

**ВЛАДИС, ВЛАДИС**  
**79896312341**

🕒 Создано: 30.11.2025 в 19:52

Обновлено: 30.11.2025 в 19:25

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**  
**улица Оганова, 7а**

**4 000 000 ₹**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Оганова, 7а

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Оганова](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

40.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

5.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.6 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

**Детали объекта**

Тип сделки

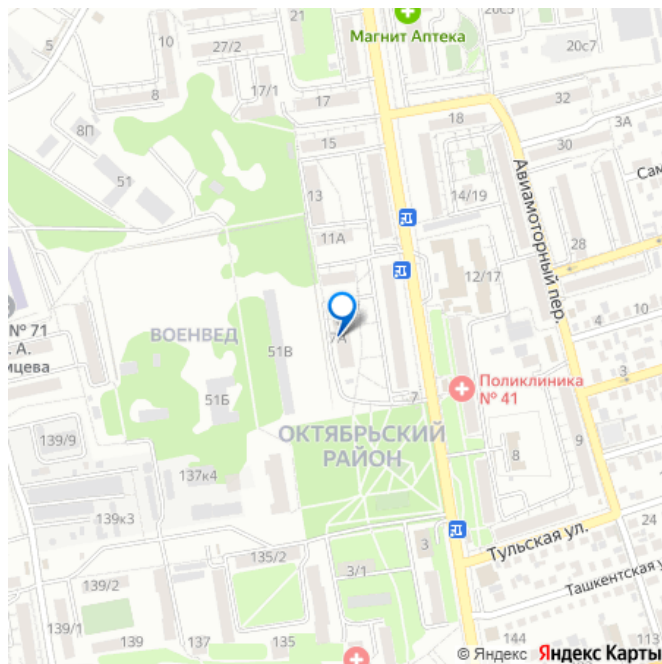
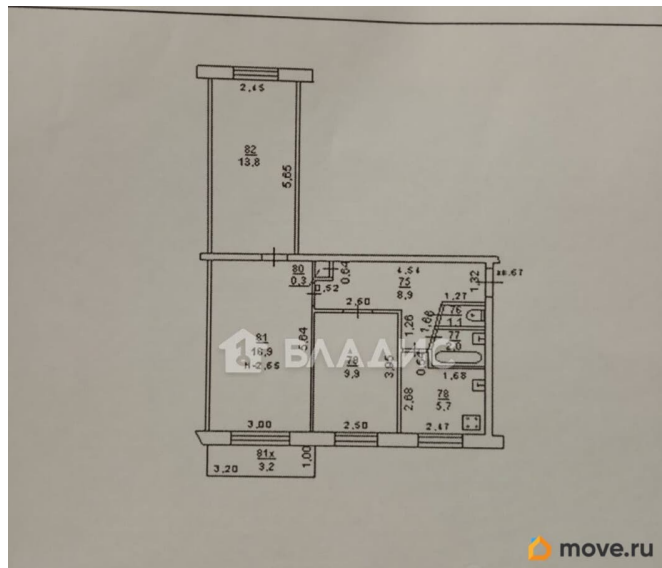
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

для заметок



два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Код объекта: 1686967. Предлагается трехкомнатная квартира на 5-м этаже кирпичного этажного дома. Планировка бабочка, выход на 2 стороны света - запад и юг, все окна выходят в зеленый двор с детскими площадками и зонами отдыха.. Вторая линия от Оганова гарантирует тишину во дворе, парковочное место всегда доступно! Все необходимое для жизни в шаговой доступности: гимназии, лицеи, д/сады, поликлиника, МФЦ, торговые центры, Пятерочка, Магнит, поликлиника, МФЦ. Остановка общественного транспорта в любой район города. Рядом с домом уютный парк Оганова. Квартира теплая, не угловая. Частично выполнен ремонт: замена окон на металлопластиковые, отремонтирован балкон, частично уложен ламинат и плитка. Ремонт желателен.

