

🕒 Создано: 27.09.2025 в 17:19

Обновлено: 27.12.2025 в 12:28

**Ростовская область, Волгодонск, улица
Максима Горького**

3 680 000 ₽

Ростовская область, Волгодонск, улица Максима Горького

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36.7 м²

Площадь кухни

9.1 м²

Общая площадь

58.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

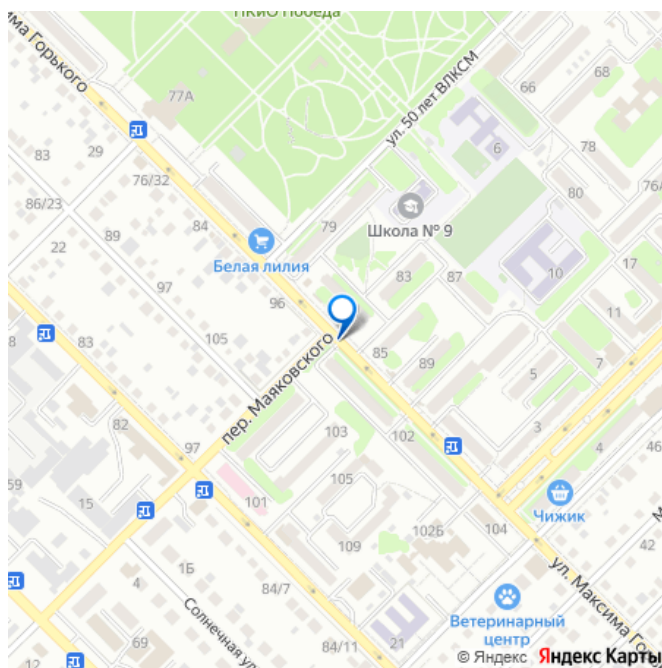
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9285260052>

Виктория Вавилон, Вавилон

79185737793

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 118099940 ЭКСКЛЮЗИВ В СТАРОМ ГОРОДЕ ВОЛГОДОНСКА! Твоя идеальная 3-комнатная квартира + ДВА ЦЕННЫХ БОНУСА! Мечтаете о просторном, уютном гнездышке для всей семьи в одном из самых престижных и востребованных районов города? Ваше ожидание подошло к концу! Представляем вашему вниманию уникальное предложение светлая и комфортная 3-комнатная квартира на улице Горького в историческом Старом городе Волгодонска. ИДЕАЛЬНОЕ РАСПОЛОЖЕНИЕ ДЛЯ СЕМЕЙНОЙ ЖИЗНИ: • Центрее просто не бывает! Квартира находится в самом сердце Старого города. • Вся инфраструктура под рукой: В шаговой доступности абсолютно всё, что нужно для полноценной жизни: • Магазины, супермаркеты, уютные кафе и рестораны для встреч с друзьями. • Остановки общественного транспорта, откуда легко добраться в любую точку города. • Рядом множество школ, детских садов и медицинских учреждений, бассейн. Это идеальная среда для роста и развития ваших детей, избавляющая от долгих поездок по утрам! ВАША ТЕРРИТОРИЯ КОМФОРТА: • Площадь 58,3 м² с продуманной планировкой. • Три светлые и уютные комнаты, которые отлично подойдут для семейного проживания. Здесь каждому найдется свой уголок, будь то общая гостиная, спокойная спальня или игровая для детей. • Это идеальное пространство, где

