

Создано: 04.06.2025 в 16:29

Обновлено: 05.07.2025 в 12:45

**Ростовская область, Азов, улица
Кондаурова, 31**

6 950 000 ₽

Ростовская область, Азов, улица Кондаурова, 31

Улица

[улица Кондаурова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

35.4 м²

Площадь кухни

7.5 м²

Общая площадь

58.1 м²

Этаж

5/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

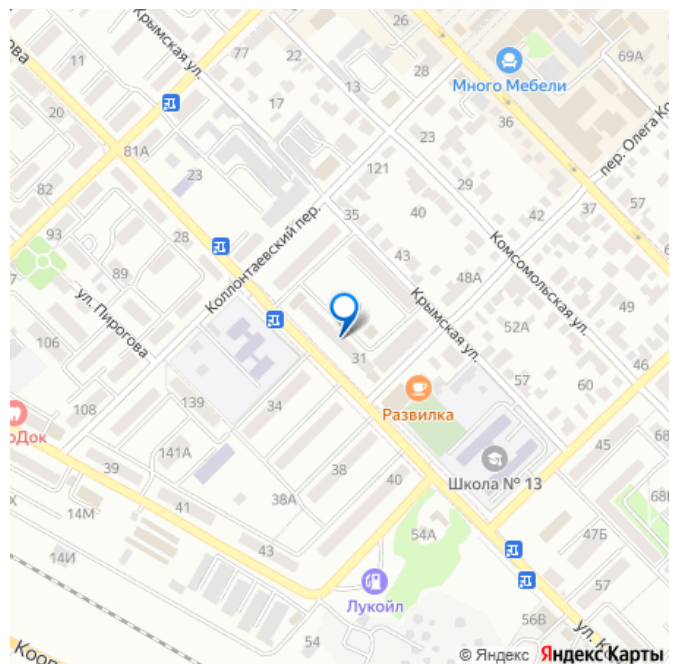
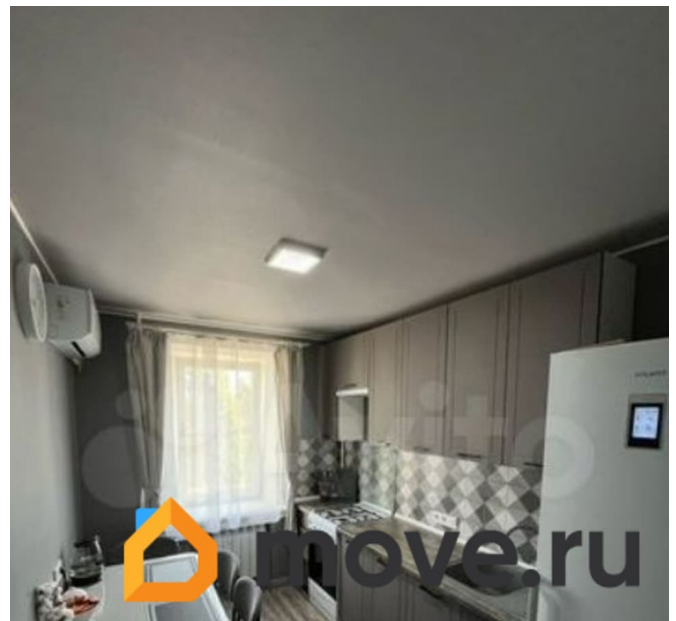
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9280716472>

