

Создано: 18.09.2025 в 05:48

Обновлено: 04.12.2025 в 20:10

<https://rnd.move.ru/objects/9285005413>

Агент

**79000000000**

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Содружества**

**5 900 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Содружества

Округ

[Ростов-на-Дону, Советский район](#)

Улица

[улица Содружества](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

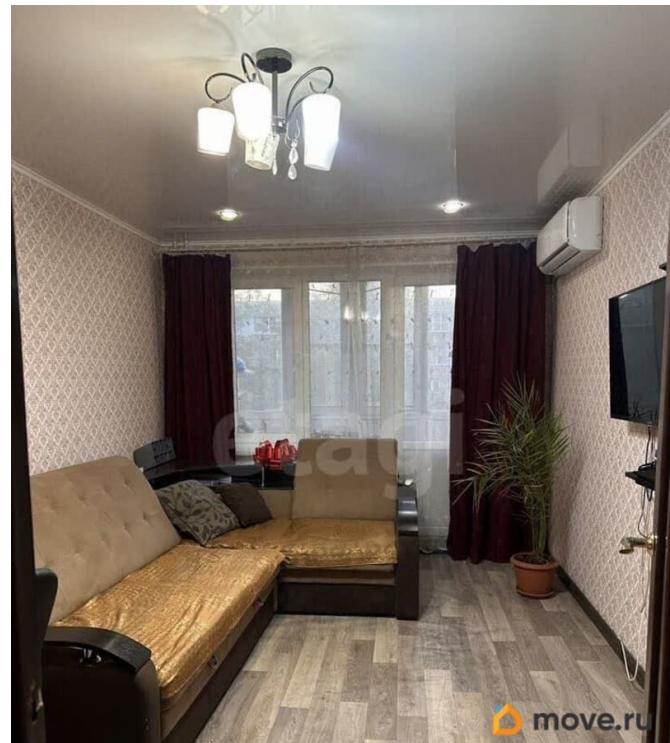
9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.5 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

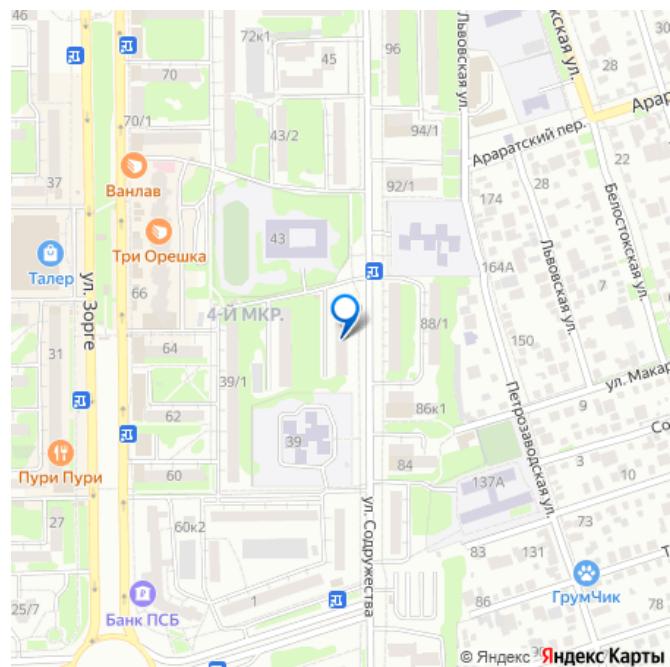
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

