

Создано: 17.09.2025 в 13:24

Обновлено: 06.12.2025 в 12:42

<https://rnd.move.ru/objects/9286429983>

Валерия Потапова, PRIME REALTY

79895019924

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Казахская улица, 65а**

6 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 65а

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

38 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

6/6

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

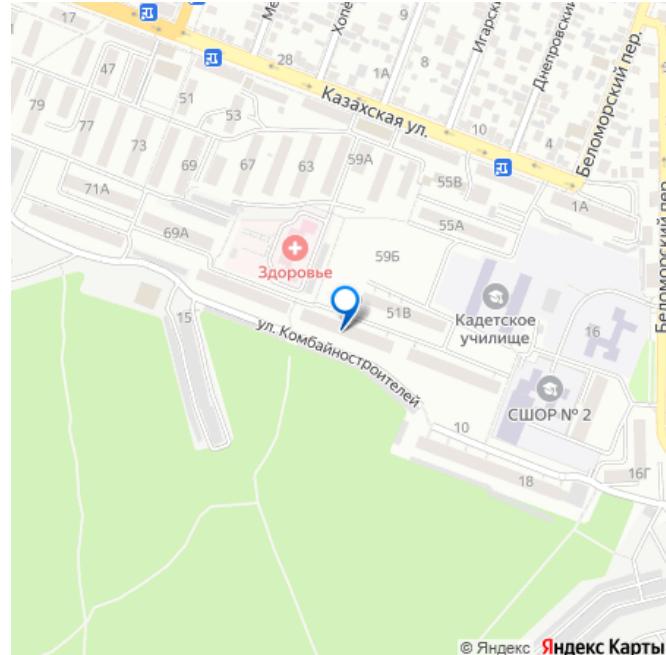
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 116644457 Эта квартира идеально подойдёт для семьи с детьми или для тех, кто ценит тишину, зелень и развитую инфраструктуру рядом с домом. Продаётся 3-комнатная квартира в Первомайском районе, рядом с рощей СКА! О квартире: -Уютная и светлая квартира в хорошем состоянии — можно сразу заезжать и жить. -Удобная планировка: раздельные комнаты, изолированный санузел, а также большой балкон, выходящий во двор. Дом кирпичный, поэтому квартира тёплая зимой и прохладная летом. -Уютная и просторная квартира со всем необходимым для семьи. О доме: Кирпичный дом с толстыми стенами, 1974 года постройки Тихий зелёный двор Дом ухоженный, соседи спокойные Без лифта (6 этаж — бонус к здоровью) Инфраструктура: Локация — сильная сторона этой квартиры: В двух минутах пешком — больница, кадетское училище, школа и детский сад. В шаговой доступности магазины и все необходимые объекты инфраструктуры. Всего в 5 минутах — удобная транспортная развязка, позволяющая быстро добраться в любой конец города. Для прогулок и отдыха — рядом роща СКА. ЛЕГКО КУПИТЬ: - один собственник, все документы готовы к сделке.

Выгодное предложение по привлекательной цене! Звоните, договоримся на показ и покупку данного объекта!!Гарантия юридической чистоты сделки от компании. Звоните. Записывайтесь на показ объекта прямо сейчас. Рады будем ответить на все ваши вопросы с 9:00 до 21:00. ООО «Prime Realty» оказывает консультационные услуги по подбору программы кредитования, подходящей по условиям и требованиям к Клиенту, как к заемщику и к приобретаемому им объекту недвижимости.

