

🕒 Создано: 02.06.2025 в 16:59

Обновлено: 08.09.2025 в 18:29

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица, 71а**

4 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 71а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58.5 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

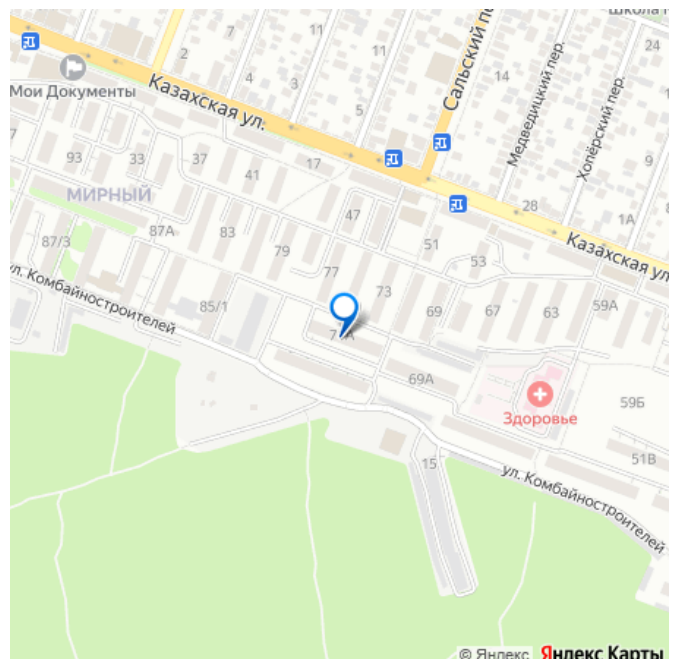
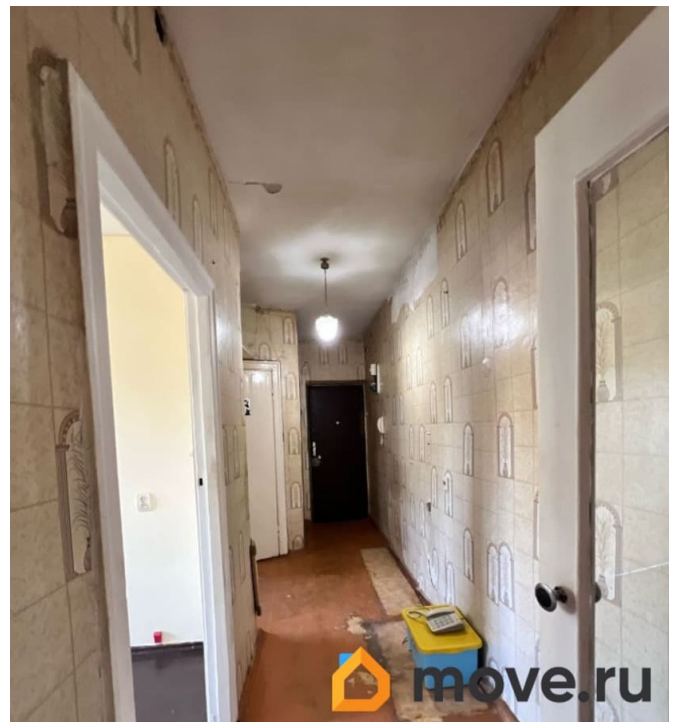
Вид из окна

<https://rnd.move.ru/objects/9280506376>

Нина Кривенко, Частный маклер

**79198975661, 7918890
4298**

для заметок



во двор

Ремонт

косметический

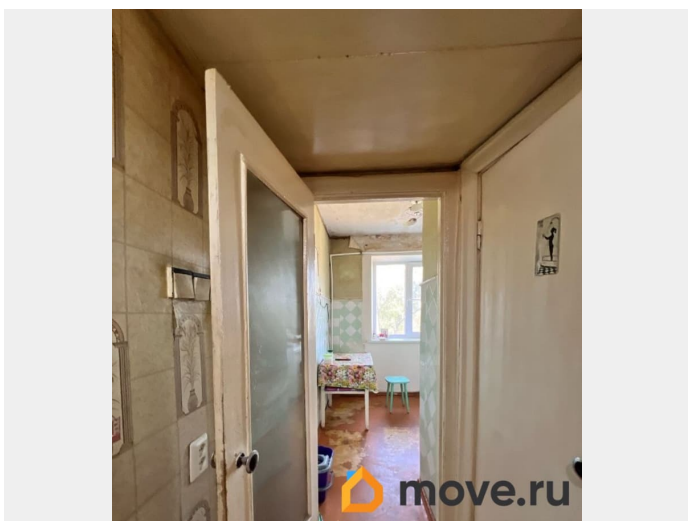
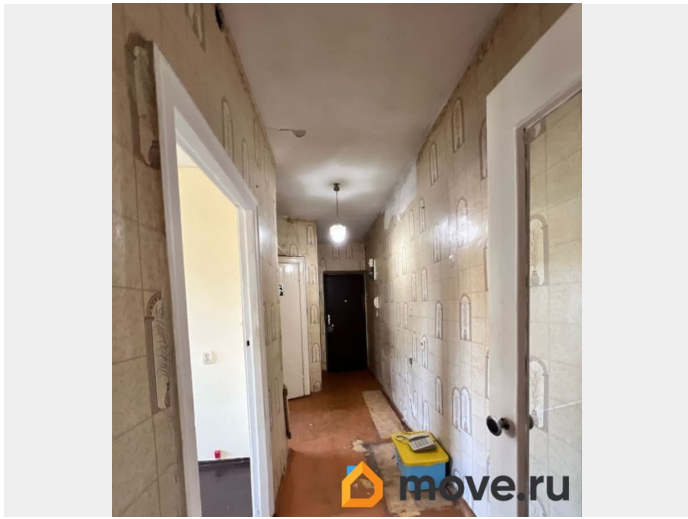
Покупка в ипотеку

