

Создано: 12.12.2025 в 20:08

Обновлено: 14.12.2025 в 10:25

<https://rnd.move.ru/objects/9287422377>

Юлия Матвиенко, ЛЕНДЛОРД

**79885713598**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Тельмана, 73/94**

**7 000 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Тельмана, 73/94

Округ

[Ростов-на-Дону, Октябрьский район](#)

Улица

[улица Тельмана](#)



## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

42 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

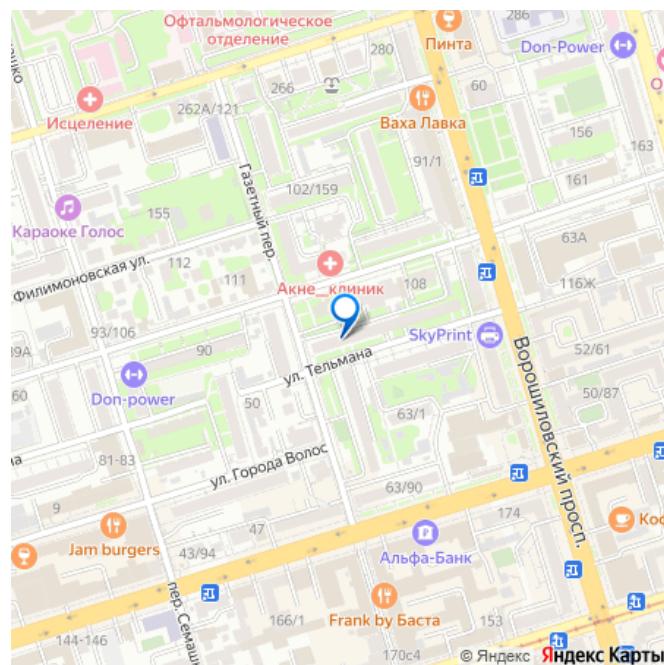
6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## **Описание**

Каталожный номер — F078474 НЕ ФЕЙК!

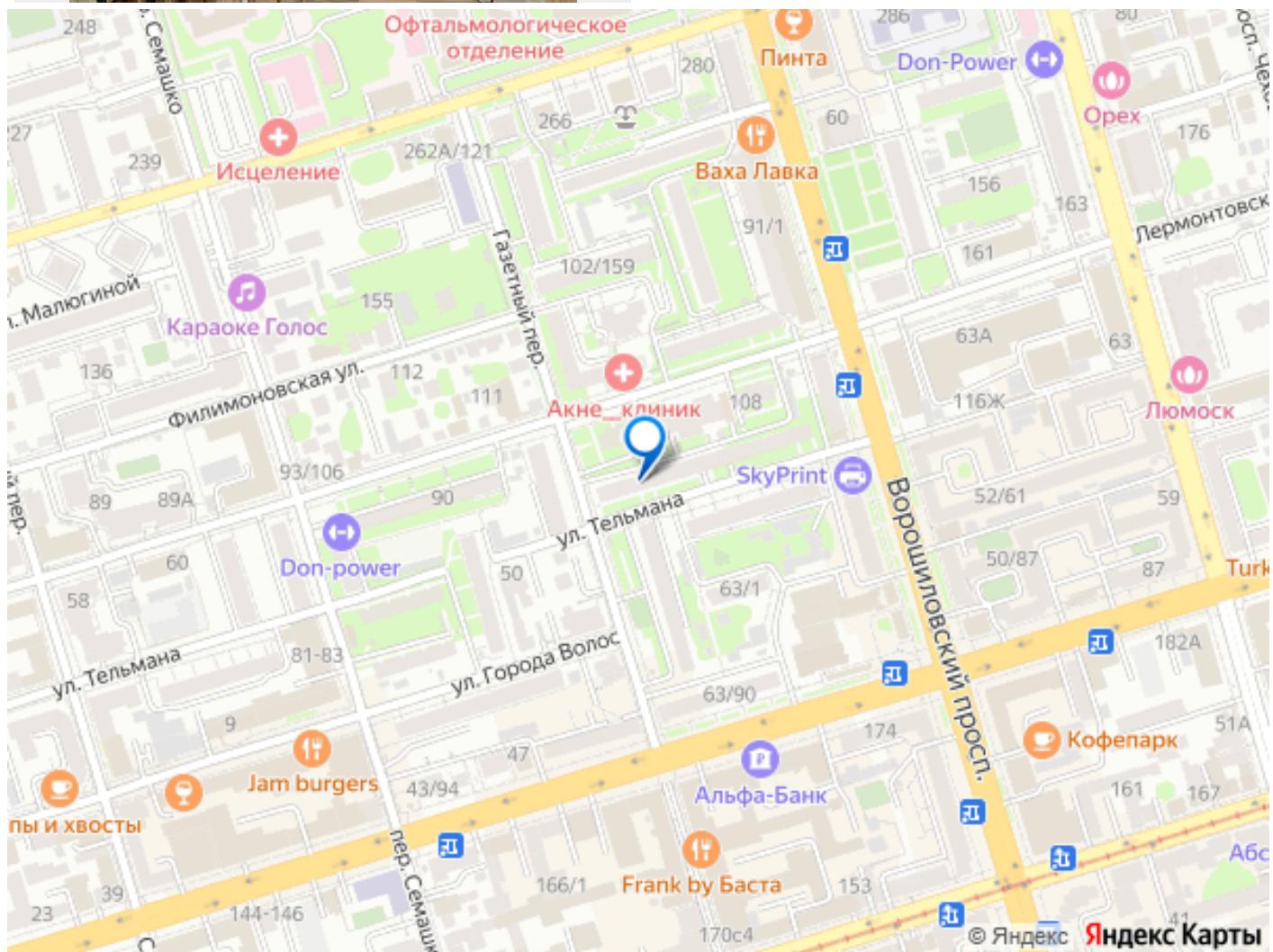
Продаётся уютная 3-комнатная квартира в самом сердце города с развитой инфраструктурой Рядом находятся детские сады, школа, университет ДГТУ, Центральная городская больница, торговые точки и фитнес-клубы Идеально подойдёт семьям с детьми и активным людям, предпочитающим комфортный образ жизни Просторная гостиная, две уютные спальни, оборудованная кухня. Качественный ремонт позволит сразу же заселяться и наслаждаться жизнью без дополнительных вложений. Рядом расположены все необходимые учреждения и места отдыха, обеспечивающие высокий уровень комфорта и удобства проживания. Преимущество жить в престижном районе с доступностью образовательных учреждений, медицинских центров, мест для занятий спортом и шопинга. Хотите начать новую жизнь в квартире своей мечты? Свяжитесь с нами

прямо сейчас! Дополнительно оплачивается  
комиссия с покупателя  
Данный объект  
участвует в программе Trade-In





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России