

Создано: 26.11.2025 в 10:16

Обновлено: 01.12.2025 в 02:19

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
Нижненольная**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Нижненольная

Округ

[Ростов-на-Дону, Пролетарский район](#)

Улица

[улица Нижненольная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

48 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

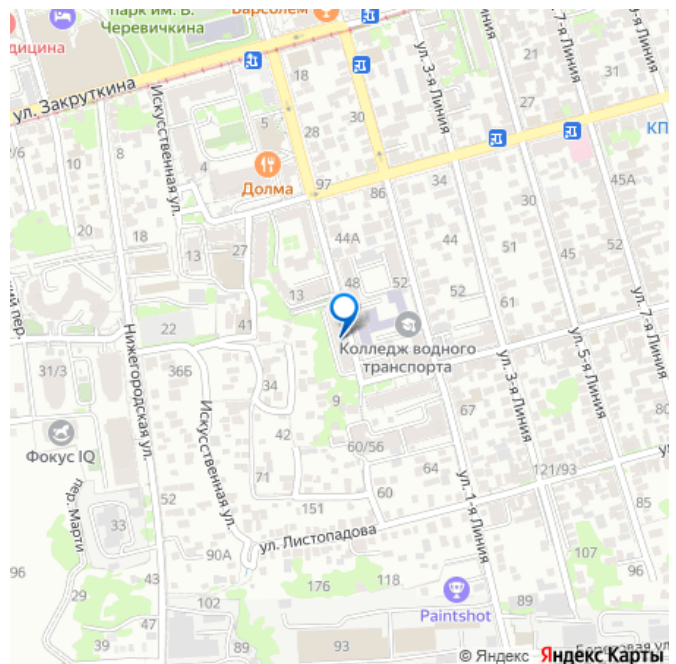
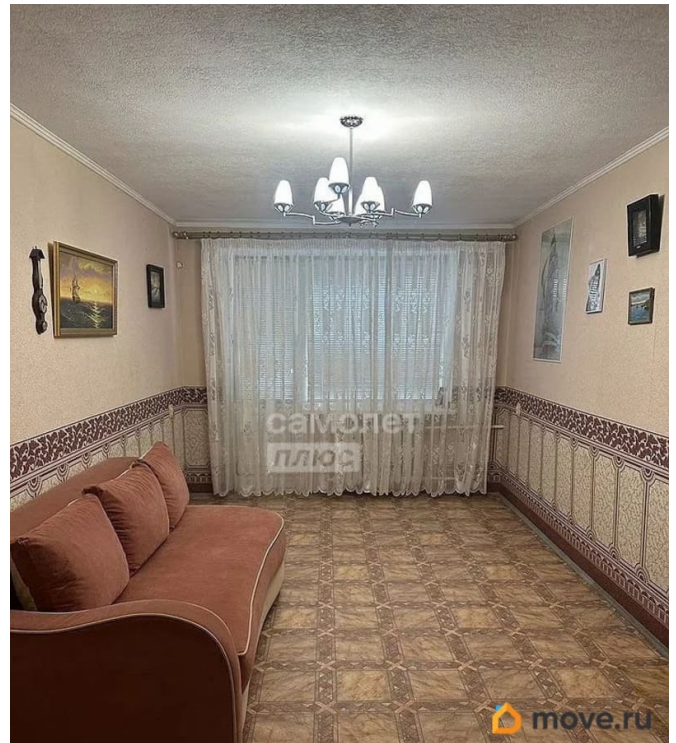
Ремонт

