

Создано: 27.09.2024 в 15:28

Обновлено: 08.12.2025 в 11:44

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Гагринская улица, 7

**5 490 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Гагринская улица, 7

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Гагринская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

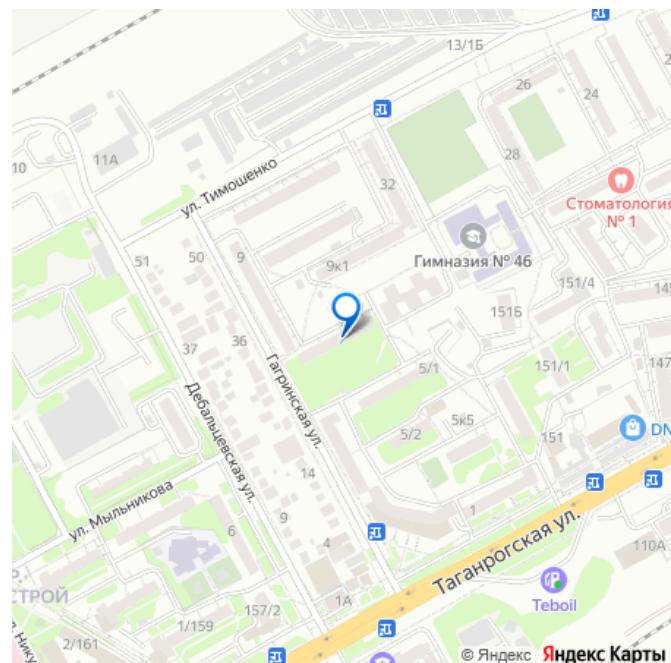
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9263274893>

Маргарита Юрьевна Назикян, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79198915229**

для заметок



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

В продаже 3х комнатная квартира Дом расположена в дали от оживленной трассы. Здесь не слышно гула машин, очень зелёный двор в форме круга огорожен другими домами. Дом очень теплый, зимой можно спать с открытой форточкой. Окна в квартире выходят на две стороны. Внутри двора есть детская площадка, и парковка. Балкон и лоджия остеклены. Расположение очень удачное, т.к. в 5-ти минутах ходьбы есть школа N 46 и детский сад 283, лицей 27 и есть два филиала поликлиники 41, на ул. Оганова и ул. Таганская 126/1 Так же в шаговой доступности есть Сбербанк, Пятёрочка, Магнит, на этом пятаке есть 3 ларька с овощами и фруктами где можно купить свежие фрукты и овощи. Ещё есть Озон, Яндекс и Валберес- это всё находится на улице Гагринской. СДЭК через дорогу на улице Таганрогской 112. Через одну остановку ТЦ Джанфифа, рынок Военвед и сеть быстрого питания «Вкусно и Точка», «Додо Пицца». Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 130062 Номер в базе: 2375565



move.ru



etagi

move.ru



move.ru



etagi

move.ru



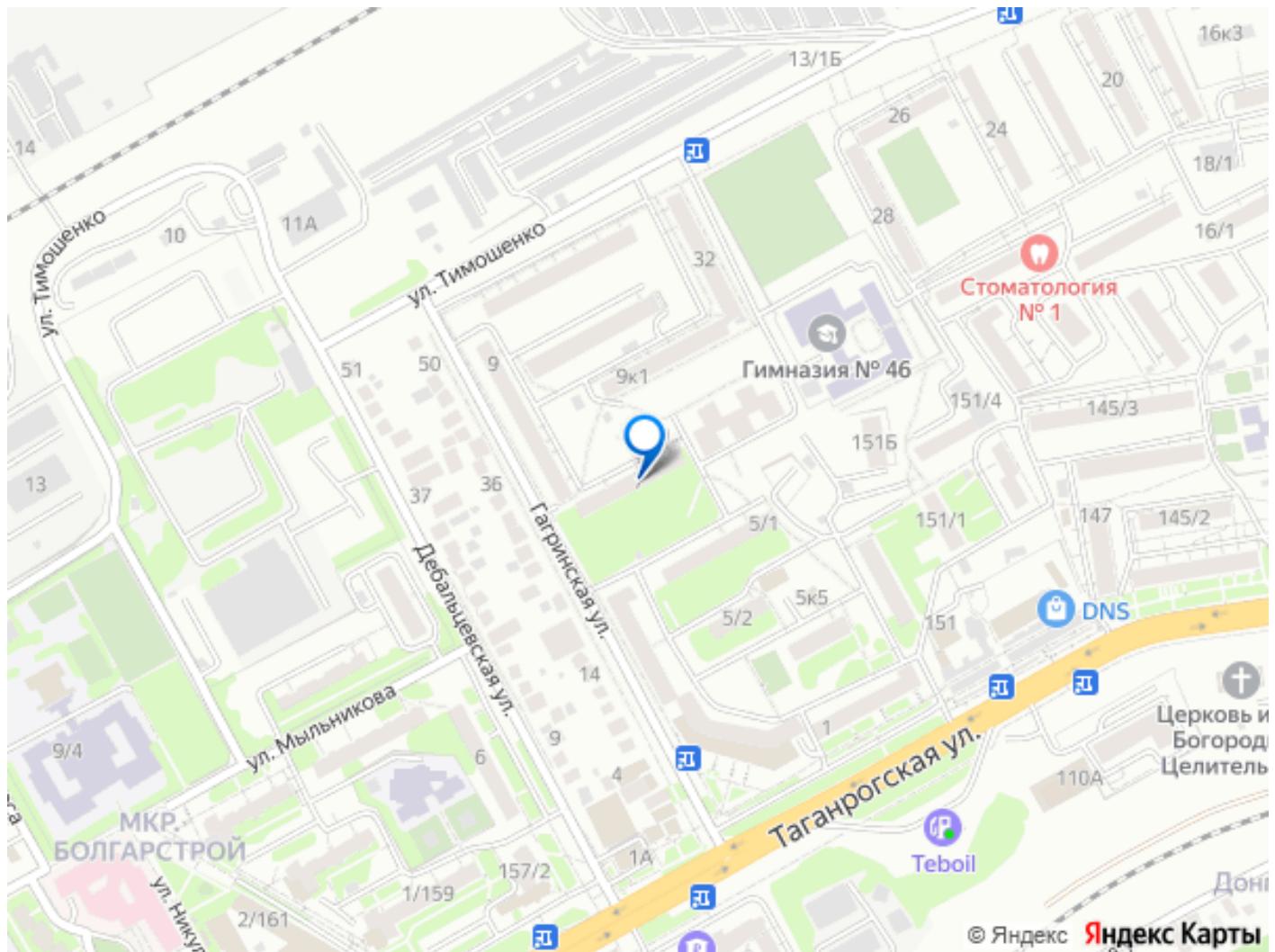
move.ru



move.ru



move.ru



Move.ru - вся недвижимость России