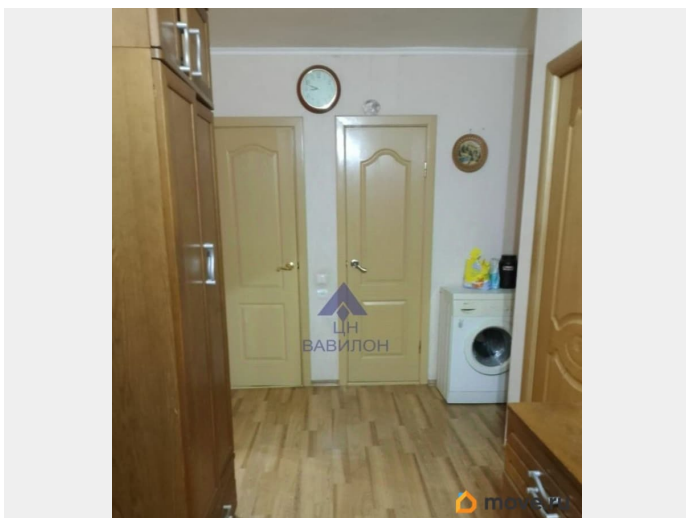
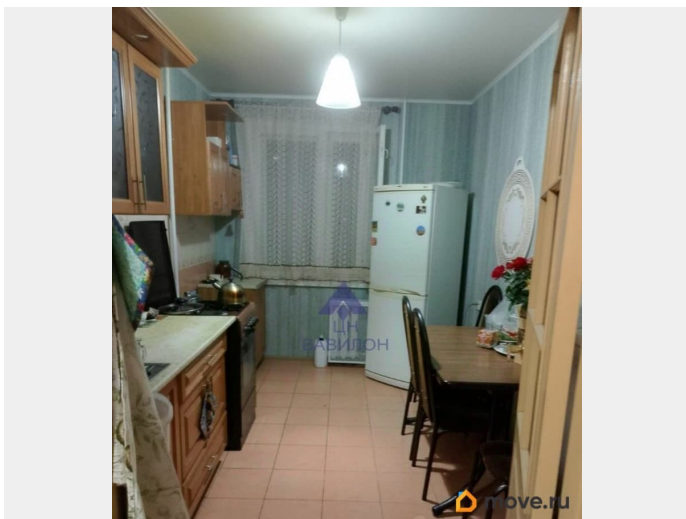
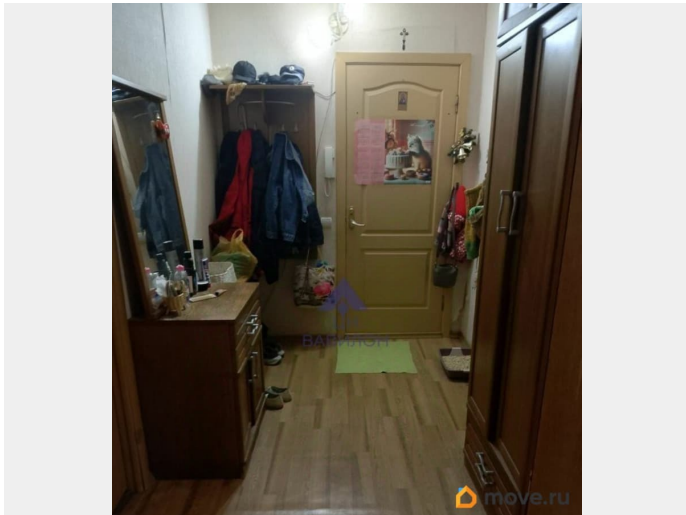
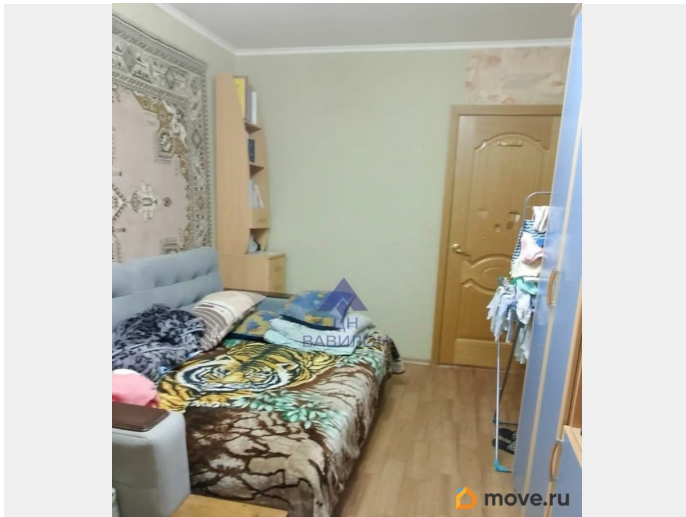
можно создать по-настоящему домашнюю атмосферу и наслаждаться каждым моментом! СЕНСАЦИОННЫЙ БОНУС, КОТОРЫЙ СДЕЛАЕТ ВАШУ ЖИЗНЬ ПРОЩЕ! К этой квартире прилагаются ДВА ВМЕСТИТЕЛЬНЫХ ПОДВАЛА! Забудьте о захламленных балконах и тесных шкафах! Наши подвалы это:

