

Создано: 10.10.2025 в 17:30

Обновлено: 04.01.2026 в 19:45

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Российская улица, 28А/1**

5 192 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Российская улица, 28А/1

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Российская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

43.3 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

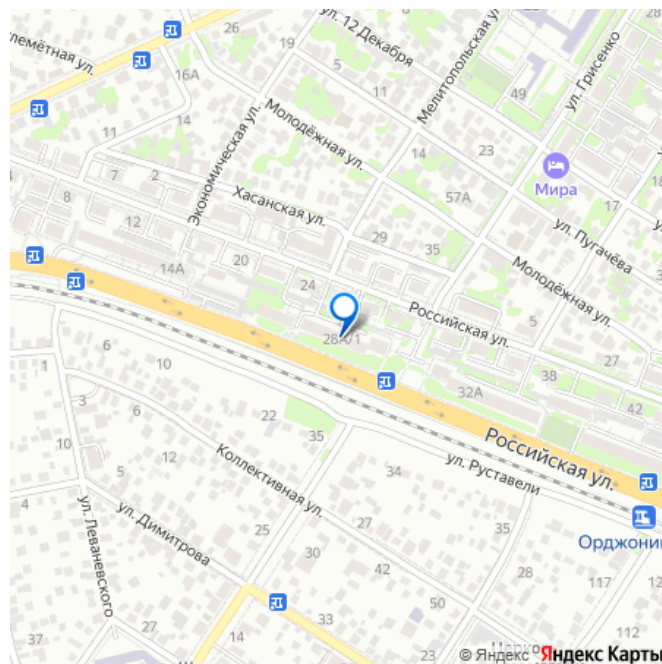
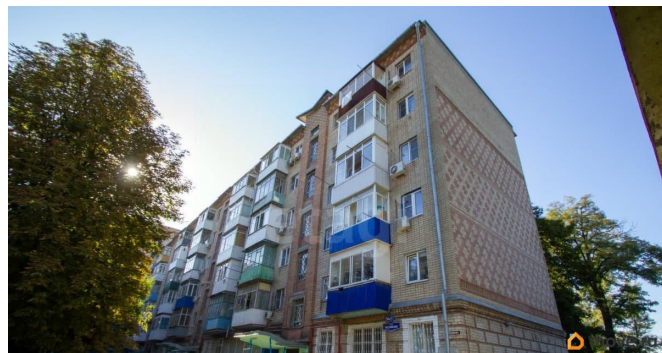
[Квартиры](#)

Тип балкона

<https://rnd.move.ru/objects/9285630832>

**Виктория Александровна Суярова,
Этажи Ростов-на-Дону
79198722027**

для заметок



балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира в Первомайском районе. Общая площадь: 58 м², кухня - 6 м², дом кирпичный, находится на пятом этаже, шестиэтажного дома. В квартире пластиковые окна выходящие на 2 стороны, мебель, бытовая техника, сплит.

Квартира расположена на 5 этаже шестиэтажного кирпичного дома. Дом расположен во внутреннем дворе, тихое и уютное место. У дома отличная шумоизоляция. Квартира светлая и очень тёплая. Подъезд в идеальном состоянии, светлые лестничные пролёты. Придомовая территория заасфальтирована, выполнено озеленение территории, установлены детские и спортивные площадки. Дом расположен в центре Первомайского района, рядом вся инфраструктура: детские сады, школы, остановки. Один собственник.

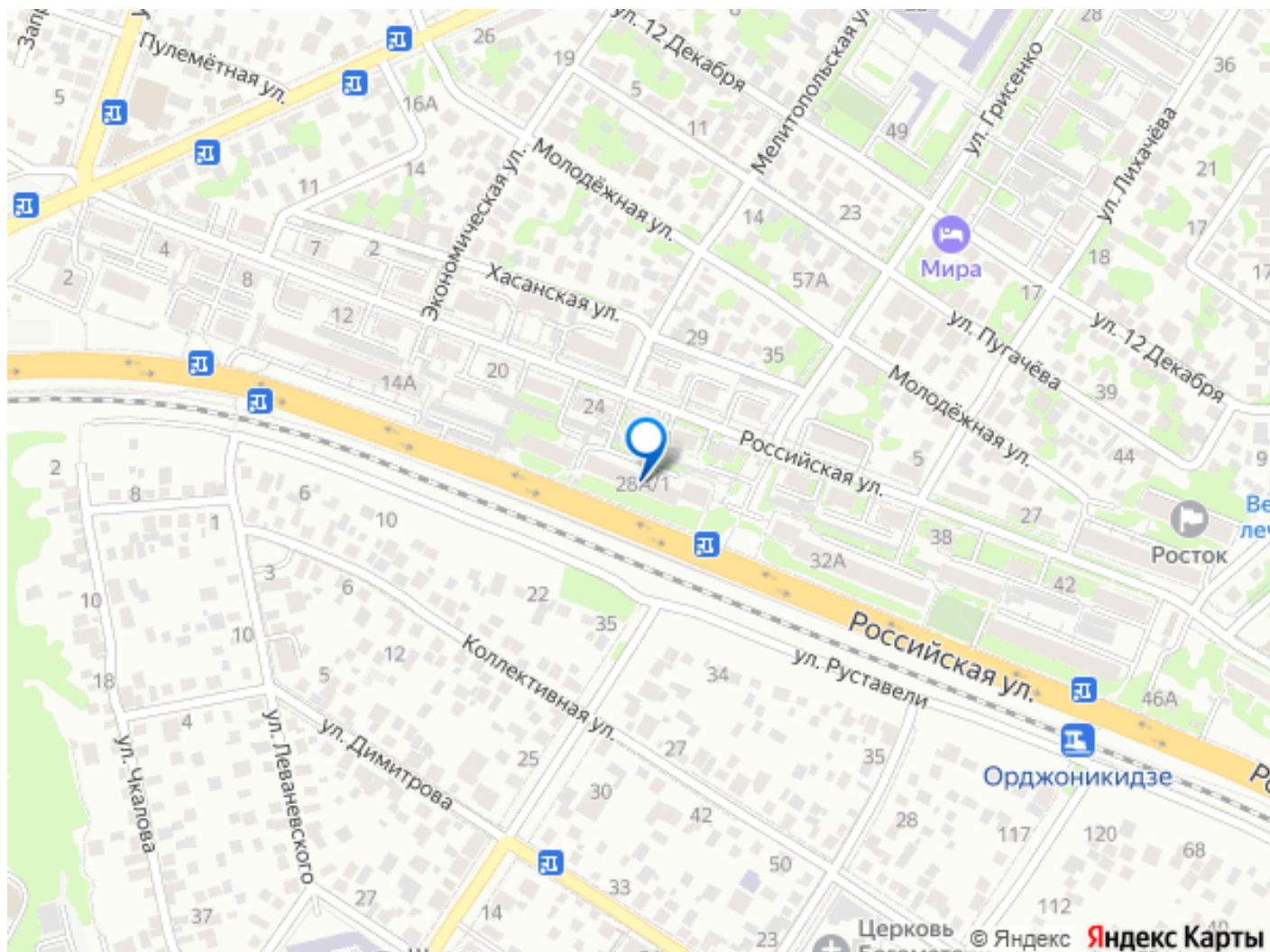
Обременений и ограничений нет.

ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ К СДЕЛКЕ! С

удовольствием проведу показ в удобное для Вас время! Остались вопросы? Звоните!

Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 183735 Номер в базе: 10061630





Move.ru - вся недвижимость России