

Создано: 18.01.2025 в 15:12

Обновлено: 05.12.2025 в 10:18

**Ростовская область, Ростов-на-Дону,
проспект Сельмаш, 4**

6 600 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, проспект Сельмаш, 4

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[проспект Сельмаш](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

7.1 м²

Общая площадь

59.6 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

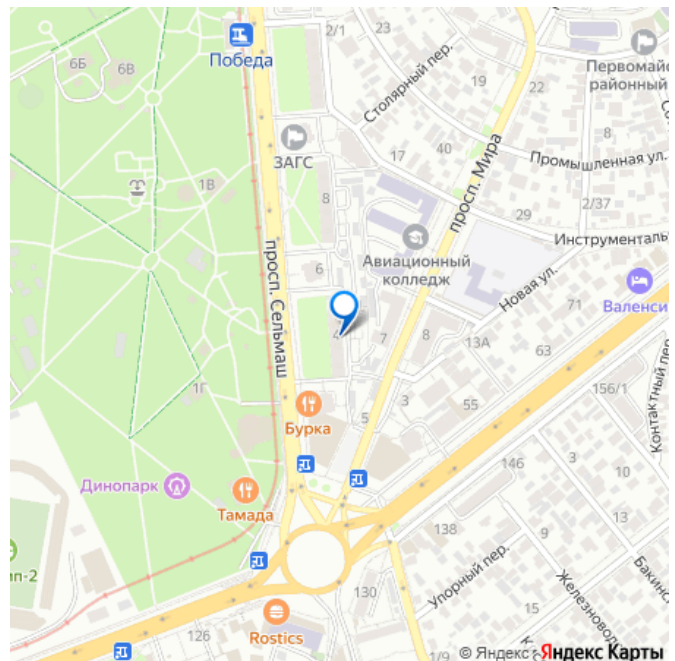
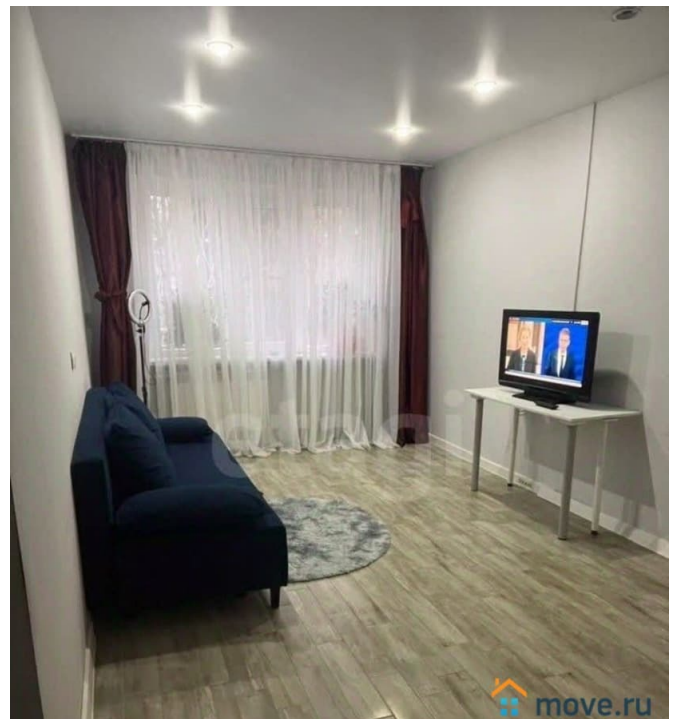
евро

Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9270155464>

**Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79882509313**

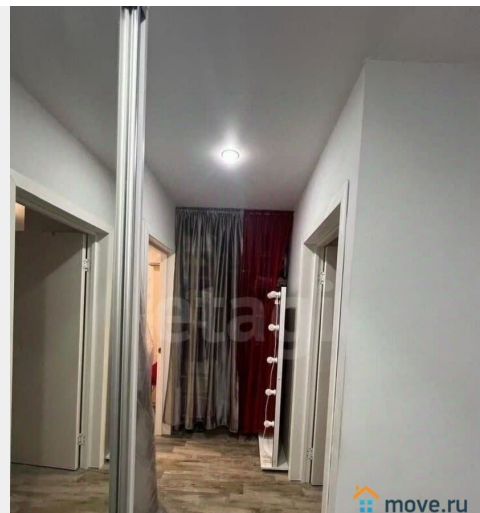
для заметок

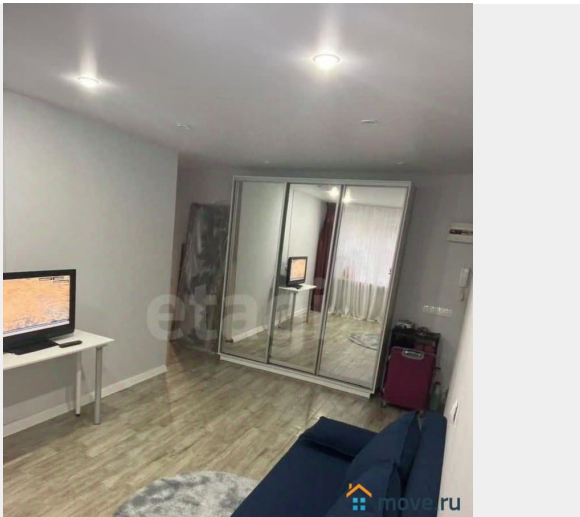


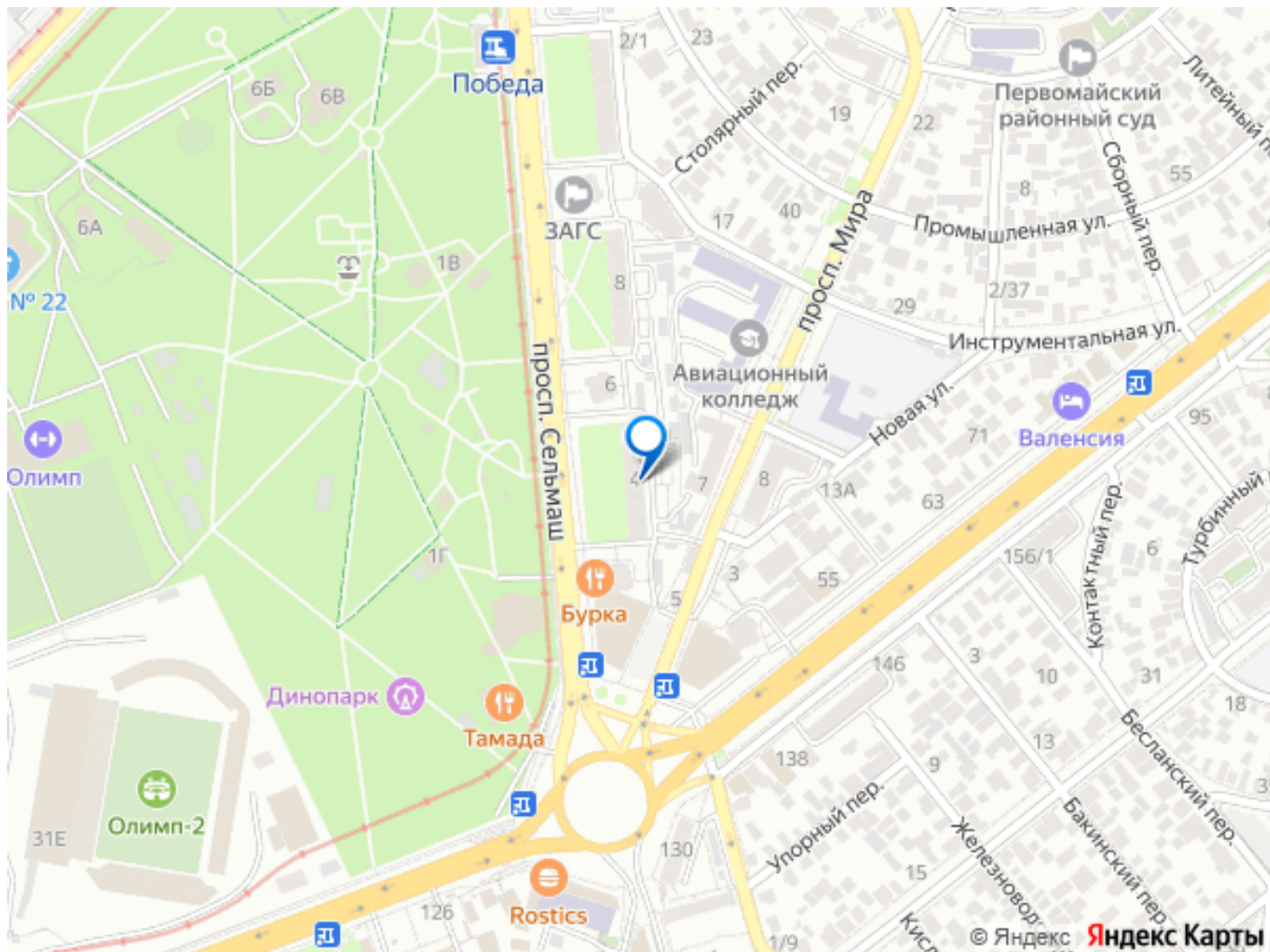
возможна ипотека

Описание

Продается 3 комнатная квартира 59,6 м² в Первомайском районе. Квартира располагается на 1 этаже панельного дома. Выполнен современный ремонт. Из окна видно парк Островского, а также есть окна во двор. В квартире комфортная температура и летом, и зимой. Она подойдет как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду! Дом находится на транспортной развязке «Старый автовокзал» и «Сельмаш». Уехать на общественном транспорте можно в любую точку города. По проспекту Сельмаш в пешей доступности магазины «Перекресток», «Чижик», «Магнит» и «Пятерочка», все пункты выдачи находятся через дорогу, также напротив дома колледж ДГТУ и школа 21, детсады в 10 минутах ходьбы. С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 4394185







Move.ru - вся недвижимость России