Собственник

**79896205286,7988250
1627**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

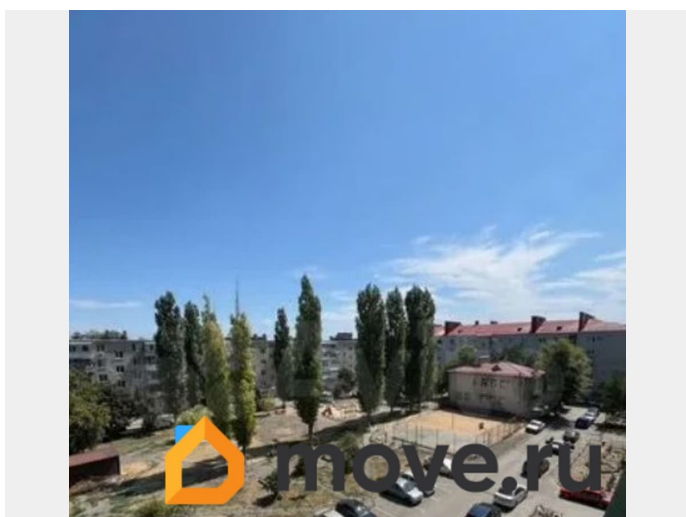
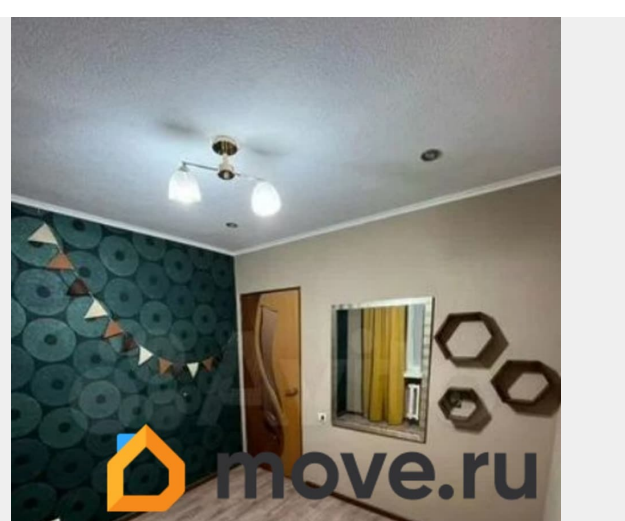
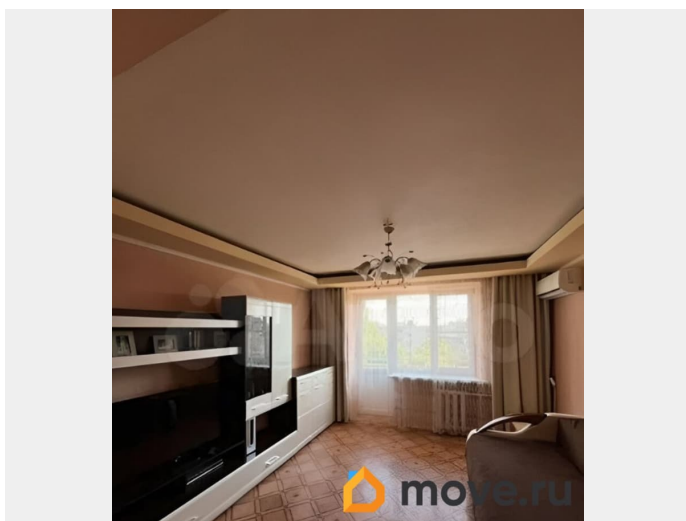
