

Создано: 19.12.2024 в 18:31

Обновлено: 03.12.2025 в 10:32

<https://rnd.move.ru/objects/9268681192>

**Николай Александрович Евсюков,
Этажи Ростов-на-Дону**
79882508056

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Сельмаш, 4**

7 100 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.3 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

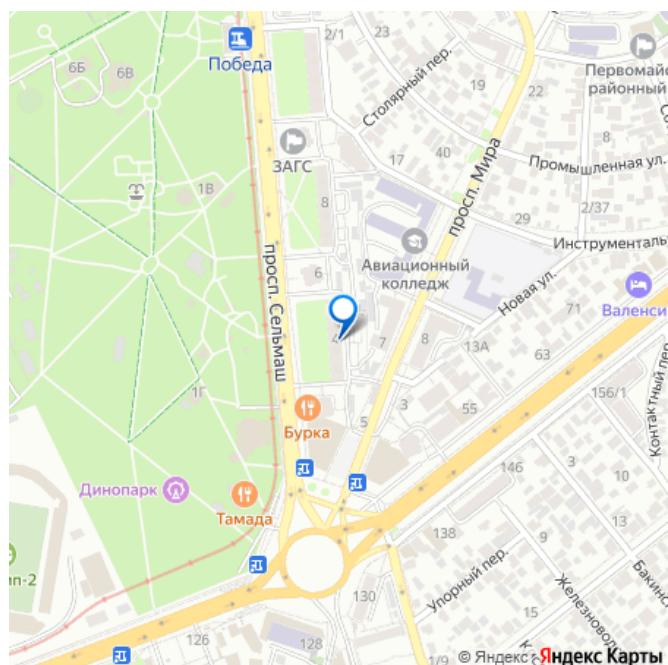
Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла



раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

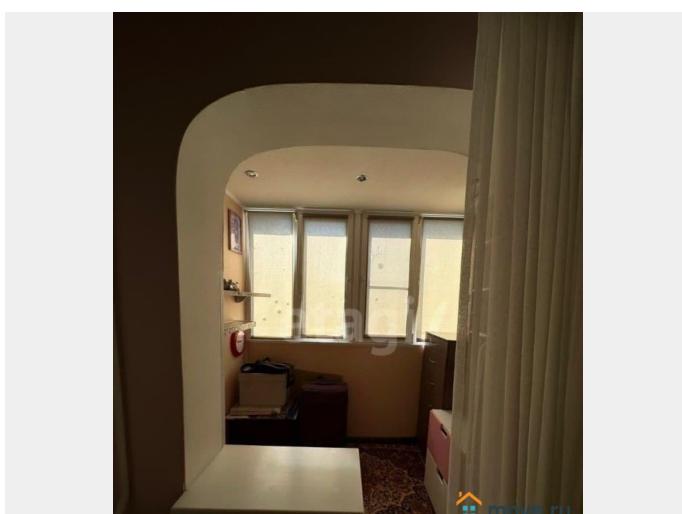
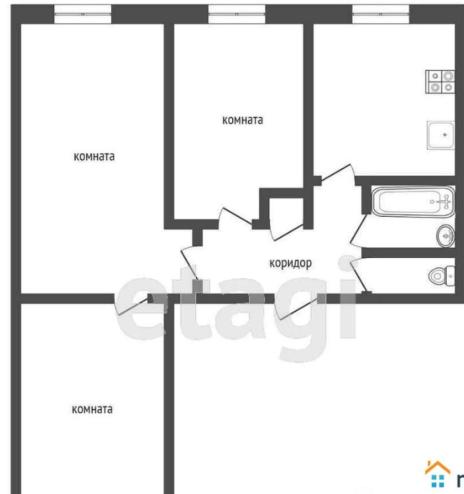
Описание

Продается уютная 3-комнатная квартира в сердце района Сельмаш! Эта светлая и просторная квартира расположена на 5 этаже 9-этажного дома и имеет общую площадь 59,5 м². В квартире вас ждут три комфортные комнаты: 12,4 м², 17,8 м² и 13,4 м², а также кухня площадью 7,3 м². Обратите внимание на удобную планировку с двумя лоджиями, которые добавляют дополнительное пространство и свет. В квартире выполнен косметический ремонт, что позволяет вам сразу же заехать и наслаждаться комфортом. Полностью обновленная электрика, пластиковые окна и новая сантехника. Состояние квартиры хорошее, и вам не придется тратить время и деньги на дополнительные ремонты.

Квартира продается без мебели.

