

Создано: 05.05.2025 в 13:30

Обновлено: 06.12.2025 в 09:13

<https://rnd.move.ru/objects/9287197438>

Владимир Марченко, АльянсА

**79896215149**

**Ростовская область, Волгодонск,  
проспект Мира, 61**

**4 100 000 ₽**

Ростовская область, Волгодонск, проспект Мира, 61

Улица

[проспект Мира](#)

**Квартира**

Количество комнат

3

Жилая площадь

34 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

58 м<sup>2</sup>

Этаж

3/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

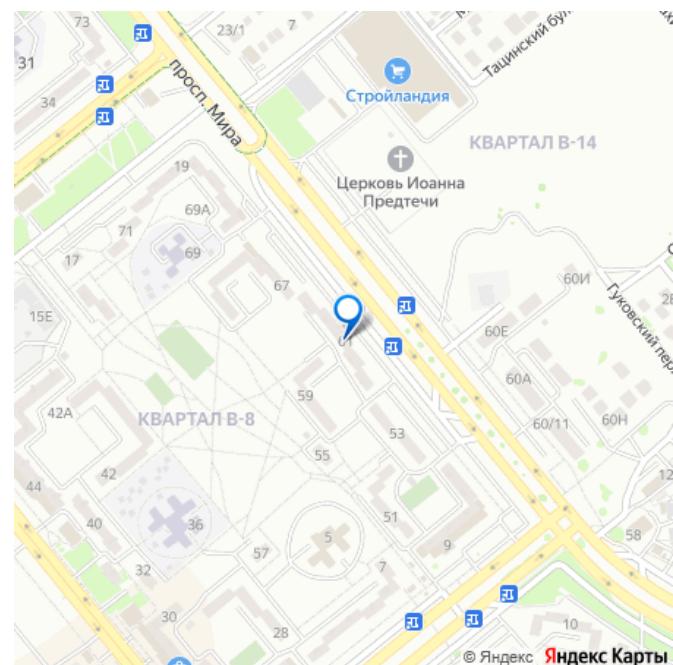
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

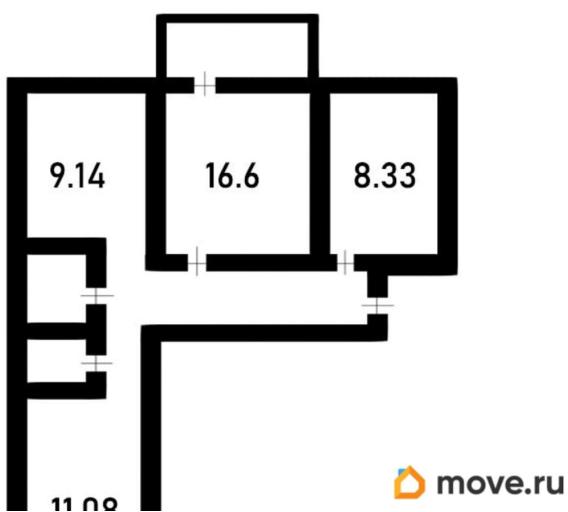
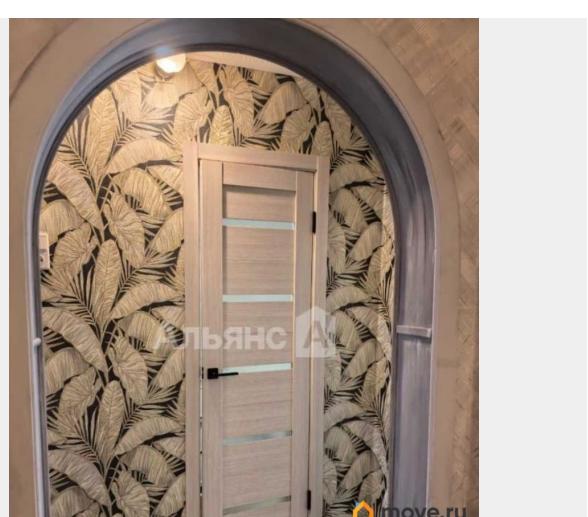
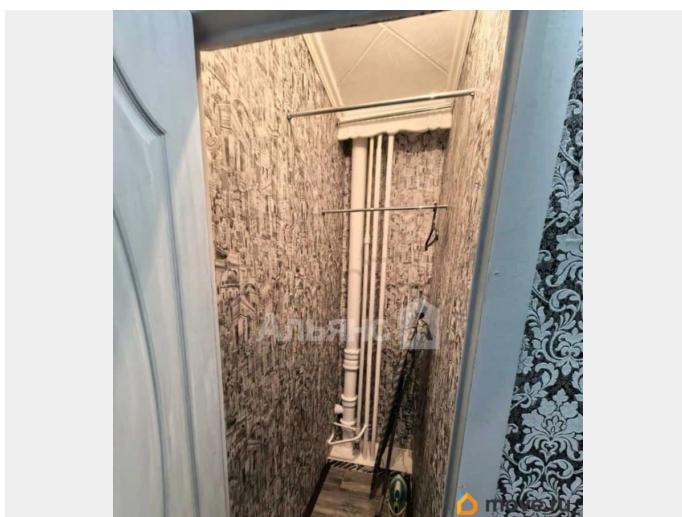


