

Создано: 23.09.2025 в 05:49

Обновлено: 19.11.2025 в 08:43

<https://rnd.move.ru/objects/9285124452>

## Собственник

**7900000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Российская улица**

**3 800 000 ₽**

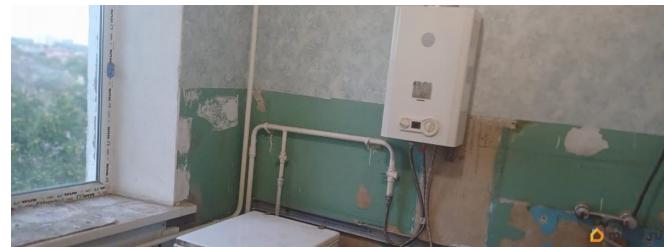
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Российской улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Российской](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

50 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

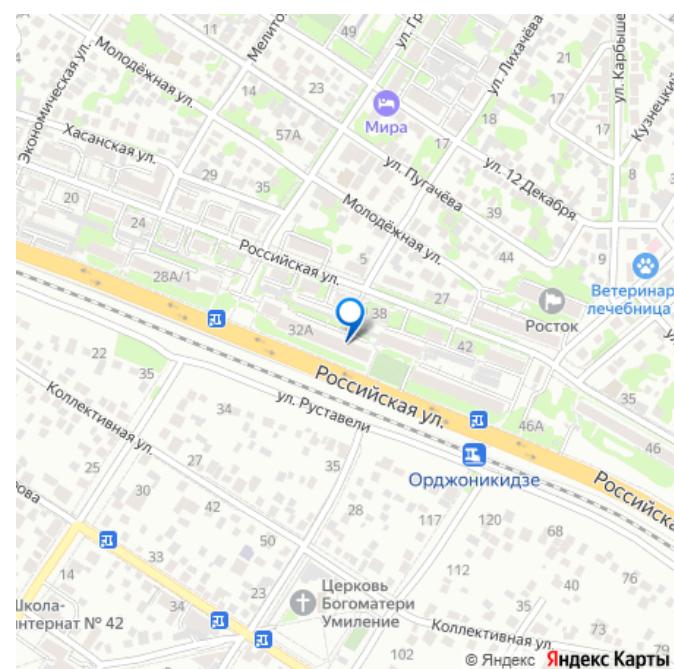
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.2 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

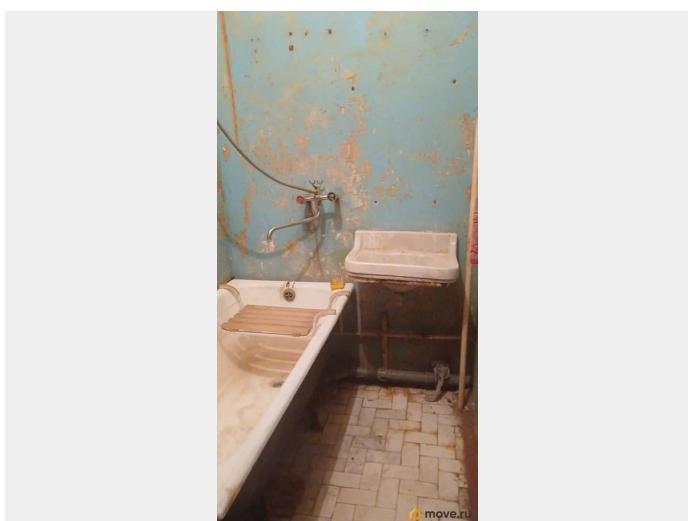
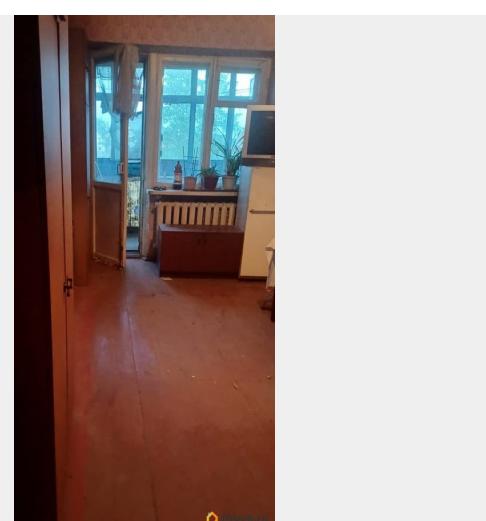
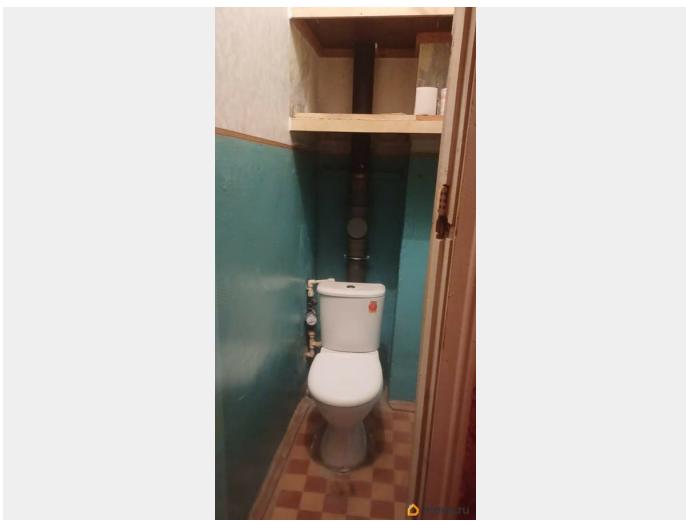
без ремонта