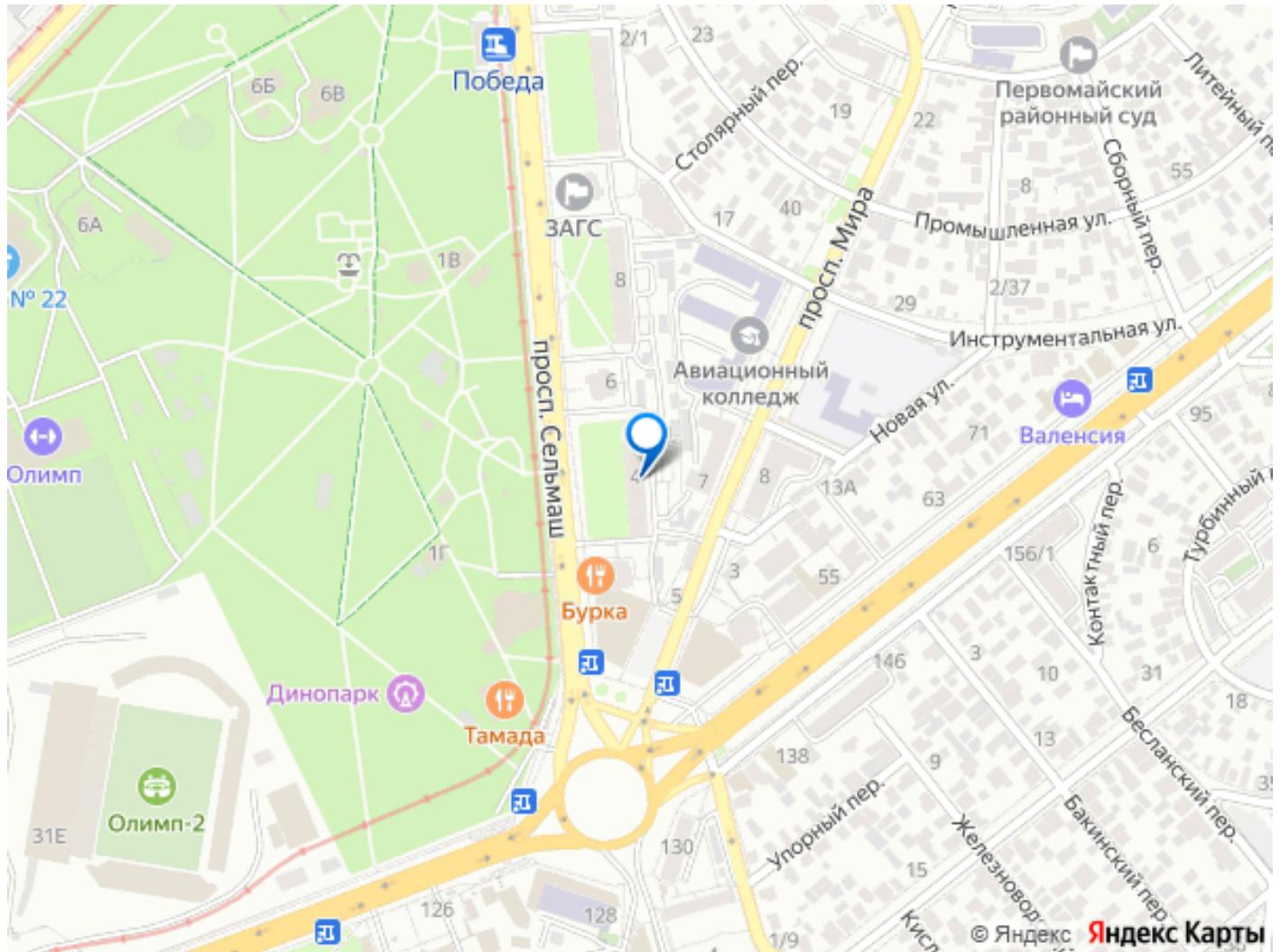
Расположение квартиры это отдельный плюс! Вся необходимая инфраструктура находится в шаговой доступности: школы, детские сады, парки, аптеки, а также магазины «Перекресток» и «Магнит». Удобная транспортная развязка: автобусная остановка всего в минуте от подъезда, а до железнодорожного вокзала всего 15 минут. Не упустите возможность стать владельцем этой замечательной квартиры! Небольшой

торг возможен. Звоните прямо сейчас, чтобы записаться на просмотр и сделать шаг к своей мечте! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 118934 Номер в базе: 4301880





move.ru



Move.ru - вся недвижимость России