

Создано: 30.09.2025 в 20:29

Обновлено: 03.12.2025 в 10:34

Ростовская область, Ростов-на-Дону,
улица Максима Горького, 186

8 200 000 ₽

Ростовская область, Ростов-на-Дону, улица Максима
Горького, 186

Округ

[Ростов-на-Дону, Кировский район](#)

Улица

[улица Максима Горького](#)

Квартира

Количество комнат

3

Высота потолков

2.5 м

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

59 м²

Этаж

3/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

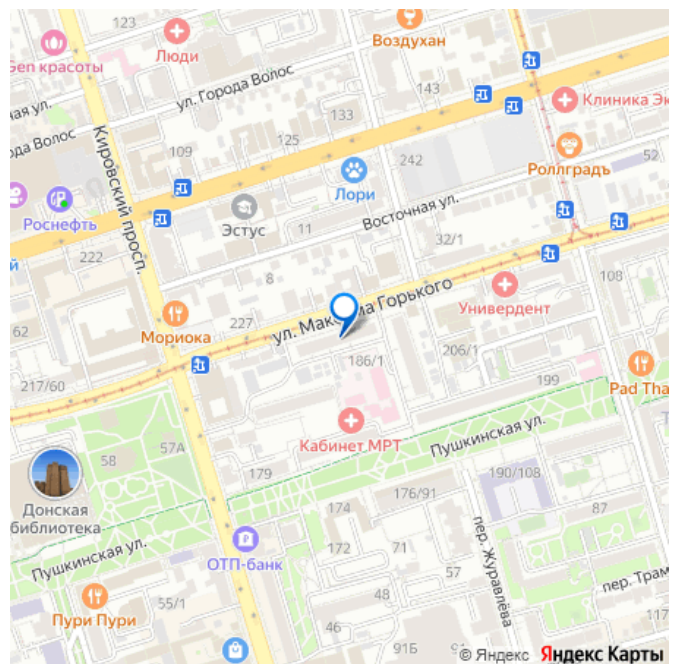
Тип балкона

балкон и лоджия

<https://rnd.move.ru/objects/9285363153>

Рафаел Артакович Мнацаканян,
Этажи Ростов-на-Дону
79882509313

для заметок



Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

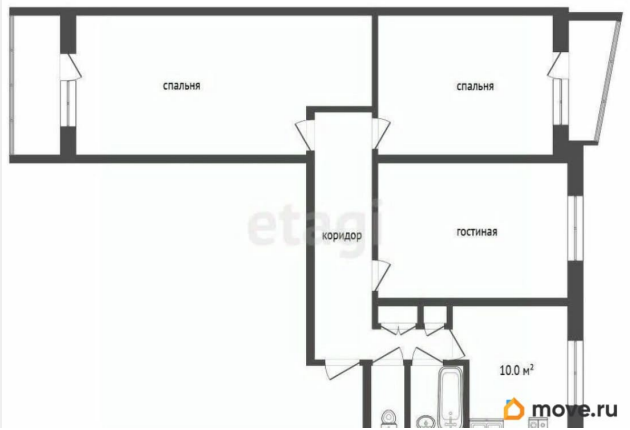
Покупка в ипотеку

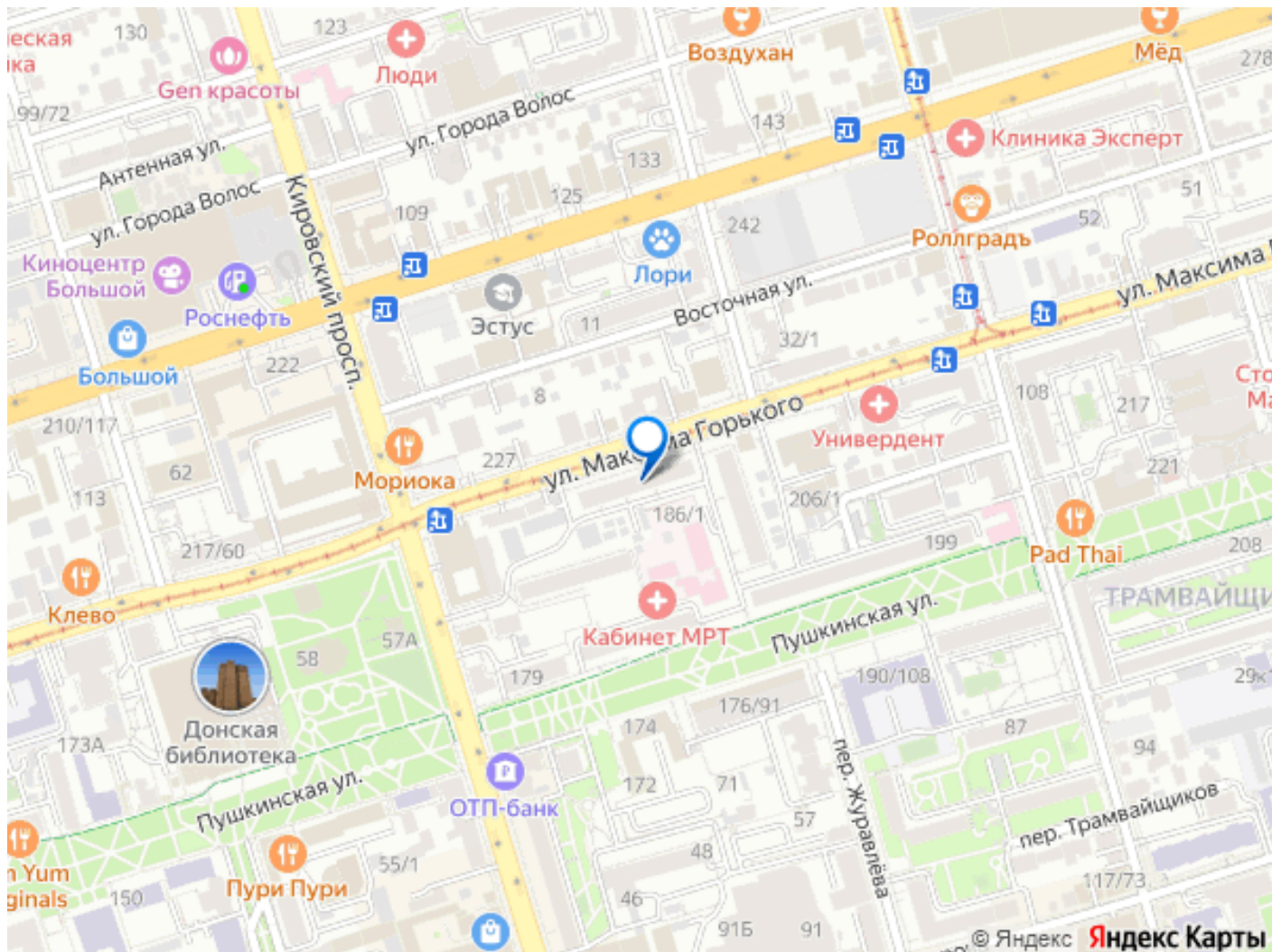
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продается уютная 3- комнатная квартира 59 м? в Кировском районе - в одном из самых привлекательных районов города! Гараж в подарок! Расположена на 3 этаже панельного дома 1972 года постройки. В квартире выполнен косметический ремонт. Она подойдет как для комфортной жизни, так и как готовый бизнес под аренду! Она просторная и тёплая. Вид из окон выходит на улицу и во двор. Есть лоджия и балкон. Раздельный санузел, что обеспечивает дополнительное удобство. Проведен капитальный ремонт дома, заменены все коммуникации и утеплен фасад. Гараж расположен во дворе дома. Рядом находится медуниверситет, речное училище, школа 80 и детский сад. Улица Пушкинская, прогулочная зона, кафе, рестораны. В шаговой доступности парк «Революции» и Театральная площадь. С удовольствием проведу показ в удобное для вас время. Полное юридическое сопровождение и получение гарантии чистоты сделки. Не упустите возможность стать обладателем этой квартиры! Дополнительно оплачивается комиссия с покупателя. Код пользователя: 88700 Номер в базе: 9961639





Move.ru - вся недвижимость России