

Создано: 11.09.2025 в 16:56

Обновлено: 24.11.2025 в 11:23

<https://rnd.move.ru/objects/9284934601>

Спецстрой, Спецстрой

**79889510736**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я  
Баррикадная улица**

**6 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, 1-я Баррикадная улица

Округ

[Ростов-на-Дону, Железнодорожный район](#)

Улица

[улица 1-я Баррикадная](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.6 м

Жилая площадь

46.5 м<sup>2</sup>



Площадь кухни

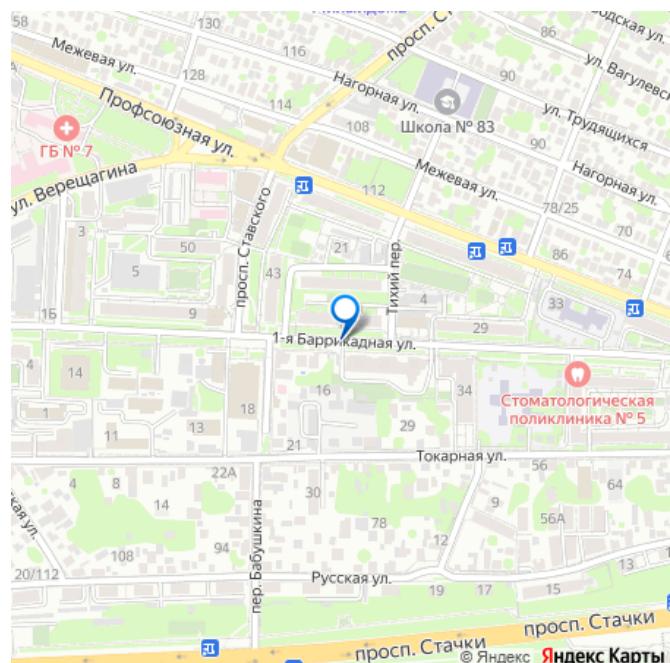
7.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

