

Создано: 07.10.2025 в 18:40

Обновлено: 05.12.2025 в 14:37

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Казахская улица**

**6 200 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

41.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

6/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

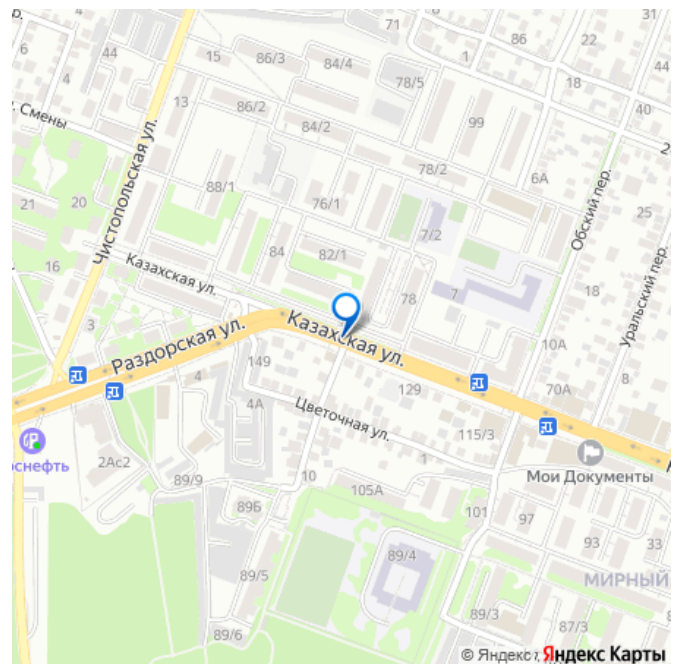
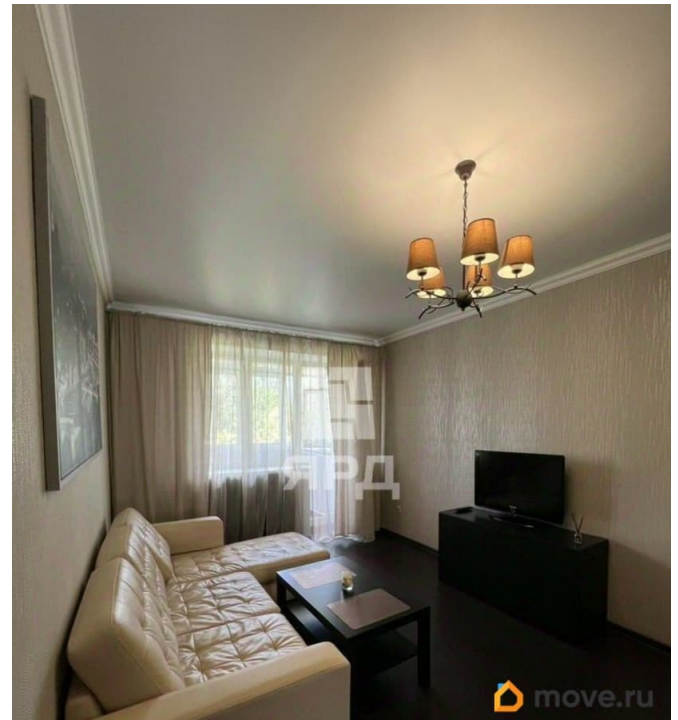
Тип санузла

<https://rnd.move.ru/objects/9285547111>

**Алеся Кубрак, ЯРД недвижимость**

**79198718985**

для заметок



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Арт. 119228916 Ищете комфортное и готовое к проживанию жилье в тихом и зеленом районе? Это ваш идеальный вариант!

Продается уютная 3-комнатная квартира на 6 этаже 6-этажного кирпичного дома. Здесь вы найдете все для комфортной и счастливой жизни! Преимущества квартиры:

Капитальный ремонт: Сделан капитальный ремонт с заменой электрики, сантехники и отопления никаких дополнительных вложений! Раздельный санузел: Ванная и туалет раздельные для вашего удобства.

