

🕒 Создано: 09.10.2025 в 16:54

Обновлено: 04.12.2025 в 20:43

<https://rnd.move.ru/objects/9286345141>

ВЛАДИС, ВЛАДИС

79896312341

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Тельмана, 73/94**

7 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 73/94

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6.5 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

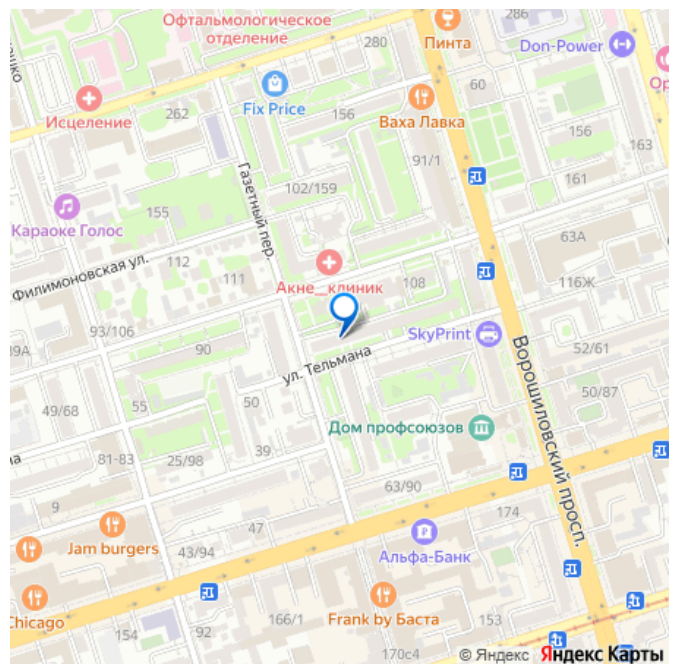
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок



на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

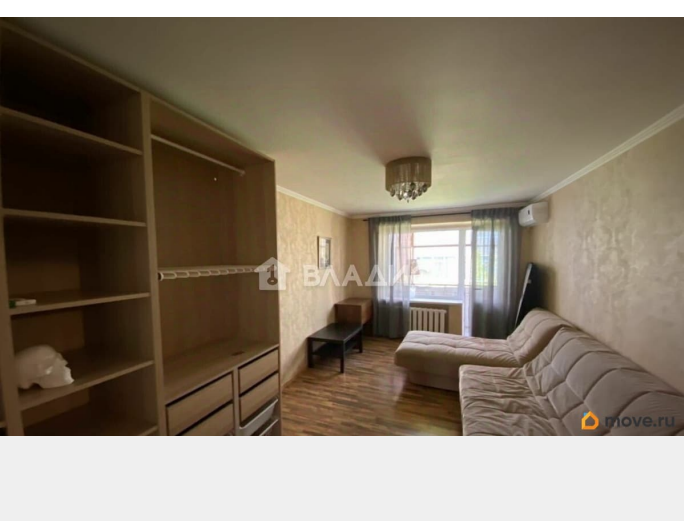
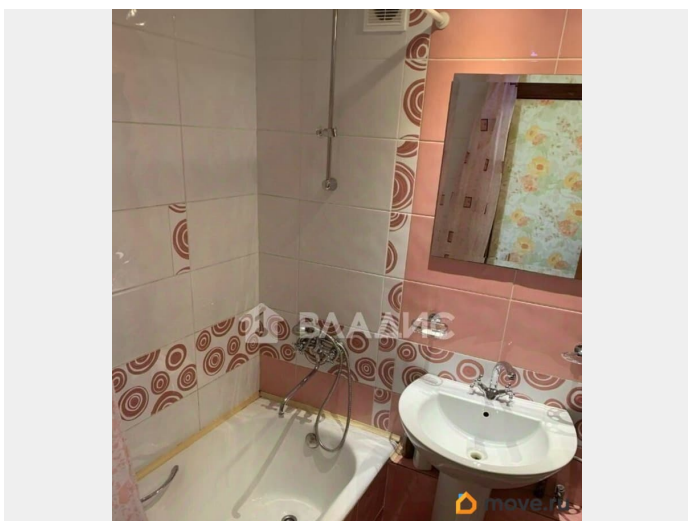
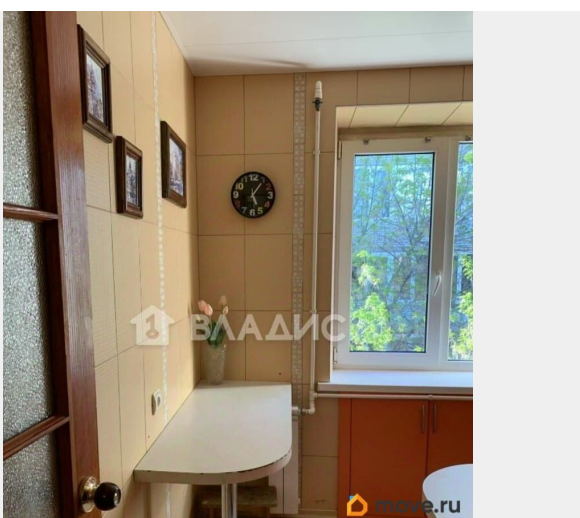
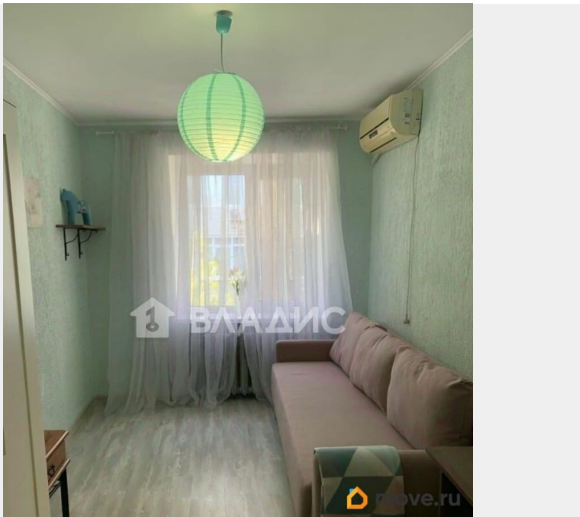
Покупка в ипотеку

