

Создано: 27.11.2025 в 11:50

Обновлено: 27.11.2025 в 10:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286966050>

Агент

790000000000

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Борко

6 000 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Борко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Борко](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

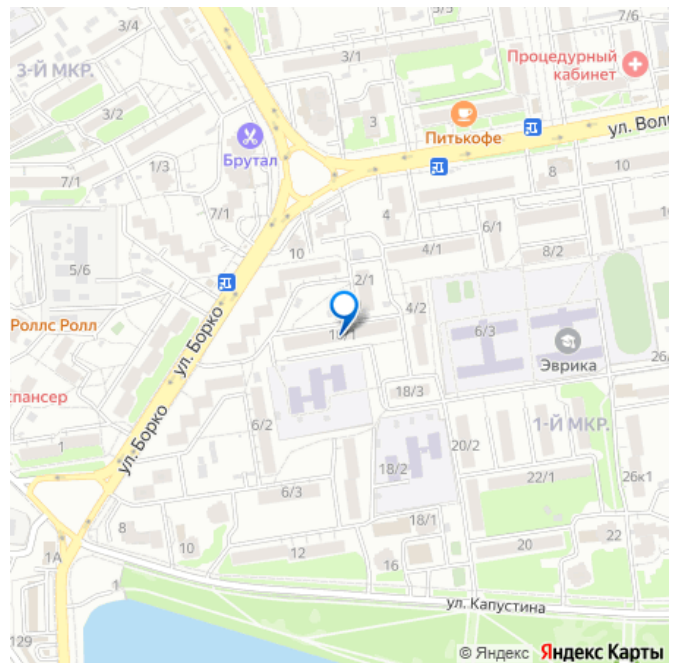
[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