## Описание

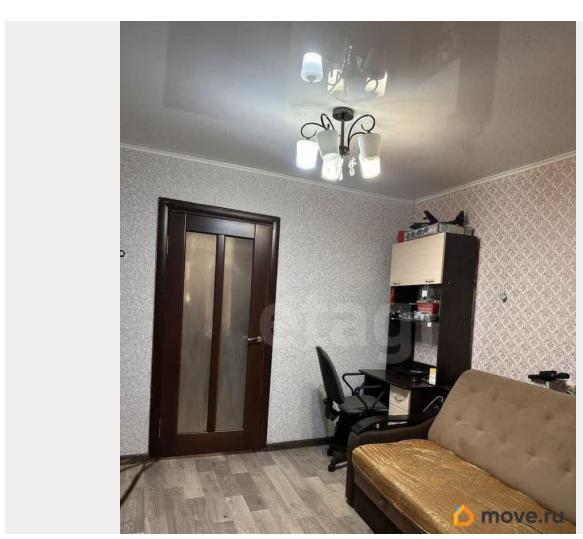
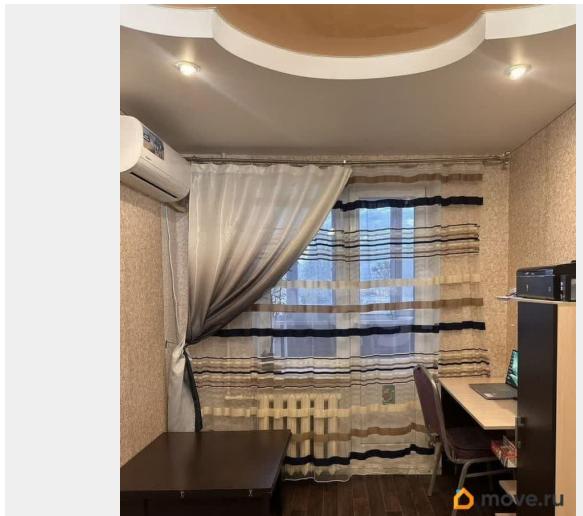
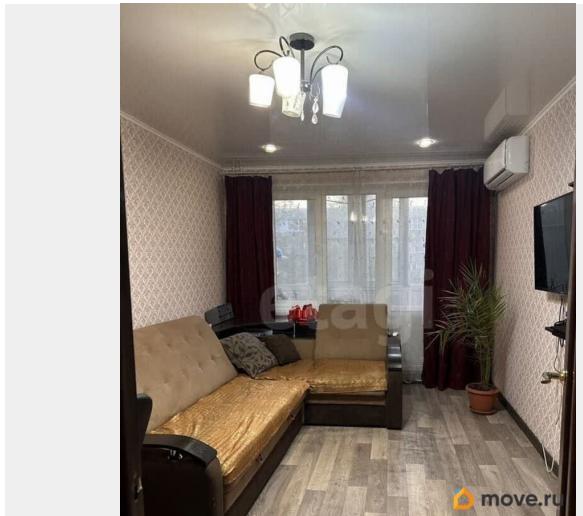
Трехкомнатная квартира в престижном Золотом квадрате Западного района предлагает редкое сочетание удачного