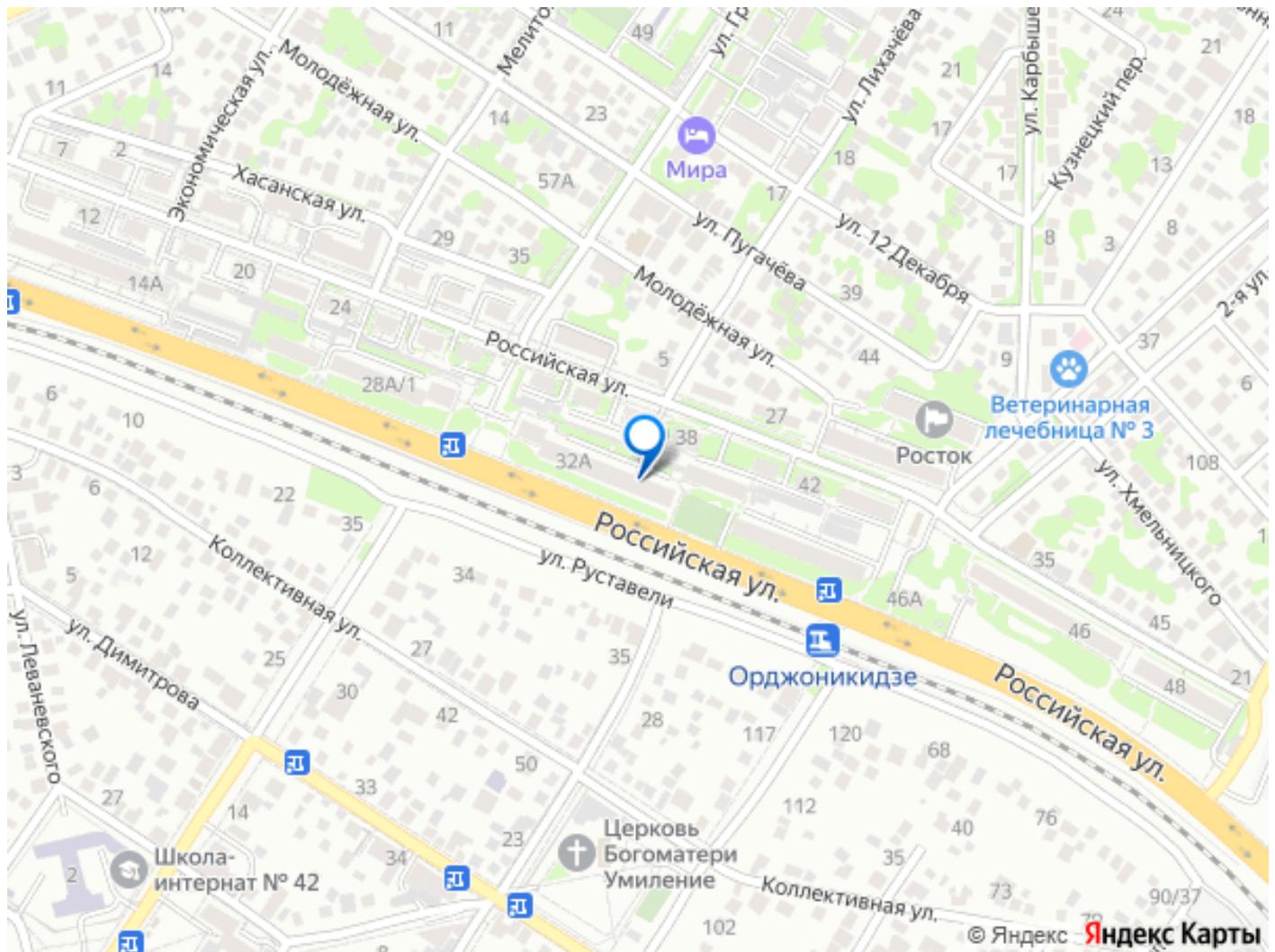
## Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира общей площадью 58.2 квадратных метров, расположенная на шестом этаже шестиэтажного кирпичного дома 1972 года постройки по адресу: город Ростов-на-Дону, Российская улица, дом 34а. Данный вариант отлично подойдет тем, кто ценит тишину и спокойствие, ведь вид из окон квартиры открывается как на улицу, так и во двор, где расположена замечательная детская площадка, обеспечивающая безопасное пространство для игр ваших детей. В квартире три комнаты общей жилой площадью 50 квадратных метров и кухня площадью 6 квадратных метров, что предоставляет достаточно места для комфортного размещения кухонной мебели и техники. Квартира требует ремонта, что является прекрасной возможностью обустроить жилое пространство согласно вашим личным предпочтениям и вкусам.

Кодовая дверь на входе в подъезд обеспечивает дополнительный уровень комфорта и безопасности проживания. Рядом с домом удобная парковка во дворе, а также расположены различные магазины и аптеки, позволяющие сделать повседневные покупки без лишних хлопот. Для семей с детьми несомненным плюсом станет близость школы, что значительно облегчит логистику утренних сборов и вечернего времени. Приобретая эту квартиру, вы получаете возможность создать свой собственный уголок уюта и тепла в спокойном районе

Ростова-на-Дону.





Move.ru - вся недвижимость России