

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Содружества**

5 900 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Содружества](#)

Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

7/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

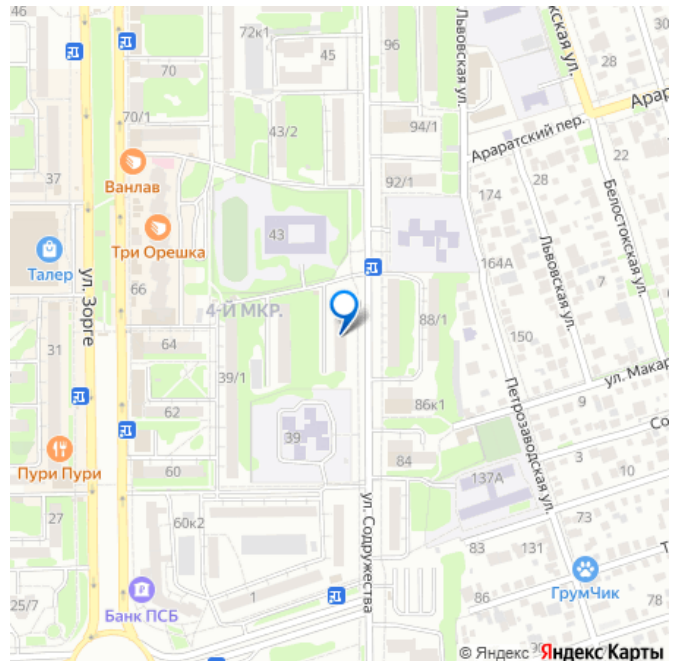
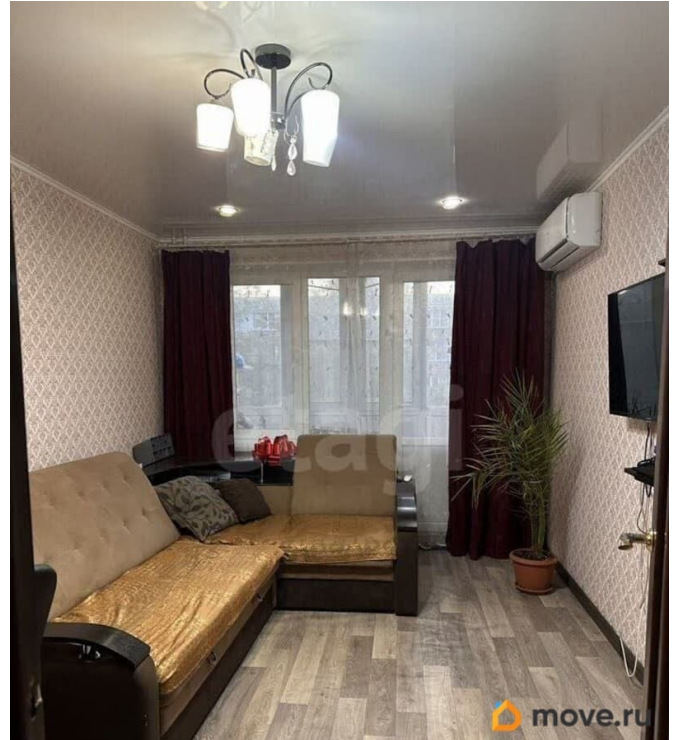
[Квартиры](#)

