

Создано: 22.12.2025 в 15:08

Обновлено: 22.12.2025 в 16:02

<https://rnd.move.ru/objects/9287585872>

Собственник

79885145268

**Ростовская область, Каменск-
Шахтинский, улица Героев Пионеров, 85**

5 650 000 ₽

Ростовская область, Каменск-Шахтинский, улица Героев
Пионеров, 85

Улица

[улица Героев Пионеров](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

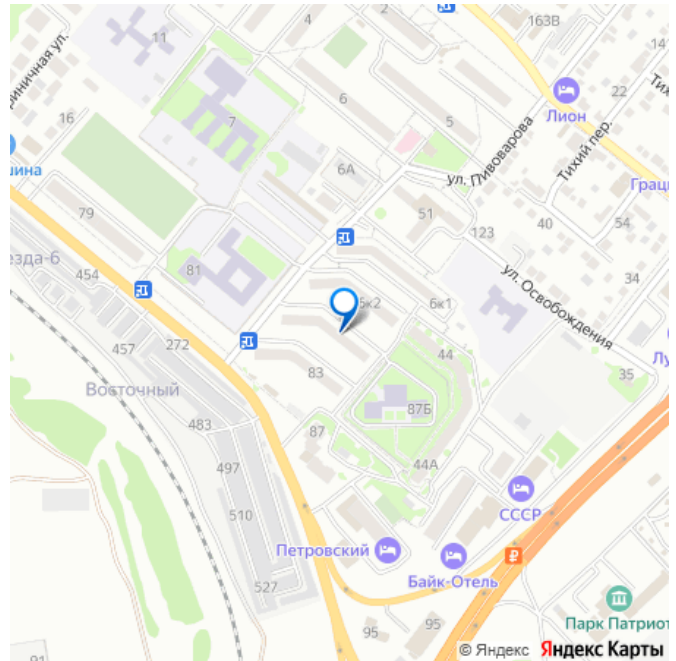
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

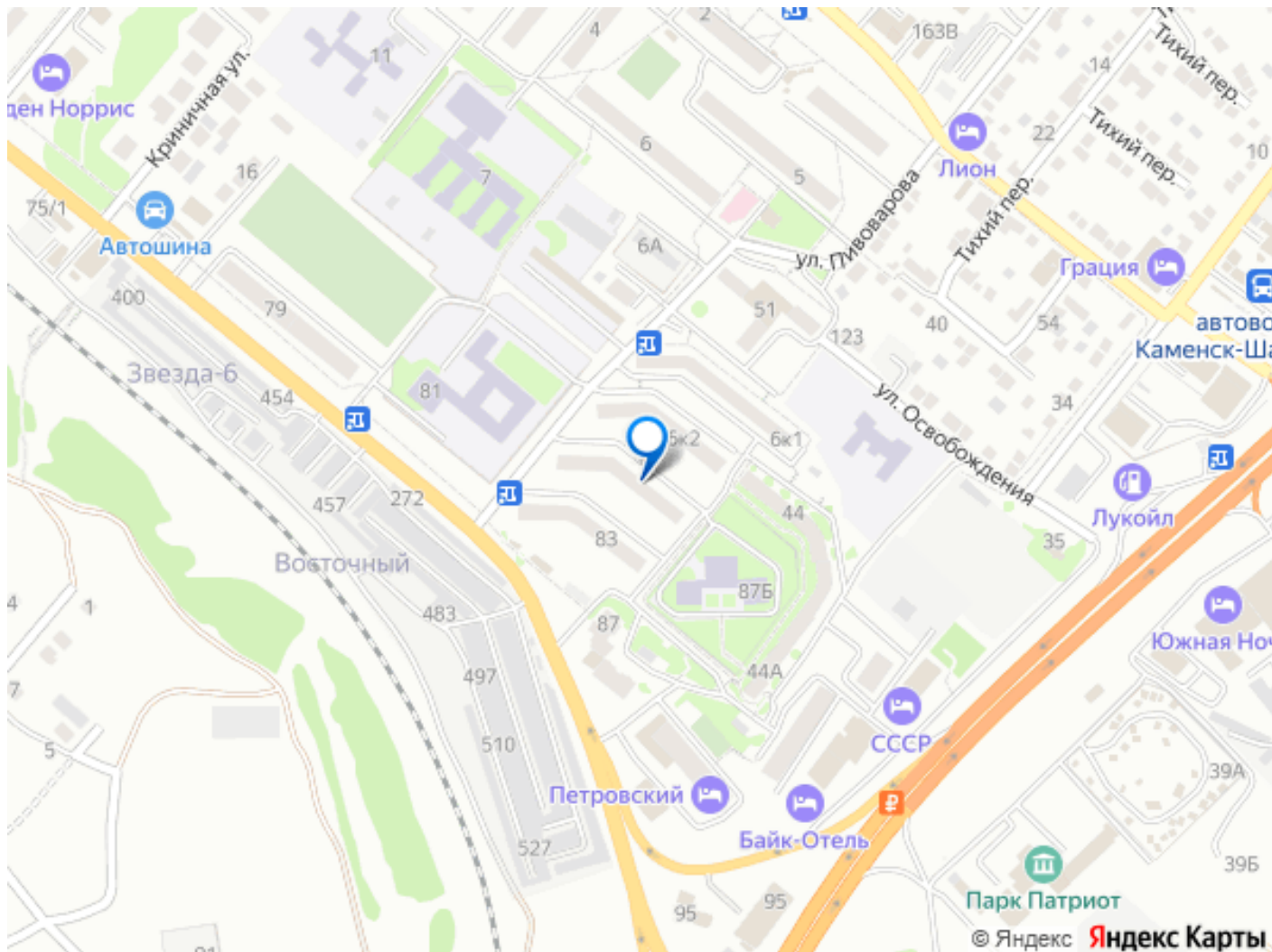
Описание

для заметок



Здравствуйте, продаю свою квартиру по адресу ул. Героев Пионеров д.85. Я являюсь собственником и владею квартирой 3,5 года. Квартира имеет 3 комнаты правильной формы, просторную ванную комнату, большую кухню и широкую прихожую. Планировка очень удобная. Расположение комнат на две стороны дома, на северную сторону выходят комната с балконом и кухня, на южную сторону 2 комнаты одна из которых с лоджией. Все комнаты изолированы. Окна везде включая балкон и лоджию металлопластиковые. Все коммуникации поменяны. Недавно установил новые счетчики на воду. Подъезд чистый, убирается ежемесячно. Все соседи адекватные и приличные люди. На лестничной клетке по 2 квартиры на каждом этаже. Во дворе есть парковка, рядом с домом детский садик и лицей 5. В шаговой доступности аптеки, магазины пятерочка, Красное Белое, паспортный стол, автовокзал, авторынок, а также пункты выдачи Озон и Ваилдберис. Недалеко от дома остановка общественного транспорта. В 3-х минутах пешком от дома находится гаражный кооператив «ВОСТОЧНЫЙ» (когда то у меня там был гараж, очень удобно). Не далеко от дома парк патриот. Квартира без каких либо обременений, прописан только я. Фотографии полностью соответствуют действительности. Продаю в связи с переездом в другой город. Торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России