

Создано: 18.12.2025 в 18:46

Обновлено: 18.12.2025 в 18:30

Ростовская область, Ростов-на-Дону,

Казахская улица, 84/4

5 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Казахская улица, 84/4

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Казахская](#)

Квартира

Количество комнат

3

Жилая площадь

42 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

58 м²

Этаж

4/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

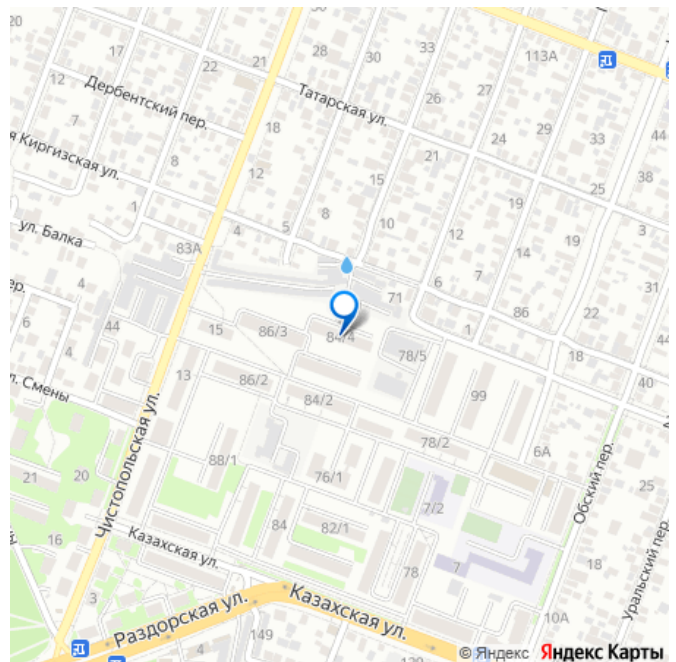
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9287534695>

ГК Георгий, ГК Георгий

79185436874

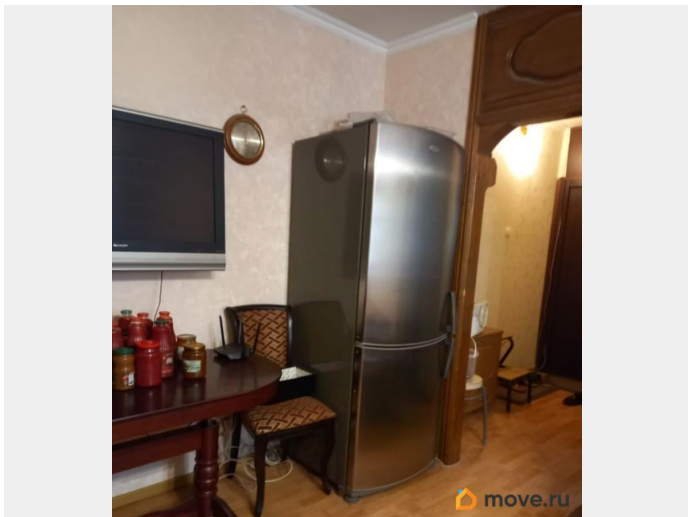
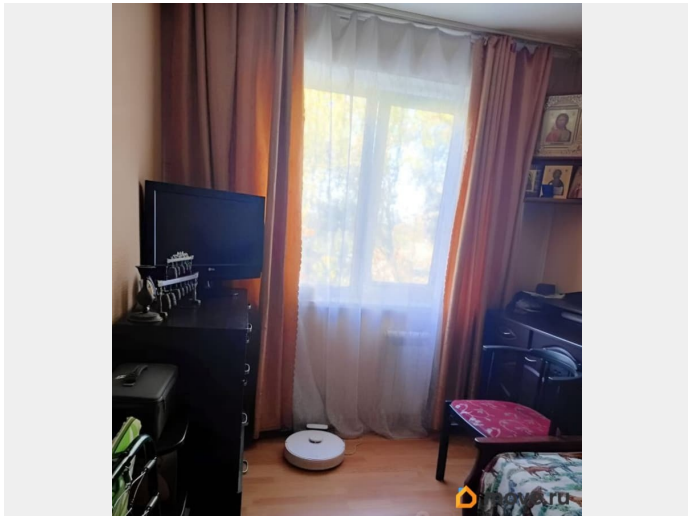
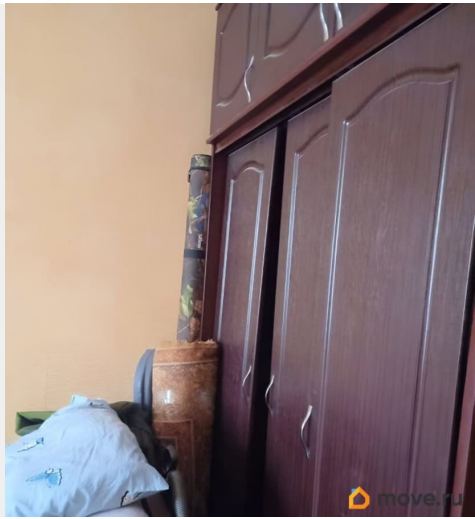
для заметок

