

Создано: 14.09.2025 в 12:32

Обновлено: 03.12.2025 в 10:48

Ростовская область, Ростов-на-Дону,  
улица Туполева, 9

**5 500 000 ₽**

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Туполева, 9

Округ

[Ростов-на-Дону, Первомайский район](#)

Улица

[улица Туполева](#)

## Квартира

Количество комнат

3

Площадь кухни

9 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон и лоджия

Вид из окна

во двор

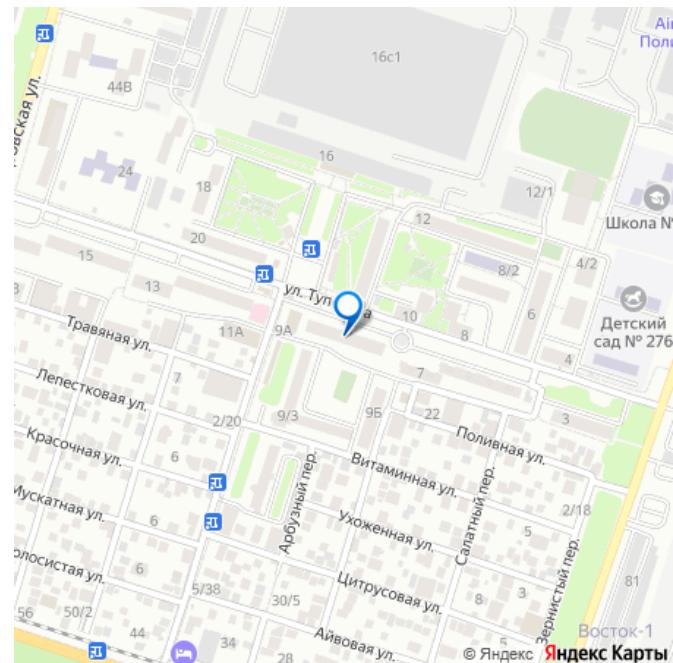
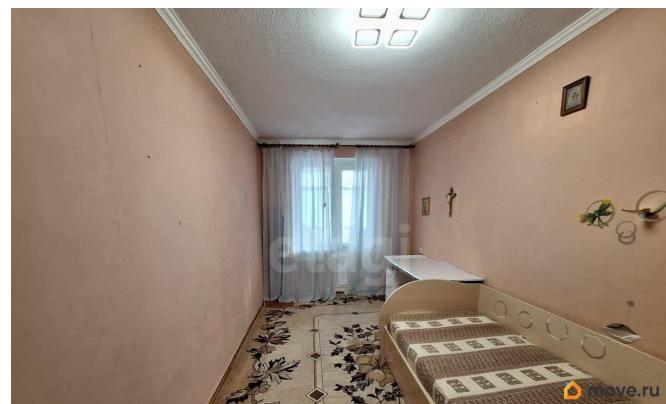
Покупка в ипотеку

