

Создано: 08.09.2025 в 12:46

Обновлено: 07.12.2025 в 12:18

<https://rnd.move.ru/objects/9284790481>

Сергей Сибилев, Домиан

79885608028

Ростовская область, Новочеркасск, улица Свободы

3 400 000 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Свободы

Улица

[улица Свободы](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.2 м²

Площадь кухни

5.5 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

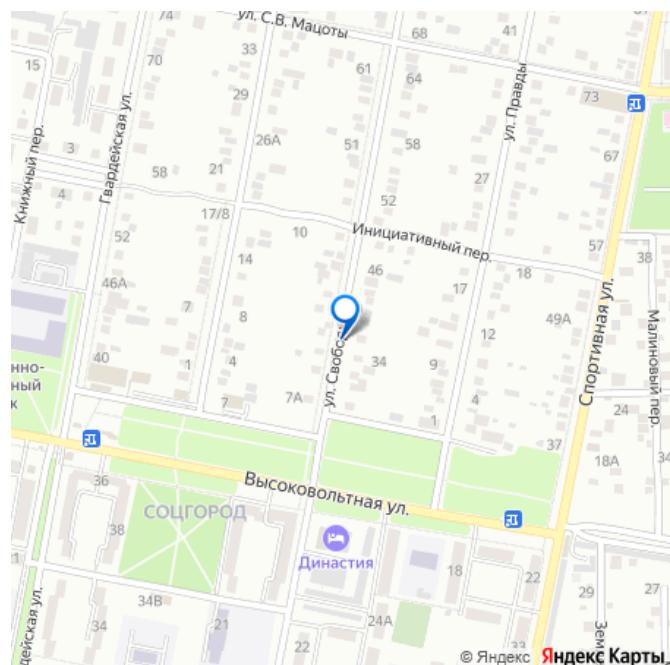
Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна



на улицу

Ремонт

косметический

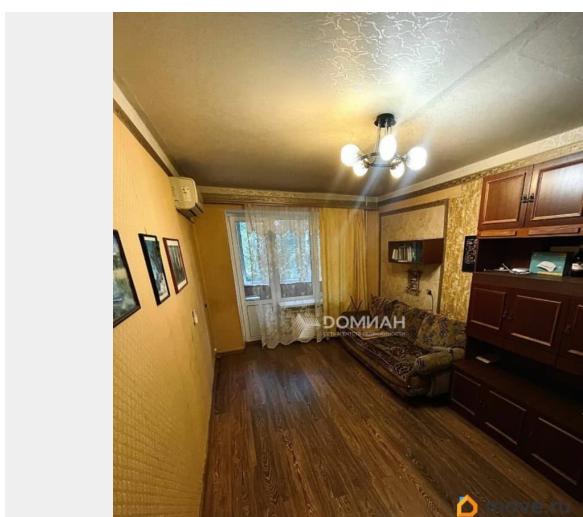
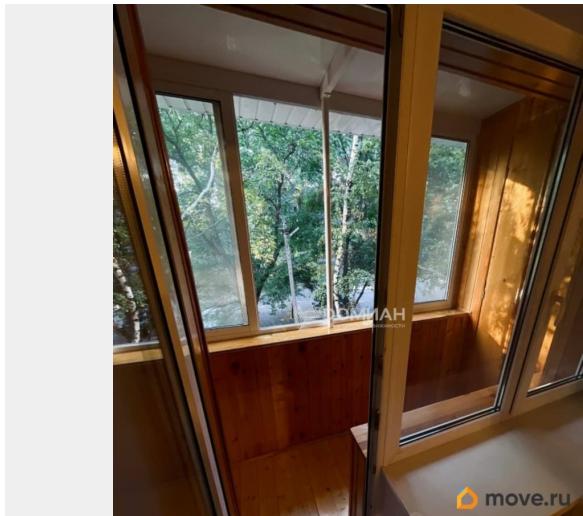
Покупка в ипотеку