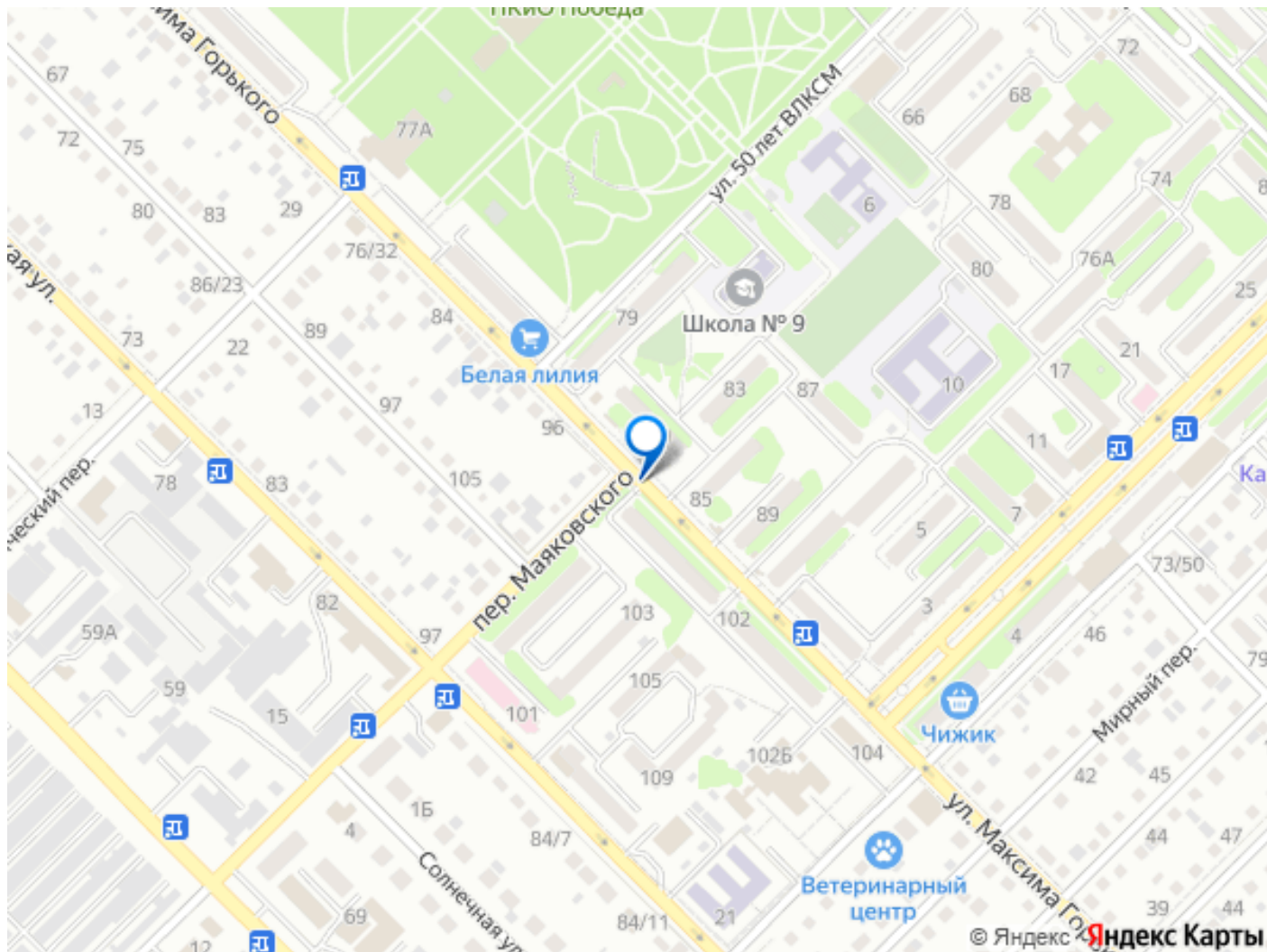
- Идеальный микроклимат: Здесь абсолютно нет влажности! Ваши вещи будут в полной сохранности, а урожай не испортится.
- Простор для хранения: От велосипедов и детских колясок до сезонных шин, инструментов и крупногабаритных вещей здесь поместится ВСЁ!
- Отличные условия для «купорки»: Сохраните ваши домашние заготовки, соленья и варенья в идеальном состоянии круглый год, как в настоящем погребе.

ПОЧЕМУ ЭТУ КВАРТИРУ НЕЛЬЗЯ УПУСТИТЬ?

- Надежная инвестиция в будущее: Недвижимость в Старом городе всегда востребована, что гарантирует стабильный рост цен и высокую ликвидность объекта.
- Комфорт и уют: Здесь вы сможете создать идеальное пространство для жизни и отдыха, о котором давно мечтали.

Уникальное предложение: Квартиры в этом районе, да еще и с такими ценными бонусами, расходятся очень быстро! Не упустите свой шанс! Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры с бесценными подвалами! Звоните прямо сейчас, чтобы договориться о просмотре! Позвольте себе жизнь в комфорте, центре событий и с максимальными удобствами!





Move.ru - вся недвижимость России