<https://rnd.move.ru/objects/9284934609>

Ирина Николаевна Коновалова, Этажи  
Ростов-на-Дону

**79188908168**

для заметок



move.ru

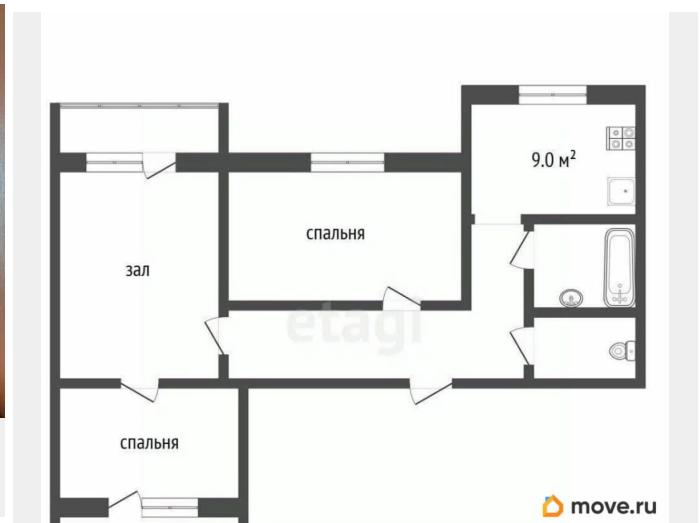
© Яндекс Карты

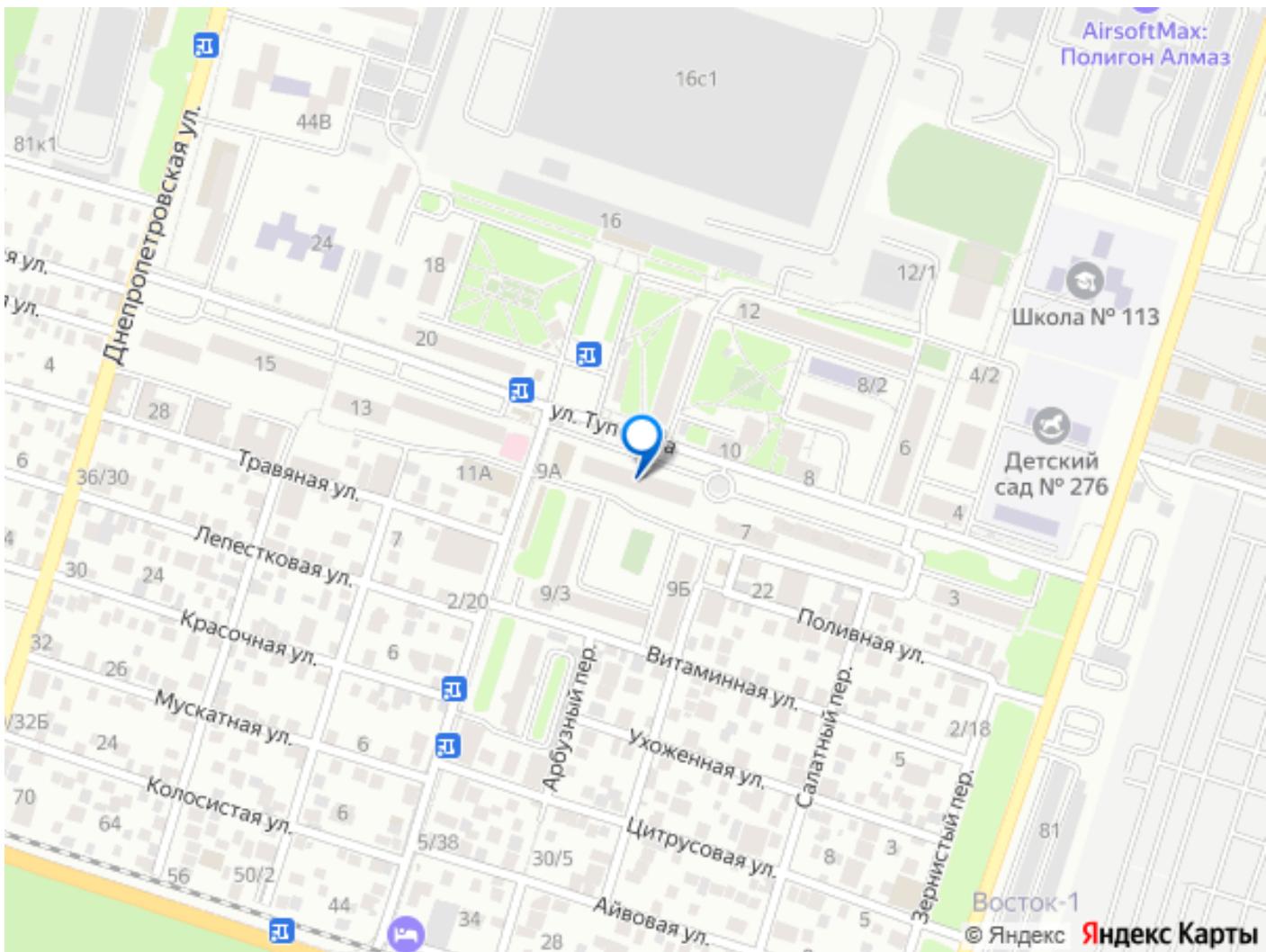
да

возможна ипотека

## Описание

Просторная трехкомнатная квартира площадью 59.7 кв. м расположена на седьмом этаже девятиэтажного дома на улице Туполева. Квартира предлагает рациональную планировку с раздельным санузлом и двумя дополнительными помещениями для хранения — лоджией и балконом. Высота потолков 2.65 метра и окна, выходящие на улицу, создают ощущение простора и наполняют пространство естественным светом. Объект полностью готов к заселению: выполнен качественный косметический ремонт, что позволяет новым владельцам избежать дополнительных вложений и ремонтных работ. Дом оснащен надежным пассажирским лифтом и поддерживается в хорошем техническом состоянии. Придомовая территория благоустроена, организована удобная парковка для жителей. Ключевым преимуществом является развитая инфраструктура: в непосредственной близости расположены школы, детские сады, супермаркеты, аптеки и объекты повседневного спроса. Отличная транспортная доступность обеспечивает быструю связь с любым районом города, делая это предложение практичным выбором для семьи. Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 167946 Номер в базе: 9829505





Move.ru - вся недвижимость России