

Создано: 18.04.2025 в 11:43

Обновлено: 02.12.2025 в 18:52

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я
Краснодарская улица, 149/6**

4 400 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 2-я Краснодарская
улица, 149/6

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица 2-я Краснодарская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

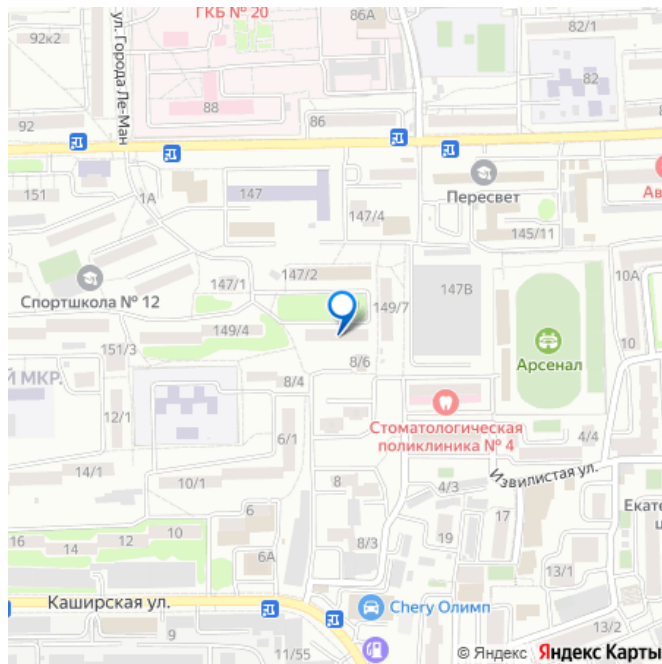
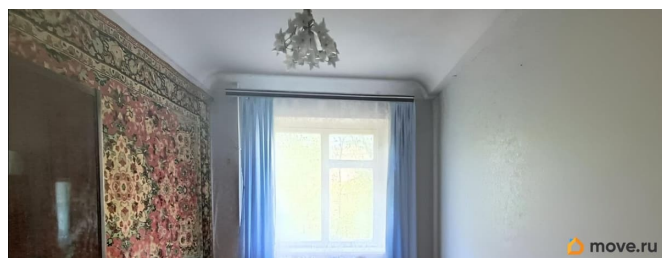
<https://rnd.move.ru/objects/9287086676>

Елена Валентиновна, Домиан

Северный

79198702284

для заметок



Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

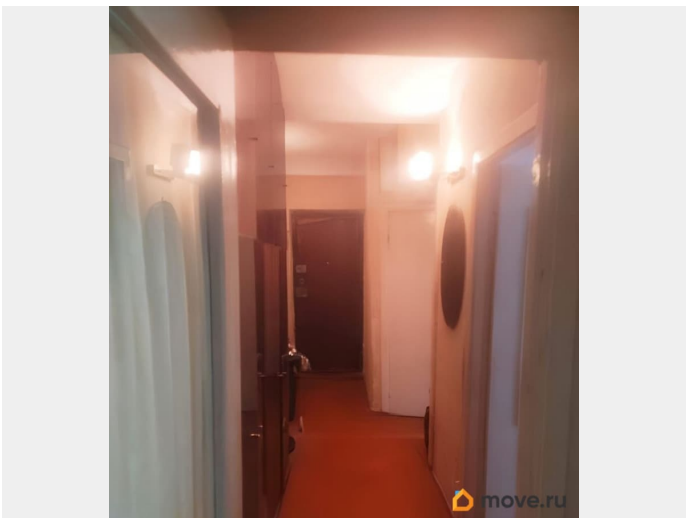
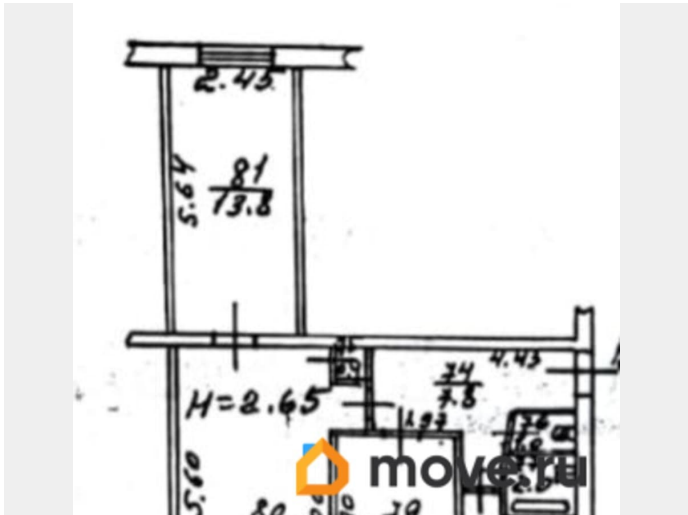
Покупка в ипотеку

