

🕒 Создано: 04.09.2025 в 05:47

Обновлено: 04.12.2025 в 19:37

<https://rnd.move.ru/objects/9284650870>

Агент

**790000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,**

**Привокзальная улица**

**7 300 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, Привокзальная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица Привокзальная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

7.3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.4 м<sup>2</sup>

Этаж

25/26

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

## Описание

Продается просторная трехкомнатная

для заметок



квартира в новом доме 2024 года постройки, КОМФОРТ класса! Общая площадь составляет 59.42 кв. м, из которых 35.7 кв. м — жилая зона и 7.3 кв. м — уютная кухня. Квартира расположена на 25 этаже современного 26-этажного дома, что открывает потрясающие виды на город. Высокие потолки 2.8 метра в чистоте добавляют ощущение простора и свободы. Квартира без ремонта, что дает вам возможность воплотить свои дизайнерские задумки и создать интерьер мечты.

Планировка позволяет максимально удобно и функционально организовать пространство. В квартире есть один совмещенный и один отдельный санузел, а также лоджия для уютных вечеров. Отделка предчистовая, проведена электрика, счетчики на воду, свет, индивидуальное крышное отопление. Дом оснащен современной инфраструктурой: два пассажирских и один грузовой лифт обеспечат быстрый доступ на нужный этаж, а наличие пандусов сделает жизнь комфортной для всех категорий жильцов.

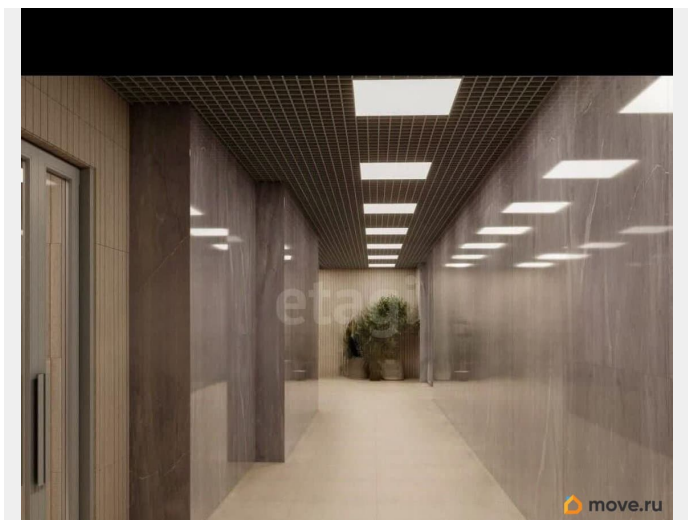
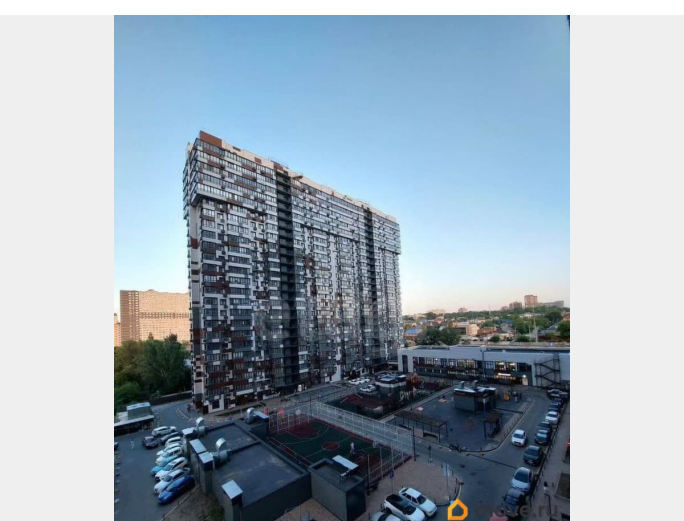
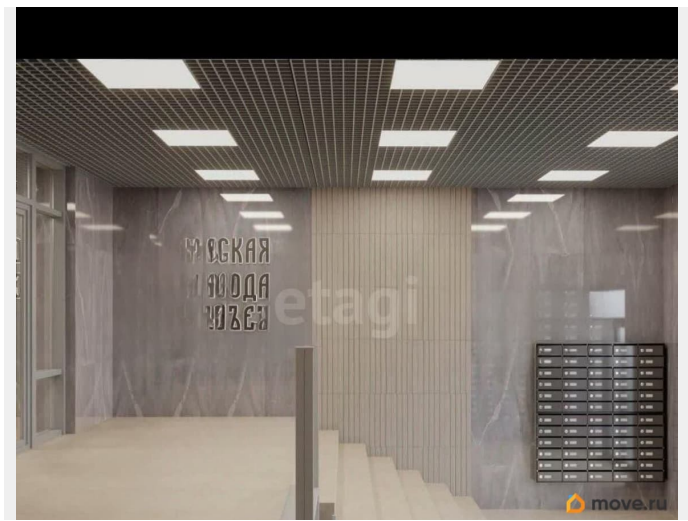
Есть подземная парковка, поэтому ваш автомобиль будет в безопасности и в любое время доступен. В шаговой доступности расположены школы, детские сады, клиники и магазины, что делает этот район удобным для жизни всей семьей. Хорошая транспортная доступность позволяет быстро добраться до любой части города. Пять минут до центра города. Не упустите возможность приобрести прекрасное жильё!!! А компания обеспечит Вам полное юридическое сопровождение всех этапов сделки, а также гарантию чистоты и безопасности сделки. Показ в удобное для В

