

Создано: 30.07.2025 в 22:23

Обновлено: 11.11.2025 в 12:16

**Ростовская область, Батайск, улица
Мира, 205А**

3 800 000 ₽

Ростовская область, Батайск, улица Мира, 205А

Улица

[улица Мира](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

46 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.4 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

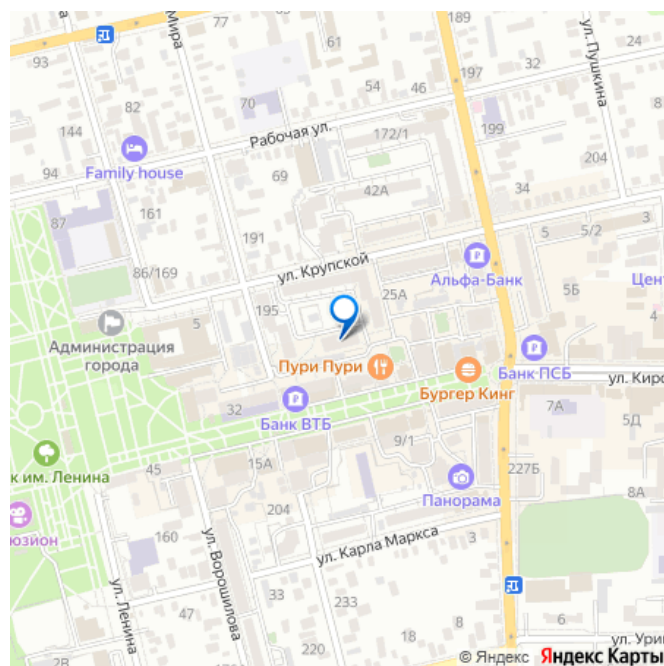
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9283723613>

Собственник

79885823876

для заметок



на улицу

Ремонт

без ремонта

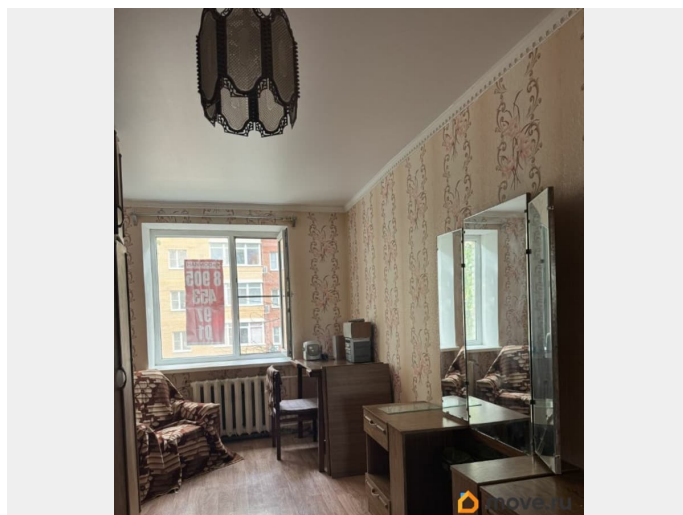
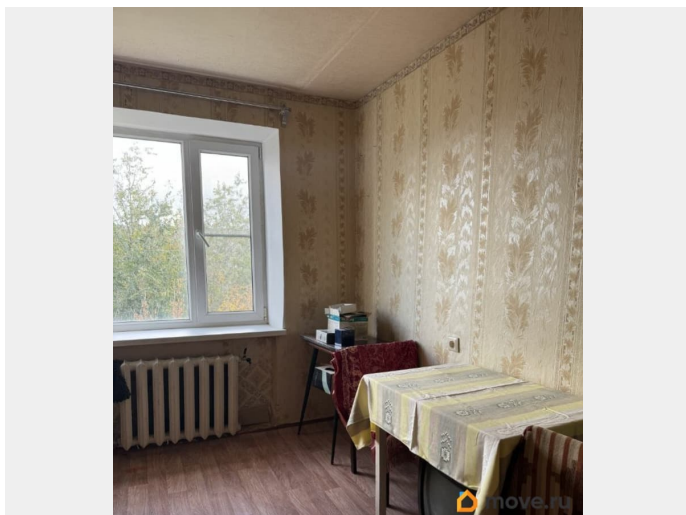
Покупка в ипотеку