для заметок

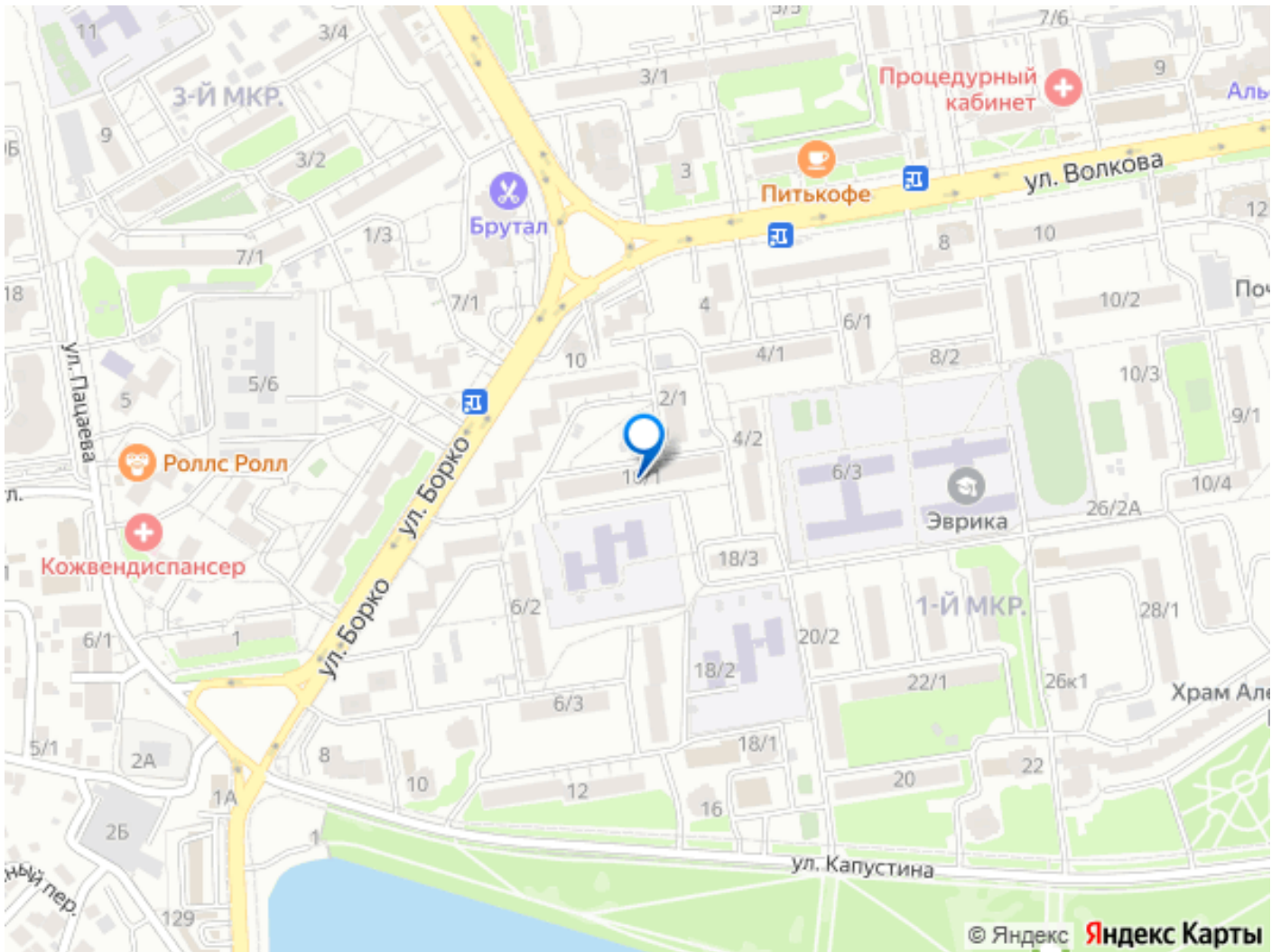
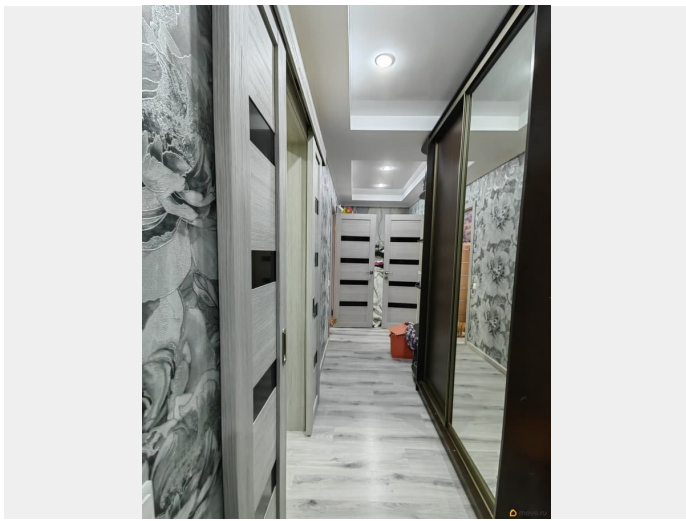


Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 58 квадратных метров в спокойном районе города Ростов-на-Дону, по адресу Северный, улица Борко, 10/1. Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Пространство квартиры распределено следующим образом: жилая площадь составляет 40 квадратных метров, кухня занимает приятные 8 квадратных метров. Здесь достаточно места, чтобы комфортно разместилась и большая семья, и те, кто ценит простор и свободу. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, позволяя наслаждаться городской атмосферой и одновременно иметь возможность наблюдать за играми детей на детской площадке прямо под окнами. Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, а косметический ремонт позволит новым владельцам сразу же въехать без дополнительных вложений и ремонтных работ. Для автомобилистов предусмотрена удобная парковка во дворе, где также расположены спортивные и детские площадки – идеальное место для отдыха и занятий спортом всей семьёй. Расположение дома особенно удобно благодаря близости различных учреждений и заведений: рядом находятся детский сад №74, частный детский сад «Шерлок», а также детская языковая школа. Здесь ваши дети всегда найдут занятия по душе. Кроме того, поблизости можно найти магазины

продуктов, такие как «Агрокомплекс
Выселковский» и другие продовольственные
магазины, что значительно экономит время
на покупки. А для тех, кто следит за красотой
и здоровьем, совсем рядом работают
парикмахерские и салоны красоты, например,
«Аннушка». Приглашаем вас оценить все
преимущества данной квартиры лично! Она
ждёт своих новых хозяев, готовых наполнить
её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России