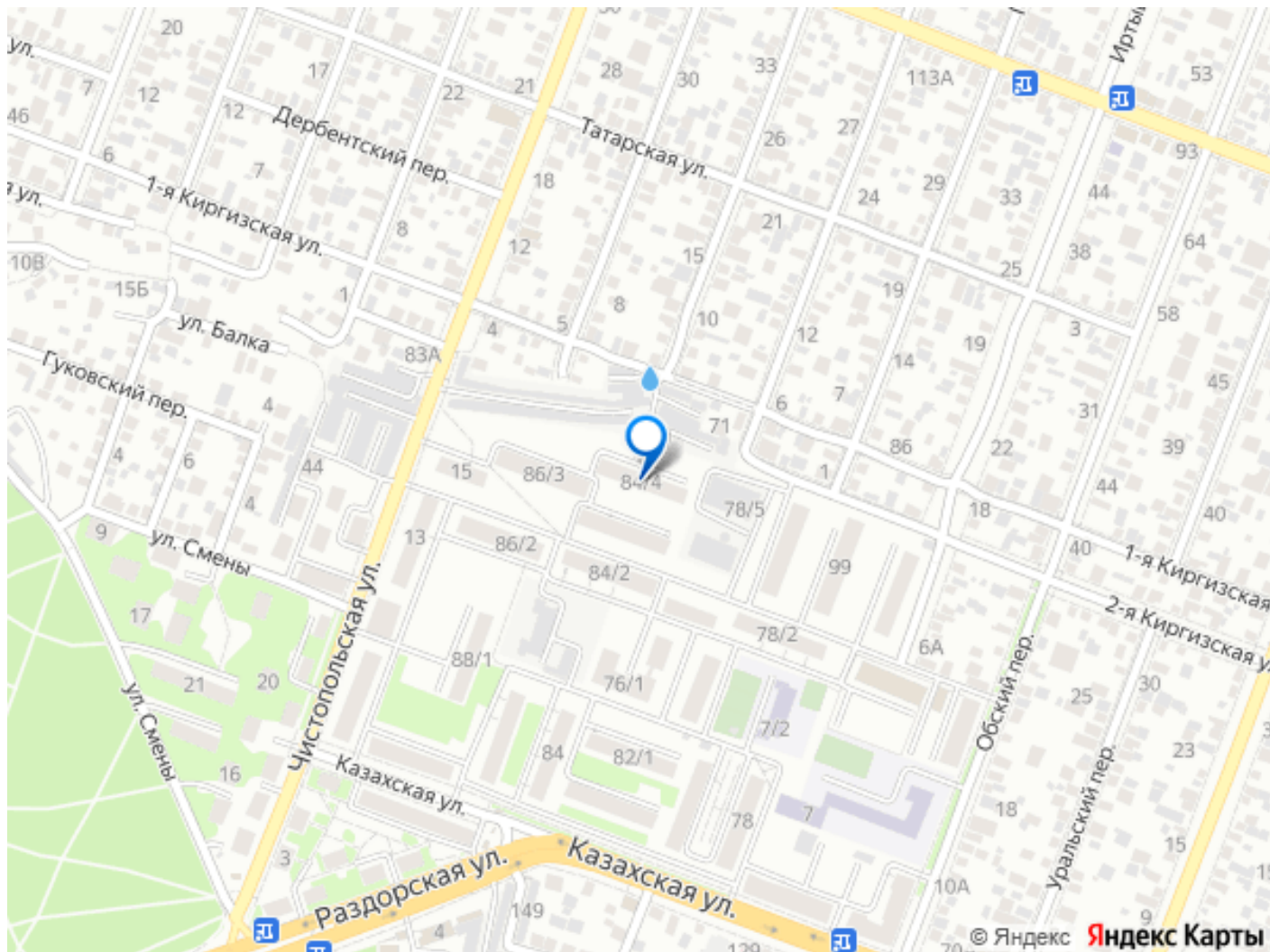


возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается 3 ком квартира площадь 58.5/42.5/6.2 м.кв. на 4 этаже, теплая квартира с хорошим ремонтом, не угловая, две изолированные спальни, планировка распашонка, окна на обе стороны дома в тихий зеленый двор! Стены, полы, потолки выровнены. Балкон в большой комнате, есть кладовка. Капремонт сделан 2025: фасад, окна в подъездах, сам подъезд. Подводка труб к дому: в 2024 году все поменяли на новые. Указанный адрес является ориентиром!!! Во всех комнатах натяжные потолки, на полу ламинат 33 класса. Вся электропроводка, стояки и трубы поменяны. Установлен новый счётчик электроэнергии. Остаётся кухонный гарнитур, сплит система - хватает охладить всю квартиру, при необходимости мебель и техника остаются. Санузел раздельный. Окна м/пл выходят в тихий, зеленый, ухоженный во двор, где всегда найдётся место для парковки. Дом расположен отлично, во дворе большая детская площадка, совсем рядом школа и детский садик, магазины. Транспортная развязка в любое направление города. Квартира подходит под ипотеку, материнский капитал, сертификаты, наличный расчет. Фотографии и объект реальные. Цена согласована с собственником продаваемого объекта. Собственник один, в собственности с 2000 года. Никто не прописан и не проживает. Показываю по предварительной договоренности.





Move.ru - вся недвижимость России