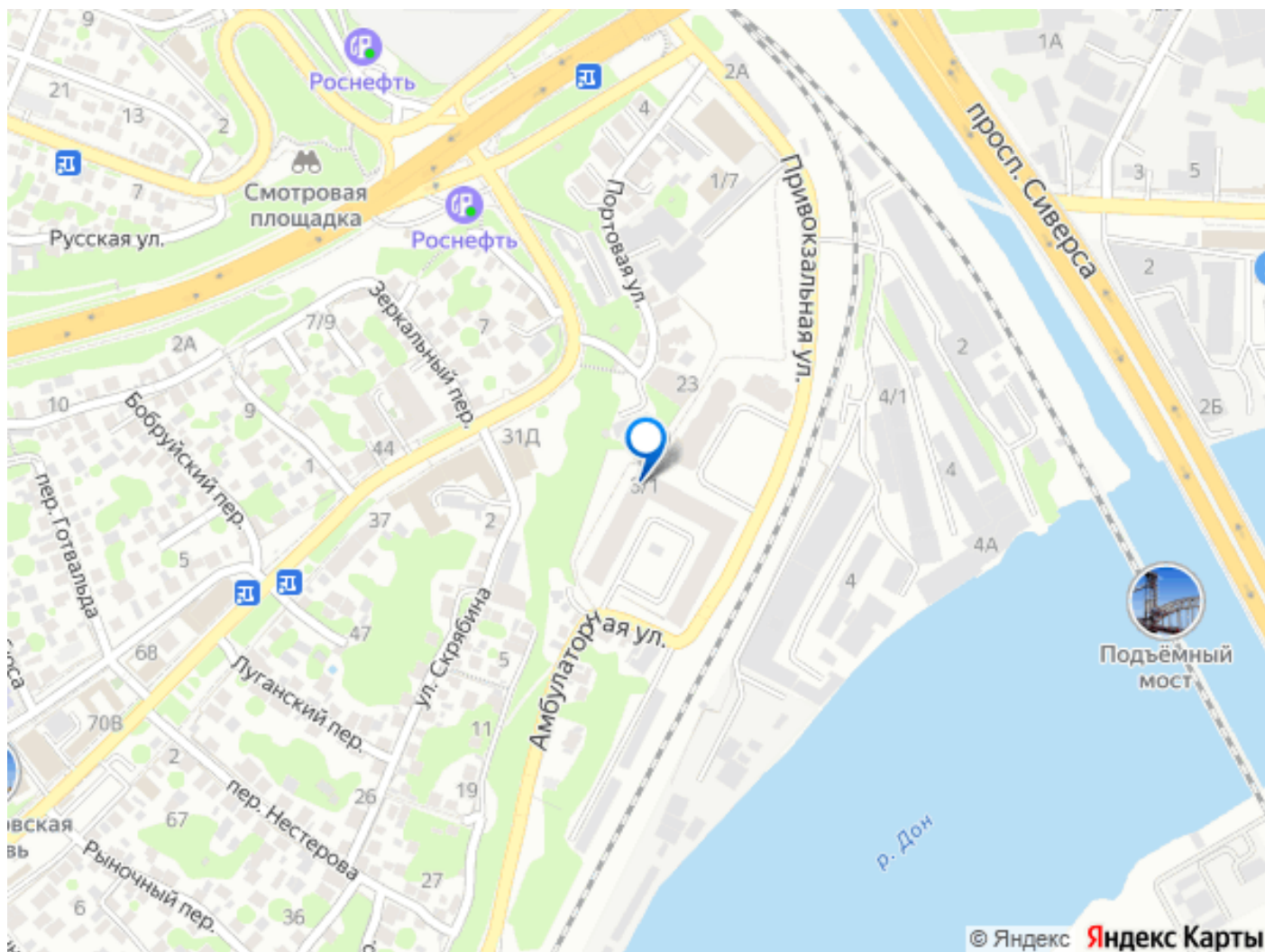
Код пользователя: 102217 Номер в базе:

9042886



Назначение:	Жилое помещение
Условный номер Объекта:	587
Номер этажа Жилого дома:	25
Проектная общая площадь Объекта (кв.м.):	57,44
Количество комнат:	3
Площади комнат (кв.м):	36,03
Площади вспомогательных помещений (кв.м.):	21,41
Лоджия/балкон	3,96





Move.ru - вся недвижимость России