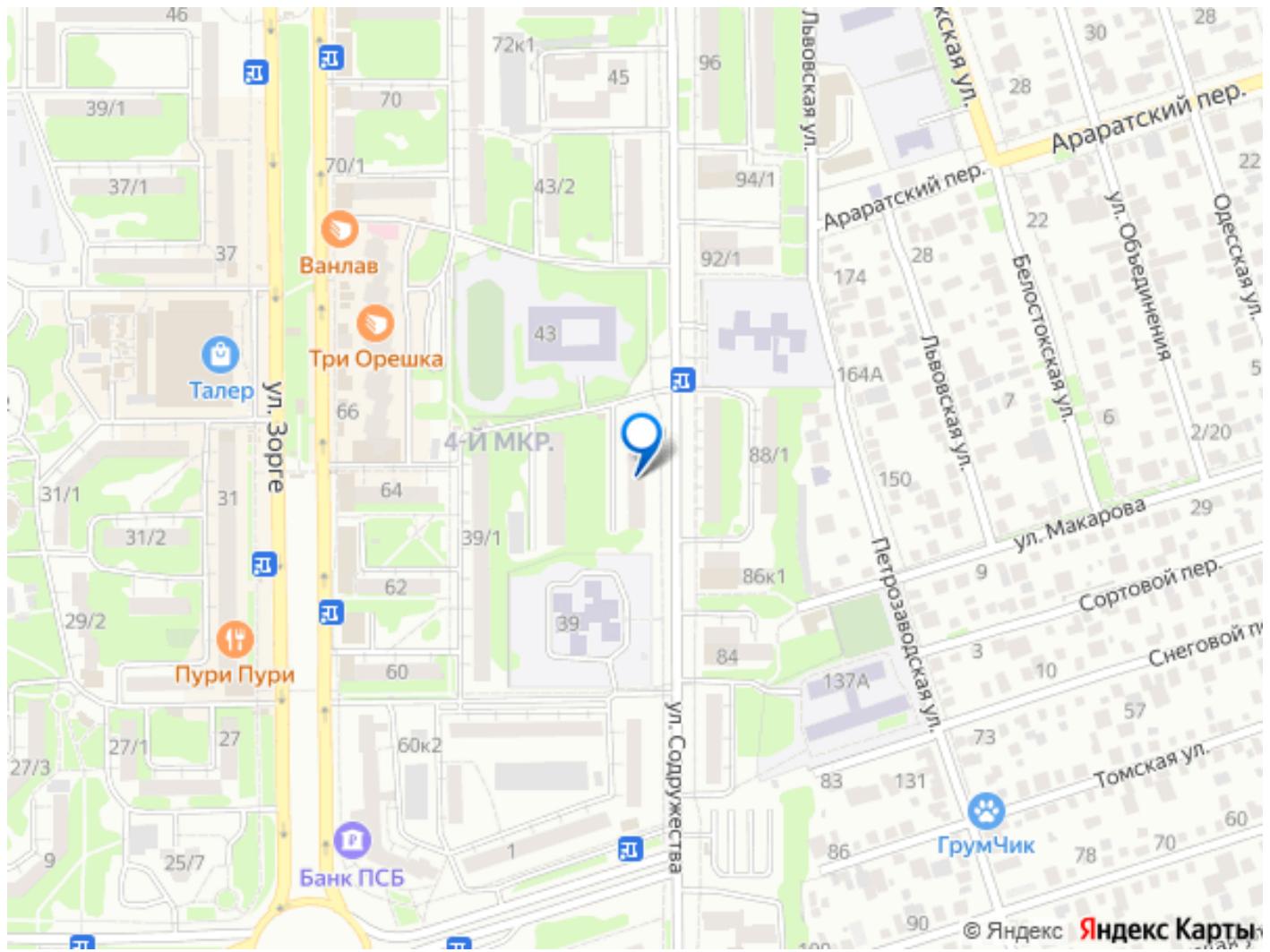


расположения и продуманной планировки. Общая площадь 59,5 м<sup>2</sup> грамотно распределена между изолированными комнатами и просторной кухней в 9 м<sup>2</sup>, что обеспечивает комфортное проживание для семьи. Квартира находится на седьмом этаже дома 1978 года постройки, характеризуется надежными конструкциями и капитальными стенами. Высота потолков 2,5 метра создает ощущение простора, а два разнонаправленных окна гарантируют отличную инсоляцию в течение дня и вид во двор. Ключевое преимущество — развитая инфраструктура района: детские сады, школы, магазины и остановки общественного транспорта находятся в шаговой доступности, что экономит время на ежедневные маршруты. Объект полностью готов к проживанию: в наличии вся необходимая мебель, включая кухонный гарнитур, шкафы для хранения и спальные места. Техническое оснащение включает современные сплит-системы в каждой комнате для поддержания микроклимата в любое время года и водонагреватель, обеспечивающий бесперебойное горячее водоснабжение. Наличие лоджии добавляет полезное пространство и может служить зоной для отдыха или хранения.

Совмещенный санузел отвечает современным стандартам эффективного использования площади. Это предложение представляет собой оптимальный баланс между выгодным местоположением, функциональностью и готовностью к моментальному заселению.

Код пользователя: 167946 Номер в базе: 9829517





Move.ru - вся недвижимость России