

Создано: 22.12.2025 в 16:08

Обновлено: 22.12.2025 в 16:48

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Оганова, 7а**

4 990 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Оганова, 7а

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Оганова](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

36 м²

Площадь кухни

5 м²

Общая площадь

58.6 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

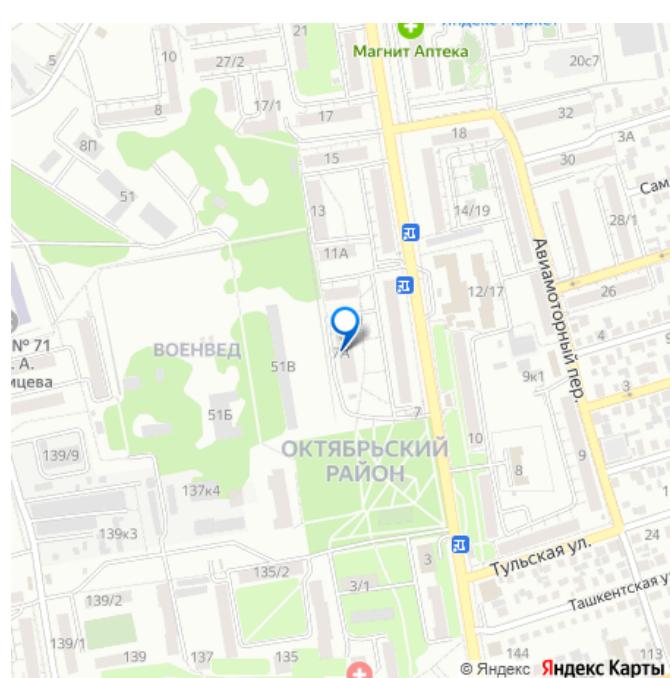
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287585916>

**Оксана Чадаева, Дон-МТ-
недвижимость**

79895009453

для заметок

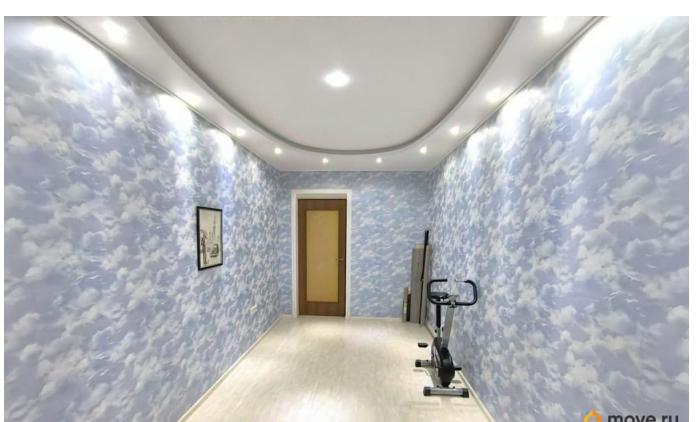
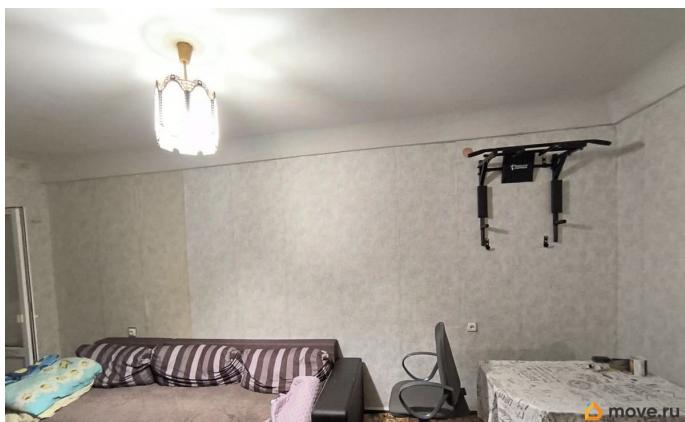
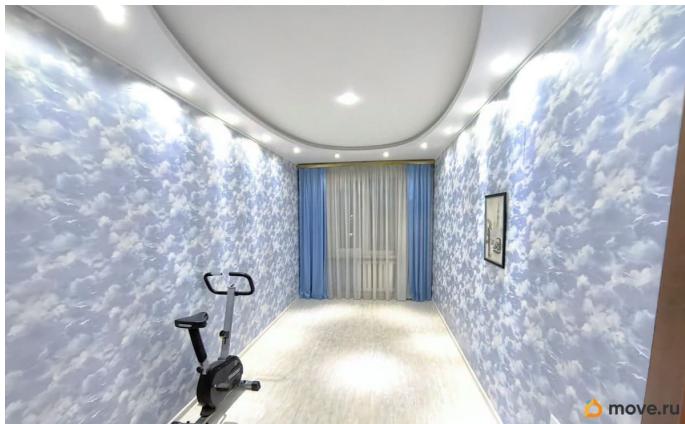


