

Создано: 27.11.2025 в 11:50

Обновлено: 27.11.2025 в 10:48

<https://rnd.move.ru/objects/9286966050>

Агент

79000000000

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
Борко**

6 000 000 ₽

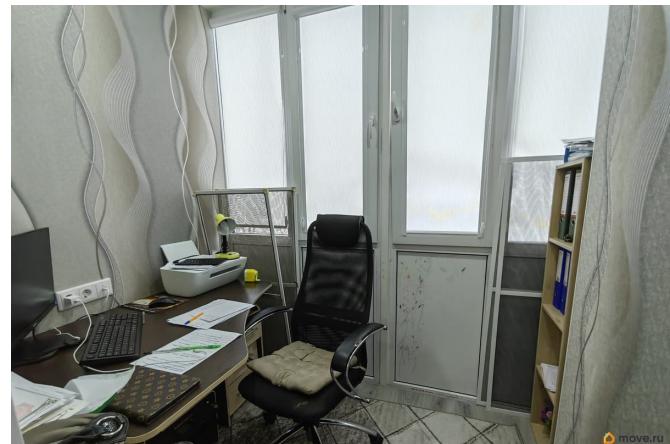
Ростовская область, Ростов-на-Дону, Борко

Округ

[Ростов-на-Дону, Ворошиловский район](#)

Улица

[площадь Борко](#)



Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

40 м²

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

58 м²

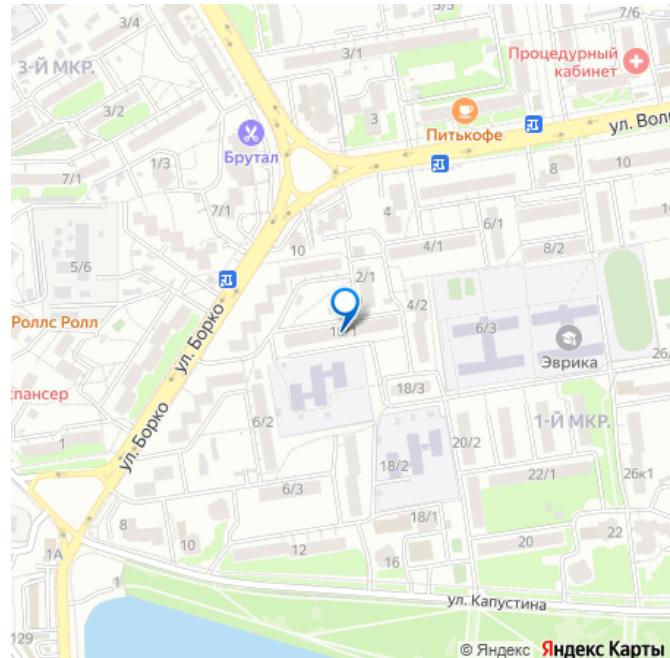
Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

Описание

Продаётся уютная трехкомнатная квартира площадью 58 квадратных метров в спокойном районе города Ростов-на-Дону, по адресу Северный, улица Борко, 10/1.

