

 Создано: 22.12.2025 в 15:08

Обновлено: 22.12.2025 в 16:02

**Ростовская область, Каменск-Шахтинский, улица Героев Пионеров, 85**

**5 650 000 ₽**

Ростовская область, Каменск-Шахтинский, улица Героев Пионеров, 85

Улица

## улица Героев Пионеров

## Квартира

### Количество комнат

3

## Площадь кухни

7.6 M<sup>2</sup>

## Общая площадь

58 M<sup>2</sup>

Этаж

4/5

## Детали объекта

## Тип сделки

## Продам

Раздел

## Квартиры

## Тип балкона

балкон и лоджия

## Покупка в ипотеку

да

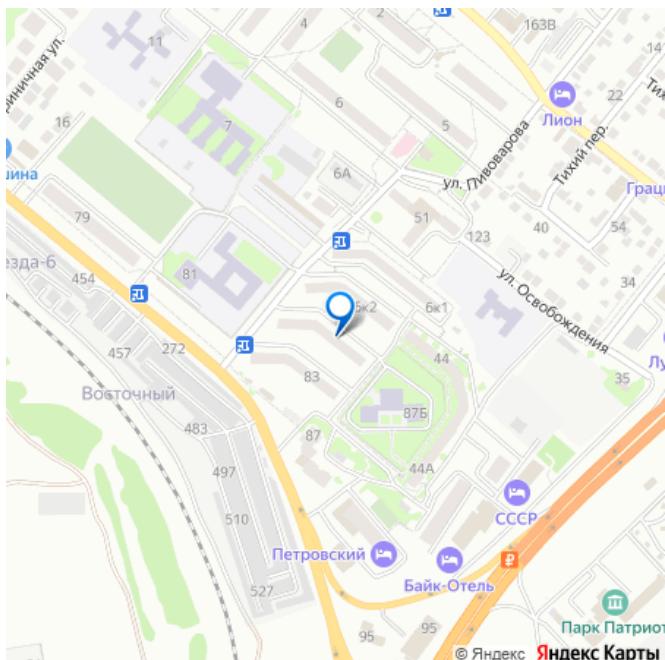
возможна ипотека, парковка

<https://rnd.move.ru/objects/9287585872>

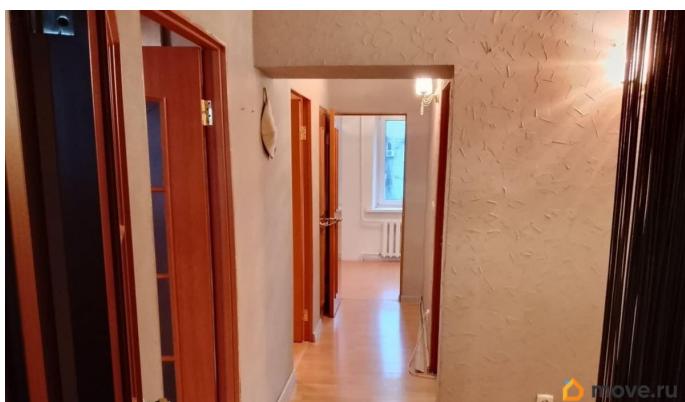
## **Собственник**

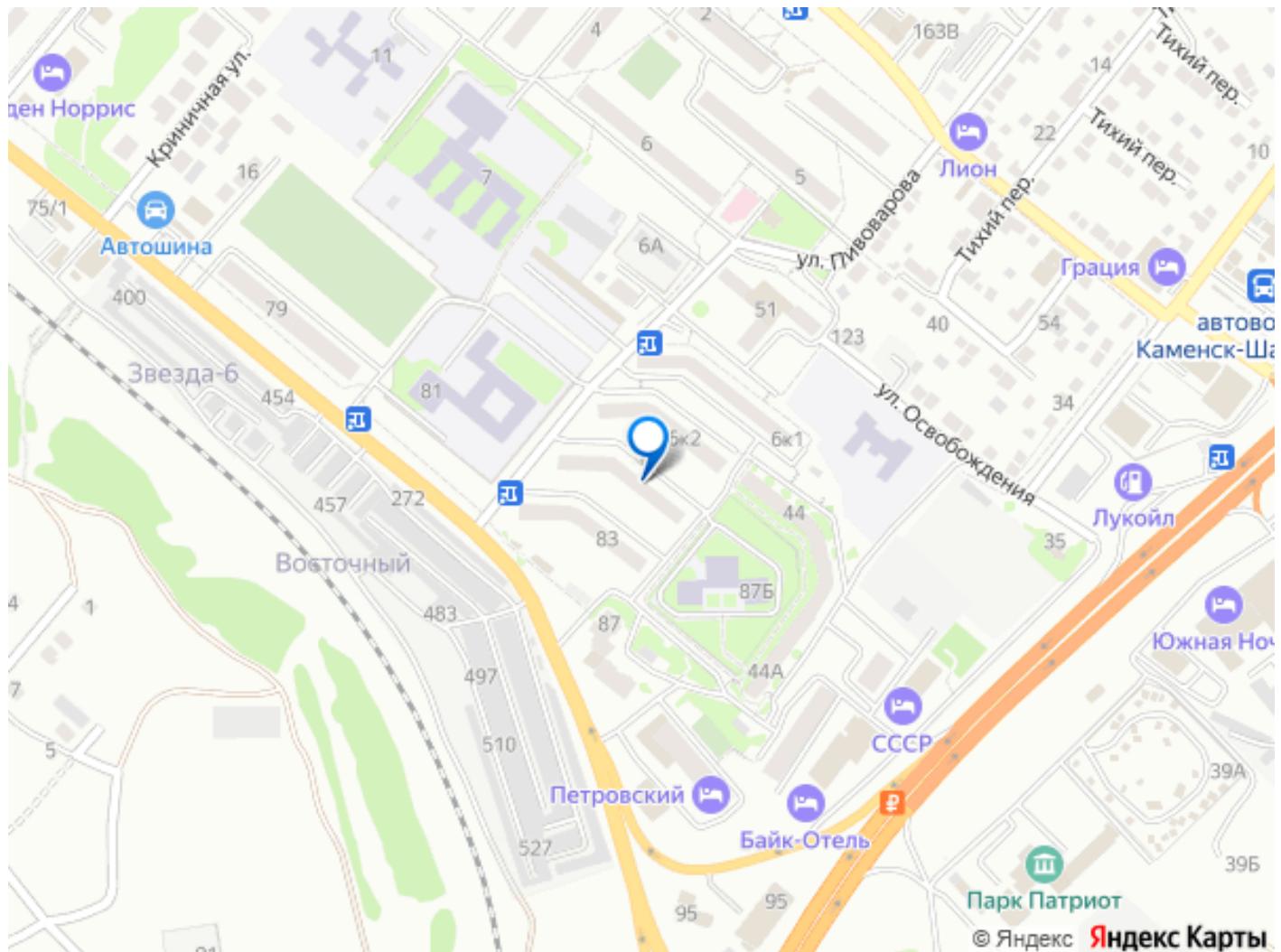
**79885145268**

для заметок



Здравствуйте, продаю свою квартиру по адресу ул. Героев Пионеров д.85. Я являюсь собственником и владею квартирой 3,5 года. Квартира имеет 3 комнаты правильной формы, просторную ванную комнату, большую кухню и широкую прихожую. Планировка очень удобная. Расположение комнат на две стороны дома, на северную сторону выходят комната с балконом и кухня, на южную сторону 2 комнаты одна из которых с лоджией. Все комнаты изолированы. Окна везде включая балкон и лоджию металлопластиковые. Все коммуникации поменяны. Недавно установил новые счетчики на воду. Подъезд чистый, убирается ежемесячно. Все соседи адекватные и приличные люди. На лестничной клетке по 2 квартиры на каждом этаже. Во дворе есть парковка, рядом с домом детский садик и лицей 5. В шаговой доступности аптеки, магазины пятерочка, Красное Белое, паспортный стол, автовокзал, авторынок, а также пункты выдачи Озон и Вайлдберис. Недалеко от дома остановка общественного транспорта. В 3-х минутах пешком от дома находится гаражный кооператив «ВОСТОЧНЫЙ» (когда то у меня там был гараж, очень удобно). Не далеко от дома парк патриот. Квартира без каких либо обременений, прописан только я. Фотографии полностью соответствуют действительности. Продаю в связи с переездом в другой город. Торг уместен





Move.ru - вся недвижимость России