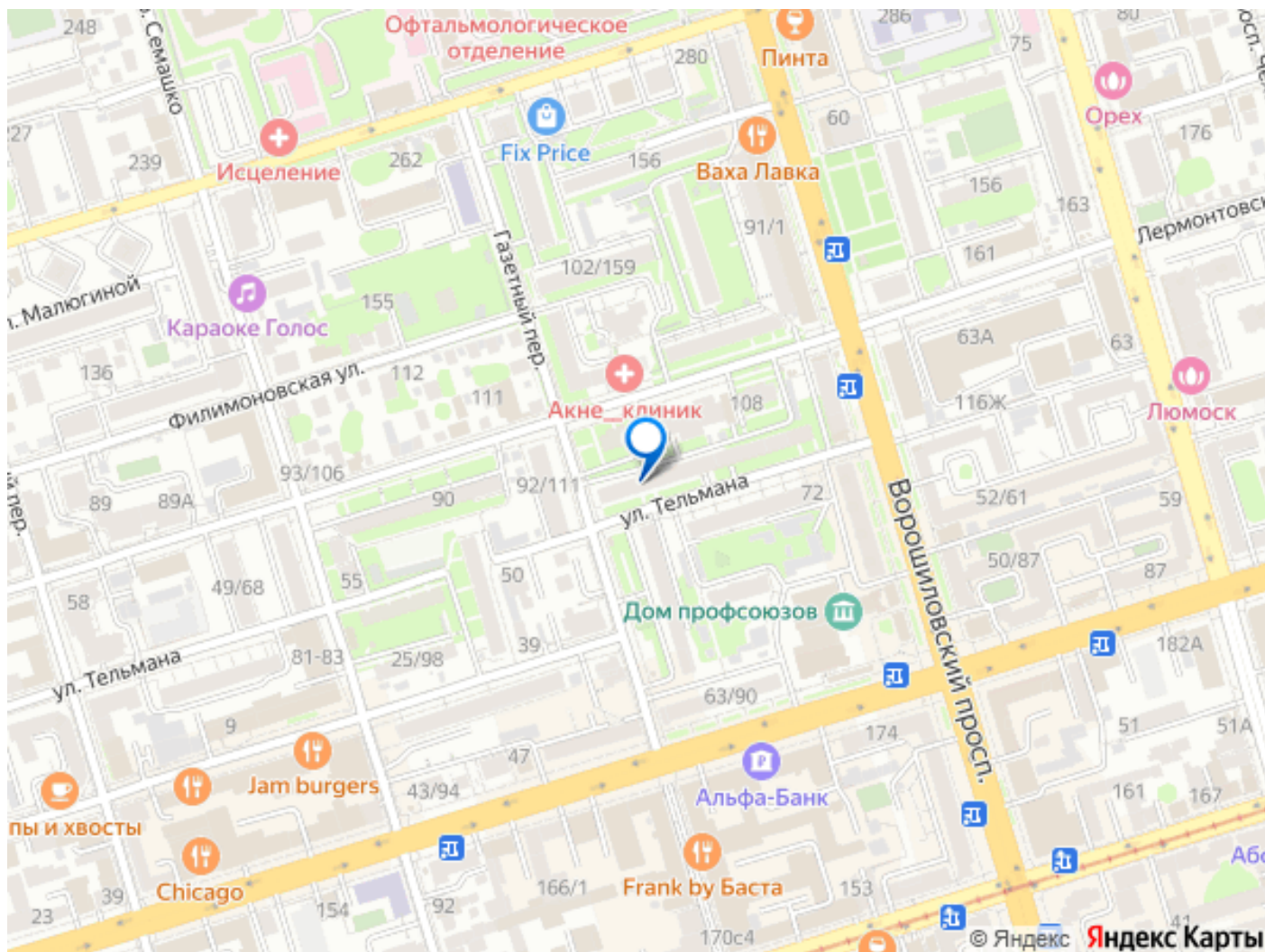
да

возможна ипотека

Описание

Код объекта: 1845867. 3 ком. квартира 58 м.кв. в Центре города , ул. Тельмана 73/94, 5/5 этаж, дом кирпичный, 1971 г. жилая площадь — 42 кв. м, кухня — 6.5 кв. м. высота потолков 2.8 метра. Квартира светлая, теплая, ухоженная .Сделан современный евроремонт, поэтому можно сразу заехать и жить без дополнительных вложений. Дом в тишине и зелени деревьев, всего в 5 минутах пешком до Пушкинской Учебные заведения , школы, детские сады, клиники и магазины остановки транспорта рядом. Остается вся мебель и техника. Квартира подходит как для сдачи в аренду по привлекательной цене, так и для жизни самому благодаря хорошему состоянию и удобному расположению ,есть наземная парковка, во дворе Все документы готовы к сделке, обременений нет. Возможна покупка в ипотеку. Полное юридическое сопровождение с АН Владис





Move.ru - вся недвижимость России