лифт

Описание

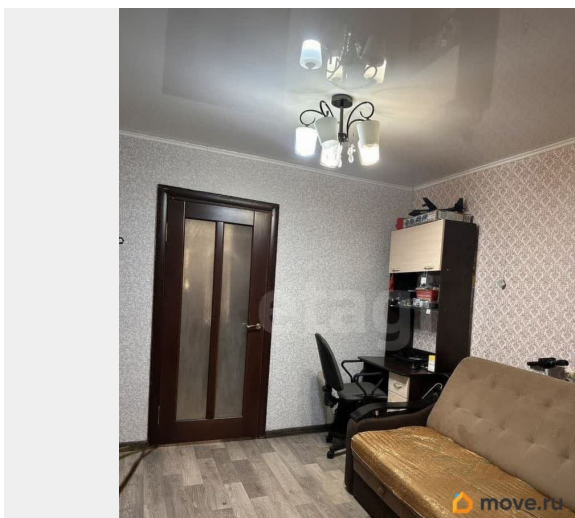
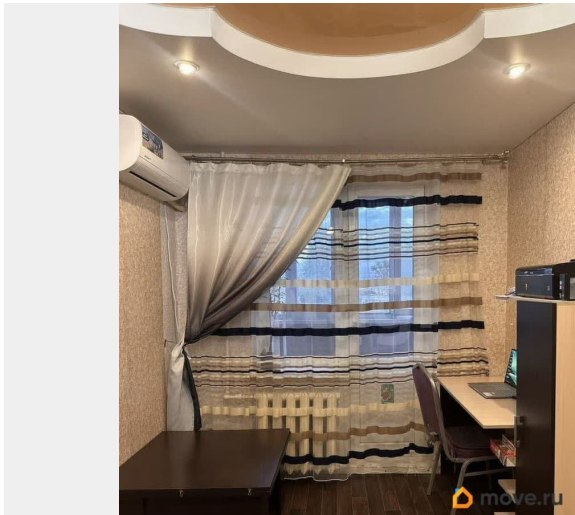
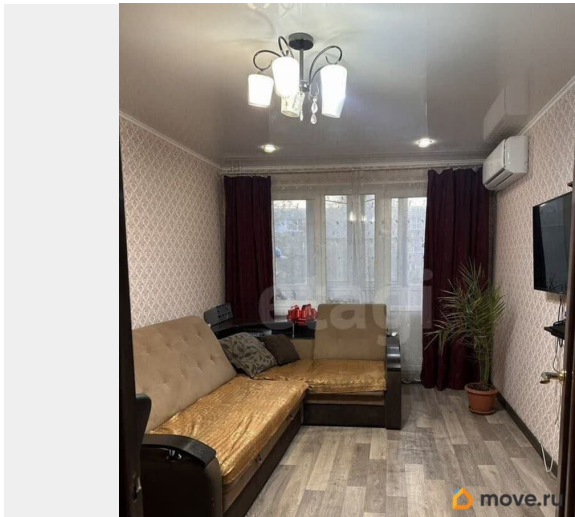
Трехкомнатная квартира в престижном
Золотом квадрате Западного района
предлагает редкое сочетание удачного