Полностью укомплектована: Вся мебель и техника остаются просто заезжай и живи!

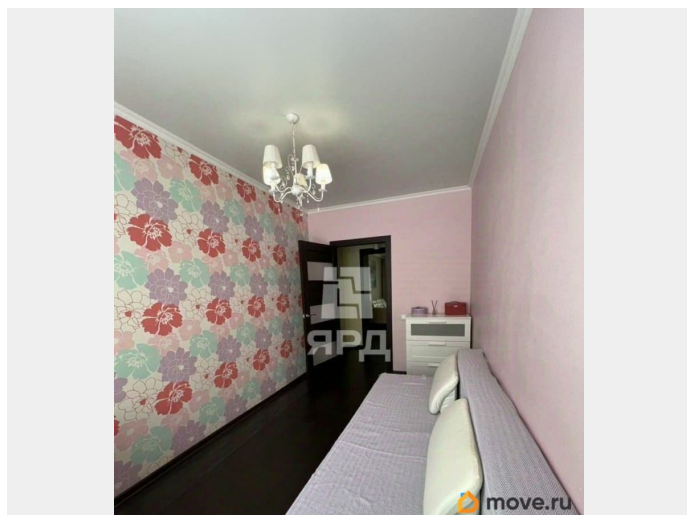
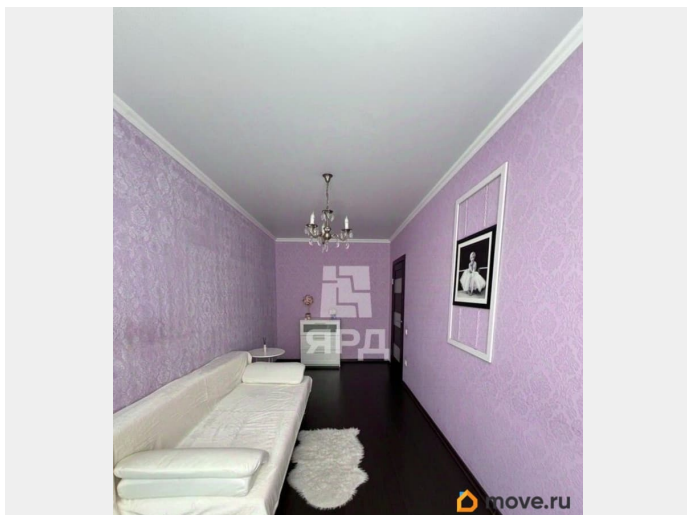
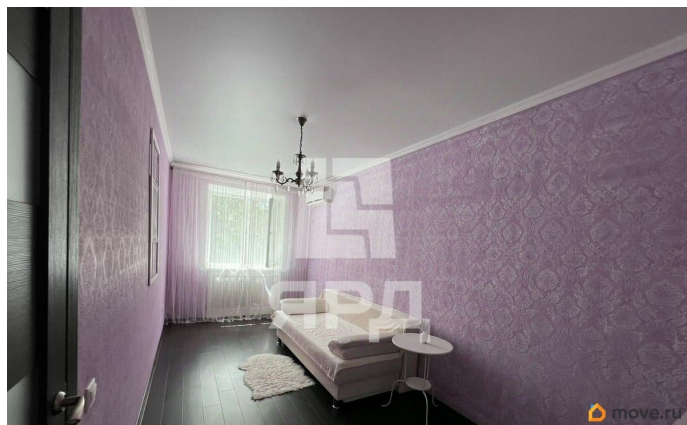
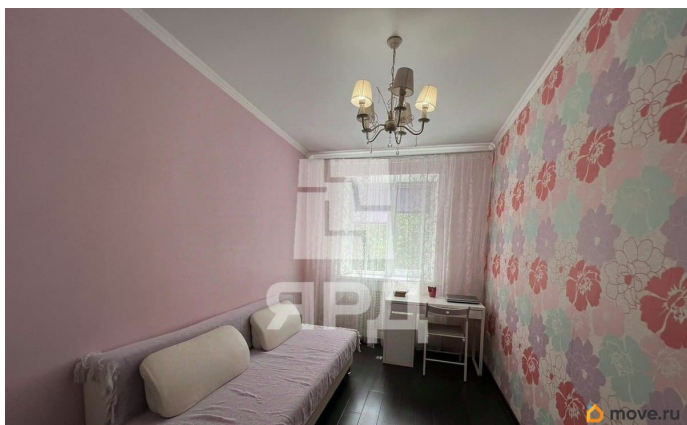