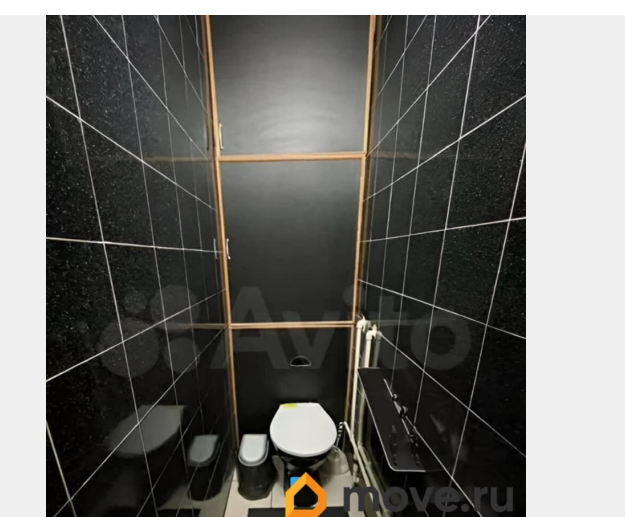
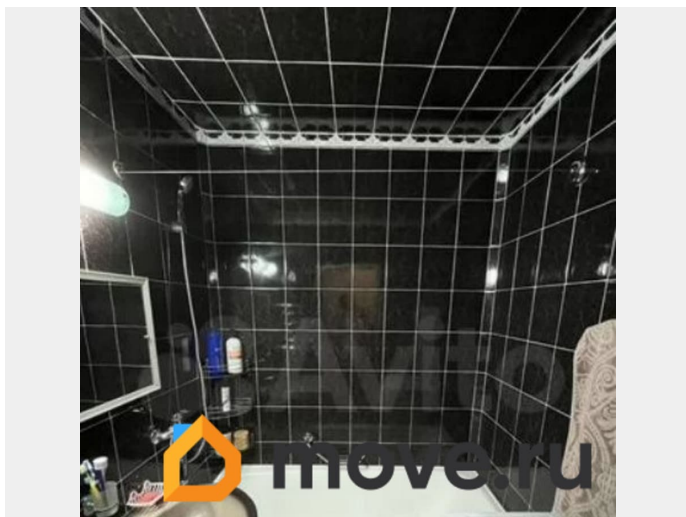
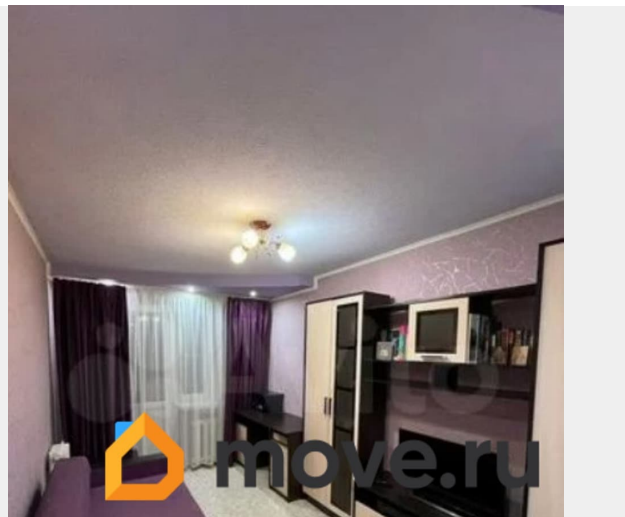
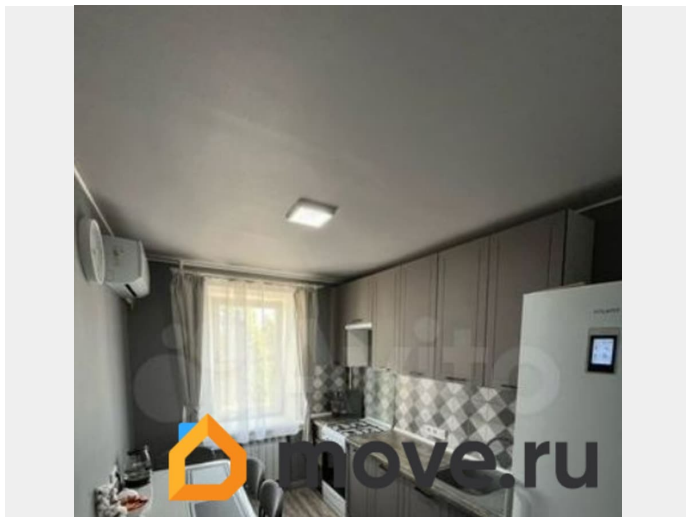
Покупка в ипотеку