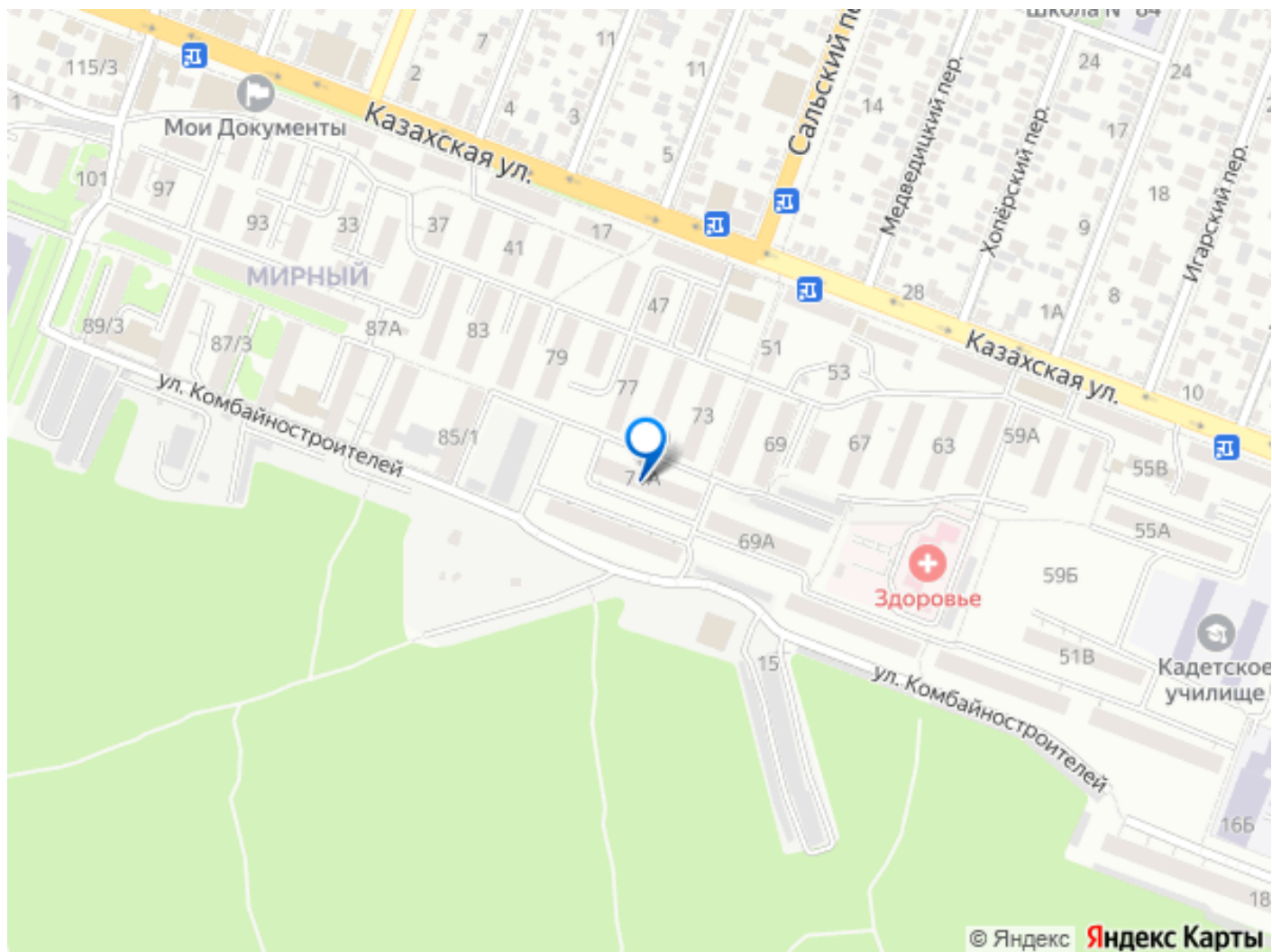
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается трехкомнатная квартира на Чкаловском. Требуется ремонт. Все комнаты изолированные, светлые и просторные. В квартире остаётся кондиционер. Санузел отдельный, что удобно для семьи. Есть застекленный балкон, где можно выпить чашечку кофе на свежем воздухе. Дом в хорошем состоянии, есть наземная парковка, поэтому можно не беспокоиться о месте для вашего автомобиля. Кирпичный дом надежный и теплый, а доброжелательные соседи всегда готовы помочь. В шаговой доступности находятся школы и детские сады, что очень удобно для семей с детьми. Также рядом есть магазины, где можно найти все необходимое для ежедневных покупок. Хорошая транспортная доступность позволит быстро добраться в любую точку города. По документам подходит любой вид расчёта, все документы готовы к сделке. Квартира без обременений. Покупатель дополнительно оплачивает комиссию - 4%. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры. Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы убедиться в ее преимуществах лично. Мы будем рады ответить на все ваши вопросы и показать квартиру в удобное для вас время. **ЭКСКЛЮЗИВ! Оперативные показы! (НКП 3-104)**





Move.ru - вся недвижимость России