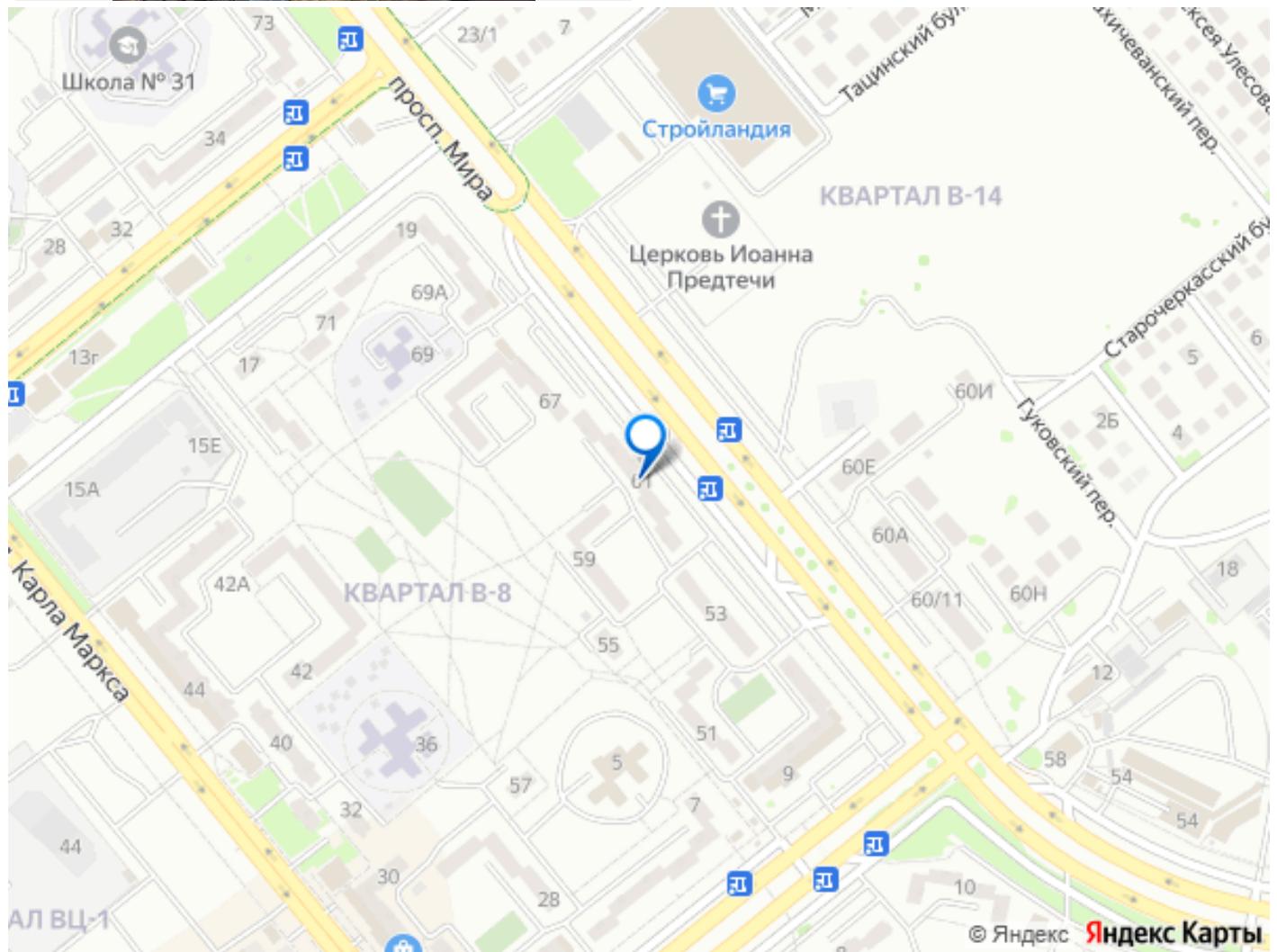
лифт

## Описание

Номер в базе компании: 117899. Лучший вариант за эти деньги - 3-комнатная квартира 58 м<sup>2</sup> на 3 этаже идеальный вариант для жизни! Всего 4 100 000 ?, торг обсуждаем Характеристики Почему эта квартира ? 3-й этаж золотая середина! Никаких подвалов и шума с верхних этажей идеальный баланс! Лестница не проблема, лифт не обязателен (но есть!). Частично выполнен свежий косметический ремонт переезжайте, живите и доведите эту прекрасную квартиру до идеала самостоятельно! Чисто, уютно, современно больших вложений уже не нужно, дело осталось за малым)! Металлопластиковые окна, новые балконные блоки в спальнях и застеклённая лоджия тепло и тихо. Для новых хозяев приятный сюрприз - все двери в квартире недавно заменены. Теперь не нужно беспокоиться о перекосах или замене - можно сразу заселяться. Особое внимание, чистенький и светлый санузел после косметического ремонта Простор и удобство: Эркер с готовым дизайнерским решением место для утреннего кофе с видом на чистый тихий двор! Кладовая дополнительное место для хранения или возможность увеличить кухню. Ламинат, линолеум, плитка практично и красиво. Расположение Всё под рукой! Школы, детсады, поликлиника забота о семье без лишних хлопот. Магазины, аптеки, ТЦ «Юность» всё в шаговой доступности. Парковка и детская площадка во дворе комфорт для всех. 4 100 000 ? отличная цена за готовый к жизни вариант на идеальном

для комфортной жизни З этаже! Звоните  
Смотрите-Живите!





Move.ru - вся недвижимость России