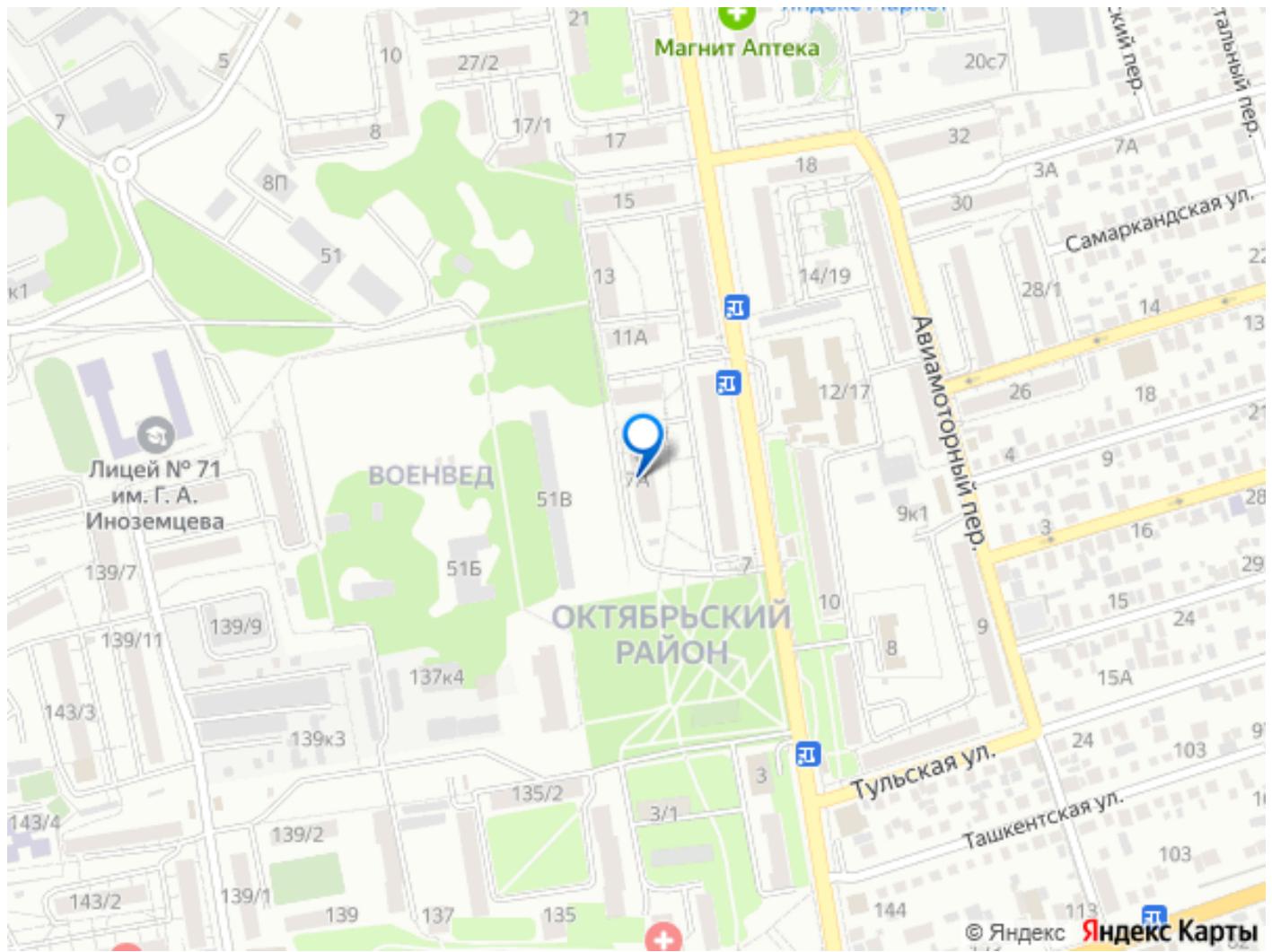
да

возможна ипотека

Описание

Арт. 79944403 В продаже трехкомнатная квартира на Военведе. Дом расположен на второй линии от улицы Оганова, до Таганрогской одна остановка. Двор асфальтирован, большая парковочная зона во дворе. Квартира продаётся в таком состоянии, как на фото, под ваш ремонт. В коридоре и кухне уже снято напольное покрытие, что сэкономит вам траты на ремонтные работы. В одной комнате и ванной был сделан ремонт: были выровнены полы, уложен ламинат и плитка. Квартира теплая, не угловая, крыша не течёт. В сан. узле была сделана перепланировка- объединили ванную и туалет, сделали хороший ремонт. Таким образом осталось сделать ремонт в двух комнатах, коридоре и кухне. Удобная инфраструктура: школа и гимназия, два муниципальных и два частных садика, детская и взрослая поликлиника в шаговой доступности, медицинские центры, супермаркеты, большая закрытая детская площадка. Рядом сквер Оганова для прогулок. Один взрослый собственник, документы готовы к продаже, полная сумма в ДКП, ипотека подходит. Есть торг, но только на показе. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя





Move.ru - вся недвижимость России