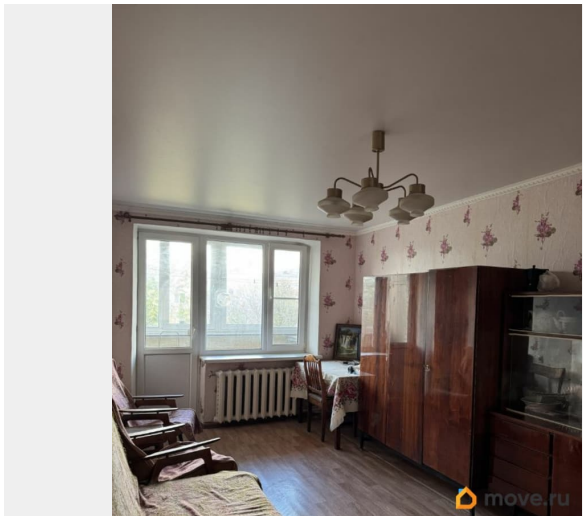
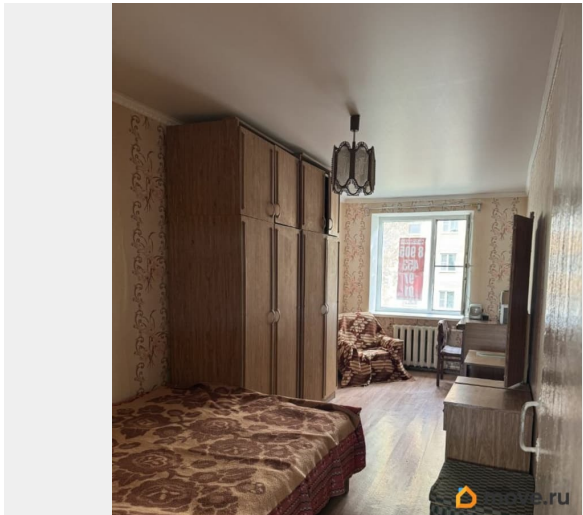
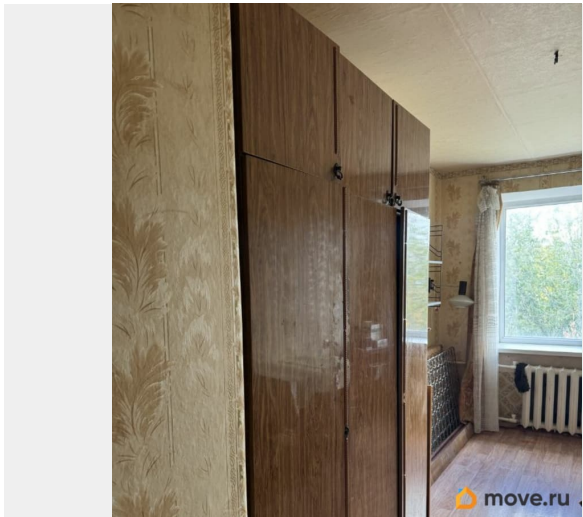
да