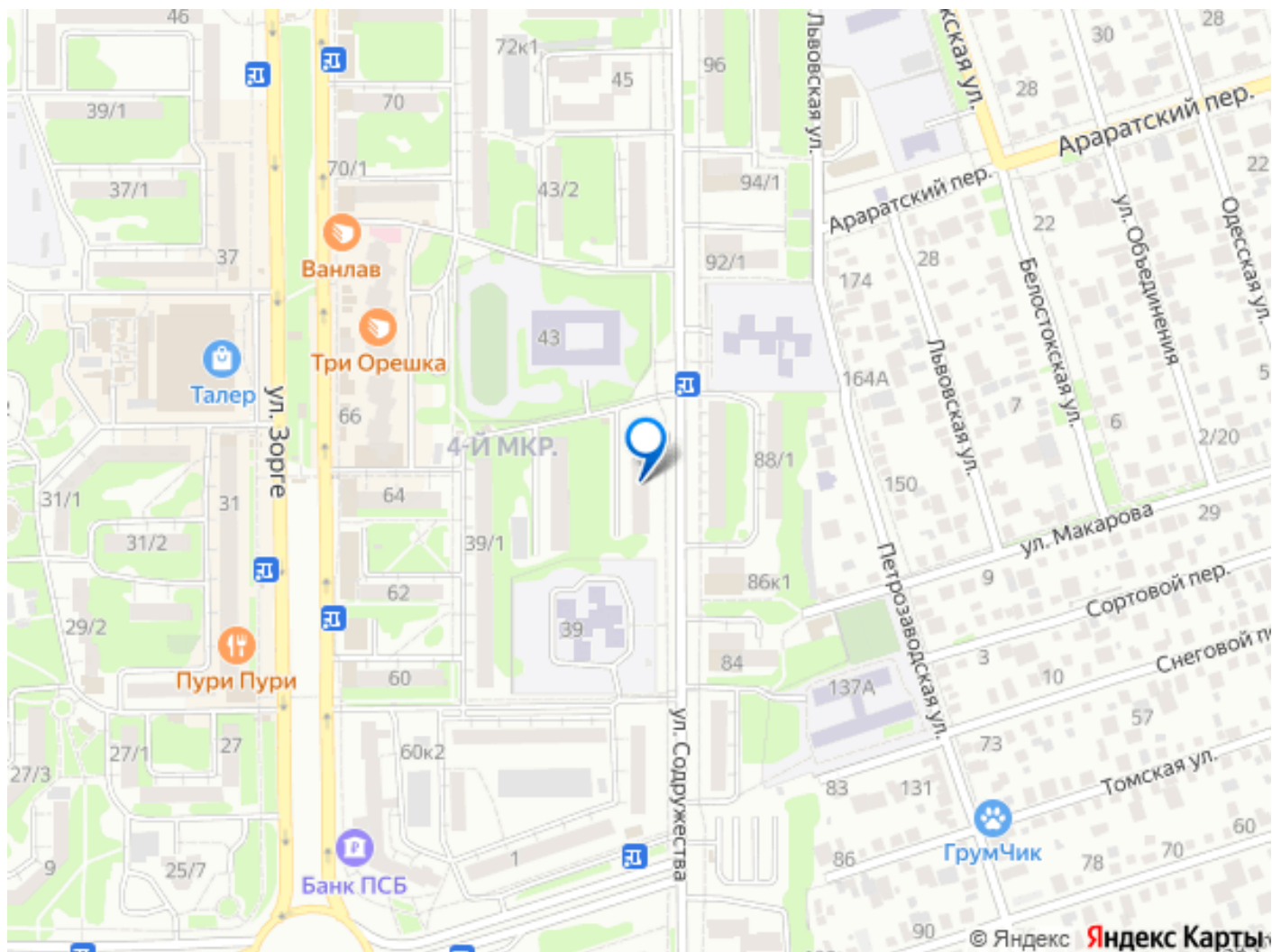
для заметок



расположения и продуманной планировки. Общая площадь 59,5 м² грамотно распределена между изолированными комнатами и просторной кухней в 9 м², что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира находится на седьмом этаже дома 1978 года постройки, характеризуется надежными конструкциями и капитальными стенами. Высота потолков 2,5 метра создает ощущение простора, а два разнонаправленных окна гарантируют отличную инсоляцию в течение дня и вид во двор. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура района: детские сады, школы, магазины и остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, что экономит время на ежедневные маршруты. Объект полностью готов к проживанию: в наличии вся необходимая мебель, включая кухонный гарнитур, шкафы для хранения и спальные места. Техническое оснащение включает современные сплит-системы в каждой комнате для поддержания микроклимата в любое время года и водонагреватель, обеспечивающий бесперебойное горячее водоснабжение. Наличие лоджии добавляет полезное пространство и может служить зоной для отдыха или хранения. Совмещенный санузел отвечает современным стандартам эффективного использования площади. Это предложение представляет собой оптимальный баланс между выгодным местоположением, функциональностью и готовностью к моментальному заселению.

Код пользователя: 167946 Номер в базе: 9829517





Move.ru - вся недвижимость России