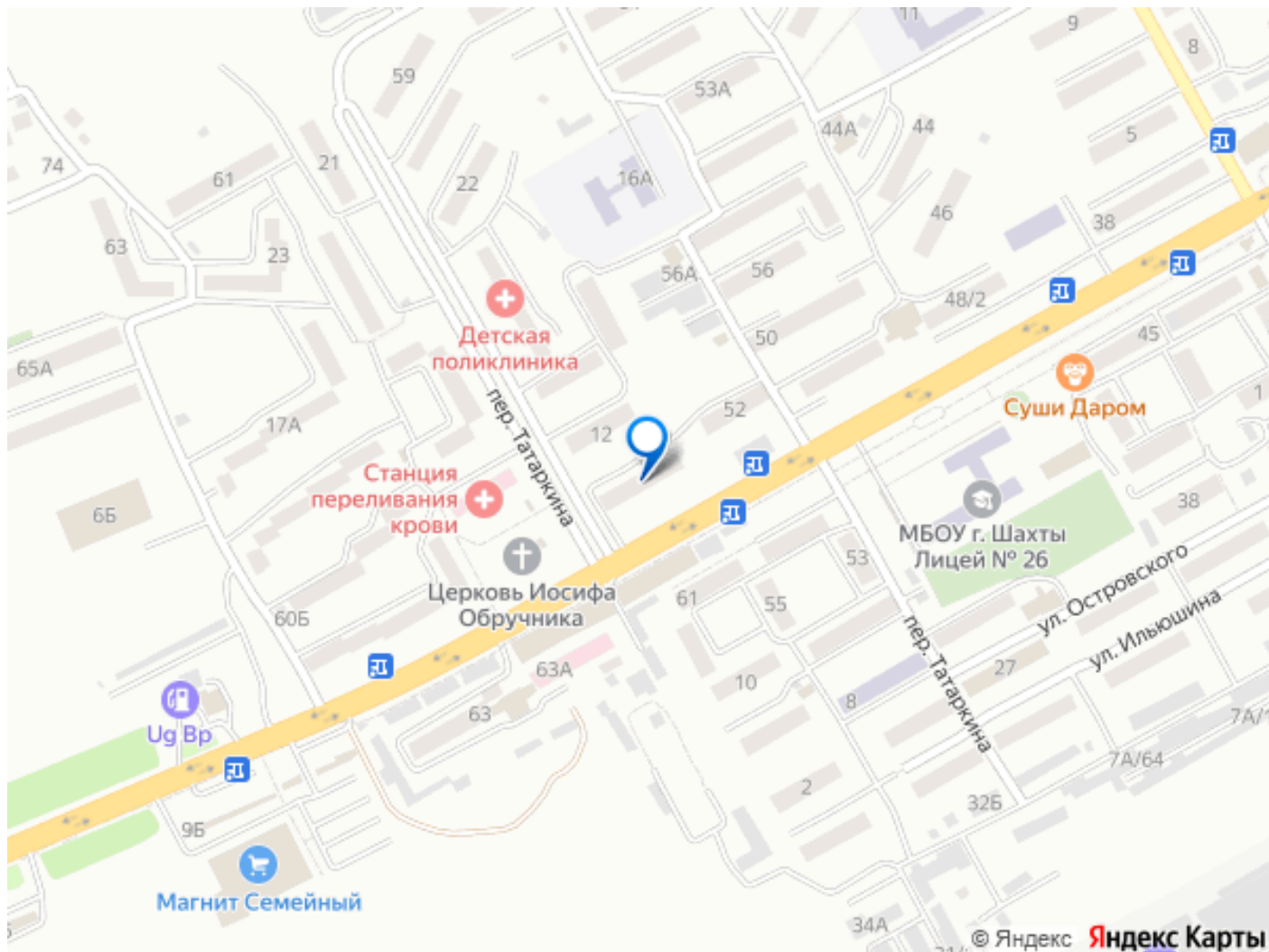
да

возможна ипотека

Описание

Артём (остановка Машиносчётная). В продаже 3-х комнатная квартира на 4 этаже 5-ти этажного кирпичного дома. Отопление ТЭЦ, подача горячей воды осуществляется газовой колонкой (заменена недавно), системы водоснабжения и водоотведения заменены на пластиковые. Квартира очень тёплая, не угловая. Состояние жилое. Окна металлопластиковые, балкон застеклен, санузел раздельный. Две смежные, просторные комнаты и одна спальня изолированная. Развитая инфраструктура, ухоженная придомовая территория, удобная парковочная зона, чистый подъезд. Отличное месторасположение! В шаговой доступности: рынок, школа, детский сад, остановка общественного транспорта. Долгов и обременений нет! Квартира в собственности более 20 лет. Без покупателей риэлторам не беспокоить!





Move.ru - вся недвижимость России