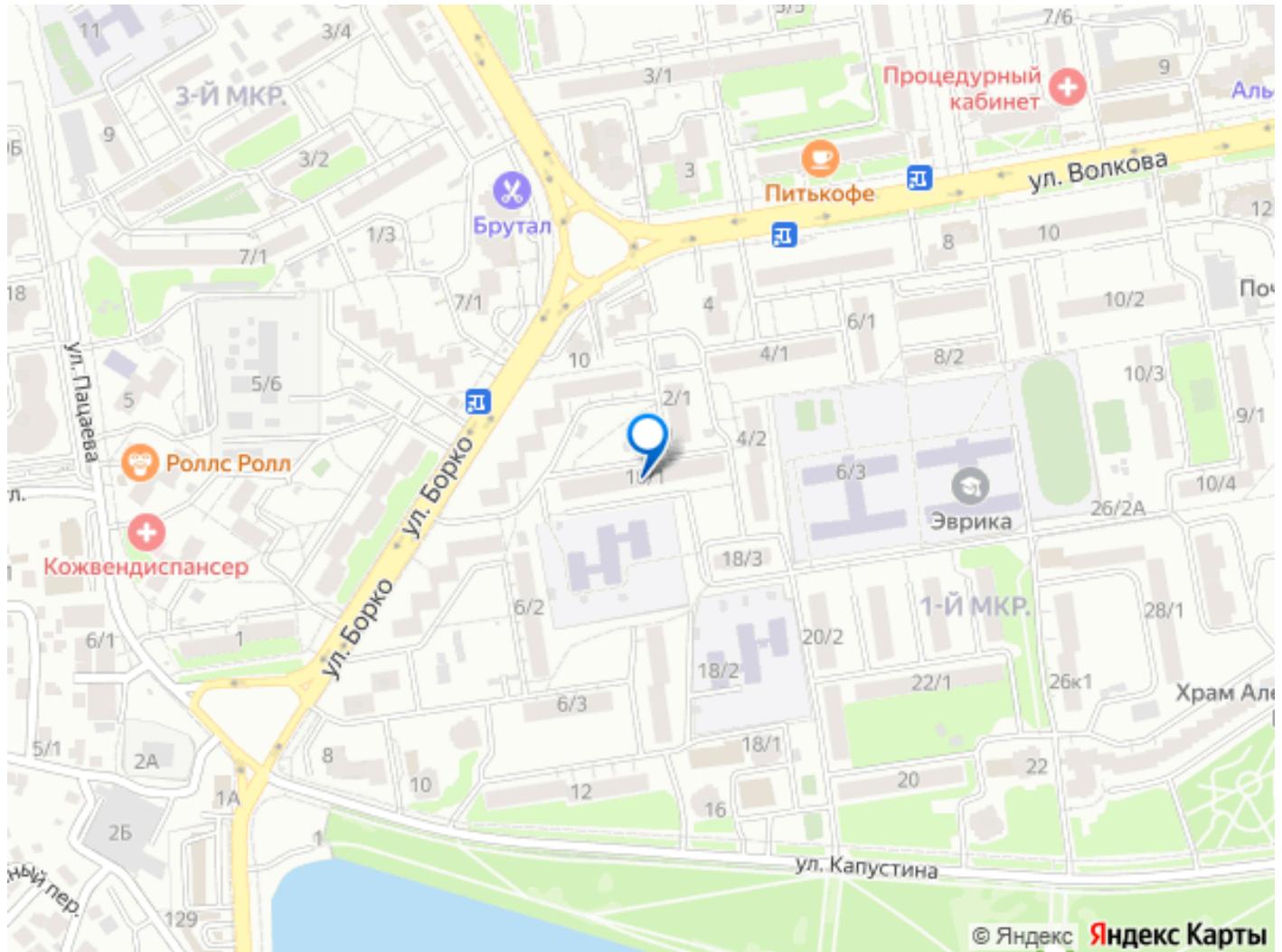
Квартира расположена на третьем этаже пятиэтажного панельного дома, построенного в 1973 году. Пространство квартиры распределено следующим образом: жилья площадь составляет 40 квадратных метров, кухня занимает приятные 8 квадратных метров. Здесь достаточно места, чтобы комфортно разместилась и большая семья, и те, кто ценит простор и свободу. Из окон открывается вид как на улицу, так и во двор, позволяя наслаждаться городской атмосферой и одновременно иметь возможность наблюдать за играми детей на детской площадке прямо под окнами.

Совмещённый санузел оборудован всем необходимым, а косметический ремонт позволит новым владельцам сразу же въехать без дополнительных вложений и ремонтных работ. Для автомобилистов предусмотрена удобная парковка во дворе, где также расположены спортивные и детские площадки – идеальное место для отдыха и занятий спортом всей семьёй.

Расположение дома особенно удобно благодаря близости различных учреждений и заведений: рядом находятся детский сад №74, частный детский сад «Шерлок», а также детская языковая школа. Здесь ваши дети всегда найдут занятия по душе. Кроме того, поблизости можно найти магазины

продуктов, такие как «Агрокомплекс Выселковский» и другие продовольственные магазины, что значительно экономит время на покупки. А для тех, кто следит за красотой и здоровьем, совсем рядом работают парикмахерские и салоны красоты, например, «Аннушка». Приглашаем вас оценить все преимущества данной квартиры лично! Она ждёт своих новых хозяев, готовых наполнить её теплом и счастьем.





Move.ru - вся недвижимость России