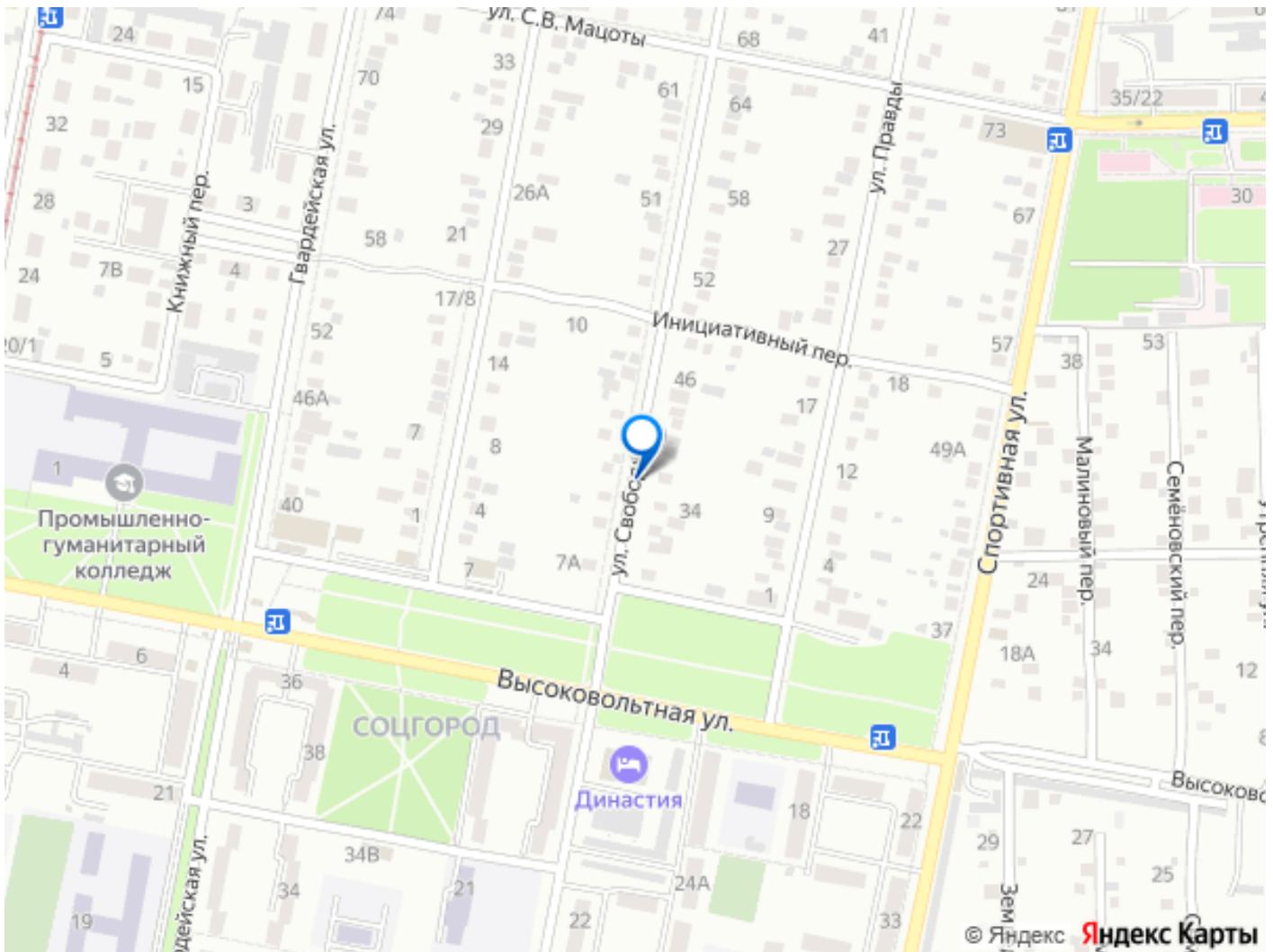
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1769309. Элегантная 3-комнатная квартира 58,5 м² в кирпичном доме Расположение и дом: Квартира находится на 3 этаже 5-этажного кирпичного здания 1976 года постройки. Толстые стены обеспечивают тишину и уединение, а также приятный микроклимат в любое время года. Планировка и пространство: изолированная комната — 10,8 м²; просторная гостиная — 16,8 м²; спальня — 13,6 м²; кухня — 5,5 м²; балкон с отделкой из лакированного дерева; раздельный санузел. Особенности отделки: на полу — качественный ламинат; металлопластиковые окна сохраняют тепло и тишину; балкон оформлен деревом, что создаёт атмосферу уюта и стиля; Юридическая чистота: В собственности более 28 лет, оформлено на четырёх взрослых собственников. Документы — договор мены, полностью готовы к сделке. Эта квартира — редкое сочетание надежности, уюта и потенциала для стильного обновления. Подойдет тем, кто ищет не просто квадратные метры, а комфортное и достойное жильё.





Move.ru - вся недвижимость России

© Яндекс **Яндекс Карты**