

Создано: 24.11.2025 в 19:54

Обновлено: 05.12.2025 в 12:52

<https://rnd.move.ru/objects/9286858791>

Галина Яцкова, Домиан

79885608028

Ростовская область, Новочеркасск, улица Дубовского

5 999 999 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Дубовского

Улица

[улица Дубовского](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.6 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58.8 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

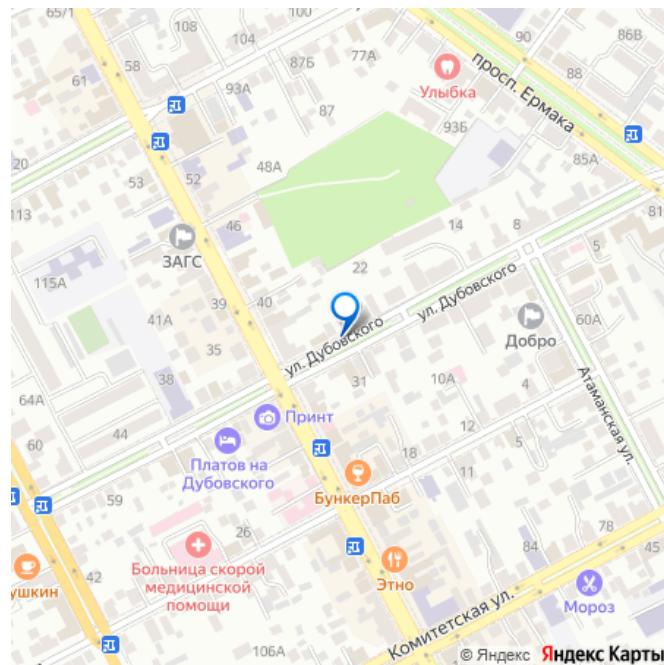
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1940031. Вашему вниманию предлагается уникальная трехкомнатная квартира в городе Новочеркасск, расположенная по адресу: улица Дубовского. Этот объект представляет собой идеальный вариант для тех, кто мечтает о комфортабельном жилище в спокойном и приятном районе. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, возведённого в 1977 году. Она обладает всеми необходимыми характеристиками для комфортного проживания: высота потолков составляет 2,5 метра, комнаты изолированные, окна выходят как на улицу, так и во внутренний двор. Общая площадь помещения равна 58,8 квадратным метрам, жилая зона занимает 41,6 квадратных метров, кухня имеет площадь 6 квадратных метров. К дополнительным преимуществам относятся наличие балкона и отдельного санузла. Особенность данной квартиры заключается в её угловой ориентации и старом ремонте, что позволяет будущим владельцам реализовать собственные дизайнерские предпочтения и создать уютное пространство, соответствующее именно их вкусам и потребностям. Удобства наземной парковки

обеспечивают лёгкий доступ для автомобилистов. Район отличается хорошо развитой инфраструктурой и удобной транспортной связью. В непосредственной близости расположены все необходимые объекты социальной значимости: продуктовые магазины, образовательные учреждения, дошкольные организации и медицинские центры. Покупатели получат полную юридическую поддержку и помощь в оформлении ипотеки с выгодными условиями. Если вы ищете дом мечты, звоните нам незамедлительно, чтобы получить дополнительную информацию и организовать осмотр квартиры! Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто желает сочетать спокойствие и тишину района с удобством расположения и качеством жилья.