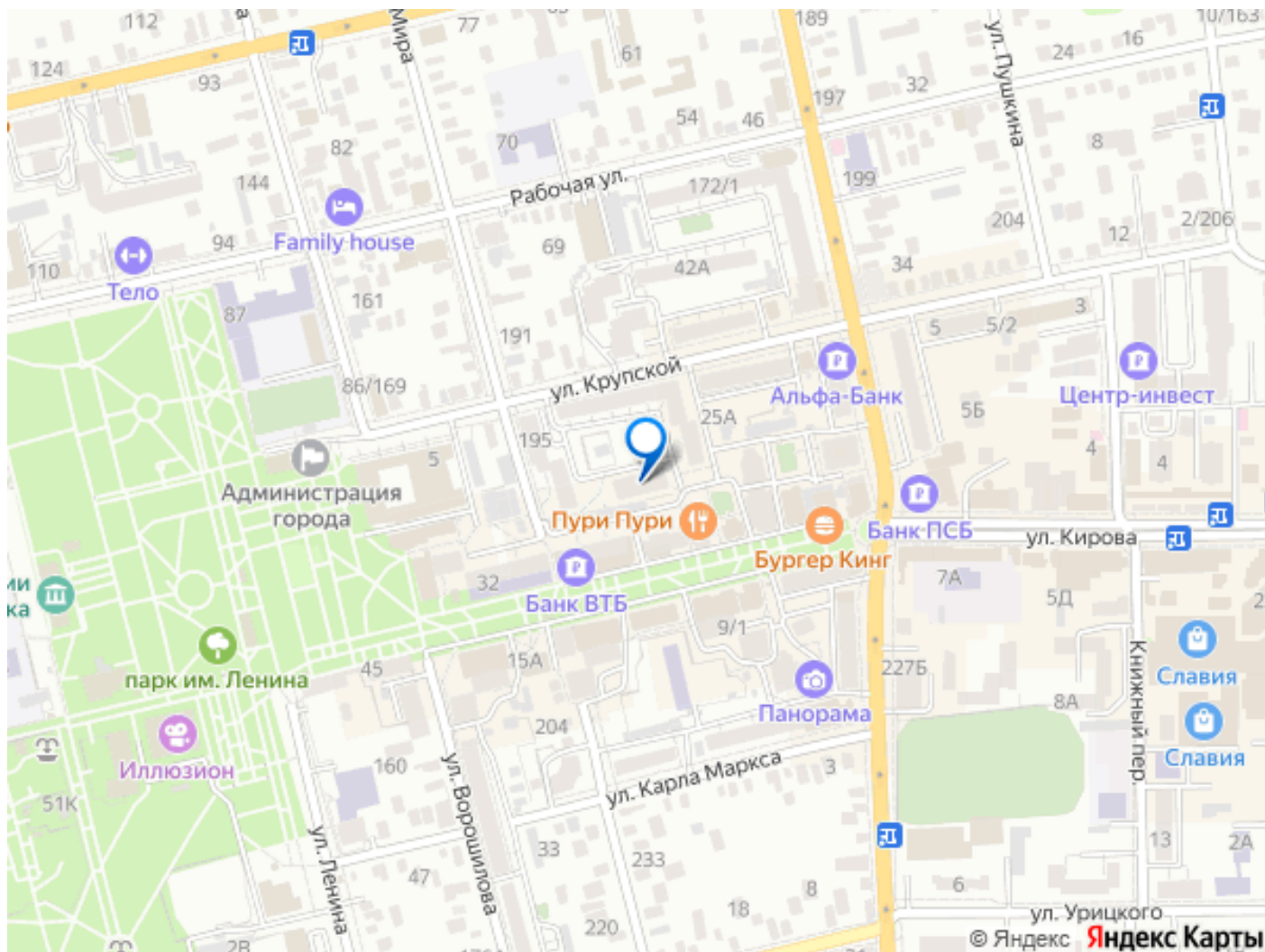
возможна ипотека, парковка

Описание

В продаже от собственника 3-х комнатная квартира 58,4 кв.м., расположенная в центре Батайска. Дом кирпичный, пятиэтажный, год постройки 1973. Две изолированные спальни, проходной зал с выходом на остекленный балкон. Окна с выходом на две стороны - северо-западную и юго-восточную. Имеется возможность расширения кухни в счет одной из спален. Санузел раздельный. Требуется ремонт. В районе расположено несколько детских площадок, парковка рядом с домом. Вся необходимая инфраструктура в шаговой доступности (от 2-х до 10-ти минут пешим ходом): стоматология, школа, садик, центральный парк, поликлиника, жд вокзал, рынок и т.д. Квартира в собственности у одной семьи. Обременения и ограничения отсутствуют.







Move.ru - вся недвижимость России