

Ростовская область, Новочеркасск, улица  
Дубовского

5 999 999 ₽

Ростовская область, Новочеркасск, улица Дубовского

Улица

[улица Дубовского](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Жилая площадь

41.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

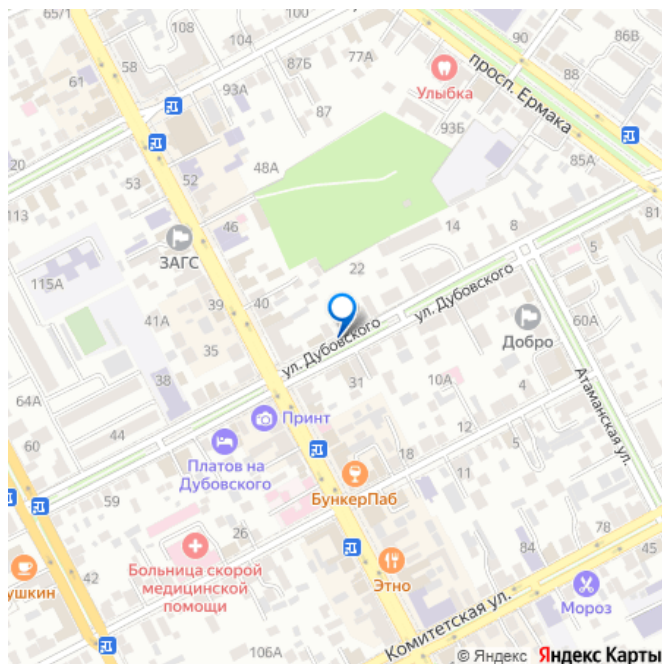
[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Код объекта: 1940031. Вашему вниманию предлагается уникальная трехкомнатная квартира в городе Новочеркасск, расположенная по адресу: улица Дубовского. Этот объект представляет собой идеальный вариант для тех, кто мечтает о комфортабельном жилище в спокойном и приятном районе. Квартира находится на втором этаже пятиэтажного кирпичного дома, возведённого в 1977 году. Она обладает всеми необходимыми характеристиками для комфортного проживания: высота потолков составляет 2,5 метра, комнаты изолированные, окна выходят как на улицу, так и во внутренний двор. Общая площадь помещения равна 58,8 квадратным метрам, жилая зона занимает 41,6 квадратных метров, кухня имеет площадь 6 квадратных метров. К дополнительным преимуществам относятся наличие балкона и отдельного санузла. Особенность данной квартиры заключается в её угловой ориентации и старом ремонте, что позволяет будущим владельцам реализовать собственные дизайнерские предпочтения и создать уютное пространство, соответствующее именно их вкусам и потребностям. Удобства наземной парковки

обеспечивают лёгкий доступ для автомобилистов. Район отличается хорошо развитой инфраструктурой и удобной транспортной связью. В непосредственной близости расположены все необходимые объекты социальной значимости: продуктовые магазины, образовательные учреждения, дошкольные организации и медицинские центры. Покупатели получают полную юридическую поддержку и помощь в оформлении ипотеки с выгодными условиями. Если вы ищете дом мечты, звоните нам незамедлительно, чтобы получить дополнительную информацию и организовать осмотр квартиры! Эта квартира станет прекрасным выбором для тех, кто желает сочетать спокойствие и тишину района с удобством расположения и качеством жилья.