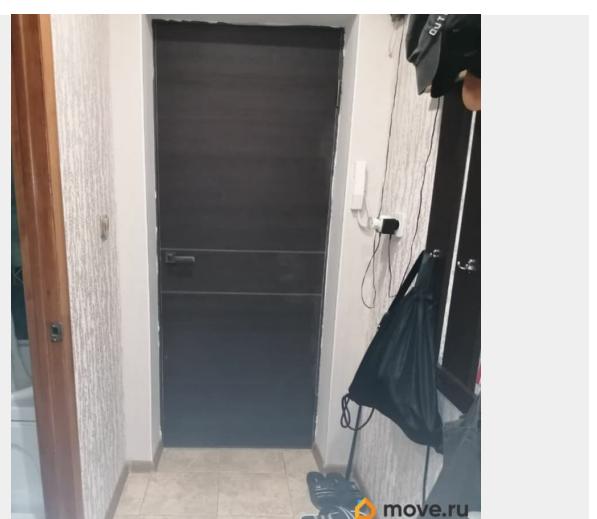
Покупка в ипотеку

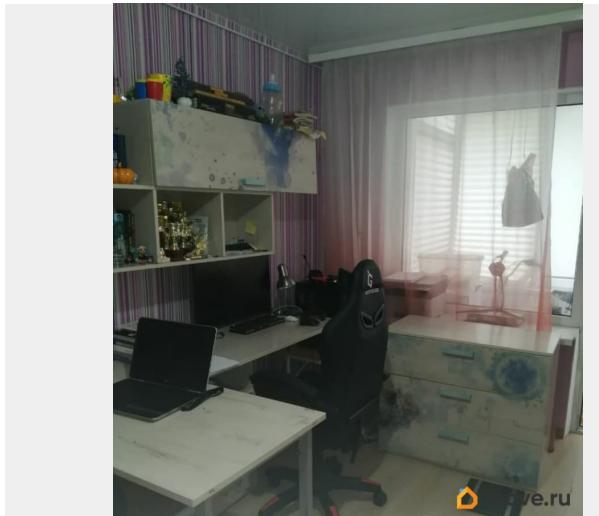
да

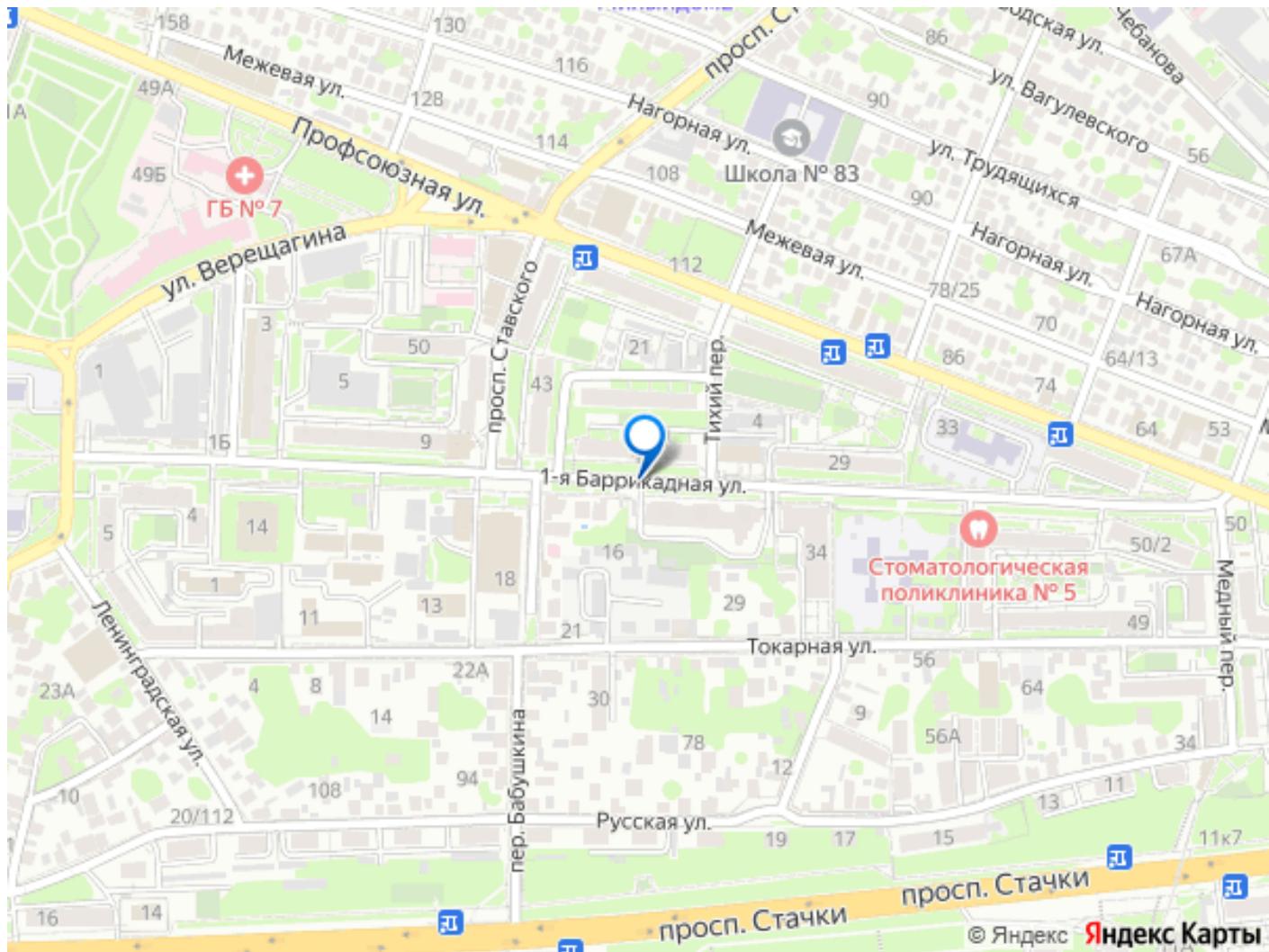
возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Срочно продаётся трёхкомнатная квартира  
дом и двор в отличном состоянии. В доме  
ТСЖ, балкон и подвал узаконены. Новая  
медная проводка, новый счётчик, новые  
трубы. Под балконом подвал. Документы  
готовы к продаже. Торг возможен.







Move.ru - вся недвижимость России