<https://rnd.move.ru/objects/9286937666>

**Собственник**

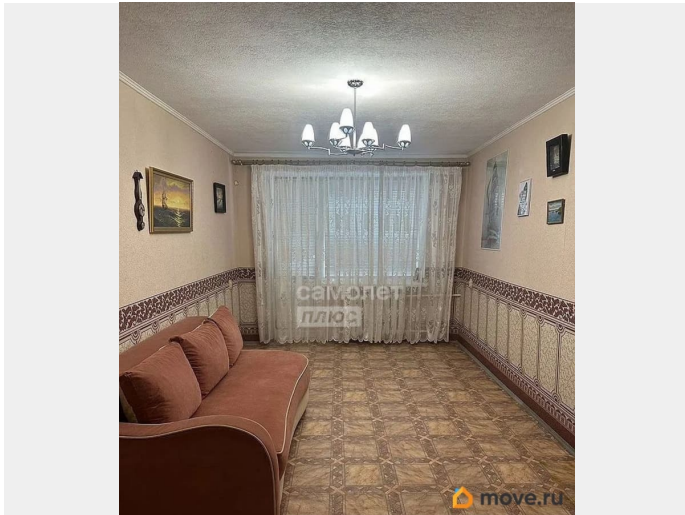
**790000000000**

для заметок

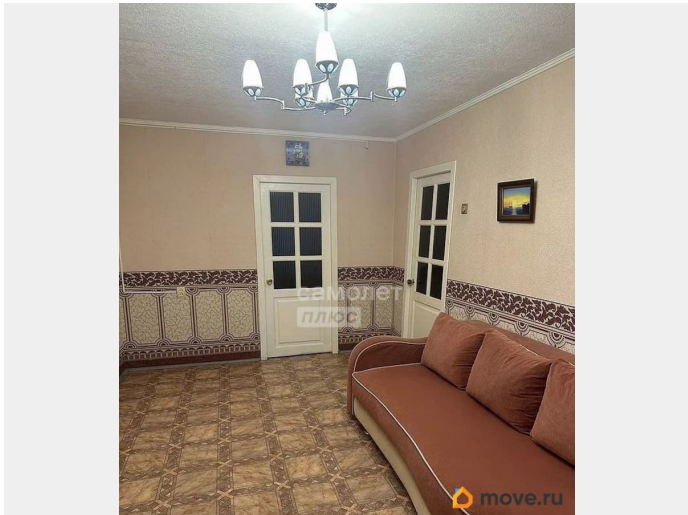
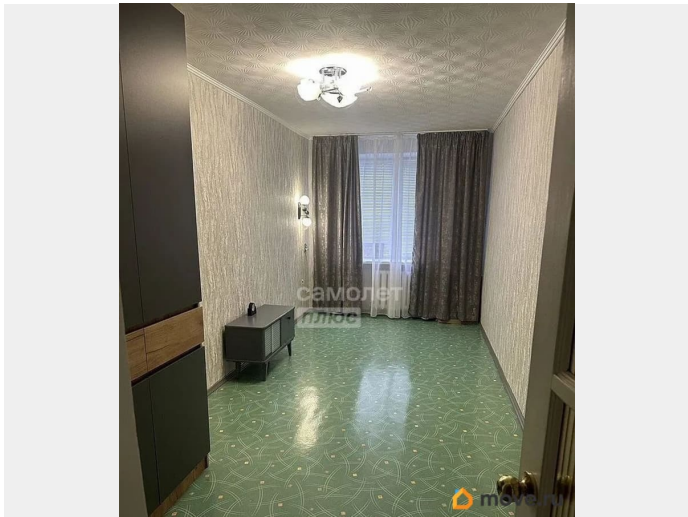