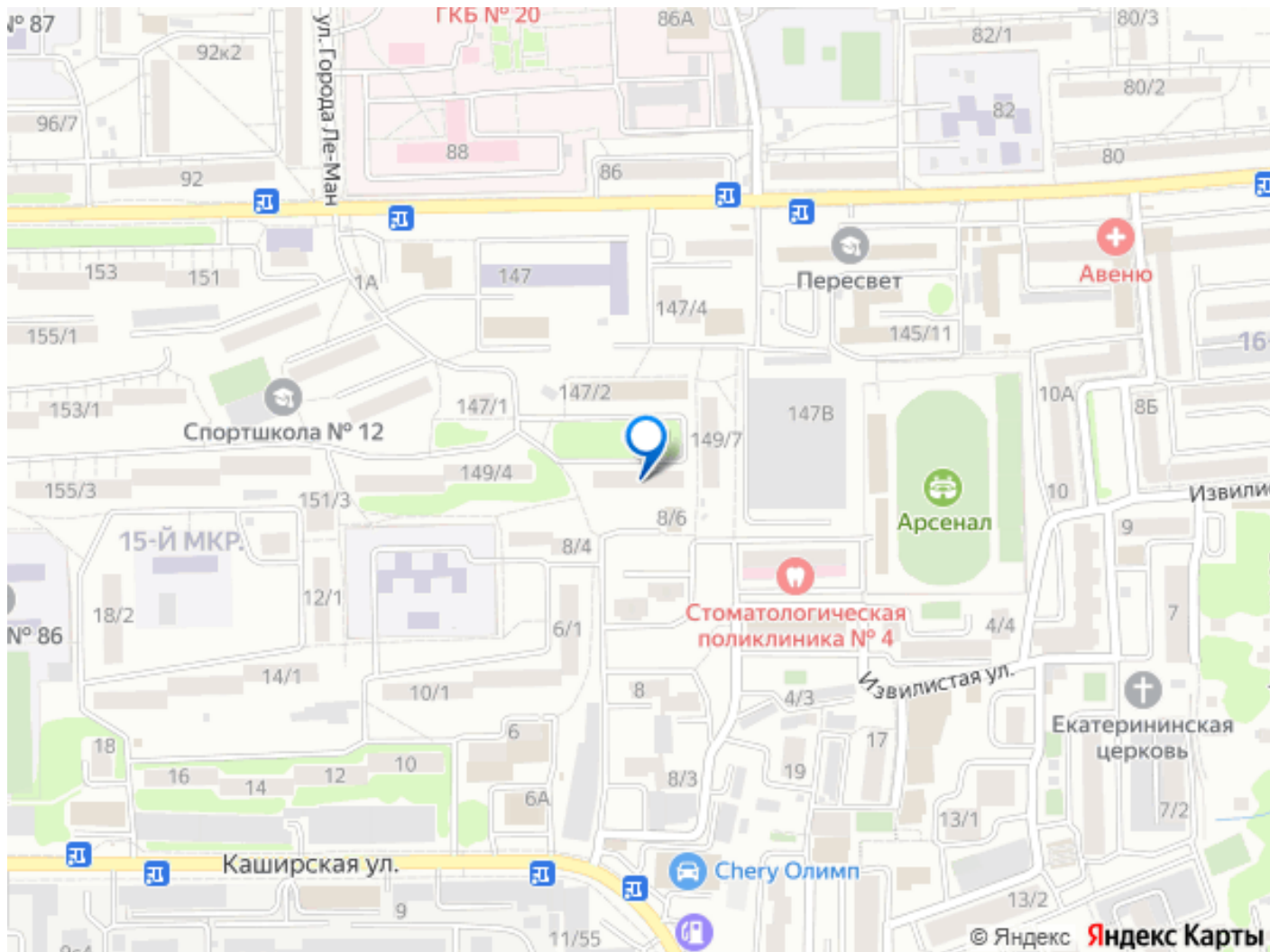
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира площадью 58.7 кв. м, расположенная на 3 этаже 5-этажного панельного дома 1972 года постройки. Жилая площадь составляет 41.6 кв. м, кухня — 6 кв. м. Окна выходят во двор, что обеспечивает тишину и спокойствие. Квартира под ремонт — светлая и теплая. В трех комнатах достаточно пространства для комфортного размещения семьи. Балкон станет отличным местом для отдыха или хранения. Санузел раздельный, что добавляет удобства. Во дворе есть наземная парковка, поэтому всегда можно найти место для автомобиля. Район обладает развитой инфраструктурой: рядом с домом находятся школы, детские сады, клиники и магазины, что обеспечивает комфортное проживание для семьи с детьми. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до любых точек города. Квартира продается без обременений, что упрощает процесс покупки. Подходит для ипотеки. Все документы готовы к сделке. Звоните и записывайтесь на просмотр! Эта квартира может стать вашим новым уютным домом.





Move.ru - вся недвижимость России