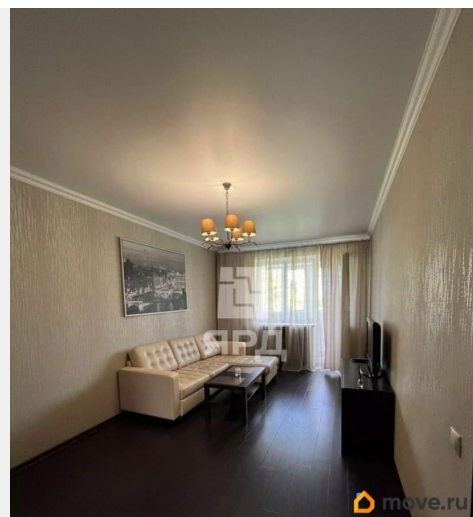
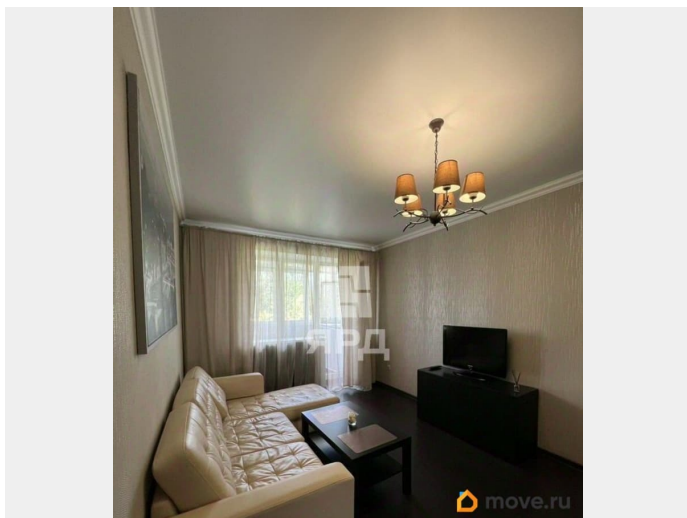
Кухня Bosch: Кухня оснащена качественной техникой Bosch: плита, духовой шкаф, холодильник. Счетчики: Установлены счетчики газа и воды. Отличные соседи:

Тихие и дружелюбные соседи. Тихий двор:

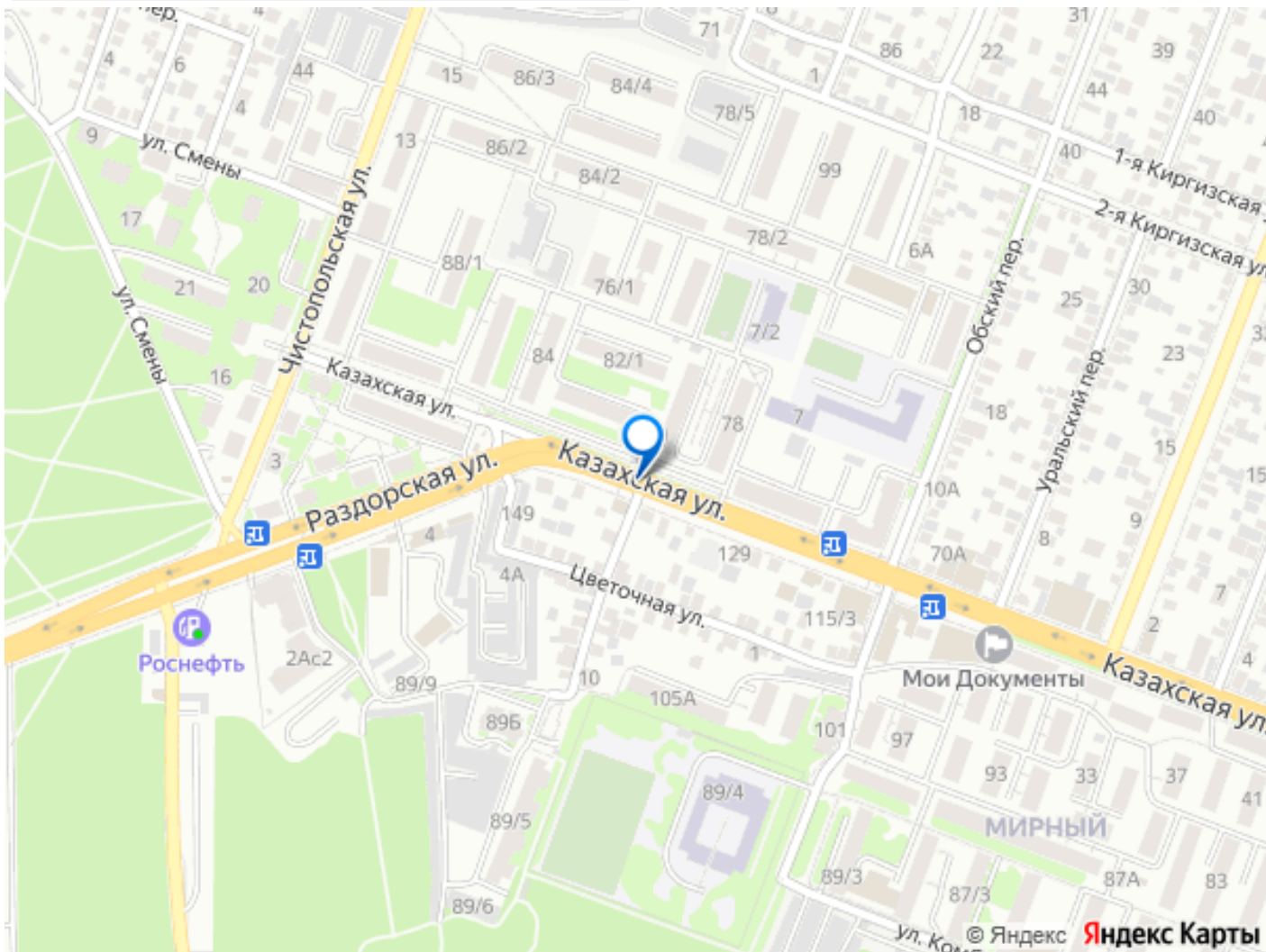
Двор тихий, тупиковый, без сквозного движения машин. Вид на рощу: Спальни выходят на рощу тишина, чистый воздух и пение птиц гарантированы! Парковочные места: Во дворе много машиномест.

Преимущества дома: Кирпичный дом: Теплый и надежный кирпичный дом. ТСЖ: Дом находится под управлением ТСЖ, что гарантирует порядок и своевременное

решение всех вопросов. Внимание к деталям:  
Крыша не течет, все в доме исправно.  
Развитая инфраструктура: Образование:  
Рядом знаменитый кадетский корпус, школа  
олимпийского резерва, школы и детские  
сады. Здоровье: Детский медцентр в шаговой  
доступности. Торговля: Магазины и рынки  
рядом. Не упустите возможность приобрести  
прекрасную квартиру в отличном районе!







Move.ru - вся недвижимость России