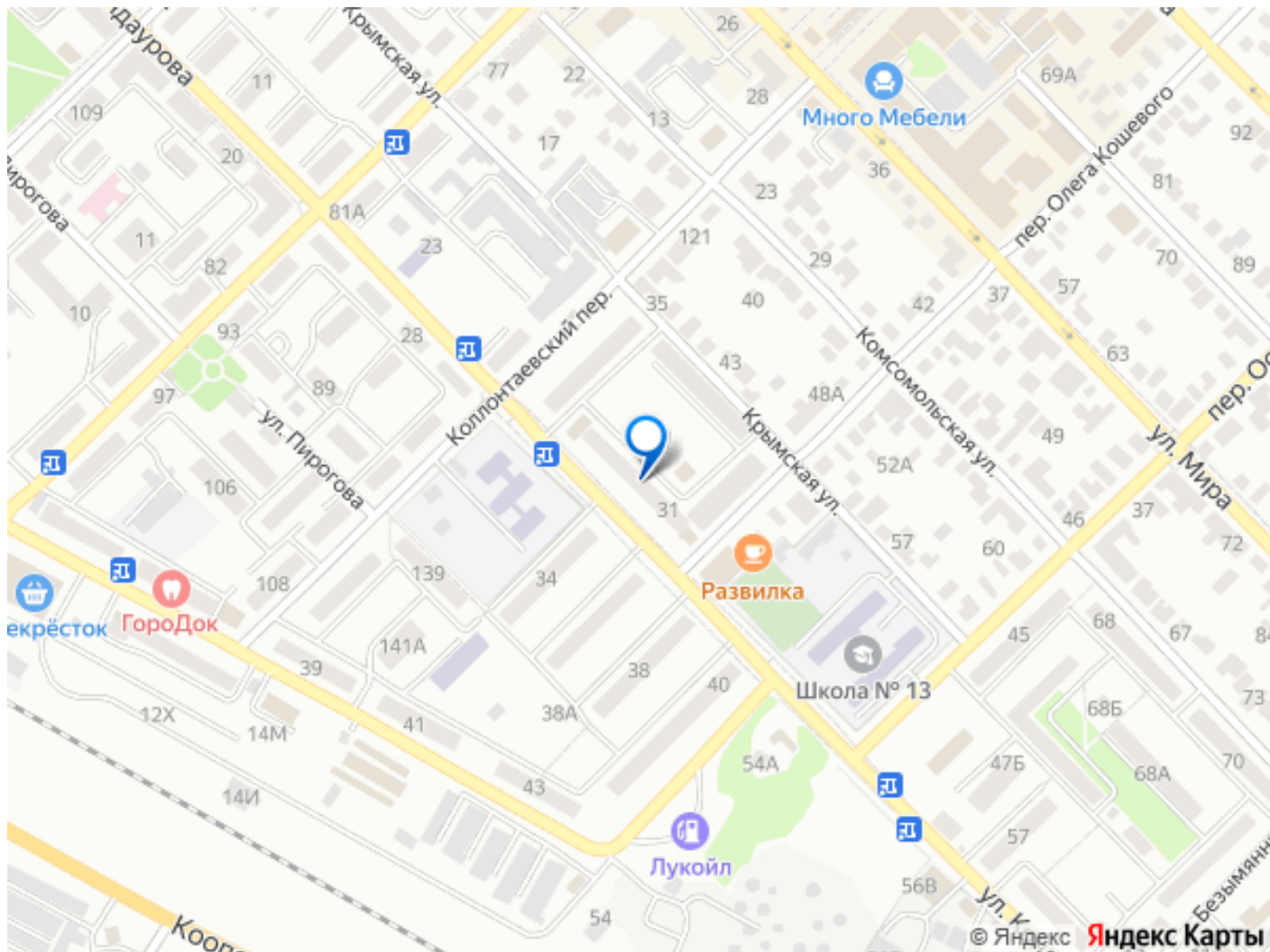
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная, просторная трехкомнатная квартира в прекрасном районе г. Азова. В квартире три изолированные комнаты, две из которых имеют выходы на балкон: одна - на застекленный угловой балкон, другая - на открытый балкон во двор. Во дворе имеются детская площадка, площадки для игры в футбол и баскетбол для детей, а также парковка. В кухне недавно произведен капитальный ремонт. Огромный плюс - наличие кладовой комнаты между этажами дома. Прекрасный район, рядом расположены школа, детский сад, центральный рынок, а также магазины. Дом теплый, имеется своя котельная, проблемы с коммуникациями полностью отсутствуют, тихие соседи. Квартире требуется ремонт, а в целом - прекрасный вариант для Вашей покупки! Звоните, отвечу на все вопросы. Еще один плюс - экономия на агентстве, продажа от СОБСТВЕННИКА!





Move.ru - вся недвижимость России