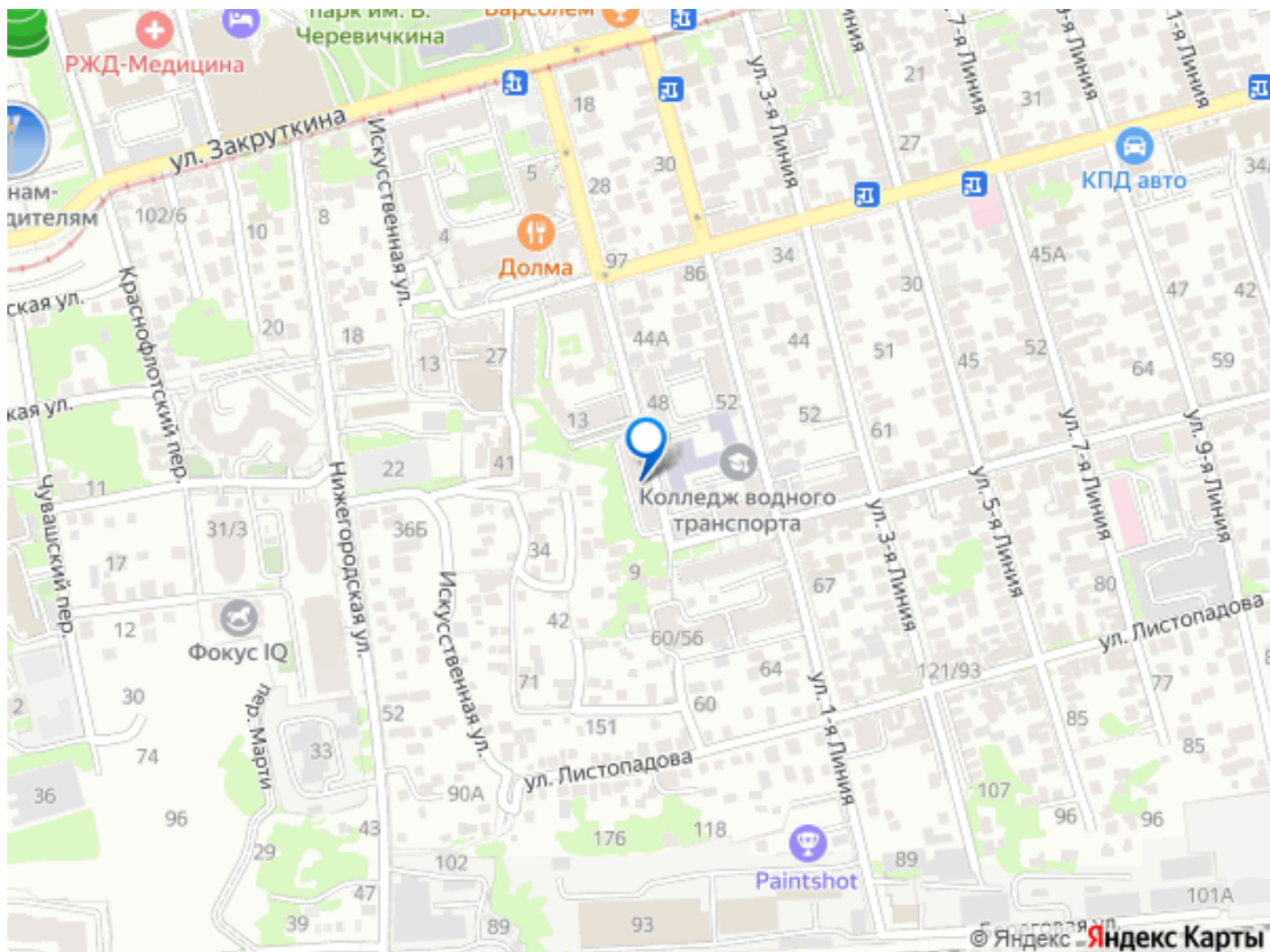
## Описание

Арт. 97714928 В продаже квартира в историческом центре Нахичевани, рядом два парка, в шаговой доступности Театральная площадь, детский сад, школы, поликлиники, магазины. Я хозяин квартиры, просьба риэлторские компании не беспокоить. Все окна квартиры выходят на Дон, прекрасный вид. Двор тихий, не проездной. Так же отдадим подвальное помещение, кладовка. Квартира чистая, сантехника свежая, продаём с мебелью и техникой. В доме проводится капитальный ремонт, меняют все трубы! По всем вопросам звоните или пишите прямо сейчас. Полное юридическое сопровождение/помощь в оформлении ипотеки. Дополнительно оплачивается комиссия покупателем.









Move.ru - вся недвижимость России